

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома
Новгородская обл, Новгородский район, д.Новоселицы, ул.Армейская,д.86

По


№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м2 покрытия	4,52	
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	4,52	
3	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной толщ. 30мм	100 м2 стяжки	4,52	
4	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	4,52	
5	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	4,52	
6	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий	0,88	
8	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м	0,92	
9	Разборка обшивки оголовков оцинкованной сталью	1 м2	88	
10	Обшивка вентоголовков из листовой оцинкованной стали толщ.0,7 мм	100 м2 покрытия	0,88	
11	Разборка обивки боковой и верхней поверхности выхода на кровлю оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,065	
12	Обивка боковой и верхней поверхности выхода на кровлю оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны	100 м2 проемов	0,065	
13	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных	100 м2	0,0077	

14	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (выход на кровлю)	100 м2 проемов	0,0077	
15	Смена колпаков над шахтами в два канала(12 каналов)	1 колпак	6	
16	Смена воронок водосточных	1 воронка	4	
17	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей	100 шт.	0,04	
18	Смена отливов (отметов) водосточных труб	100 шт.	0,04	
19	Смена ухватов для водосточных труб в деревянных стенах	100 шт.	0,3	
20	Устройство промазки и расшивки швов карнизных плит раствором снизу	100 м шва	0,16	
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	28,3624	
22	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 53 км (до Дорожно)	т	28,3624	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7);

СОСТАВИЛ: Главный специалист

Кузёмкин В.В.



ПРОВЕРИЛ: Зам. Начальника ОКР

Кацель С.Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02 (0) К=15; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15) ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплаваемых материалов	4,52 100 м2 стяжки	192,96 157,8	35,16 5,88	872,18	713,26	158,92 26,58	12	54,24 2,03
4	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(толщ 30мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплаваемых материалов	4,52 100 м2 стяжки	1 453,766 411,631	260,725 39,8	6 571,02	1 860,57	1 178,48	31,303	141,49 10,96
5	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплаваемых материалов	4,52 100 м2 стяжки	1 020,525 226,8375	54,9375 9,1875	4 612,77	1 025,31	248,32 41,53	17,25 0,5625	77,97 2,54
6	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35 п.4.7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплаваемых материалов	4,52 100 м2 кровли	124,6425 42,895	5,2875 0	563,38	193,89	23,9 0	3,22 0	14,55 0
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35 п.4.7	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплаваемых материалов	4,52 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	41 512,76	1 068,92	256,79 22,2	16,514 0,25	74,64 1,13
8	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35 п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплаваемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплаваемых материалов	0,88 100 м примыканий	11 471,021 570,7335	128,6875 17,45	10 094,5	502,25	113,25 15,36	40,825 0,8875	35,93 0,78

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м Кровля из наплавленных материалов	0,92 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	5 984,66	755,53	10,57	63,22	58,16
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,3036 т	0		0		2,53	0,14	0,13
10	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка обшивки труб оцинкованной сталью(Примен) Общестроительные работы	0,88 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	100,83	89,7	11,13 0	8,58 0	7,55 0
11	ТЕР10-01-044-12 (0) МДС35.п.4.7	Обивка труб оцинкованной кровельной сталью ЗП=992,59*1,15; ЭММ=19,73*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,07*1,25; Общестроительные работы	0,88 100 м2 проемов	13 513,571 1 141,4785	24,6625 1,725	11 891,94	1 004,5	21,7 1,52	91,7585 0,0875	80,75 0,08
12	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка обивки боковой и верхней поверхности выхода на кровлю оцинкованной кровельной сталью по дереву (Примен) Общестроительные работы	0,065 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	7,45	6,63	0,82 0	8,58 0	0,56 0
13	ТЕР10-01-044-12 (0) МДС35.п.4.7	Обивка боковой и верхней поверхности выхода на кровлю оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны ЗП=992,59*1,15; ЭММ=19,73*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,07*1,25; Общестроительные работы	0,065 100 м2 проемов	13 513,571 1 141,4785	24,6625 1,725	878,38	74,2	1,6 0,11	91,7585 0,0875	5,96 0,01
14	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных Двери: деревянные	0,0077 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	12,04	9,86	2,19 1,17	103,91 7,74	0,8 0,06
15	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка локов в перекрытиях, площадь проема до 2 м2(Выход на кровлю) ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные	0,0077 100 м2 проемов	6 428,6855 2 113,378	1 677,4375 268,3625	49,5	16,27	12,92 2,07	164,082 13,65	1,26 0,11
15.1	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные	0,77 м2	589,59		453,98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	1 шт.	64,97		64,97				
15.3	[509-0107]	Скоба накладная.	0,01 100 шт.	1 142,69		11,43				
15.4	[101-0953]	Ручка-скоба	1 шт.	21,69		21,69				
15.5	[101-0956]	Петля накладная	2 шт.	11,58		23,16				
16	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колапак на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(12 каналов) Кровля из наплаваемых материалов	0,6 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	869,41	138,83	1,9	18,6	11,16
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,0312 т	0		0				
17	ТЕРр58-21-02 (0) к=11	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*11; ЭММ=1,06*11; ЗПм=0*11; Мат=359,21*11; ТЗТ=5,2*11; ТЗТм=0*11; Кровля из наплаваемых материалов	0,6 10 шт.	4 674,56 711,59	11,66 0	2 804,74	426,95	7	57,2	34,32
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,099 т	0		0				
18	ТЕРр58-10-07 (0)	Смена воронок водосточных труб с люлек Кровля из наплаваемых материалов	0,04 100 шт.	1 565,41 1 554,9	8,46 0	62,62	62,2	0,34	119,7	4,79
18.1	[301-1104]	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,55	4 шт.	46,03		184,12				
19	ТЕРр58-10-03 (0)	Смена колен водосточных труб с земли, лестниц и подмостей Кровля из наплаваемых материалов.	0,04 100 шт.	840,57 830,06	8,46 0	33,62	33,2	0,34	63,9	2,56
19.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм, д	4 шт.	27,84		111,36				
20	ТЕРр58-10-05 (0)	Смена отливов (отметов) водосточных труб Кровля из наплаваемых материалов	0,04 100 шт.	700,28 689,77	8,46 0	28,01	27,59	0,34	53,1	2,12
20.1	[201-1103]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм диаметром 140 мм	4 шт.	34,56		138,24				
21	ТЕРр58-22-02 (0)	Смена ухватов для водосточных труб в деревянных стенах Кровля из наплаваемых материалов	0,3 100 шт.	984,76 269,95	1,06 0	295,43	80,99	0,32	21,7	6,51

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.1	509-9900	Строительный мусор	0,003 т	0		0				
22	ТЕР07-05-039-15 (0) МДС3.п.4.7	Устройство промазки и расшивки швов карнизных плит раствором снизу ЗП=436,57*1,15; ЭММ=10,58*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=29,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,16 100 м шва	541,0405 502,0555	13,225 0	86,57	80,33	2,12 0	34,27 0	5,48 0
23	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	28,3624 т	374,5 0	0 0	10 621,72	0	0 0		
24	ТССЦпг03-21-01-018	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 18 км Цед=16,67*7,17; <Нет вида работ>	28,3624 т	119,5239	0	3 389,87		0		
ИТОГО:						91 350,66	10 237,44	2 996,39	408,1	784,23

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)			
Зарплата		6658,51*10,05	66 918
Машины и механизмы		2733,89*6,26	17 114
Материалы		56882,78*3,11	176 905
Итого			260 937
Кровли (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)			
Накладные расходы		(66918+4027)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль		(66918+4027)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого			357 422
Кровля из наплавляемых материалов (9, 16, 17, 18, 19, 20, 21)			
Зарплата		1525,29*10,05	15 329
Машины и механизмы		20,81*6,26	130
Материалы		8966,12*3,11	27 885
Итого			43 344
Крыши, кровли при ремонте (9, 16, 17, 18, 19, 20, 21)			
Накладные расходы		(15329+25)*0,83*0,85	10 901
Сметная прибыль		(15329+25)*0,65*0,8	7 984
Итого			62 229
Кровля из наплавляемых материалов (1)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата	772,15*10,05	10,05	7 760
Машины и механизмы	189,21*6,26	6,26	1 184
Материалы	0*3,11	3,11	0
Итого			8 944
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	(7760+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	6 518
Сметная прибыль	(7760+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	3 725
Итого			19 187
Общестроительные работы (11, 13)			
Зарплата	1078,7*10,05	10,05	10 841
Машины и механизмы	23,3*6,26	6,26	146
Материалы	11668,32*5,5	5,5	64 176
Итого			75 163
Деревянные конструкции (11, 13)			
Накладные расходы	(10841+16)*1,18*0,9*0,85	0,9	9 771
Сметная прибыль	(10841+16)*0,63*0,85*0,8	0,43	4 669
Итого			89 603
Общестроительные работы (22)			
Зарплата	80,33*10,05	10,05	807
Машины и механизмы	2,12*6,26	6,26	13
Материалы	4,12*5,5	5,5	23
Итого			843
Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве (22)			
Накладные расходы	(807+0)*1,55*0,9*0,85	1,19	960
Сметная прибыль	(807+0)*1*0,85*0,8	0,68	549
Итого			2 352
Двери: деревянные (14)			
Зарплата	9,86*10,05	10,05	99
Машины и механизмы	2,19*6,26	6,26	14
Материалы	0	1	0
Итого			113
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (14)			
Накладные расходы	(99+12)*1,1*0,9*0,85	0,84	93
Сметная прибыль	(99+12)*0,7*0,85*0,8	0,48	53
Итого			259
Двери: деревянные (15)			
Зарплата	16,27*10,05	10,05	164

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	12,92*6,26	81
Материалы	595,54*4,81	2 865
Итого		3 110
Деревянные конструкции (15)		
Накладные расходы	(164+21)*1,18*0,9*0,85	167
Сметная прибыль	(164+21)*0,63*0,85*0,8	80
Итого		3 357
Общестроительные работы (10, 12)		
Зарплата	96,33*10,05	968
Машины и механизмы	11,95*6,26	75
Материалы	0	0
Итого		1 043
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (10, 12)		
Накладные расходы	(968+0)*1,1*0,9*0,85	813
Сметная прибыль	(968+0)*0,7*0,85*0,8	465
Итого		2 321
Итого по погрузке		10 622
Итого по перевозке		3 390
Итого		14 012
Итого		550 742

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		550 742
НДС	550742*0,18	99 133,56
Итого		649 875,56

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

РАСЧЕТКИ ПРОВЕРИЛ
ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК
МКУ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»
Ю. В. ПЕТРОВА