

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" 20 ____ года

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

По _____ Новгородская обл. Новгородский район, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 11

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения(Узел учета)

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, устанавливаемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1 узел	1	
2	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
3	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7) к=1,2(МДС38П.р.3.1)

СОСТАВИЛ: Вед.специалист ОКР

Шолохов Д.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО Региональный фонд
А.Ю. Уткин

" " 20 г.

" " 2016 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)
Объект: Новгородская обл, Новгородский район, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 11

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 492-У09-16
Узел учета холодного водоснабжения

Основание
Ч ертежи №

Сметная стоимость - 24,291 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 18,64 чел-ч
Сметная заработная плата - 2,532 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2129-И от 21.08.2015г.)

№ л/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труд. рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
			о	ед. изм.	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На едн.	Всего		
1	ТЕР16-06-001-0 1	Установка водожерных узлов, поставляемых на место монтажа с обратными в блоках, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водожера до 40 мм ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПм=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водоотвод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1	Узел	384,3666	181,5666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	0,06	13,14	0,06
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-05-001-0 2	Установка вентиляей, движжек затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	2	161,9816	7,71	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	1 шт.	28,0416	0			0	0	0
2.1	[302-1925]	Кран шаровый проходной салыниковый фланцевый 11ч37п для воды, нефти и масла, давлением 1 МПа (10 кгс/см2), диаметром 50 мм	2 шт.	310,58		621,16				
3	ТЕР18-06-007-0 4	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	239,4756	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение; Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	10 фильтров	193,7106	1,47			0,15	0,075	0,01
ИТОГО:				4 253,44	257,02	51,12	1,34			18,57
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			

Зарплата
Машины и механизмы
Материалы
Итого

Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы

Сметная прибыль

257,02*9,8
51,12*6,26
3945,3*3,51
16 686,81
(2518,8+13,13)*1,28*0,9*0,85
(2518,8+13,13)*0,83*0,85*0,8
0,98
0,56
2 481,29
1 417,88

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		20 585,98
Итого НДС		20 585,98
Итого	20585,98*0,18 18%	3 705,48
		24 291,46

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТГ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТГ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова

А.Ю. Уткин

20 год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл., Новгородский район, п. Пролетарий, ул. Пролетарская, д. 11
Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

№

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	Перестелка дощатых полов краевых	4	5	6
1	Перестелка дощатых полов краевых	100 м ²	0,18	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,45	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (Прим)	100 м	0,24	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м	0,11	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м	0,1	
6	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см ²	100 отверстий	0,14	
7	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м ²	1 м ³ заделки	0,05	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7)

СОСТАВИЛ: Вед.специалист ОКР

Шолохов Д.В.

ПРОВЕРИЛ: зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

" " 2015г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
Объект : Новгородецкая обл.Новгородский район , п.Пролетарий, ул.Пролетарская, д.11

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 492-09-16

на капитальный ремонт холодного водоснабжения

Основание
Ч ертежи №

Сметная стоимость - 63,488 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 123,80 чел-ч
Сметная заработная плата - 17,552 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2129-И от 21.08.2015г.)

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. Основной зарплаты
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашеных	0,18	2 172,53	34,39	391,06	282,92	6,19	121	21,78	
			100 м2	1 571,79	5,9			1,06	0,3	0,05	
2	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавить к расценке 57-4-1 при крашеных полах	0,18	153,28	0	27,59	27,59	0	11,8	2,12	
			100 м2	153,28	0			0	0	0	
3	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,45	492,53	7,63	221,64	197,46	3,43	34,66	15,6	
			100 м	438,8	1,97			0,89	0,1	0,05	
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,099	0	0	0					
			т								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР16-04-002-02 примен.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм (Прим)	0,24	4	1	1 005,06	623,64	261,26	172,086	41,3
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПМ=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 м трубопрово да	2 598,494	201,5125			48,36	10,25	2,46
4.1	[507-0588]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм(Исключить)	-2,2296 10 м	47,15		- 105,13				
4.2	[507-3355]	Труба из полипропилена PN 20/25	22,704 м	19,3		438,19				
4.3	[302-1491]	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметром 25 мм	8 шт.	43,11		344,88				
4.4	[507-5078]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	8 шт.	27,65		221,2				
4.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	8 шт.	1,01		8,08				
4.6	[507-5002]	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	16 шт.	4,63		74,08				
5	ТЕР16-04-002-03 примен	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,11	3	638,8875	384,59	232,66	70,28	140,07	15,41
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1839,18*1,15; ЭММ=511,11*1,25; ЗПМ=92,8*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 м трубопрово да	2 115,057	116			12,76	5,9	0,65
5.1	[507-0589]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-1,0318 10 м	73,19		-75,52				
5.2	[507-3356]	Труба из полипропилена PN 20/32	10,318 м	31,17		321,61				
5.3	[507-3300]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм	8 шт.	3,72		29,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.4	[302-1492]	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметр 32 мм	2 шт.	60,34		120,68				
5.5	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметр 32х1"	2 шт.	38,63		77,26				
5.6	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 32 мм	4 шт.	1,39		5,56				
5.7	[507-5003]	Угольник 45 град. полипропиленовый диаметр 32 мм	4 шт.	9,31		37,24				
6	ТЕР 16-04-002-04 примен (0) МДС3.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм ЗП=2452,24*1,15; ЭММ=642,65*1,25; ЗПм=115,99*1,25; ТЗТ=162,4*1,15; ТЗТм=5,9*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,1 100 м трубопрово да	4 530,8185	803,3125 144,9875	453,08	282,01	80,33 14,5	186,76 7,375	18,68 0,74
6.1	[507-0590]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 40 мм	-0,937 10 м	85,67		-80,27				
6.2	[507-3357]	Труба из полипропилена PN 20/40	9,37 м	48,15		451,17				
6.3	[302-1493]	Кран шаровый полипропиленовый РРРС PN20, диаметр 40 мм	1 шт.	85,83		85,83				
6.4	[507-5084]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметр 40х1 1/4"	1 шт.	74,74		74,74				
6.5	[507-3303]	Тройник полипропиленовый переходной диаметр 40х32х40 мм	1 шт.	7		7				
6.6	[507-5010]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 40 мм	3 шт.	2,56		7,68				
7	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 Общестроительные работы	0,14 100 отверстий	679,04 219,81	459,23 63,73	95,07	30,77	64,29 8,92	15,17 4,35	2,12 0,61

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР46-03-017-02	Заделка отверстий, тнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,2 м2	0,05	1 656,47	26,24	82,82	27,51	1,31	44,66	2,23
	(0)	Общестроительные работы	1 м3 заделки	550,21	0			0	0	0
ИТОГО:				4 704,95	1 704,56	487,09	86,49	119,24	4,56	
Наименование и значение множителей										
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (3)										
Зарплата				197,46*9,8				9,8	1 935,11	
Машины и механизмы				3,43*6,26				6,26	21,47	
Материалы				20,75*3,51				3,51	72,83	
Итого									2 029,41	
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (3)										
Накладные расходы				(1935,11+8,72)*0,74*0,85				0,63	1 224,61	
Сметная прибыль				(1935,11+8,72)*0,5*0,8				0,4	777,53	
Итого									4 031,55	
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (4, 5, 6)										
Зарплата				1138,31*9,8				9,8	11 155,44	
Машины и механизмы				411,87*6,26				6,26	2 578,31	
Материалы				2336,6*3,51				3,51	8 201,47	
Итого									21 935,22	
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6)										
Накладные расходы				(11155,44+741,08)*1,28*0,9*0,85				0,98	11 658,59	
Сметная прибыль				(11155,44+741,08)*0,83*0,85*0,8				0,56	6 662,05	
Итого									40 255,86	
Общестроительные работы (1, 2)										
Зарплата				310,51*9,8				9,8	3 043	
Машины и механизмы				6,19*6,26				6,26	38,75	
Материалы				101,94*5,5				5,5	560,67	
Итого									3 642,42	
Полы при ремонте (1, 2)										
Накладные расходы				(3043+10,39)*0,8*0,85				0,68	2 076,31	
Сметная прибыль				(3043+10,39)*0,68*0,8				0,54	1 648,83	
Итого									7 367,56	
Общестроительные работы (7, 8)										
Зарплата				58,28*9,8				9,8	571,14	

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	65,6*6,26	410,66
Материалы	54*5,5	297
Итого		1 278,8
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (7, 8)	(571,14+87,42)*1,1*0,9*0,85	553,19
Накладные расходы	(571,14+87,42)*0,7*0,85*0,8	316,11
Итого		2 148,1
Итого		53 803,07
НДС		9 684,55
Итого		63 487,62

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова