

А.Ю. Уткин

" 20 " год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

По

Новгородская обл., Новгородский район, п. Панковка, ул. Заводская, д. 100

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	100 м ²	11,27	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м	2,32	
3	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м ² стяжки	11,27	
5	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 30 мм	100 м ²	11,27	
7	Обрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер битумной грунтовкой	100 м ² кровли	11,27	
8	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	100 м ²	11,27	
9	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м	2,43	
10	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место	5	
11	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м ² покрытия	1,04	
12	Разборка деревянных заполнений проемов дверных - выход на кровлю	100 м ²	0,0756	
13	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м ²	100 м ² проемов	0,0756	
14	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	69,926	
15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 47 км	т	69,926	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДСЗ.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

Травин. Ф.Ю

ПРОВЕРИЛ:

Кацель С.Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - Новороссийск обл, Новороссийский район, п.Панковка, ул.Заводская, д.100
Объект : Капитальный ремонт плоской кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 438-08-16

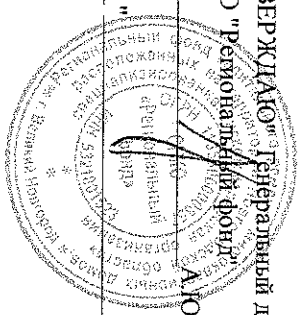
капитальный ремонт кровли из наплавленных материалов

Основание: Дефектная ведомость
Ч ертежи №

Сметная стоимость - 1 305,309 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 696,05 чел-ч
Сметная заработная плата - 220,523 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в тек. цены августа 2015 г.(письмо департамента архитектуры и градостроительства Новороссийской области № УА-2129-И от 23.08.2015г.)

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин
" " 2016г.



№ д/л	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основно й зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	На еднч.	Всего
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	11,27	212,69	41,86	2 397,02	1 925,25	471,76	14,38	162,06
	(0)	Кровля из наплавленных материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	8,7906 т	0		0				

2	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскос, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	2,32	108,32	0,21	251,3	250,82	0,49	9,1	21,11
	(0)	Кровля из наплавленных материалов; Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,2784 т	0		0				
3	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС36 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (Толщ.30мм) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	11,27	453,216	166,864	5 107,74	3 227,19	1 880,56	21,776	245,42
			100 м2 стяжки	286,352	25,472			287,07	1,94	21,86
3.1	509-9900	Строительный мусор	30,429 т	0		0				
4	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 ЗП=13,15*0,8*15; ЭММ=2,93*0,8*15; ЗПм=0,49*0,8*15; Мат=49,25*0*0; ТЗТ=1*0,8*15; ТЗТм=0,03*15; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	11,27	192,96	35,16	2 174,66	1 778,41	396,25	12	135,24
			100 м2 стяжки	157,8	5,88			66,27	0,45	5,07
4.1	509-9900	Строительный мусор	30,429 т	0		0				
5	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм(30 мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	11,27	1 453,766	260,725	16 383,94	4 639,08	2 938,37	31,303	352,78
			100 м2 стяжки	411,631	39,8			448,55	2,425	27,33
6	ТЕР12-01-017-02 (0) к=15; МДС35 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(30-15=15, к=15) ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПм=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	11,27	1 020,525	54,9375	11 501,32	2 556,46	619,15	17,25	194,41
			100 м2 стяжки	226,8375	9,1875			103,54	0,5625	6,34
7	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35 п.4.7	Орудутовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровля	11,27	124,6425	5,2875	1 404,72	483,43	59,59	3,22	36,29
			100 м2 кровли	42,895	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	11,27 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	103 506,37	2 665,2	640,28 55,36	16,514 0,25	186,11 2,82
9	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	2,43 100 м примыканий	11 471,021 570,7335	128,6875 17,45	27 874,58	1 386,88	312,71	40,825	99,2
10	ТЕРр58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли Кровля из наплавленных материалов; Крыши, кровли при ремонте	5 1 место	734,06 114,7	8,55 0	3 670,3	573,5	42,75 0	8,83 0	44,15 0
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство мелких покрытий (фрагментаурь, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Кровли	1,04 100 м2 покрытия	15 313,6455 1 684,313	32,6625 4,9125	15 926,19	1 751,69	33,97	129,6625	134,85
12	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных(выход на кровлю) Кровля из наплавленных материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	0,0756 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	118,26	96,78	21,47 11,5	103,91 7,74	7,86 0,59
13	ТЕР10-01-039-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 ЗП=1457,83*1,15; ЭММ=1366,05*1,25; ЗПм=223,14*1,25; ТЗТ=104,28*1,15; ТЗТм=1,35*1,25; Кровля из наплавленных материалов; Деревянные конструкции	0,0756 100 м2 проемов	6 289,027 1 676,5045	1 707,5625 278,925	475,45	126,74	129,09 21,09	119,922 14,1875	9,07 1,07
13.1	[101-0887]	Скобяные изделия для блоков входных однопольных	4 комплект	132,54		530,16				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.2	[203-01991	Блоки дверные однопольные с полотном глухим ДП 21-9, площадь 1,80 м2; ДП 21-10, площадь 2,01 м2	7,56 м2	200,57		1 516,31				
14	ТССЦит01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	69,926 т	374,5	0	26 187,29	0	0		
15	ТССЦит03-21-01-047	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 47 км Цед=29,74*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	69,926 т	213,2358	0	14 911,02		0		
ИТОГО:						192 838,32	21 461,43	7 546,44		1 628,55
Наименование и значение множителей								1 040,89		67,5

Наименование	Значение	Прямые
Кровля из наплавыаемых материалов (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)		
Зарплата	18488,34*9,8	181 186
Машины и механизмы	6880,88*6,26	43 074
Материалы	158510,32*3,11	492 967
Итого		717 227
Кровля (3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 11)		
Накладные расходы	(181186+9881)*1,2*0,9*0,85	0,92
Сметная прибыль	(181186+9881)*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		175 782
Кровля из наплавыаемых материалов (2, 10)		
Зарплата	824,32*9,8	8 078
Машины и механизмы	43,24*6,26	271
Материалы	3054,05*3,11	9 498
Итого		17 847
Кровля, кровля при ремонте (2, 10)		
Накладные расходы	(8078+0)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(8078+0)*0,65*0,8	0,52
Итого		5 735
Кровля из наплавыаемых материалов (1, 12)		
Зарплата	2022,03*9,8	19 816
Машины и механизмы	493,23*6,26	3 088
Материалы	0*3,11	0

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			22 904
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 12)			
Накладные расходы	$(19816+113)*1,1*0,9*0,85$	0,84	16 740
Сметная прибыль	$(19816+113)*0,7*0,85*0,8$	0,48	9 566
Итого			49 210
Кровля из напластываемых материалов (13)			
Зарплата	126,74*9,8	9,8	1 242
Машины и механизмы	129,09*6,26	6,26	808
Материалы	2266,08*3,11	3,11	7 048
Итого			9 098
Деревянные конструкции (13)			
Накладные расходы	$(1242+207)*1,18*0,9*0,85$	0,9	1 304
Сметная прибыль	$(1242+207)*0,63*0,85*0,8$	0,43	623
Итого			11 025
Итого по погрузке			26 187
Итого по перевозке			14 911
Итого			41 098
Итого			1 106 194
Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			1 106 194
НДС		18%	199 114,92
Итого			1 305 308,92

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

