

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор ФНКО "Региональный фонд"

А.Ю. УТКИН  
 " 20 " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт скатной крыши

Новгородская обл. Новгородский район, д. Болотная, д.32

По

| № п/п | Единица измерения   | Количество | Примечания |
|-------|---|------------|------------|
| 1     | 4   | 5          | 6          |
| 1     | 100 м2 кровли   | 5,91       |            |
| 1     | Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами  |            |            |
| 2     | 100 м труб и покрытий   | 1,18       |            |
| 2     | Разборка мелких покрытий и обделок из листовых стали листов, сэндриков, желобов, отливов, свесов и т.п.   |            |            |
| 3     | 100 м2 покрытия   | 5,91       |            |
| 3     | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов  |            |            |
| 4     | 100 м2  | 8,87       |            |
| 4     | Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Гирилакс" любой модификация при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 |            |            |
| 5     | 100 окон  | 0,01       |            |
| 5     | Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных  |            |            |
| 6     | 1 слуховое окно   | 1          |            |
| 6     | Устройство слуховых окон(1,2*0,8-1шт)   |            |            |
| 7     | 100 м2 кровли   | 5,91       |            |
| 7     | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)  |            |            |
| 8     | 1 м3  | 3,546      |            |
| 8     | Устройство контробрешетки   |            |            |
| 9     | 100 м2  | 5,91       |            |
| 9     | Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста   |            |            |
| 10    | 100 м2 кровли   | 5,91       |            |
| 10    | Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам  |            |            |
| 11    | 100 м ограждения  | 1,06       |            |
| 11    | Устройство снегозащерхания  |            |            |
| 12    | 100 м   | 0,67       |            |
| 12    | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух  |            |            |
| 13    | 100 м   | 0,27       |            |
| 13    | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена стропильных ног из досок   |            |            |
| 14    | 100 м   | 0,06       |            |
| 14    | Ремонт деревянных элементов конструкций крыш смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью   |            |            |
| 15    | 100 л. м ходов  | 0,98       |            |
| 15    | Устройство ходов на чердаке   |            |            |
| 16    | 100 м2 кровли   | 9,06       |            |
| 16    | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель)   |            |            |
| 17    | 100 м2  | 0,0096     |            |
| 17    | Улучшенная окраска масляными составами по дереву окон   |            |            |

|    |  |                       |       |
|----|--|-----------------------|-------|
| 18 | Разборка дымовых кирпичных труб и борозел в 6 каналов  | 100 м                 | 0,048 |
| 20 | Разборка дымовых кирпичных труб и борозел в 10 каналов   | 100 м                 | 0,005 |
| 21 | Кладка дымовых кирпичных труб  | 1 м3                  | 3,1   |
| 22 | Отштукатуривание поверхности дымовых труб(Над крышей)  | 100 м2<br>поверхности | 0,48  |
| 23 | Окраска поверхности дымовых труб по подготовленной поверхности   | 100 м2 фасада         | 0,48  |
| 24 | Отштукатуривание поверхности дымовых труб (на чердаке)   | 100 м2<br>поверхности | 0,864 |
| 25 | Окраска труб по подготовленной поверхности известковой   | 100 м2 фасада         | 0,864 |
| 26 | Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит) (23м3*0,6ти)  | 100 т мусора          | 0,138 |
| 27 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных<br>(Первый слой толщ 50 мм)         | 100 м2                | 4,53  |
| 28 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных<br>(Второй слой толщ 50 мм)         | 100 м2                | 4,53  |
| 29 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную                                   | т                     | 20,91 |
| 30 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 49 км (по Дорожно) | т                     | 20,91 |

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС-п4.7); к=1,25 (МДС. Пр.3.п.11.2) сложная кровля-4х скат., уклон более 27 градусов

СОСТАВИЛ: Специалист I категории

Ивашко С.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Капель С.Ф.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин

Наименование стройки - Новгородская обл. Новгородский район, д.Бологная, д.32  
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 087/17

капитальный ремонт крыши из профилированного листа

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 352,038 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 1 763,39 чел-ч  
Сметная заработная плата - 245,592 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

| № п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат | Количество<br>о | Стоимость на единицу, руб |              |                 | Общая стоимость, руб. |                    |              | Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин |          |       |
|-------|--------------------------------|-----------------------------|-----------------|---------------------------|--------------|-----------------|-----------------------|--------------------|--------------|--|----------|-------|
|       |                                |                             |                 | Всего                     | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты | Всего                 | Основно и зарплаты | Экспл. машин | В т.ч. зарплаты                                      | На един. | Всего |
|       |                                |                             |                 |                           |              |                 |                       |                    |              |  |          |       |
| 1     | 2                              | 3                           | 4               | 5                         | 6            | 7               | 8                     | 9                  | 10           | 11   |          |       |

Кровля (S91M2)

|     |             |  |                   |        |       |          |          |        |       |       |
|-----|-------------|--|-------------------|--------|-------|----------|----------|--------|-------|-------|
| 1   | ТЕРр58-1-01 | Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами                          | 5,91              | 226,51 | 43,07 | 1 338,67 | 1 084,13 | 254,54 | 15,16 | 89,6  |
|     | (0)         | Кровля из асбестоцементных листов  | 100 м2 кровля     | 183,44 | 9,04  |          |          | 53,43  | 0,46  | 2,72  |
| 1.1 | 509-9900    | Строительный мусор   | 8,274 т           | 0      |       | 0        |          |        |       |       |
| 2   | ТЕРр58-3-01 | Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандрнков, желобов, отливов, свесов и т.п. | 1,18              | 108,32 | 0,21  | 127,82   | 127,57   | 0,25   | 9,1   | 10,74 |
|     | (0)         | Кровля из асбестоцементных листов  | 100 м2 и покрытие | 108,11 | 0     |          |          | 0      | 0     | 0     |
| 2.1 | 509-9900    | Строительный мусор   | 0,1416 т          | 0      |       | 0        |          |        |       |       |

| 1   | 2                                  | 3  | 4   | 5                    | 6            | 7        | 8        | 9               | 10           | 11            |
|-----|------------------------------------|--|---|----------------------|--------------|----------|----------|-----------------|--------------|---------------|
| 3   | ТЕР46-04-008-04<br>(0)             | Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов<br>Кровля из асбестоцементных листов  | 5,91<br>100 м2<br>покрытия                              | 219,85<br>188,89     | 30,96<br>0   | 1 299,31 | 1 116,34 | 182,97<br>0     | 15,9<br>0    | 93,97<br>0    |
| 3.1 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 4,6098<br>т   | 0                    |              | 0        |          |                 |              |               |
| 4   | ТЕР26-02-018-02<br>(0) МДС35 п.4.7 | Огнезащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251<br>ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25;<br>ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15;<br>ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа | 8,87<br>100 м2<br>обработав<br>аемой<br>поверхност<br>и | 253,18<br>146,07     | 98,46<br>1,9 | 2 245,71 | 1 295,64 | 873,34<br>16,85 | 10,2<br>0,11 | 90,47<br>0,98 |
| 4.1 | [113-8071]                         | Антисептик-ангипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины   | 183,609<br>кг   | 17,63                |              | 3 237,03 |          |                 |              |               |
| 5   | ТЕРр58-2-02<br>(0)                 | Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных<br>Кровля из профилированного листа   | 0,01<br>100 окон  | 3 753,08<br>3 742,53 | 10,55<br>0   | 37,53    | 37,43    | 0,11<br>0       | 309,3<br>0   | 3,09<br>0     |
| 5.1 | 509-9900                           | Строительный мусор   | 0,056<br>т  | 0                    |              | 0        |          |                 |              |               |
| 6   | ТЕР10-01-003-01<br>(0) МДС35 п.4.7 | Устройство слуховых окон(1,2*0,8-1шт)<br>ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25;<br>ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15;<br>ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа   | 1<br>1 слуховое<br>окно                                 | 447,43<br>99,04      | 30,65<br>2,7 | 447,43   | 99,04    | 30,65<br>2,7    | 7,62<br>0,14 | 7,62<br>0,14  |
| 6.1 | [101-0933]                         | Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными перелетами для жилых зданий одностворчатых высотой до 1,5 м   | 1<br>комплект   | 10,05                |              | 10,05    |          |                 |              |               |
| 6.2 | [203-0251]                         | Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2  | -0,5<br>м2  | 163,21               |              | -81,61   |          |                 |              |               |
| 6.3 | [203-0177]                         | Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой  | 0,96<br>м2  | 454,71               |              | 436,52   |          |                 |              |               |

| 1    | 2   | 3   | 4   | 5                  | 6               | 7              | 8        | 9                | 10            | 11             |
|------|---|---|---|--------------------|-----------------|----------------|----------|------------------|---------------|----------------|
| 7    | ТЕРр58-13-01<br>(0)                               | Устройство покрытия из рулонных материалов на сухое промазкн кровек (парозоляция)<br>Кровля из профилированного листа   | 5,91<br>100 м2<br>кровля                            | 84,46<br>55,19     | 6,35<br>0       | 499,16         | 326,17   | 37,53<br>0       | 4,52<br>0     | 26,71<br>0     |
| 7.1  | [101-7201]  | ИЗОСПАН DM  | 679,65<br>м2  | 6,85               |                 | 4 655,6        |          |                  |               |                |
| 8    | ТЕР10-01-082-02<br>(0) МДС<br>81-35.2004.п.4.7    | Устройство конгребрешетки<br>V=5,91*0,6; ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25;<br>ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25;<br>Кровля из профилированного листа                                | 3,546<br>1 м3<br>древесины<br>в<br>конструкция<br>и | 1 852,26<br>253,39 | 49,64<br>3,69   | 6 568,11       | 898,52   | 176,02<br>13,08  | 17,3<br>0,19  | 61,35<br>0,67  |
| 9    | ТЕРр58-12-02<br>(0)                               | Устройство обрешетки с прозрами из досок в брусок под кровлю из профлиста<br>Кровля из профилированного листа   | 5,91<br>100 м2                                      | 1 849,41<br>258,34 | 31,85<br>6,29   | 10 930,01      | 1 526,79 | 188,23<br>37,17  | 21,35<br>0,32 | 126,18<br>1,89 |
| 10   | ТЕР12-01-023-02<br>(0) МДС35.п.4.7                | Устройство кровли из профнастила по готовым пронам (Применительно)<br>ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25;<br>ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15;<br>ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа | 5,91<br>100 м2<br>кровля                            | 24 629,78<br>623,5 | 159,36<br>19,41 | 145 562        | 3 684,89 | 941,82<br>114,71 | 47,41<br>0,99 | 280,19<br>5,85 |
| 10.1 | [101-4136]  | Металлочерепица "Монтеррей"   | - 756,48<br>м2                                      | 176,79             |                 | - 133<br>738,1 |          |                  |               |                |
| 10.2 | [101-4535]  | Профнастил оцинкованный НС35-1000-0,7   | 756,48<br>м2  | 76,02              |                 | 57 507,61      |          |                  |               |                |
| 10.3 | [101-4128]  | Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием  | 59,1<br>м2  | 177,09             |                 | 10 466,02      |          |                  |               |                |
| 11   | ТЕР12-01-012-01<br>.....прямая<br>(0) МДС35.п.4.7 | Устройство снегозадержания<br>ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25;<br>ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа  | 1,06<br>100 м<br>ограждени<br>и                     | 3 448,64<br>103,48 | 75,88<br>7,13   | 3 655,56       | 109,69   | 80,43<br>7,56    | 7,67<br>0,36  | 8,13<br>0,38   |
| 11.1 | [201-0777]  | Конструктивные элементы вепомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке              | -0,318<br>т   | 10 826,75          |                 | -3 442,91      |          |                  |               |                |

| 1  | 2                 | 3   | 4         | 5        | 6     | 7          | 8        | 9        | 10     | 11       |
|--|-------------------|---|-----------|----------|-------|------------|----------|----------|--------|----------|
| 11.2                                       | [101-7317]        | Снегодержатели трубчатые длиной 2000мм  | 53 шт.    | 155,6    |       | 8 246,8    |          |          |        |          |
| 12   | ТЕРр58-5-01 (0)   | Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укреплении стропильных ног расшивкой досками с двух сторон                | 0,67      | 3 716,38 | 38,14 | 2 489,97   | 347      | 25,55    | 39,87  | 26,71    |
| 13   | ТЕРр58-5-04 (0)   | Кровля из профилированного листа  | 100 м     | 517,91   | 0     |            |          | 0        | 0      | 0        |
| 13.1                                       | 509-9900          | Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из досок  | 0,27      | 3 240,99 | 21    | 875,07     | 467,35   | 5,67     | 133,25 | 35,98    |
|  |                   | Кровля из профилированного листа  | 100 м     | 1 730,92 | 0     |            |          | 0        | 0      | 0        |
|  |                   | Строительный мусор  | 0,15228 т | 0        |       | 0          |          |          |        |          |
| 14   | ТЕРр58-5-05 (0)   | Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью          | 0,06      | 5 930,37 | 69,79 | 355,82     | 124,87   | 4,19     | 160,21 | 9,61     |
| 14.1                                       | 509-9900          | Кровля из профилированного листа  | 100 м     | 2 081,13 | 0     |            |          | 0        | 0      | 0        |
|  |                   | Строительный мусор  | 0,0762 т  | 0        |       | 0          |          |          |        |          |
| 15   | ТССЦп01-01-01-041 | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную                      | 13,31     | 374,5    | 0     | 4 984,6    | 0        | 0        |        |          |
|  |                   | Цед=53,5*7; <Нет вида работ>  | т         | 0        | 0     |            |          | 0        |        |          |
| 16   | ТССЦп03-21-01-049 | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 49 км | 13,31     | 219,6888 | 0     | 2 924,07   |          | 0        |        |          |
|  |                   | Цед=30,64*7,17; <Нет вида работ>  | т         |          |       |            |          |          |        |          |
| ИТОГО:                                     |                   |   |           |          |       | 123 729,18 | 11       | 2 801,3  |        | 870,35   |
| МДСЭ8.Пр.3.п.1.1.2, сложная кровля         |                   |   |           |          |       | 245,43     |          | 245,5    |        | 12,63    |
| Кзм=0,25; Кмалл=0,25; Кзгт=0,25; Кгзм=0,25 |                   |   |           |          |       | 3 511,69   | 2 811,36 | 700,33   | 61,38  | 217,59   |
| ИТОГО:                                     |                   |   |           |          |       | 127 240,87 | 14       | 3 501,63 |        | 1 087,94 |
|  |                   |   |           |          |       | 056,79     | 306,88   |          |        | 15,79    |

ИТОГО:

МДСЭ8.Пр.3.п.1.1.2, сложная кровля

Кзм=0,25; Кмалл=0,25; Кзгт=0,25; Кгзм=0,25

ИТОГО:

Значение

Прямые

Наименование и значение множителей

Кровля из профилированного листа (6, 8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

1246,95\*10,56

258,34\*6,26

6176,27\*3,24

10,56

6,26

3,24

13 167,79

1 617,21

20 011,11

34 796,11

Страница 4

| Наименование и значение множителей                     | Значение                               | Прямые |            |
|--|--|--------|------------|
| Деревянные конструкции (6, 8)                          |  |        |            |
| Накладные расходы                                      | $(1246,95+19,73)*10,56*1,18*0,9*0,85$  | 0,9    | 12 038,53  |
| Сметная прибыль  | $(1246,95+19,73)*10,56*0,63*0,85*0,8$  | 0,43   | 5 751,74   |
| Итого  |  |        | 52 586,38  |
| Кровля из профилированного листа (10, 11)              |  |        |            |
| Зарплата   | $4743,23*10,56$                        | 10,56  | 50 088,51  |
| Машины и механизмы                                     | $1277,81*6,26$                         | 6,26   | 7 999,09   |
| Материалы  | $83440,16*3,24$                        | 3,24   | 270 346,12 |
| Итого  |  |        | 328 433,72 |
| Кровли (10, 11)  |  |        |            |
| Накладные расходы                                      | $(4743,23+152,84)*10,56*1,2*0,9*0,85$  | 0,92   | 47 566,3   |
| Сметная прибыль  | $(4743,23+152,84)*10,56*0,65*0,85*0,8$ | 0,44   | 22 749,1   |
| Итого  |  |        | 398 749,12 |
| Кровля из профилированного листа (4)                   |  |        |            |
| Зарплата   | $1619,55*10,56$                        | 10,56  | 17 102,45  |
| Машины и механизмы                                     | $1091,68*6,26$                         | 6,26   | 6 833,92   |
| Материалы  | $3313,76*3,24$                         | 3,24   | 10 736,58  |
| Итого  |  |        | 34 672,95  |
| Теплоизоляционные работы (4)                           |  |        |            |
| Накладные расходы                                      | $(1619,55+21,06)*10,56*1*0,9*0,85$     | 0,77   | 13 340,13  |
| Сметная прибыль  | $(1619,55+21,06)*10,56*0,7*0,85*0,8$   | 0,48   | 8 315,92   |
| Итого  |  |        | 56 329     |
| Кровля из профилированного листа (5, 7, 9, 12, 13, 14) |  |        |            |
| Зарплата   | $3537,01*10,56$                        | 10,56  | 37 350,83  |
| Машины и механизмы                                     | $326,6*6,26$                           | 6,26   | 2 044,52   |
| Материалы  | $16752,29*3,24$                        | 3,24   | 54 277,42  |
| Итого  |  |        | 93 672,77  |
| Крыши, кровли при ремонте (5, 7, 9, 12, 13, 14)        |  |        |            |
| Накладные расходы                                      | $(3537,01+46,46)*10,56*0,83*0,85$      | 0,71   | 26 867,42  |
| Сметная прибыль  | $(3537,01+46,46)*10,56*0,65*0,8$       | 0,52   | 19 677,55  |
| Итого  |  |        | 140 217,74 |
| Кровля из асбестоцементных листов (1, 2)               |  |        |            |
| Зарплата   | $1514,63*10,56$                        | 10,56  | 15 994,49  |
| Машины и механизмы                                     | $318,49*6,26$                          | 6,26   | 1 993,75   |
| Материалы  | 0                                      | 1      | 0          |
| Итого  |  |        | 17 988,24  |
| Крыши, кровли при ремонте (1, 2)                       |  |        |            |

| Наименование и значение множителей   |  | Значение      | Прямые     |
|--|--|---------------|------------|
| Накладные расходы  |  | 0,71          | 11 856,85  |
| Сметная прибыль  |  | 0,52          | 8 683,89   |
| Итого  |  |               | 38 528,98  |
| Кровля из асбестоцементных листов (3)  |  | 1395,43*10,56 | 14 735,74  |
| Зарплата   |  | 228,71*6,26   | 1 431,72   |
| Машины и механизмы   |  | 0             | 0          |
| Материалы  |  | 1             | 16 167,46  |
| Итого  |  |               | 12 378,02  |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3) |  | 0,84          | 7 073,16   |
| Накладные расходы  |  | 0,48          | 35 618,64  |
| Сметная прибыль  |  |               | 4 984,6    |
| Итого  |  |               | 2 924,07   |
| Итого по погрузке  |  |               | 7 908,67   |
| Итого по перевозке   |  |               | 729 938,53 |
| Итого  |  |               |            |

**Общестроительные и отделочные работы**

| 1   | 2                                  | 3   | 4   | 5                      | 6               | 7      | 8     | 9    | 10      | 11   |
|-----|------------------------------------|---|---|------------------------|-----------------|--------|-------|------|---------|------|
| 1   | ТЕР15-04-025-05<br>(0) МДС35 л.4.7 | Улучшенная окраска масляными составами по дереву окон слуховых<br>ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25;<br>ЗПм=0,2*1,25; ТЗГ=138,6*1,15;<br>ТЗТм=0,01*1,25  | 0,0096<br>100 м2<br>окрашиваем<br>ой<br>поверхности | 2 423,09<br>2 202,7675 | 12,3625<br>0,25 | 23,26  | 21,15 | 0,12 | 159,39  | 1,53 |
| 1.1 | [113-0246]                         | Эмаль ПФ-115  | 0,000244<br>т                                       | 29 000                 |                 | 7,08   |       |      |         |      |
| 2   | ТЕР15-04-024-01<br>(0) МДС35 л.4.7 | Простая окраска масляными составами по дереву стен слуховых окон<br>ЗП=373,63*1,15; ЭММ=5,66*1,25;<br>ЗПм=0,2*1,25; ТЗГ=28,05*1,15;<br>ТЗТм=0,01*1,25 | 0,0284<br>100 м2<br>окрашиваем<br>ой<br>поверхности | 723,5195<br>429,6745   | 7,075<br>0,25   | 20,55  | 12,2  | 0,2  | 32,2575 | 0,92 |
| 2.1 | [113-0246]                         | Эмаль ПФ-115  | 0,000767<br>т                                       | 29 000                 |                 | 22,24  |       |      |         |      |
| 3   | ТЕР60-2-01<br>(0)                  | Разборка дымовых кирпичных труб и боровов в один канал (6 каналов) (0,6*8тр)  | 0,048<br>100 м                                      | 2 192,08<br>2 046,01   | 146,07<br>78,25 | 105,22 | 98,21 | 7,01 | 164,47  | 7,89 |
|     |                                    |   |   |                        |                 |        |       | 3,76 | 3,98    | 0,19 |



| 1   | 2                                 | 3   | 4  | 5                  | 6           | 7        | 8      | 9      | 10      | 11    |
|-----|-----------------------------------|---|--|--------------------|-------------|----------|--------|--------|---------|-------|
| 3.1 | 509-9900                          | Строительный мусор  | 1,4928<br>т                              | 0                  |             | 0        |        |        |         |       |
| 4   | ТЕРр60-2-02<br>(0)                | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1 (4,8м*5кан)<br>V=4,8*5/100  | 0,24                                     | 1 241,62           | 66,79       | 297,99   | 281,96 | 16,03  | 94,44   | 22,67 |
| 4.1 | 509-9900                          | Строительный мусор  | 100 м<br>4,7736<br>т                     | 1 174,83<br>0      | 35,78       | 0        |        | 8,59   | 1,82    | 0,44  |
| 5   | ТЕРр60-2-01<br>(0)                | Разборка дымовых кирпичных труб и бортов в один канал (10 каналов)(0,25*2гр=0,5м)   | 0,005                                    | 2 192,08           | 146,07      | 10,96    | 10,23  | 0,73   | 164,47  | 0,82  |
| 5.1 | 509-9900                          | Строительный мусор  | 100 м<br>0,1555<br>т                     | 2 046,01<br>0      | 78,25       | 0        |        | 0,39   | 3,98    | 0,02  |
| 6   | ТЕРр60-2-02<br>(0)                | На каждый следующий канал добавлять к расценке 60-2-1(0,5м*9кан=4,5м)   | 0,045                                    | 1 241,62           | 66,79       | 55,87    | 52,87  | 3,01   | 94,44   | 4,25  |
| 6.1 | 509-9900                          | Строительный мусор  | 100 м<br>0,89505<br>т                    | 1 174,83<br>0      | 35,78       | 0        |        | 1,61   | 1,82    | 0,08  |
| 7   | ТЕР08-08-005-01<br>(0) МДС5.л.4.7 | Кладка дымовых кирпичных труб с установкой зонтов из оцинкованной стали<br>ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25;<br>ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15;<br>ТЗТм=0,35*1,25 | 3,1<br>1 м3 кв.дм<br>(без вычета пустот) | 382,884<br>198,674 | 62,5<br>8,6 | 1 186,94 | 615,89 | 193,75 | 14,9155 | 46,24 |
| 7.1 | [101-0975]                        | Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст0                             | -0,0124<br>т                             | 5 023,48           |             | -62,29   |        |        |         |       |
| 7.2 | [101-1133]                        | Прокат тонколистовой из стали углеродистой обыкновенного качества и качественной с обрезными кройками толщиной 3,9 мм, горячекатаный                        | -0,0186<br>т                             | 6 118,46           |             | -113,8   |        |        |         |       |
| 7.3 | [301-0293]                        | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 3200 мм   | 8<br>шт.                                 | 387,84             |             | 3 102,72 |        |        |         |       |
| 7.4 | [301-0295]                        | Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм   | 2<br>шт.                                 | 962,49             |             | 1 924,98 |        |        |         |       |
| 7.5 | [404-0275]                        | Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100   | 1,519<br>1000 шт.                        | 1 779,85           |             | 2 703,59 |        |        |         |       |

| 1    | 2                                  | 3   | 4  | 5                    | 6                 | 7        | 8        | 9               | 10              | 11             |
|------|------------------------------------|---|--|----------------------|-------------------|----------|----------|-----------------|-----------------|----------------|
| 8    | ТЕРрб1-31-01<br>(0)                | Ошпугатуривание поверхности дымовых труб(Над крышей)  | 0,48<br>100 м2<br>поверхности                    | 2 818,46<br>1 859,31 | 1,9<br>0          | 1 352,86 | 892,47   | 0,91<br>0       | 131,4<br>0      | 63,07<br>0     |
| 9    | ТЕР15-04-013-03<br>(0) МДС35.п.4.7 | Окраска дымовых труб по подготовленной поверхности цементная<br>ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25   | 0,48<br>100 м2<br>фасада                         | 586,5085<br>107,686  | 12,3625<br>0      | 281,52   | 51,69    | 5,93<br>0       | 8,0845<br>0     | 3,88<br>0      |
| 10   | ТЕРрб1-31-01<br>(0)                | Ошпугатуривание поверхности дымовых труб (на чердаке)   | 0,864<br>100 м2<br>поверхности                   | 2 818,46<br>1 859,31 | 1,9<br>0          | 2 435,15 | 1 606,44 | 1,64<br>0       | 131,4<br>0      | 113,53<br>0    |
| 11   | ТЕР15-04-013-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности известковая<br>ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25;<br>ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25  | 0,864<br>100 м2<br>фасада                        | 82,1215<br>67,8615   | 2,95<br>0         | 70,95    | 58,63    | 2,55<br>0       | 5,0945<br>0     | 4,4<br>0       |
| 12   | ТЕРрб9-9-01<br>(0)                 | Демонтаж утеплителя (плак. керамзит)<br>(453м2*0,05мм*0,6гв)<br>V=453*0,05*0,6/100  | 0,1359<br>100 т<br>мусора                        | 2 368,24<br>2 368,24 | 0<br>0            | 321,84   | 321,84   | 0<br>0          | 214,32<br>0     | 29,13<br>0     |
| 12.1 | 509-9900                           | Строительный мусор  | 13,59<br>т                                       | 0                    | 0                 | 0        | 0        | 0               | 0               | 0              |
| 13   | ТЕРр58-13-01<br>(0)                | Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель)<br>V=453*2/100  | 9,06<br>100 м2<br>кровля                         | 84,46<br>55,19       | 6,35<br>0         | 765,21   | 500,02   | 57,53<br>0      | 4,52<br>0       | 40,95<br>0     |
| 13.1 | [101-7194]                         | ИЗОСПАН А(или аналог)   | 1 041,9<br>м2                                    | 5,11                 |                   | 5 324,11 |          |                 |                 |                |
| 14   | ТЕР11-01-009-01<br>(0) МДС35.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляциии сплошной из лиле или матов минераловатных или стекловолоконистых (Первый слой толщ 50 мм)<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25 | 4,53<br>100 м2<br>изолируемо<br>й<br>поверхности | 583,361<br>445,4985  | 137,8625<br>4,425 | 2 642,63 | 2 018,11 | 624,52<br>20,05 | 32,637<br>0,225 | 147,85<br>1,02 |
| 14.1 | [104-0742]                         | Плиты теплоизоляционные минераловатные  | 23,3295<br>м3                                    | 346,37               |                   | 8 080,64 |          |                 |                 |                |

| 1      | 2                                    | 3   | 4  | 5                   | 6                 | 7         | 8        | 9               | 10              | 11             |
|--------|--------------------------------------|---|--|---------------------|-------------------|-----------|----------|-----------------|-----------------|----------------|
| 15     | ТЕР 11-01-009-01<br>(0) МДС 35.п.4.7 | Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных (Второй слой толщ. 50 мм)<br>ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25;<br>ЗПм=3,54*1,25; ТЗГ=28,38*1,15; ТЗГм=0,18*1,25 | 4,53<br>100 м2<br>изолируемо<br>й<br>поверхности | 583,361<br>445,4985 | 137,8625<br>4,425 | 2 642,63  | 2 018,11 | 624,52<br>20,05 | 32,637<br>0,225 | 147,85<br>1,02 |
| 15.1   | [104-0742]                           | Плиты теплоизоляционные минераловатные  | 23,3295<br>м3                                    | 346,37              |                   | 8 080,64  |          |                 |                 |                |
| 16     | ТЕР р69-7-01<br>(0)                  | Устройство ходов на чердаке   | 0,98<br>100 п. м<br>ходов                        | 2 151,02<br>253,97  | 16,82<br>3,34     | 2 108     | 248,89   | 16,48<br>3,27   | 20,8<br>0,17    | 20,38<br>0,17  |
| 17     | ГОСЦп01-01-01-041                    | Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную<br>Цед=53,5*7  | 20,91<br>т                                       | 374,5<br>0          | 0                 | 7 830,8   | 0        | 0               |                 |                |
| 18     | ГОСЦп03-21-01-049                    | Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 49 км<br>Цед=30,64*7,17   | 20,91<br>т                                       | 219,6888<br>0       | 0                 | 4 593,72  |          | 0               |                 |                |
| ИТОГО: |                                      |   |  |                     |                   | 43 391,49 | 8 808,71 | 1 554,93        | 84,39           | 655,36         |

ИТОГО:

| Наименование и значение множителей  |                                    | Значение      | Прямые    |
|-------------------------------------|------------------------------------|---------------|-----------|
| Общестроительные работы (7)         |                                    |               |           |
| Зарплата                            |                                    | 615,89*10,56  | 6 503,8   |
| Машины и механизмы                  |                                    | 193,75*6,26   | 1 212,88  |
| Материалы                           |                                    | 7932,5*5,5    | 43 628,75 |
| Итого                               |                                    |               | 51 345,43 |
| Конструкция из кирпича и блоков (7) |                                    |               |           |
| Накладные расходы                   | (615,89+26,66)*10,56*1,22*0,9*0,85 | 0,93          | 6 310,36  |
| Сметная прибыль                     | (615,89+26,66)*10,56*0,8*0,85*0,8  | 0,54          | 3 664,08  |
| Итого                               |                                    |               | 61 319,87 |
| Общестроительные работы (14, 15)    |                                    |               |           |
| Зарплата                            |                                    | 4036,22*10,56 | 42 622,48 |
| Машины и механизмы                  |                                    | 1249,04*6,26  | 7 818,99  |
| Материалы                           |                                    | 16161,28*5,5  | 88 887,04 |

| Наименование и значение множителей           |                                      | Значение | Прямые     |
|--|--------------------------------------|----------|------------|
| Итого  |                                      |          | 139 328,51 |
| Поль (14, 15)                                |                                      |          |            |
| Накладные расходы                            | $(4036,22+40,1)*10,56*1,23*0,9*0,85$ | 0,94     | 40 463,18  |
| Сметная прибыль                              | $(4036,22+40,1)*10,56*0,75*0,85*0,8$ | 0,51     | 21 953,43  |
| Итого  |                                      |          | 201 745,12 |
| Общестроительные работы (3, 4, 5, 6)         |                                      |          |            |
| Зарплата                                     | $443,27*10,56$                       | 10,56    | 4 680,93   |
| Машины и механизмы                           | $26,78*6,26$                         | 6,26     | 167,64     |
| Материалы                                    | 0                                    | 1        | 0          |
| Итого  |                                      |          | 4 848,57   |
| Печные работы при ремонте (3, 4, 5, 6)       |                                      |          |            |
| Накладные расходы                            | $(443,27+14,35)*10,56*0,78*0,85$     | 0,66     | 3 189,43   |
| Сметная прибыль                              | $(443,27+14,35)*10,56*0,63*0,8$      | 0,5      | 2 416,23   |
| Итого  |                                      |          | 10 454,23  |
| Общестроительные работы (12, 16)             |                                      |          |            |
| Зарплата                                     | $570,73*10,56$                       | 10,56    | 6 026,91   |
| Машины и механизмы                           | $16,48*6,26$                         | 6,26     | 103,16     |
| Материалы                                    | $1842,63*5,5$                        | 5,5      | 10 134,47  |
| Итого  |                                      |          | 16 264,54  |
| Прочие ремонтно-строительные работы (12, 16) |                                      |          |            |
| Накладные расходы                            | $(570,73+3,27)*10,56*0,78*0,85$      | 0,66     | 4 000,55   |
| Сметная прибыль                              | $(570,73+3,27)*10,56*0,5*0,8$        | 0,4      | 2 424,58   |
| Итого  |                                      |          | 22 689,67  |
| Отделочные работы (1, 2, 9, 11)              |                                      |          |            |
| Зарплата                                     | $143,67*10,56$                       | 10,56    | 1 517,16   |
| Машины и механизмы                           | $8,8*6,26$                           | 6,26     | 55,09      |
| Материалы                                    | $273,13*4,28$                        | 4,28     | 1 169      |
| Итого  |                                      |          | 2 741,25   |
| Отделочные работы (1, 2, 9, 11)              |                                      |          |            |
| Накладные расходы                            | $(143,67+0,1)*10,56*1,05*0,9*0,85$   | 0,8      | 1 213,81   |
| Сметная прибыль                              | $(143,67+0,1)*10,56*0,55*0,85*0,8$   | 0,37     | 561,39     |
| Итого  |                                      |          | 4 516,45   |
| Отделочные работы (8, 10)                    |                                      |          |            |
| Зарплата                                     | $2498,91*10,56$                      | 10,56    | 26 388,49  |
| Машины и механизмы                           | $2,55*6,26$                          | 6,26     | 15,96      |
| Материалы                                    | $1286,54*4,28$                       | 4,28     | 5 506,39   |
| Итого  |                                      |          | 31 910,84  |

| Наименование и значение множителей    | Значение                      | Прямые              |
|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------|
| Шукатурные работы при ремонте (8, 10) |                               | 17 680,29           |
| Накладные расходы                     | $(2498,91+0)*10,56*0,79*0,85$ | 10 555,4            |
| Сметная прибыль                       | $(2498,91+0)*10,56*0,5*0,8$   | 60 146,53           |
| <b>Итого</b>                          |                               | <b>5 280,21</b>     |
| Общестроительные работы (13)          |                               | 360,14              |
| Зарплата                              | $500,02*10,56$                | 30 424,74           |
| Машины и механизмы                    | $57,53*6,26$                  | 36 065,09           |
| Материалы                             | $5531,77*5,5$                 |                     |
| <b>Итого</b>                          |                               | <b>3 748,95</b>     |
| Крыши, кровли при ремонте (13)        |                               | 2 745,71            |
| Накладные расходы                     | $(5280,21+0)*0,83*0,85$       | 42 559,75           |
| Сметная прибыль                       | $(5280,21+0)*0,65*0,8$        | 403 431,62          |
| <b>Итого</b>                          |                               | <b>7 830,8</b>      |
| <b>Итого по погрузке</b>              |                               | <b>4 593,72</b>     |
| <b>Итого по перевозке</b>             |                               | <b>415 856,14</b>   |
| <b>Итого</b>                          |                               | <b>1 145 794,67</b> |
| Итого                                 |                               | 206 243,04          |
| НДС                                   |                               | 1 352 037,71        |
| <b>Итого</b>                          |                               | <b>1 558 280,81</b> |

Н.П. Кононалова

Е.А. Серова

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

РАСЧЕТЫ ПРОВЕРИЛ  
ИНЖЕНЕР-СЕТЧИК  
ИЗУ «СЛУЖБА ЗАКАЗЧИКА»  
И.В. НЕТОВА