



### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения  
(наименование работ)

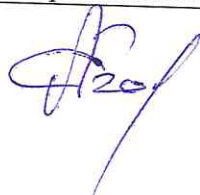
по адресу : г. В. Новгород, наб. р. Гзень № 2а дом кирпичный  
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дом)

Длина дома	41,8	м
Ширина дома	12,6	м
Общая площадь дома	526,7	м <sup>2</sup>
Высота дома	9,6	м
Объем дома	5056,3	м <sup>3</sup>
Количество этажей	3	шт
Количество подъездов	2	шт
Высота подвального помещения		
Количество квартир	12	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Ду :		
	100 мм	м	92
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных ( ПВХ ) труб для наружных работ, высокой плотности, диаметром наружным Дн :		
	110 мм	м	36
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных ( ПВХ ) труб для внутренних работ, высокой плотности, диаметром наружным Дн :		
	110 мм	м	56
3	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	24
4	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	48
5	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	8
6	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	44
7	Установка перехода диаметром :		
	110 x 50 мм	шт	12
8	Установка клапана вакуумного канализационного диаметром:110мм	шт	4
9	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	4
10	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	4
11	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	12
12	Установка гофры унитазной	шт	12
13	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	4

14	Разборка кирпичной кладки ниш каналов сетей водоотведения толщ.120 мм (с восстановлением кладки и штукатурки)	м <sup>2</sup>	9
15	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	4
16	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м <sup>3</sup>	44,9
	Ремонт асфальтного покрытия, толщиной 4 см	м <sup>2</sup>	15
	Обратная засыпка вручную траншеи, частично песком (под трубу и на трубу)	м <sup>3</sup>	44,9
17	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа	м <sup>2</sup>	6,5
18	Восстановление дощатых полов, с окраской	м <sup>2</sup>	6,5
19	Погрузка мусора	т	
20	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил : Гл. специалист



Ботвинин А.С.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Заместитель генерального директора СНКО  
"Региональный фонд"

С.Ю. Морозов

" " 201 г.

" " 201 г.  
Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы водопроведения  
Объект : г.Великий Новгород, наб. р.Гзень, д.2а

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 253/19

на капитальный ремонт системы водопроведения (92 м )

Основание  
Чертежи №

Сметная стоимость - 254,303 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 457,52 чел-ч

Сметная заработная плата - 67,230 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2018г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>														
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11				
1	ТЭРР 65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм Санитарно-технические работы внутриканализации	0,92 100 м	1 110,4 1 098,66	11,74 6,29	1 021,57	1 010,77	10,8 5,79	85,3 0,32	78,48 0,29				
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,2328 т	0		0								
2	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.1.2; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полистирольных труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриканализации	0,56 100 м	7 586,26 1 283,62	10,86 1,48	4 248,31	718,83	6,08 0,83	85,01 0,08	47,61 0,04				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	[301-7783]	Клапан воздушный для невентилируемых канализационных стоков диаметром 110 мм Санитарно-технические работы внутренние: канализация	4	248,53		994,12				
4	[103-1017]	Ревизии диаметром 110 мм Санитарно-технические работы внутренние: канализация	8 шт.	72,36		578,88				
5	ТЕРр65-6-12 (0)	Смена унитаза типа "Компакт" (Снятие и установка без стоимости материалов) Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,12	6 515,33	106,88	781,84	684,42	12,83	412,7	49,52
5.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	12 шт.	20,27		243,24		1,77	0,75	0,09
6	ТЕРр55-5-01 (0)	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи Общестроительные работы	0,09	2 543,62	709,43	228,93	165,08	63,85	141,2	12,71
6.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,746 т	0		0		8,86	6,72	0,6
7	ТЕРр53-20-04 (0)	Кладка отдельных участков из кирпича внутренних перегородок V=0,12*9/100; Общестроительные работы	0,0108	24 619,29	3 651,18	265,89	92,4	39,43	670	7,24
7.1	[404-0005]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100	100 м3 0,432	8 555,9	766,74			8,28	39	0,42
8	ТЕР15-02-016-01 (0)	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простая стен ЗП=1042,03*1,2*1,15; ЭММ=134,53*1,2*1,25; ЗПМ=82,86*1,2*1,25; ТЗТ=75,4*1,2*1,15; ТЗТМ=6,07*1,2*1,25; Отделочные работы	0,09	2 523,17	201,8	227,09	129,42	18,16	104,05	9,36
9	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашеных Полы: дощатые	0,065	2 172,53	34,39	141,21	102,17	2,24	121	7,87
10	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавить к расценке 57-4-1 при крашеных полах Полы: дощатые	100 м2 0,065	1 571,79	5,9			0,38	0,3	0,02
			100 м2	153,28	0	9,96	9,96	0	11,8	0,77
				153,28	0			0	0	0

Герметизация гильзы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п3 4; ТЕР46ТЧПр46.1п3 3	Пробивка в ж/бетонных стенах толщиной 510 мм отверстий площадью до 100 см2 (демонтаж гильзы) ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПМ=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75; Общестроительные работы	0,04  100 отверстий	2 815,23	1 826,97	112,61	39,53	73,08	68,2	2,73
12	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водоотводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм(Гильза-4 шт) ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПМ=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТМ=46,66*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: канализация	0,0024  1 км труб бопр	15 769,1	6 681,39	37,85	18,54	16,04	489,9	1,18
12.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямошовные наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	2,4096 м	96,67		232,94				
13	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС35.п.4.7	Нанесение всейма усиленной антикоррозийной битумно-резинной или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПМ=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТМ=0,22*1,25; Санитарно-технические работы внутриenne: канализация	0,0024  1 км трубопровод а	9 749,13	2 663,69	23,4	9,88	6,39	287,5	0,69
13.1	[101-1763]	Мастика	0,009744 т	5 209,25		50,76				
14	ТЕРР52-15-01 (0)	Герметизация вводов в подвальное помещение Санитарно-технические работы внутриenne: канализация	0,04  100 шт.	1 820,5 858,47	1,06 0	72,82	34,34	0,04 0	64,45 0	2,58 0
<b>Наружные работы</b>										
15	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Общестроительные работы	0,449  100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	944,67	944,67	0 0	177,1 0	79,52 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	0,36 100 м трубопровода	7 370,51 1 069,68	9,05 1,23	2 653,38	385,08	3,26 0,44	70,84 0,06	25,5 0,02
16.1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-35,928 м	61,42		-2 206,7				
16.2	[507-0546]	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	35,928 м	34		1 221,55				
17	ТЕР23-04-008-01 (0) МДС35.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в колодце ЗП=232,73*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=16,84*1,15; ТЗТм=0*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: канализация	4 1 врезка	3 17,75 267,64	0 0	1 271	1 070,56	0 0	19,37 0	77,48 0
17.1	[101-1315]	Портоландцемент общестроительного назначения с минеральными добавками (ПС-Д20), марки 300	-0,004 т	568,42		-2,27				
17.2	[401-0005]	Бетон тяжёлый, класс В12,5 (М150)	-0,26 м3	556,51		- 144,69				
17.3	[402-0004]	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,004 м3	482,85		-1,93				
17.4	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	0,8 м3	64,42		51,54				
18	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС35.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов I, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	0,449 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	521,86	521,86	0 0	101,78 0	45,7 0
18.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	4 м3	64,42		257,68				
19	ТЕРр69-16-01 (0)	Ремонт отмостки Общестроительные работы	0,08 100 м2	7 831,42 752,1	2 655,17 109,88	626,51	60,17	212,41 8,79	64,78 7,5	5,18 0,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
20	ТССЦшп01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	2,9386	319,93	0	940,15	0	0					
21	ТССЦшп03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 55 км Цед=33,34*7,24;<Нет вида работ>	2,9386	241,3816	0	709,32		0					
Итого:						15 090,15	5 997,68	464,61		454,12			
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (1)			Наименование и значение множителей								59,1	3,4	
			Значение								Прямые		
Зарплата											1010,77*11,1	11,1	11 219,55
Машины и механизмы											10,8*7,86	7,86	84,89
Материалы											0*4,04	4,04	0
Итого													11 304,44
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)											(11219,55+64,27)*0,74	0,74	8 350,03
Накладные расходы											(11219,55+64,27)*0,5	0,5	5 641,91
Сметная прибыль													25 296,38
Итого													
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (2, 3, 4, 16)											1103,91*11,1	11,1	12 253,4
Зарплата											9,34*7,86	7,86	73,41
Машины и механизмы											6376,29*4,04	4,04	25 760,21
Материалы													38 087,02
Итого													
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 16)											(12253,4+14,1)*1,28*0,9	1,15	14 107,63
Накладные расходы											(12253,4+14,1)*0,83*0,85	0,71	8 709,93
Сметная прибыль													60 904,58
Итого													
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (12, 13, 17)											1098,98*11,1	11,1	12 198,68
Зарплата											22,43*7,86	7,86	176,3
Машины и механизмы											397,18*4,04	4,04	1 604,61
Материалы													13 979,59
Итого													
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (12, 13, 17)											(12198,68+29,19)*1,3	1,3	15 896,23
Накладные расходы											(12198,68+29,19)*0,89*0,85	0,76	9 293,18
Сметная прибыль													39 169
Итого													

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (5)			
Зарплата			
Машины и механизмы	684,42*11,1	11,1	7 597,06
Материалы	12,83*7,86	7,86	100,84
Итого	327,83*4,04	4,04	1 324,43
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (5)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(7597,06+19,65)*1,03	1,03	7 845,21
Итого	(7597,06+19,65)*0,6	0,6	4 570,03
Общестроительные работы (19)			
Зарплата			
Машины и механизмы	60,17*11,1	11,1	667,89
Материалы	212,41*6,32	6,32	1 342,43
Итого	353,93*5,6	5,6	1 982,01
Прочие ремонтно-строительные работы (19)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(667,89+97,57)*0,78	0,78	597,06
Итого	(667,89+97,57)*0,5	0,5	382,73
Общестроительные работы (15, 18)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1466,53*11,1	11,1	16 278,48
Материалы	0*6,32	6,32	0
Итого	257,68*5,6	5,6	1 443,01
Земляные работы, выполняемые ручным способом (15, 18)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(16278,48+0)*0,8*0,9	0,72	11 720,51
Итого	(16278,48+0)*0,45*0,85	0,38	6 185,82
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (14)			
Зарплата			
Машины и механизмы	34,34*11,1	11,1	381,17
Материалы	0,04*7,86	7,86	0,31
Итого	38,44*4,04	4,04	155,3
Фундаменты при ремонте (14)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(381,17+0)*0,93	0,93	354,49
Итого	(381,17+0)*0,75	0,75	285,88
Общестроительные работы (6)			
			1 177,15



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата		
Машины и механизмы	165,08*11,1	1 832,39
Материалы	63,85*6,32	403,53
Итого	0	0
Перегородки при ремонте (6)		2 235,92
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1832,39+98,35)*0,89	1 718,36
Итого	(1832,39+98,35)*0,65	1 254,98
Полы: дощатые (9, 10)		5 209,26
Зарплата		
Машины и механизмы	112,13*11,1	1 244,64
Материалы	2,24*8,94	20,03
Итого	36,81*4,5	165,65
Полы при ремонте (9, 10)		1 430,32
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1244,64+4,22)*0,8	999,09
Итого	(1244,64+4,22)*0,68	849,22
Отделочные работы (8)		3 278,63
Зарплата		
Машины и механизмы	129,42*11,1	1 436,56
Материалы	18,16*8,61	156,36
Итого	79,5*4,22	335,49
Отделочные работы (8)		1 928,41
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1436,56+124,21)*1,05*0,9	1 482,73
Итого	(1436,56+124,21)*0,55*0,85	733,56
Общестроительные работы (7)		4 144,7
Зарплата		
Машины и механизмы	92,4*11,1	1 025,64
Материалы	39,43*6,32	249,2
Итого	760,18*5,6	4 257,01
Стены при ремонте (7)		5 531,85
Накладные расходы		
Сметная прибыль	(1025,64+91,91)*0,86	961,09
Итого	(1025,64+91,91)*0,7	782,29
Общестроительные работы (11)		7 275,23
Зарплата		
	39,53*11,1	438,78
		11,1

