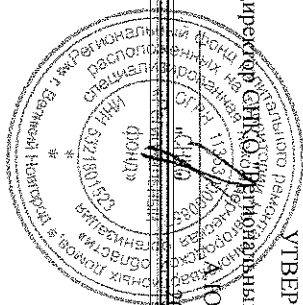


УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНО «Региональный фонд»

О. Уткин



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 561/18-У.У.

установка узла учета

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: Новгородский район, д.Ермолино, д.21.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемый на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (Ди=57мм)	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Шпиглы и пуляты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	5	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 конплов жил	0,1	
6	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм	1 шт.	1	
7	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шпиглах и пулятах, масса до 5 кг(Адаптер)	1 шт.	1	
8	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	2	
9	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	100 м	0,8	
10	Защипывание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ²	100 м	0,8	

11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобл) 2	I система	1	
12	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобл) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1	
13	Регулировка теплопотребляющей системы здания	I система	1	
14	Прокладка трубопроводов отопления и газооборудования из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,04	
15	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб	1 шт.	4	
16	Установка кранов воздушных	комплект	2	
17	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2	
18	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	6	
19	Установка термометров в опреле прямых и угловых	комплект	2	
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04	
21	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс")	10 м трубопровода	0,4	
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² окрашиваемой	0,01	
23	Окразка металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м ² окрашиваемой и поверхности	0,01	

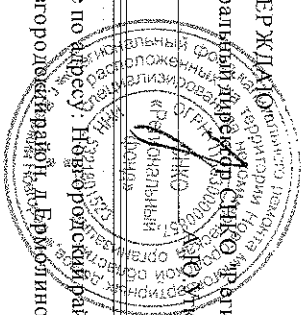
Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-35.2004, П.р. 1.т1.2) и на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС81-35.2004, п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист
Зам. начальника ОКР

Ивашко С.В.
Турова Р.М.



ФОРМА № 4

Наименование строится - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: Новгородский район, д. Ермолино, д.21.
 Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: Новгородский район, д. Ермолино, д.21.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 561/18-УУ

установка узла учета

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 192,000 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 187,55 чел-ч

Сметная заработная плата - 39,579 тыс.руб

Составлена в ценах Январа 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	шт.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин

№1 Установка узла учета											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРм11-02-022-04	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм (Дн=57мм)	1	77,62	13,97	77,62	49,39	13,97	3,71	3,71	
	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г.2.1	ЗП=4,1,6*1,2; ЭММ=1,64*1,2; ЗПм=0*1,2; ЗТ=3,09*1,2; ЗТм=0*1,2	1 шт.	49,39	0		0	0	0	0	
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом (Дн=57мм)	1 комплект	5 350,55		5 350,55					
2	ПЕРм12-10-001-01	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,04	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14	
	(0) МДС35.Пр.1.г.2.1	ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ЗТ=65,4*1,2; ЗТм=0*1,2	100 шт.	1 149,73	0		0	0	0	0	
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2	31,04		62,08				
3	ТЕРм11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Шиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=1,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	193,12	14,35	193,12	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6311]	Шиты распределительные наружной установки ЦРН, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРм11-02-001-0 1 (0)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Рт-500 - 2 шт., гильзы – 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	18,66	0			0	0	0
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Рт-500 - 2 шт., гильзы – 2 шт.)	1 комплект	8 270,27		8 270,27				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 концов жил	241,49	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРм08-03-572-0 3 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм ЗП=35,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1 шт.	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
6.1	[509-6332]	Шиты с монтажной панелью ПМПТ-1, размером 395х310х220 мм, степень защиты IP30	1 шт.	308,78		308,78				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРМ11-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахет и путях, масса до 5 кг(Адаптер)	1	10,95	0	10,95	9,42	0	0,62	0,62
	(0)	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2.	1 шт.	9,42	0			0	0	0
	МДС3.Пр.1.г.2.1	ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2								
7.1	[509-6784]	Адаптер соговой связи	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
8	ТЕРМ08-03-526-0 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	2	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
	(0)	ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2;	1 шт.	27,12	0			0	0	0
	МДС3.Пр.1.г.2.1	ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2								
8.1	[509-4866]	Выключатели автоматические 16А	1 шт.	60,41		60,41				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРМ08-10-010-0 1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,8	350,16	76,91	280,13	204	61,53	18,24	14,59
	(0) МДС	ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПм=0*1,2;	100 м	255	0			0	0	0
	81-35.2004.Пр.1.г.2.1	ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2								
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				
10	ТЕРМ08-02-412-0 1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлгические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2	0,8	92,78	2,93	74,22	61,73	2,34	5,39	4,31
	(0) МДС	ЗП=64,3*1,2; ЭММ=2,44*1,2; ЗПм=0,2*1,2;	100 м	77,16	0,24			0,19	0,01	0,01
	81-35.2004.Пр.1.г.2.1	ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТм=0,01*1,2								
10.1	[501-1802] примж.]	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06	5 332,9		319,97				
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм2	0,02	6 362,33		127,25				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕРп02-01-002-0 1	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
12	ТЕРп02-01-002-0 2	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1	190,92	0	190,92	190,92	0	8,47	8,47
13	ТЕРп07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания	1 канал 1 система	190,92 2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	0	0
14	ТЕРп6-02-004-01 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	100 м трубопрово да	1 248,27	5,61	289,82	49,93	8,01	83,95	3,36
14.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	2 шт.	11,84		23,68				
15	ТЕРп6-05-001-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,2*1,15; ЭММ=5,14*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=1,47*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	1 шт.	28,04	0			0	0	0
15.1	[302-1271]	Задвижки клиновые с выдвигаемым шпинделем фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (1,6 кгс/см2) диаметром 50 мм	4 шт.	656,79		2 627,16				
16	ТЕРп18-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 1.2; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов воздушных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	2 комплект	28,63	0	57,26	5,16	0	0,16	0,32
16.1	[302-0474]	Краны для сдува воздуха СДП 7073В, латунные	-2 комплект	25,09		-50,18				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.2	[302-00771]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм со штоном	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,2	9 239,48	131,09	1 847,9	38,74	26,22	13,69	2,74
	(0) МДС	ЭП=140,37*1,2*1,15; ЭММ=87,39*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,05*1,2*1,25	10 фильтров	193,71	1,48			0,2	0,08	0,02
18	ТЕР18-07-001-02	Установка манометров с трехходовым краном	6	182,99	0	1 097,94	27,48	0	0,3	1,8
	(0) МДС	ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	комплект	4,58	0			0	0	0
19	ТЕР18-07-001-04	Установка термометров в опрае прямых и угловых	2	341,84	0	683,68	12,26	0	0,43	0,86
	(0) МДС	ЗП=4,44*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	комплект	6,13	0			0	0	0
20	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	0,04	203,88	67,19	8,16	4,9	2,69	6,91	0,28
	(0) МДС	ЗП=8,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	100 м трубопрово да	122,59	0			0	0	0
21	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами	0,4	3 675,37	40,94	1 470,15	29,34	16,38	4,85	1,94
	(0) МДС	ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	10 м трубопрово да	73,35	0			0	0	0
21.1	[101-2466]	Краска "Армофишиш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубка из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1 162,48				
21.3	[104-0169]	Клипсы (закимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДПН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 м ²	43,57		-0,58				
21.7	[104-0960]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	4,4 м	55,53		244,33				
22	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 1.2; к=2; МДС 5.п.4.7	Оргрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=8,6,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,01 м ² окрашиваемой поверхности	384,53	14,64	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
23	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 1.2; к=2; МДС 5.п.4.7	Окраска металлических оргрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*2*1,25	0,01 м ² окрашиваемой поверхности	1 289,92	19,6	12,9	1,46	0,2	10,58	0,11
Итого:				32 256,65	3 627,11	239,56	4,02			187,34

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Зарплата

250,63*10,9 10,9 2 731,87

Машины и механизмы

67,76*7,54 7,54 510,91

Материалы

6990,86*2,99 2,99 20 902,67

Итого

24 145,45

Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Накладные расходы

(250,63+0,52)*10,9*1,28*0,9*0,85 0,98 2 682,78

Сметная прибыль

(250,63+0,52)*10,9*0,83*0,85*0,8 0,56 1 533,02

Итого

28 361,25

Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (21)

Зарплата

29,34*10,9 10,9 319,81

Машины и механизмы

16,38*7,54 7,54 123,51

Материалы

260,53*2,99 2,99 778,98

Итого

1 222,3

Теплоизоляционные работы (21)

Накладные расходы

(29,34+0)*10,9*1*0,9*0,85 0,77 246,25

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	$(29,34+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	153,51
Итого			1 622,06
Санитарно-технические работы внутреннее: отопление (2)			
Зарплата	$45,99*10,9$	10,9	501,29
Машины и механизмы	$22,73*7,54$	7,54	171,38
Материалы	$136,62*2,99$	2,99	408,49
Итого			1 081,16
Монтаж оборудования (2)			
Накладные расходы	$(45,99+0)*10,9*0,8*0,85$	0,68	340,88
Сметная прибыль	$(45,99+0)*10,9*0,6*0,8$	0,48	240,62
Итого			1 662,66
Служебные устройства: диспетризации (1, 3, 4, 5, 7)			
Зарплата	$254,69*10,9$	10,9	2 776,12
Машины и механизмы	$28,32*7,05$	7,05	199,66
Материалы	$19613,99*2,82$	2,82	55 311,45
Итого			58 287,23
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)			
Накладные расходы	$(254,69+0,95)*10,9*0,8*0,85$	0,68	1 894,8
Сметная прибыль	$(254,69+0,95)*10,9*0,6*0,8$	0,48	1 337,51
Итого			61 519,54
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 8, 9, 10)			
Зарплата	$362,01*10,9$	10,9	3 945,91
Машины и механизмы	$104,02*6,55$	6,55	681,33
Материалы	$1374,22*3,54$	3,54	4 864,74
Итого			9 491,98
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)			
Накладные расходы	$(362,01+2,55)*10,9*0,95*0,85$	0,81	3 218,7
Сметная прибыль	$(362,01+2,55)*10,9*0,65*0,8$	0,52	2 066,33
Итого			14 777,01
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Зарплата	$2681,8*10,9$	10,9	29 231,62
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			29 231,62
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Накладные расходы	$(2681,8+0)*10,9*0,65*0,85$	0,55	16 077,39
Сметная прибыль	$(2681,8+0)*10,9*0,4*0,8$	0,32	9 354,12

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		54 663,13
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (22, 23)		
Зарплата	2,65*10,9	28,89
Материалы и механизмы	0,35*7,54	2,64
Итого	13,75*2,99	41,11
Итого		72,64
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)		
Накладные расходы	(28,89+0)*0,9*0,9*0,85	19,93
Сметная прибыль	(28,89+0)*0,7*0,85*0,8	13,87
Итого		106,44
Итого		162 712,09
НДС		29 288,18
Итого	162712,09*0,18	192 000,27

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

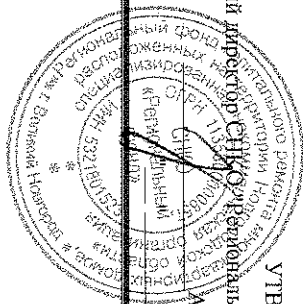
Яковлева Е.А.
 Белов С.В.

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 КОМПЕТЕНЦИИ
 ООО «ОБЪЕКТ ЗАКАЗЧИКА»
 ЛЕГКОВА В.В.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 561/18

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: Новгородский район, д.Ермолино, д.21.

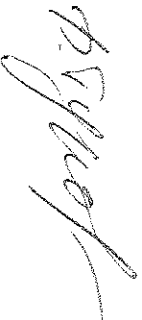


№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	1,6	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	2,86	
3	Демонтаж воздухооборудников	100 шт.	0,01	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	1,6	
5	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	2,86	
6	Установка кранов стускных	100 шт.	0,13	
7	Установка воздухооборудников наружным диаметром 219 мм	1 шт.	1	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	4,46	
9	Смена погоденсупитителей	100 приборов	0,16	

10	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,02	
11	Установка радиаторов чугунных	100 кВт радиаторов и	0,02	
12	Малярная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м ² окрашивается	0,025	
13	Оргупртовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м ² окрашивается	0,637	
14	Окраска металлических оргупртованных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м ² окрашивается	0,637	
15	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	31,2	
16	Пробивка в ж/бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	0,22	
17	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,3	
18	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,05	
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,511	
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 57	т	1,511	

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,2 (МДС 81-38.2004, П.р. 3. 1) и на капремонт к=1,15 и к=1,25(МДС81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Ведущий специалист
Зам начальника ОКР

Ивашко С.В.
Турова Р.М.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: Новгородецкий район, д. Ермолино, д.21.
 Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: Новгородецкий район, д. Ермолино, д.21.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 561/18

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость
 Чертежи №

Сметная стоимость - 530,784 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 756,86 чел-ч
 Сметная заработная плата - 119,532 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	Всего	Экспл. машин В.т.ч. заработной платы	На ед.изм.
№1 Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=446м)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ПЕР65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в заданных и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	1,6	491,02	0	785,63	785,63	0	37,8	60,48
	(0)		100 м трубопровод ^а	491,02	0			0	0	0
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,352 т	0		0				
2	ПЕР65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в заданных и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	2,86	590,12	6,54	1 687,74	1 619,79	18,7	43,6	124,7
	(0)		100 м трубопровод ^а	566,36	0			0	0	0
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,972 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР65-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборников	0,01 100 шт.	637,81 637,81	0 0	6,38 6,38	6,38	0 0	49,1 0	0,49 0
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,027	0	0	0				
4	ТЕРР16-02-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	1,6 100 м трубопровод а	3 868,84 666,55	81 4,43	6 190,14 1 066,48	1 066,48 129,6	7,09 0,23	45,5 0,37	72,8
4.1	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	11 шт.	49,61		545,71				
4.2	[301-5601]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	53 шт.	6,78		359,34				
5	ТЕРР16-02-004-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25	2,86 100 м трубопровод а	7 245,44 1 248,27	200,25 5,61	20 721,96 3 570,05	3 570,05 572,72	16,04 0,29	83,95 0,83	240,1
5.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	94 шт.	11,84		1 112,96				
5.2	[302-1883]	Кран шаровый латунный полнопроходной с обычной рукояткой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²) диаметром 50 мм	2 шт.	371,29		742,58				
6	ТЕРР65-25-02 (0)	Установка кранов спускных	0,13 100 шт.	671,69 542,98	0 0	87,32	70,59	0 0	41,8 0	5,43 0
6.1	[302-1132]	Кран спускной диаметром 15 мм	13 шт.	57,01		741,13				
7	ТЕРР18-06-003-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка воздухооборников наружным диаметром 219 мм ЗП=17,53*1,15*1,2; ЭММ=8,66*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=1,21*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 1 шт.	314,56 24,19	13 0,3	314,56	24,19	13 0,3	1,67 0,01	1,67 0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-07-005-01	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	4,46	195	67,19	869,7	546,75	299,67	6,91	30,82
	(0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100-м трубопровода	122,59	0			0	0	0
9	ТЕРр65-6-20 (0)	Смена полотноцеушителей	0,16	2 883,02	29,93	461,28	308,9	4,79	139,7	22,35
			100 приборов	1 930,65	4,13			0,66	0,21	0,03
9.1	[301-57491]	Полотноцеушители стальные хромированные диаметр 25 мм	16 шт.	149,21		2 387,36				
9.2	[301-12811]	Крепление полотноцеушителя хромированное, диаметр 25 мм	16 шт.	23,39		374,24				
10	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,02	1 401,11	82,21	28,02	26,38	1,64	110	2,2
			100 шт.	1 318,9	44,04			0,88	2,24	0,04
10.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,16 т	0		0				
11	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,02 100 кв.м радиаторов и конвекторов	31 877,67 1 425,97	697 80,23	637,55	28,52	13,94	104,47	2,09
								1,6	4,08	0,08
12	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных баков, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	0,025 100 м2 окрашиваемой поверхности	822,32 755,63	5,32 0,3	20,56	18,89	0,13	56,02	1,4
12.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,00061 т	29 000		17,69				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС	Оргутовка металлических поверхностей за один раз оргутовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,637 100 м2	396,43 130,76	14,64 0,23	252,53	83,29	9,33 0,15	8,06 0,01	5,13 0,01
14	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окразка металлических оргутованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗТМ=0,15*1,2*1,25; ЗТГ=3,83*1,2*1,15*1,1; ЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,637 100 м2 окрашиваемой поверхности	652,27 80,36	9,8 0,23	415,5	51,19	6,24 0,15	5,82 0,01	3,71 0,01
15	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7 ТЕР13ТЧп1.13.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗТМ=0*1,2*1,25; ЗТГ=3,52*1,2*1,15; ЗТМ=0*1,2*1,25	31,2 10 м трубопровода	3 675,37 73,35	40,94 0	114 671,54	2 288,52	1 277,33 0	4,85 0	151,32 0
15.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-44,8656 л	399,71		-17 933,23				
15.2	[104-0162]	Трубка из вспененного полистирена (пенополистирол) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-343,2 м	264,2		-90 673,44				
15.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-936 шт.	0,81		-758,16				
15.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-4,4616 л	70,7		-315,44				
15.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,624 л	187,7		-117,12				
15.6	[506-0879]	Листы алюминия марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-1,0296 кв.м	43,57		-44,86				
15.7	[104-0960]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	314,6 м	55,53		17 469,74				
15.8	[104-0953]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 20 мм	28,6 м	31,97		914,34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в ж/бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 20 см ² ЗП=219,81*1,1*1,75; ЭММ=459,23*1,1*1,75; ЗП=62,72*1,1*1,75; ГЗТ=15,17*1,1*1,75	100 отверстий	423,13	122,68					0,96
17	ТЕР46-03-009-06 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	710,6	214,18					4,39
18	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	0,05 1 м ³ заделки	2 161,41	42,68					3,76
19	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	1,511 т	374,5	0	565,87	0	0		750,13
20	ТССЦпг03-21-01-057	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузонодъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 57 км (ПТВО д.Дорожно) Цед=34,24*7,17	1,511 т	245,50	0	370,95		0		6,73
ИТОГО:						63 045,98	10 848,16	3 007,61	118,12	

Наименование и значение множителя

Значение Прямые



Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13, 14)	134,48*10,9	10,9	1 465,83
Зарплата	15,57*7,54	7,54	117,4
Машины и механизмы	517,97*2,99	2,99	1 548,73
Материалы			3 131,96
Итого	(134,48+0,3)*10,9*0,9*0,9*0,85	0,69	1 013,68
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (13, 14)	(134,48+0,3)*10,9*0,7*0,85*0,8	0,48	705,17
Накладные расходы			4 850,81
Сметная прибыль			
Итого	5235,99*10,9	10,9	57 072,25
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 7, 8, 11)			
Зарплата			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого			
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газовое хозяйство, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 7, 8, 11)			
Накладные расходы	$(5235,99+25,03)*10,9*1,28*0,9*0,85$	0,98	56 198,22
Сметная прибыль	$(5235,99+25,03)*10,9*0,83*0,85*0,8$	0,56	32 113,27
Итого			228 578,35
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1,5)			
Зарплата	2288,52*10,9	10,9	24 944,87
Машины и механизмы	1277,33*7,54	7,54	9 631,07
Материалы	19647,53*2,99	2,99	58 746,11
Итого			93 322,05
Теплоизоляционные работы (1,5)			
Накладные расходы	$(2288,52+0)*10,9*1*0,9*0,85$	0,77	19 207,55
Сметная прибыль	$(2288,52+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	11 973,54
Итого			124 503,14
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 10)			
Зарплата	2438,18*10,9	10,9	26 576,16
Машины и механизмы	20,34*7,54	7,54	153,36
Материалы	49,25*2,99	2,99	147,26
Итого			26 876,78
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 10)			
Накладные расходы	$(2438,18+0,88)*10,9*0,74*0,85$	0,63	16 749,03
Сметная прибыль	$(2438,18+0,88)*10,9*0,5*0,8$	0,4	10 634,3
Итого			54 260,11
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (6, 9)			
Зарплата	379,49*10,9	10,9	4 136,44
Машины и механизмы	4,79*7,54	7,54	36,12
Материалы	3667,05*2,99	2,99	10 964,48
Итого			15 137,04
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (6, 9)			
Накладные расходы	$(379,49+0,66)*10,9*1,03*0,85$	0,88	3 646,4
Сметная прибыль	$(379,49+0,66)*10,9*0,6*0,8$	0,48	1 988,94
Итого			20 772,38
Отделочные работы (1,2)			
Зарплата	18,89*10,9	10,9	205,9
Машины и механизмы	0,13*8,48	8,48	1,1

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	19,22*4,1	78,8
Итого		285,8
Отделочные работы (12)		
Итого	0,8	164,81

Накладные расходы			
Сметная прибыль	(18,89+0,01)*10,9*0,55*0,85*0,8	0,37	76,22
Итого			526,83
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (16, 17, 18)			
Зарплата	352,61*10,9	10,9	3 843,45
Машины и механизмы	660,52*7,54	7,54	4 980,32
Материалы	59,6*2,99	2,99	178,2
Итого			9 001,97
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (16, 17, 18)			
Накладные расходы	(3843,45+994,52)*1,1*0,9*0,85	0,84	4 063,89
Сметная прибыль	(3843,45+994,52)*0,7*0,85*0,8	0,48	2 322,23
Итого			15 388,09
Итого по потрузке			448 879,71
Итого по перевозке			565,87
Итого			370,95
НДС			449 816,53
Итого	449816,53*0,18	18%	80 966,98
			530 783,51

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУД СНКО "Региональный фонд"

 Яковлева Е.А.
 Бегов С.В.

РАСЧЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ
 ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК
 ИКУ «ОЛИМПАДА ЗАКАЗЧИКА»
 БЕГОВА С.В.