

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

Новгородская обл. г. Малая Вишера, ул. Лесная д.33


По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	2,93	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	2,36	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0,64	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,43	
5	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода	2,5	
6	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода	2,26	
7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода	0,1	
8	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	10	
9	Демонтаж воздухооборников	100 шт.	0,01	
10	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,16	
11	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм	1 шт.	1	
12	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,06	
13	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт радиаторов	0,16	

14	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания	100 приборов	0,86
15	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	5,19
16	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,1
17	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,76
18	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115	100 м2	0,76
19	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза	100 м2	0,06
20	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	34,1
21	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	100 отверстий	1,4
22	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,2
23	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм	1 сальник	1
24	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,544
25	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км	т	1,544

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.4.7) к-1,2 стесненности(МДС.38 Пр3.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР  
 ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

  
 Кузёмкин В.В.  
 Капель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

\_\_\_\_\_ А.Ю.Уткин

\_\_\_\_\_ 2016 г.

Наименование стройки - Новгородская обл. г.Малая Вишера, ул.Лесная, д.33

Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 023/17

на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость -

707,154 тыс.руб

Нормативная трудоемкость -

1 081,21 чел-ч

Сметная заработная плата -

159,828 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо ДАИП Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин		
				ед. изм.		Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты		На едн.	Всего
				100 м трубопрово да	0,6446 т							
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,93	492,53	7,63	1 443	1 286	22	34,66	101,55		
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да	438,8	1,97			6	0,1	0,29		
2	ТЕР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,36	847,32	13,08	2 000	1 781	31	59,62	140,7		
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да	754,79	3,34			8	0,17	0,4		
			0,8024 т	0		0						

3	ТЕР 16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,43	3 868,84	81	1 664	287	35	45,49	19,56
			100 м трубопрово да	666,55	4,43			2	0,23	0,1
4	ТЕР 16-02-001-03 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС5.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,5	3 939,63	81	9 849	1 666	203	45,49	113,73
4.1	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	125 шт.	7,78		973				
4.2	[302-0079]	Кран шаровый муфтовый Valtes для воды диаметром 25 мм со сгоном	32 шт.	109,61		3 508				
4.3	[302-1790]	Кран -спускник Danfoss диаметром 25 мм	32 шт.	192,86		6 172				
5	ТЕР 16-02-001-05 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,26	4 733,03	81	10 697	1 506	183	45,49	102,81
5.1	[301-5604]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 40-46 мм	113 шт.	7,49		846				
6	ТЕР 16-02-001-06 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,2*1,15; ЭММ=107,03*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=40,92*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,1	5 677,21	160,55	568	83	16	56,47	5,65
6.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	5 шт.	8,52		43				
6.2	[302-1793]	Кран шаровой , диаметром 50 мм	2 шт.	591,09		1 182				
			100 м трубопрово да	827,29	5,61			1	0,29	0,03

6.3	Б02-0067]	Кран - спусник диаметром 50 мм	10 шт.	253,74		2 537							
7	ТЕРр65-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборников Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,01	637,81	0	6	0	49,1	0,49				
			100 шт.	637,81	0	0	0	0	0				
7.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,027 т	0		0							
8	ТЕРр65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,16	2 883,02	29,93	309	5	139,7	22,35				
			100 приборов	1 930,65	4,13	1	0,21	0,03					
8.1	Б01-5749]	Полотенцесушители стальные хромированные М-образные диаметр 25 мм, размер 500Х600 мм	16 шт.	149,21		2 387							
9	ТЕР18-06-003-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка воздухооборников наружным диаметром 76 мм ЗП=17,53*1,2*1,15; ЭММ=8,66*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=1,21*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1	142,07	12,99	142	13	1,67	1,67				
			1 шт.	24,2	0,3		0	0,01	0,01				
10	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,06	1 401,11	82,21	84	5	110	6,6				
			100 шт.	1 318,9	44,04		3	2,24	0,13				
11	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах облегу пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,16	31 877,68	697,01	5 100	112	104,47	16,72				
			100 кВт радиаторов и конвекторов	1 425,97	80,22		13	4,08	0,65				
12	ТЕРр65-22-01 (0)	Прочистка и промывка радиаторов отопления весом до 80 кг внутри здания Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,86	4 354,02	0	3 744	0	291,6	250,78				
			100 приборов	3 834,54	0		0	0	0				
13	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	5,19	195	67,19	1 012	349	6,91	35,86				
			100 м трубопрово да	122,59	0		0	0	0				

14	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,1	203,87	67,19	20	12	7	6,91	0,69
		100 м трубопровода		122,58	0			0	0	0
15	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,76	384,53	14,64	292	90	11	7,33	5,57
		100 м2 окрашиваемой поверхности		118,86	0,23			0	0,01	0,01
16	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,76	644,96	9,8	490	56	7	5,29	4,02
		100 м2 окрашиваемой поверхности		73,05	0,23			0	0,01	0,01
17	ТЕРр62-33-02 (0) [113-0246]	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза Отделочные работы Эмаль ПФ-115	0,06	1 129,86	1,06	68	53	0	65,94	3,96
		100 м2		878,32	0			0	0	0
		0,000966 т		29 000		28		0	0	0
18	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7 [101-2466]	Утепление трубопроводов изделиями из вспененного полиуретана ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общеполюстровые работы Краска Армофиниш"	34,1	3 675,37	40,94	125 330	2 501	1 396	4,85	165,39
		10 м трубопровода		73,35	0			0	0	0
		-49,0358 л		399,71		-19 600				
18.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 3,5х30 мм		2,7		-1 381				
18.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиуретана (пенполиэтилен) Термофлекс Диаметр 108х13 мм		264,2		-99 101				

18.4	[04-0169]	Клипсы (зажимы)	-1 023 шт.	0,81			-829						
18.5	[13-0393]	Клей Армофлекс 520	-4,8763 л	70,7			-345						
18.6	[13-0394]	Очиститель для клея Армофлекс	-0,682 л	187,7			-128						
18.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-1,1253 кв	43,57			-49						
18.8	[04-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм (76 мм, 57*1,1)	62,7 м	53,22			3 337						
18.9	[04-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57 мм, 10*1,1)	11 м	38,6			425						
18.1	[04-0866]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 57 мм (40 мм, 226*1,1)	248,6 м	35,22			8 756						
18.1	[04-0855]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 35 мм (25 мм, 48*1,1)	52,8 м	24,11			1 273						
19	ТЕР46-03-010-01	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 200 мм отверстий площадью до 20 см <sup>2</sup> ЗП=219,81*1,75*1,1; ЭММ=459,23*1,75*1,1; ЗПм=63,73*1,75*1,1; ТЗГ=15,17*1,75*1,1; Общестроительные работы	1,4	1 307,16	884,02		1 830		592	1 238	29,21	40,89	
	(0)		100 отверстий	423,14	122,68					172	4,35	6,09	
20	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup> Общестроительные работы	0,56	1 933,37	26,15		1 083		381	15	55,16	30,89	
	(0)		1 м <sup>3</sup> заделки	679,57	0					0	0	0	
21	ТЕР16-07-006-01	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм ЗП=24,88*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗГ=1,8*1,2*1,15; ТЗГм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1	54,25	0		54		34	0	2,48	2,48	
	(0)		1 сальник	34,34	0					0	0	0	

22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед-53,5*7; <Нет вида работ>	1,544	374,5	0	578	0	0	
23	ТССЦп03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 4 км Цед=6,58*7,17; <Нет вида работ>	1,544	47,1786	0	73	0	0	
ИТОГО:									
			75 971	14 908	3 648	1 072,36			
			Значение		Прямые				

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 7, 10, 12)

Зарплата									
Машины и механизмы		6450*10,56				10,56			68 112
Материалы		58*6,26				6,26			363
Итого		770*3,24				3,24			2 495

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 7, 10, 12)

Накладные расходы									
Сметная прибыль		(6450+17)*10,56*0,74*0,85				0,63			43 024
Итого		(6450+17)*10,56*0,5*0,8				0,4			27 317
									141 311

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (8)

Зарплата									
Машины и механизмы		309*10,56				10,56			3 263
Материалы		5*6,26				6,26			31
Итого		2535*3,24				3,24			8 213
									11 507

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (8)

Накладные расходы									
Сметная прибыль		(309+1)*10,56*1,03*0,85				0,88			2 881
Итого		(309+1)*10,56*0,6*0,8				0,48			1 571
									15 959

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4, 5, 6, 9, 11, 13, 14, 21)

Зарплата									
Машины и механизмы		4476*10,56				10,56			47 267
Материалы		918*6,26				6,26			5 747
Итого		38973*3,24				3,24			126 273
									179 287

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6, 9, 11, 13, 14, 21)

Накладные расходы		(4476+37)*10,56*1,28*0,9*0,85				0,98			46 704
Сметная прибыль		(4476+37)*10,56*0,83*0,85*0,8				0,56			26 688
Итого									252 679

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (15, 16)



Зарплата					
Машины и механизмы			10,56	146*10,56	1 542
Материалы			6,26	18*6,26	113
Итого			3,24	618*3,24	2 002
Занята строительных конструкций и оборудования от коррозии (15, 16)					3 657
Накладные расходы					
Сметная прибыль			0,69	(146+0)*10,56*0,9*0,9*0,85	1 064
Итого			0,48	(146+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	740
Отделочные работы (17)					5 461
Зарплата					
Машины и механизмы		53*10,56	10,56		560
Материалы		0*6,26	6,26		0
Итого		43*4,28	4,28		184
Малярные работы при ремонте (17)					744
Накладные расходы					
Сметная прибыль			0,68	(53+0)*10,56*0,8*0,85	381
Итого			0,4	(53+0)*10,56*0,5*0,8	224
Общестроительные работы (18)					1 349
Зарплата					
Машины и механизмы		2501*10,56	10,56		26 411
Материалы		1396*6,26	6,26		8 739
Итого		13791*5,5	5,5		75 851
Теплоизоляционные работы (18)					111 001
Накладные расходы					
Сметная прибыль			0,77	(2501+0)*10,56*1*0,9*0,85	20 336
Итого			0,48	(2501+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	12 677
Общестроительные работы (19, 20)					144 014
Зарплата					
Машины и механизмы		973*10,56	10,56		10 275
Материалы		1253*6,26	6,26		7 844
Итого		687*5,5	5,5		3 779
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20)					21 898
Накладные расходы					
Сметная прибыль			0,84	(973+172)*10,56*1,1*0,9*0,85	10 157
Итого			0,48	(973+172)*10,56*0,7*0,85*0,8	5 804
Итого					37 859
Итого по погрузке					598 632
Итого по перевозке					578
					73
Наименование и значение множителей			Значение		Прямые

НДС  
Итого

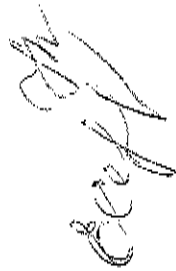
599283\*0,18

18%

107 870,94  
707 153,94

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
Начальник ОПД Д СНКО "Региональный фонд"



Коновалова Н.П.

Серова Е.А.

А.Ю.Уткин  
" 20 " \_\_\_\_\_ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
Новгородская обл., г.Малая Вишеря, ул.Лесная, д.33  
Узел учета теплоснабжения МКСД

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода 76 мм	1 шт.	1	
2	Бобышка, втульеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Шиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВСГ-7-03, водосчетчик [ПЭМ - 1 шт., термомпреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления концев с обслуживанием	100 конч.ов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультах, масса до 5 кг	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба выхлопная по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резинокрутунной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup>	100 м труб.ов	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобп) за каждый канал свыше 2 до 9 добавить к расценке 02-01-002-01	1 канал	2	
12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1	
13	Прокладка трубопроводов отопления и газооснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 76 мм	100 м трубопрово.да	0,04	
14	Установка вентилей, задвижек, затворов, кранов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром 76 мм	1 шт.	2	
15	Установка фильтров диаметром 76 мм	10 фильтров	0,2	

16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 76 мм	1 соединение	1	
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2	
18	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 76 мм	1 врезка	1	
19	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,04	
20	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Ариофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками (Исключены: краска, клей, очиститель для клея, листы сталь., ленты)	10 м трубопровода	0,4	
22	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м <sup>2</sup>	0,0096	
23	Окраска металлических отрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м <sup>2</sup>	0,0096	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7) к=1,2 степеньность(МДС.35. Пр.1.п.2.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОЖР

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОЖР

 Кузёмкин В.В.  
Кацель С.Ф.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома  
Объект - Новгородская обл. г.Малая Вишера, ул.Лесная, д.33

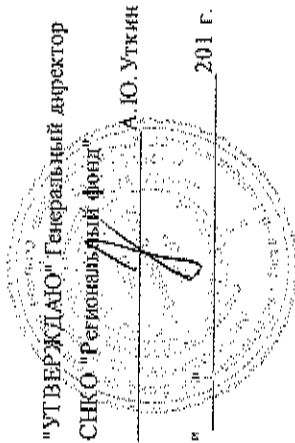
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 0023/17(У.У)

установка узла учета тепла

Основание  
Ч чертежи №

Сметная стоимость - 195,619 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 217,25 чел-ч  
Сметная заработная плата - 43,617 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г.(письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На еднн.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРм11-02-022-0 5 (0) МДС35.Пр.1.г.2. I	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80 мм(76 мм) ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	116,852	20,316	116,85	65,86	20,32	4,944	4,94		
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 80 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	6 071,93		6 071,93						
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	0,04 шт.	3 879,06	473,55	155,16	38,32	18,94	65,4	2,62		
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94	0	29,88		0	0	0		
2.2	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08						

№1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРМ1-06-001-0 1 (0)	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1	176,84	11,96	176,84	69,47	11,96	5,15	5,15
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные, с замком	1 шт.	69,47	0,79			0,79	0,04	0,04
4	ТЕРМ1-02-001-0 1 (0)	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (включитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	4	17,06	0	68,24	62,2	0	1,03	4,12
4.1	[301-6524]	Термосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 80 мм (76 мм) (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 шт.	15,55	0			0	0	0
5	ТЕРМ1-08-001-0 3 (0)	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	0,1	209,46	0	20,95	16,02	0	10,3	1,03
6	ТЕРМ1-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, цитах и пультях, масса до 5 кг	1 шт.	9,38	0	9,38	7,85	0	0,52	0,52
6.1	[302-1709]	Адаптер	1 шт.	7,85	0			0	0	0
7	ТЕРМ08-03-526-0 1 (0)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	49,81	1,2	49,81	22,6	1,2	1,56	1,56
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (ABB C10A S201 бка)	1 шт.	22,6	0			0	0	0
8	ТЕРМ08-02-409-0 1 (0)	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	1 шт.	343,66	48,74	343,66	272,65	48,74	19,04	19,04
			100 м	272,65	1,77			1,77	0,09	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластиката легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
9	ТЕРм08-02-413-0 1 (0)	Провод, количество проводов в резинбитумной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup>	1 100 м трубок	360,99 231,41	43,94 3,54	360,99	231,41	43,94	16,16	16,16
9.1	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм <sup>2</sup>	0,01 1000 м	2 008,22		20,08				
9.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,09 1000 м	5 623,01		506,07				
10	ТЕРм02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2	1	396,72	0	396,72	396,72	0	17,6	17,6
11	ТЕРм02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	2 1 система	190,92 396,72	0	381,84	381,84	0	0	0
12	ТЕРм07-10-012-0 2 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 1 канал 1 система	190,92 2 094,16 2 094,16	0	2 094,16	2 094,16	0	0	0

13	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (76 мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	8 062,0476 1 480,7676	240,12 6,78	322,48	59,23	9,6 0,27	99,5808 0,345	3,98 0,01
14	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС35.л.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	2 1 шт.	320,6186 55,5036	14,475 0,585	641,24	111,01	28,95 1,17	4,0158 0,03	8,03 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14.1	[302-1941]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 80 мм(76 мм) Прим.	2 шт.	971,87		1 943,74				
15	ТЕР18-06-007-06 (0) МДС35.п.4.7; МДС36.Пр.3.2	Установка фильтров диаметром 80 мм(76 мм) ЗП=212,82*1,15*1,2; ЭММ=144,6*1,25*1,2; ЗПм=4,33*1,25*1,2; ТЗТ=15,04*1,15*1,2; ТЗТм=0,22*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	11 683,8816 293,6916	216,9 6,495	2 336,78	58,74	43,38 1,3	20,7552 0,33	4,15 0,07
16	ТЕР16-02-007-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 65 мм (76 мм) ЗП=22,05*1,15; ЭММ=7,53*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 1 соединение	195,17 25,3575	9,4125 0	195,17	25,36	9,41 0	1,679 0	1,68 0
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,22*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 КОМПЛЕКТ	182,228 3,818	0 0	364,46	7,64	0 0	0,253 0	0,51 0
18	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 КОМПЛЕКТ	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
19	ТЕР16-07-003-07 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм ЗП=109,29*1,15*1,2; ЭММ=12,44*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=7,46*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1 1 врезка	629,1402 150,8202	18,66 0,585	629,14	150,82	18,66 0,59	10,2948 0,03	10,29 0,03
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово дв	203,8704 122,5854	67,185 0	8,15	4,9	2,69 0	6,9138 0	0,28 0
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово дв	3 675,362 73,347	40,935 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,8576 0	1,94 0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91					
21.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся "Армофлекс" 3x50 мм	-6 м	2,7		-16,2					
21.3	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм (76 мм)	4,4 м	53,22		234,17					
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04					
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5					
21.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58					
22	ТЕР 13-03-002-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Осрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	0,0096	384,5294	14,64	3,69	1,14	0,14	7,3278	0,07	
			100 м2 окрашиваемой поверхности	118,8594	0,225		0	0,015	0		0
23	ТЕР 13-03-004-26 (0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	0,0096	1	19,59	12,38	1,4	0,19	10,5708	0,1	
			100 м2 окрашиваемой поверхности	289,8968	0,45		0	0,03	0		0
ИТОГО:											
							30 757,04	4 120,93	274,49	216,77	
									9,43	0,48	

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

429,95\*10,56  
112,69\*6,26  
6582,19\*3,24

10,56  
6,26  
3,24

4 540,27  
705,44  
21 326,3  
26 572,01

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Накладные расходы

(429,95+3,33)\*10,56\*1,28\*0,9\*0,85

0,98

4 483,93

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль			2 562,24
Итого	(429,95+3,33)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	33 618,18
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата	38,32*10,56	10,56	404,66
Машины и механизмы	18,94*6,26	6,26	118,56
Материалы	189,86*3,24	3,24	615,15
Итого			1 138,37
Монтаж оборудования (2)			
Накладные расходы	(38,32+0)*10,56*0,8*0,85	0,68	275,17
Сметная прибыль	(38,32+0)*10,56*0,6*0,8	0,48	194,24
Итого			1 607,78
Пусконаладочные работы (10, 11, 12)			
Зарплата	2872,72*10,56	10,56	30 335,92
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			30 335,92
Пусконаладочные работы (10, 11, 12)			
Накладные расходы	(2872,72+0)*10,56*0,65*0,85	0,55	16 684,76
Сметная прибыль	(2872,72+0)*10,56*0,4*0,8	0,32	9 707,5
Итого			56 728,18
Общестроительные работы (22, 23)			
Зарплата	2,54*10,56	10,56	26,82
Машины и механизмы	0,33*6,26	6,26	2,07
Материалы	13,2*5,5	5,5	72,6
Итого			101,49
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)			
Накладные расходы	(2,54+0)*10,56*0,9*0,9*0,85	0,69	18,51
Сметная прибыль	(2,54+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	12,87
Итого			132,87
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (7, 8, 9)			
Зарплата	526,66*10,56	10,56	5 561,53
Машины и механизмы	93,88*6,26	6,26	587,69
Материалы	962,48*3,19	3,19	3 070,31
Итого			9 219,53
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8, 9)			
Накладные расходы	(5561,53+56,07)*0,95*0,85	0,81	4 550,26
Сметная прибыль	(5561,53+56,07)*0,65*0,8	0,52	2 921,15

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
<b>Итого</b>			
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (21)			
Зарплата			16 690,94
Машины и механизмы	29,34*10,56	10,56	309,83
Материалы	16,37*6,28	6,28	102,8
Итого	1406,37*3,24	3,24	4 556,64
Теплоизоляционные работы (21)			
Накладные расходы	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Сметная прибыль	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Итого			5 356,56
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5)			
Зарплата			2 255,09
Машины и механизмы	213,55*10,56	10,56	202,07
Материалы	32,28*6,26	6,26	44 716,93
Итого	16685,42*2,68	2,68	47 174,09
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5)			
Накладные расходы	(2255,09+8,34)*0,8*0,85	0,68	1 539,13
Сметная прибыль	(2255,09+8,34)*0,6*0,8	0,48	1 086,45
Итого			49 799,67
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6)			
Зарплата			82,9
Машины и механизмы	7,85*10,56	10,56	0
Материалы	0*6,26	6,26	1 665,53
Итого	522,11*3,19	3,19	1 748,43
Монтаж оборудования (6)			
Накладные расходы	(82,9+0)*0,8*0,85	0,68	56,37
Сметная прибыль	(82,9+0)*0,6*0,8	0,48	39,79
Итого			1 844,59
Итого			165 778,77
НДС			29 840,18
Итого	165778,77*0,18	18%	195 618,95

Н.П. Коновалова

Е.А. Серова



СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"