

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома  
Новгородская обл, Новгородский район, д. Чечулино, ул. Воцкая, д.1

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количеств	Примечания
1	3	4	0	
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя)	100 м2	5	9,2
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (50мм)(Мусор: 0,05*920*1,8т=82,8тн)	покрытия		
2	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (50мм)(Мусор: 0,05*920*1,8т=82,8тн)	100 м2 стяжки	9,2	
3	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (50-15=35)	100 м2 стяжки	9,2	
4	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ 50 мм)	100 м2 стяжки	9,2	
5	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(50-15=35)	100 м2 стяжки	9,2	
6	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	9,20	
7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	9,20	
8	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком	100 м примыканий	0,245	
9	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к вент.трубам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением стальной полосой	100 м примыканий	1,316	
10	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	2	
11	Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	100 м	1,38	
12	Смена обделок из листовой стали ( парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (0,5м)	100 м	0,245	
13	Смена колапков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (22 кан)	10 шт.	1,2	

14	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	10 шт.	1,2
15	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1,4*0,8*2шт=2,24м2)(0,8*0,8*2шт=1,28м2)	100 м2 проемов	0,0352
16	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1,4*0,8*2шт=2,24м2)(0,8*0,8*2шт=1,28м2)	100 м2 проемов	0,0352
17	Смена обделок из листовой стали (сливы козырьков) шириной до 0,4 м	100 м	0,6
18	Разборка покрытий балконов из рулонных материалов	100 м2 покрытия	0,36
19	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30мм	100 м2 стяжки	0,36
20	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной толщ 30 мм	100 м2 стяжки	0,36
21	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли	0,36
22	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов в два слоя	100 м2 кровли	0,36
23	Устройство примыканий балконных кровель из наплаваемых материалов к стенам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением стальной полосой	100 м примыканий	0,36
24	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	84,744
25	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	8,60754
26	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 43 км	т	93,35154

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3п.4.7),

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

Наименование стройки - Новгородская обл., Новгородский район, д. Чечулино, ул. Воцкая, д. 1  
 Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 620/17

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость

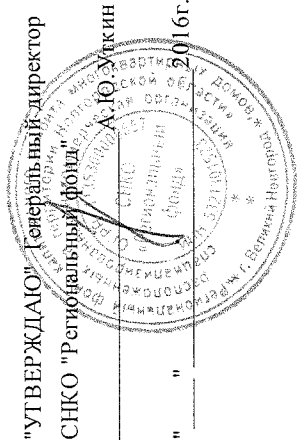
Сметная стоимость - 1 420,158 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 934,31 чел-ч

Сметная заработная плата - 269,103 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество ед. изм.	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2 слоя) Кровля из наплавляемых материалов	9,2 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0	1 956,75	1 571,64	385,11	14,38	132,3		
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,176 т	0		0						
2	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (50мм)(Мусор: 0,05*920*1,8т=82,8тн) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Маг=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов	9,2 100 м2 стяжки	453,21 286,35	166,86 25,47	4 169,53	2 634,42	1 535,11	21,78	200,38		
2.1	509-9900	Строительный мусор	82,8 т	0		0		234,32	1,94	17,85		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР12-01-017-02 (0) К=35; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (50-15=35) ЗП=13,15*35*0,8; ЭММ=2,93*35*0,8; ЗПм=0,49*35*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*35*0,8; ТЗТм=0,03*35; Кровля из наплавленных материалов	9,2  100 м2 стяжки	450,24  368,2	82,04  13,72	4 142,21	3 387,44	754,77  126,22	28  1,05	257,6  9,66
4	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.50 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов	9,2  100 м2 стяжки	1 453,77  411,63	260,73  39,8	13 374,68	3 787	2 398,72  366,16	31,3  2,43	287,96  22,36
5	ТЕР12-01-017-02 (0) К=35; МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(50-15=35) ЗП=13,15*35*1,15; ЭММ=2,93*35*1,25; ЗПм=0,49*35*1,25; Мат=49,25*35; ТЗТ=1*35*1,15; ТЗТм=0,03*35*1,25; Кровля из наплавленных материалов	9,2  100 м2 стяжки	2 381,23  529,29	128,19  21,44	21 907,32	4 869,47	1 179,35  197,25	40,25  1,31	370,3  12,05
6	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35.п.4.7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсионной битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	9,2  100 м2 кровли	124,65  42,9	5,29  0	1 146,78	394,68	48,67  0	3,22  0	29,62  0
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов	9,2  100 м2 кровли	9 184,24  236,49	56,81  4,91	84 495,01	2 175,71	522,65  45,17	16,51  0,25	151,89  2,3
8	ТЕР12-01-004-05 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой более 600 мм с одним фартуком ЗП=729,9*1,15; ЭММ=100,75*1,25; ЗПм=13,17*1,25; ТЗТ=52,21*1,15; ТЗТм=0,67*1,25; Кровля из наплавленных материалов	0,245  100 м примыканий	13 306,94  839,39	125,94  16,46	3 260,2	205,65	30,86  4,03	60,04  0,84	14,71  0,21

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыкания кровель из наплавляемых материалов к вент.трубам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением легкой из оцинкованной стали ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	1,316  100 м примыкани й	11 471,02  570,73	128,69  17,45	15 095,86	751,08	169,36  22,96	40,83  0,89	53,73  1,17
9.1	[101-2551]	Лента крепежная из оцинкованной стали	131,6 м	3,99		525,08				
10	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	2  1 место	734,06  114,7	8,55  0	1 468,12	229,4	17,1  0	8,83  0	17,66  0
11	ТЕРр58-20-02 (0)	Кровля из наплавляемых материалов  Смена обделок из листовой стали (отливов, карнизов) шириной до 0,7 м	1,38  100 м	6 505,07  821,23	11,49  2,75	8 977	1 133,3	15,86  3,8	63,22  0,14	87,24  0,19
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,4554 т	0		0				
12	ТЕРр58-20-03 (0)	Смена обделок из листовой стали ( парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (0,5м) Мат=7275,66*0,5; Кровля из наплавляемых материалов	0,245  100 м	4 564,39  912,55	14,01  3,54	1 118,28	223,57	3,43  0,87	70,25  0,18	17,21  0,04
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,12054 т	0		0				
13	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колачков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (22 кан) V=12/10; Общестроительные работы	1,2  10 шт.	1 449,01  231,38	3,17  0	1 738,81	277,66	3,8  0	18,6  0	22,32  0
13.1	509-9900	Строительный мусор	0,0624 т	0		0				
14	ТЕРр58-21-02 (0) К=21	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*21; ЭММ=1,06*21; ЗПм=0*21; Мат=359,21*21; ТЗТ=5,2*21; ТЗТм=0*21; Общестроительные работы	1,2  10 шт.	8 924,16  1 358,49	22,26  0	10 708,99	1 630,19	26,71  0	109,2  0	131,04  0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,378 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж локров в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1,4*0,8*2шт=2,24м2)(0,8*0,8*2шт=1,28м2) V=(2,24+1,28)/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные	0,0352  100 м2 проемов	2 543,74  1 470,18	1 073,56  171,75	89,54	51,75	37,79  6,05	114,14  10,92	4,02  0,38
16	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35 п.4.7	Установка локров в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (1,4*0,8*2шт=2,24м2)(0,8*0,8*2шт=1,28м2) ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25; Двери: деревянные	0,0352	6 428,69	1 677,44	226,29	74,39	59,05	164,08	5,78
16.1	[203-0236]	Локи и лазы со цитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотен и коробок однопольные	3,52 м2	589,59		2 075,36				
16.2	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	4 шт.	64,97		259,88				
16.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,08 100 шт.	1 142,69		91,42				
16.4	[101-0953]	Ручка-скоба	4 шт.	21,69		86,76				
16.5	[101-0956]	Петля накладная	8 шт.	11,58		92,64				

#### Козырьки балконов

17	ТЕРр58-20-01 (0)	Смена обделок из листовой стали (сливы козырьков) шириной до 0,4 м Кровля из наплавляемых материалов	0,6  100 м	3 822,74  537,92	7,17  1,57	2 293,64	322,75	4,3  0,94	41,41  0,08	24,85  0,05
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,1344 т	0		0				
18	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий балконов из рулонных материалов Кровля рулонная	0,36  100 м2 покрытия	212,69  170,83	41,86  0	76,57	61,5	15,07  0	14,38  0	5,18  0
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,2808 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (30мм) (Мусор: 0,03*36*1,8т=1,944тн) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавленных материалов	0,36  100 м2 стяжки	453,21  286,35	166,86  25,47	163,16	103,09	60,07  9,17	21,78  1,94	7,84  0,7
19.1	509-9900	Строительный мусор	1,944 т	0		0				
20	ТЕР12-01-017-02 (0) К=15; МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (30-15=15) ЗП=13,15*15*0,8; ЭММ=2,93*15*0,8; ЗПм=0,49*15*0,8; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*15*0,8; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплавленных материалов	0,36  100 м2 стяжки	192,96  157,8	35,16  5,88	69,47	56,81	12,66  2,12	12  0,45	4,32  0,16
21	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ 30 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов	0,36  100 м2 стяжки	1 453,77  411,63	260,73  39,8	523,36	148,19	93,86  14,33	31,3  2,43	11,27  0,87
22	ТЕР12-01-017-02 (0) К=15; МДС35.п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15) ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавленных материалов	0,36  100 м2 стяжки	1 020,53  226,84	54,94  9,19	367,39	81,66	19,78  3,31	17,25  0,56	6,21  0,2
23	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35.п.4.7	Отрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов	0,36  100 м2 кровли	124,65  42,9	5,29  0	44,87	15,44	1,9  0	3,22  0	1,16  0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,36 100 м2 кровли	9 184,24 236,49	56,81 4,91	3 306,33	85,14	20,45 1,77	16,51 0,25	5,94 0,09
25	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий балконных кровель из наплавляемых материалов к стенам высотой до 600 мм без фартуков, с креплением лентой из оцинкованной стали ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавляемых материалов	0,36	11 471,02	128,69	4 129,57	205,46	46,33	40,83	14,7
25.1	[101-2551]	Лента крепежная из оцинкованной стали	36 м	3,99		143,64				
26	ТССЦпг01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7; <Нет вида работ>	84,744	26,88	0	2 277,92	0	0		
27	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
28	ТССЦпг03-21-01-043	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 43 км Цед=27,94*7,17; <Нет вида работ>	8,60754	374,5	0	3 223,52	0	0		
			т	0	0	18 701,11		0		
			т	200,3298	0					
ИТОГО:						188 124,51	24 477,39	7 462,76		1 865,23
								1 054,2		69,08

Наименование и значение множителей		Значение	
Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25)			
Зарплата			Прямые
Машины и механизмы	18901,24*10,54	10,54	199 219
Материалы	6894,54*6,26	6,26	43 160
Итого	131068,7*3,11	3,11	407 624
Кровли (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25)			650 003



Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Накладные расходы	(199219+10889)*1,2*0,9*0,85	0,92	193 299
Сметная прибыль	(199219+10889)*0,65*0,85*0,8	0,44	92 448
Итого			935 750
Кровля из наплавляемых материалов (10, 11, 12, 17)			
Зарплата	1909,02*10,54	10,54	20 121
Машины и механизмы	40,69*6,26	6,26	255
Материалы	11907,32*3,11	3,11	37 032
Итого			57 408
Крыши, кровли при ремонте (10, 11, 12, 17)			
Накладные расходы	(20121+59)*0,83*0,85	0,71	14 328
Сметная прибыль	(20121+59)*0,65*0,8	0,52	10 494
Итого			82 230
Кровля из наплавляемых материалов (1)			
Зарплата	1571,64*10,54	10,54	16 565
Машины и механизмы	385,11*6,26	6,26	2 411
Материалы	0*3,11	3,11	0
Итого			18 976
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	(16565+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	13 915
Сметная прибыль	(16565+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	7 951
Итого			40 842
Двери: деревянные (15, 16)			
Зарплата	126,14*10,54	10,54	1 330
Машины и механизмы	96,84*6,26	6,26	606
Материалы	2698,91*4,5	4,5	12 145
Итого			14 081
Деревянные конструкции (15, 16)			
Накладные расходы	(1330+163)*1,18*0,9*0,85	0,9	1 344
Сметная прибыль	(1330+163)*0,63*0,85*0,8	0,43	642
Итого			16 067
Кровля рулонная (18)			
Зарплата	61,5*10,54	10,54	648
Машины и механизмы	15,07*6,26	6,26	94
Материалы	0	1	0
Итого			742
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (18)			
Накладные расходы	(648+0)*1,1*0,9*0,85	0,84	544

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(648+0)*0,7*0,85*0,8	311
Итого		1 597
Общестроительные работы (13, 14)		
Зарплата	1907,85*10,54	20 109
Машины и механизмы	30,51*6,26	191
Материалы	10509,44*5,5	57 802
Итого		78 102
Крыши, кровли при ремонте (13, 14)		
Накладные расходы	(20109+0)*0,83*0,85	14 277
Сметная прибыль	(20109+0)*0,65*0,8	10 457
Итого		102 836
Итого по погрузке		5 501
Итого по перевозке		18 701
Итого		24 202
Итого		1 203 524

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		1 203 524
НДС	1203524*0,18	216 634,32
Итого		1 420 158,32

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова



ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова



РАСЧЕТЫ ПРОВЕРИЛ  
ИНЖЕНЕР-СМЕТЧИК  
МКУ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»  
Петрова Ю.В.