

7	Штукатурка кирпичной кладки стен подвала	м ²	116
8	Устройство боковой обмазочной гидроизоляции швов бетонных блоков стен из сухих смесей типа АкваНаст, толщиной слой 2 мм	м ²	192,1
9	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, водонеприёмных примков, тип грунта 2. (0,8мх0,8мх0,8м) 3 шт.	м ³	1,6
10	Укладка арматурной сетки диаметром 5мм (100мм х 100мм)	м ²	9,6
11	Бетонирование стенок и оснований примка толщ. 100мм, с установкой опалубки, марка бетона М100 (0,8мх0,8мх0,8м) 3 шт	м ³	0,96
12	Погрузка мусора	т	
13	Перевозка строительного мусора 4 км	т	

Составил:
11.04.2016 год

Гл. специалист



В.В. Кузёмкин

"СОГЛАСОВАНО"

730 192,80 руб

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г.Малая Вишера, ул.Лесная, д.15А.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, г.Малая Вишера, ул.Лесная, д.15А.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 097/18

на капитальный ремонт подвальных помещений

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 730,193 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 950,12 чел-ч

Сметная заработная плата - 125,059 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2016г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2294-И от 22.08.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч. заработной платы	Основной заработной платы		Экспл. машин В.г.ч. заработной платы	На ед.ин.
№1 S подвала 1050м2										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ПЕРР52-1-03	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами	3,15	94,19	11,03	296,7	261,95	34,74	7	22,05
	(0)		100 м3 воды	83,16	0			0	0	0
			0,020	2 368,24	0,00	47,36	47,36	0,00	214,32	4,29
2	ПЕРР69-9-01	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	2 368,24	0,00			0,00	0,00	0,00
2.1	509-9900	Строительный мусор	2,000 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРРС1-3-01 при м. (0)	Планировка основания подвала с подсыпкой песка толщ.100мм (S=1050м2) V=1050*0,1/100	1,050 100 м3 грунта	6 073,58 5 631,12	2,12 0	6 377,26	5 912,68	2,23 0	474 0	497,7 0
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	115,52 м3	64,42		7 441,79				
4	ТЕРР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Армирование подстилающих слоев и набегонок (бетонные дорожки и площадки) V=2,9*272/1000; ЗП=170,51*1,15*1,2; ЭММ=41,78*1,25*1,2; ЗПм=3,15*1,25*1,2; ТЗТ=12,64*1,15*1,2; ТЗТм=0,16*1,25*1,2	0,7888 1 т	592,3738 235,3038	62,67 4,725	467,26	185,61	49,43 3,73	17,4432 0,24	13,76 0,19
4.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	272 м2	25,6		6 963,2				
5	ТЕРР11-01-011-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм (толщ.50мм) (бетонирование дорожек длина 260м, ширина 1м, толщ. 50мм; площадок 2х2м, толщ.50мм - 3шт)	2,72 100 м2 стяжки	1 886,4596 666,4296	73,65 37,455	5 131,17	1 812,69	200,33 101,88	56,097 1,905	152,58 5,18
5.1	[401-0085]	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В12,5 (М150)	-5,5488 м3	556,51		-3 087,96				
5.2	[401-0083]	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В7,5 (М100)	5,5488 м3	513,19		2 847,59				
6	ТЕРР11-01-011-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 К=6 V=272*6/100; ЗП=5,94*1,15*1,2; ЭММ=8,94*1,25*1,2; ЗПм=4,13*1,25*1,2; ТЗТ=0,5*1,15*1,2; ТЗТм=0,21*1,25*1,2	16,32 100 м2 стяжки	305,4272 8,1972	13,41 6,195	4 984,57	133,78	218,85 101,1	0,69 0,315	11,26 5,14
6.1	[401-0085]	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В12,5 (М150)	-8,3232 м3	556,51		-4 631,94				
6.2	[401-0083]	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В7,5 (М100)	8,3232 м3	513,19		4 271,38				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРр53-21-14 (0)	Устройство чеканки и расшивка швов фундаментных блоков с внутренней стороны раствором	5,380	203,70	8,46	1 095,91	998,42	45,51	12,29	66,12
7.1	[402-0004]	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	-0,108 м3	482,85		-51,95				
7.2	[402-0043]	Смеси сухие для гидроизоляции и ремонта строительных конструкций, модификации бетона, Дакта шовная гидроизоляция	914,600 кг	30,97		28 325,16				
8	ТЕР15-04-006-03 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Покрывтие поверхностей грунтовойкой глубиокого проникновения за 1 раз стен (швы) V=538*0,15/100; ЗП=95,96*1,2*1,15; ЭММ=1,43*1,2*1,25; ЗПМ=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=6,55*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,807 100 м2 покрытие	135,43 132,42	2,15 0,30	109,29	106,87	1,73 0,24	9,04 0,02	7,29 0,01
8.1	[101-2416]	Грунтовка "Бетоконтакт"	10,204 кг	16,27		166,01				
9	ТЕР08-01-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство боковой обмазочной изоляции стен, фундаментов из сухих смесей толщ. 2 мм (наружные стены) ЗП=132,13*1,2*1,15; ЭММ=22,86*1,2*1,25; ЗПМ=1,9*1,2*1,25; ТЗТ=10,92*1,2*1,15; ТЗТМ=0,13*1,2*1,25	1,92 100 м2 изолируемо й поверхности	12 856,85 182,34	34,29 2,85	24 685,15	350,09	65,84 5,47	15,07 0,195	28,93 0,37
9.1	[402-0059]	Смесь сухая гидроизоляционная обмазочная эластичная "АкваНАСТ-А"	-0,6048 т	40 124,96		-24 267,58				
9.2	[402-0110]	Смесь сухая гидроизоляционная проникающая "Кальмаврон" (ТУ 5745-001-4751 7383-00)	614,4 кг	16,56		10 174,46				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР15-02-015-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка поверхности внутри здания известковым раствором простая по камню и бетону стен (кирпичной кладки) ЗП=907,42*1,2*1,15; ЭММ=106,07*1,2*1,25; ЗПМ=66,27*1,2*1,25; ТЗТ=65,66*1,2*1,15; ТЗТМ=4,99*1,2*1,25	1,160 100 м2 штукатурки всей поверхности	2 128,52 1 252,24	159,11 99,41	2 469,09	1 452,60	184,56 115,31	90,61 7,49	105,11 8,68

Прямки

11	ТЕРр51-1-05 (0)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	0,016 100 м3 грунта	8 652,88 6 166,91	10,58 0	138,45	98,67	0,17 0	519,1 0	8,31 0
12	ТЕР11-01-011-03 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство стяжек бетонных толщиной 20 мм (толщ. 100мм) ЗП=482,92*1,2*1,15; ЭММ=49,1*1,2*1,25; ЗПМ=24,97*1,2*1,25; ТЗТ=40,65*1,2*1,15; ТЗТМ=1,27*1,2*1,25	0,0192 100 м2 стяжки	1 886,4596 666,4296	73,65 37,455	36,22	12,8	1,41 0,72	56,097 1,905	1,08 0,04
13	ТЕР11-01-011-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Устройство стяжек на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-03 V=1,92*16/100; ЗП=5,94*1,15*1,2; ЭММ=8,94*1,25*1,2; ЗПМ=4,13*1,25*1,2; ТЗТ=0,5*1,15*1,2; ТЗТМ=0,21*1,25*1,2	0,3072 100 м2 стяжки	305,4272 8,1972	13,41 6,195	93,83	2,52	4,12 1,9	0,69 0,315	0,21 0,1
14	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Армирование подстилающих слоев и набетонок V=2,9*1,92/1000; ЗП=170,51*1,15*1,2; ЭММ=41,78*1,25*1,2; ЗПМ=3,15*1,25*1,2; ТЗТ=12,64*1,15*1,2; ТЗТМ=0,16*1,25*1,2	0,0056 1 т стяжки	592,3738 235,3038	62,67 4,725	3,3	1,31	0,35 0,03	17,4432 0,24	0,1 0
14.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	1,97 м2	25,6		50,43				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР06-01-024-03	Устройство стен подвалов и подпорных стен железобетонных высотой до 3 м, толщиной до 300 мм	0,0077	37 608,0544	7 246,41	289,58	148,87	55,8	1 451,5254	11,18
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=14010,38*1,15*1,2; ЭММ=4830,94*1,25*1,2; ЗПм=742,62*1,25*1,2; ТЗТ=1051,83*1,15*1,2; ТЗТм=37,85*1,25*1,2	100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	19 334,3244	1 113,93			8,58	56,775	0,44
15.1	[204-01001]	Горячекатаная арматурная сталь класса А-Г, А-П, А-Ш	0,0779	6 171,6		480,77				
15.2	[401-0004]	Бетон тяжелый, класс В10 (М150)	0,78155	513,19		401,08				

16	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	4,88	374,5	0	1 827,56	0	0		
17	ТССЦпг03-21-01-004	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 4 км (Магловиперский ПТБФ)	4,88	6,58	0	32,11		0		

Итого: 75 307,58 11 526,22 865,07 929,97
338,96 20,15

Общестроительные работы (1)		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата			261,95*10,54	2 760,95
Машины и механизмы			34,74*6,26	217,47
Материалы			0*5,5	0
Итого				2 978,42
Фундаменты при ремонте (1)				
Накладные расходы			(261,95+0)*10,54*0,93*0,85	0,79
Сметная прибыль			(261,95+0)*10,54*0,75*0,8	0,6
Итого				1 656,57
Общестроительные работы (2)				6 816,14

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	47,36*10,54	10,54
Машины и механизмы	0*6,26	6,26
Материалы	0*5,5	5,5
Итого		499,17
Прочие ремонтно-строительные работы (2)		
Накладные расходы	(47,36+0)*10,54*0,78*0,85	0,66
Сметная прибыль	(47,36+0)*10,54*0,5*0,8	0,4
Итого		329,46
Общестроительные работы (3, 11)		
Зарплата	6011,35*10,54	10,54
Машины и механизмы	2,4*6,26	6,26
Материалы	7943,76*5,5	5,5
Итого		63 359,63
Земляные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (3, 11)		
Накладные расходы	(6011,35+0)*10,54*0,75*0,85	0,64
Сметная прибыль	(6011,35+0)*10,54*0,45*0,8	0,36
Итого		40 550,16
Общестроительные работы (5, 6, 12, 13)		
Зарплата	1961,79*10,54	10,54
Машины и механизмы	424,71*6,26	6,26
Материалы	7258,36*5,5	5,5
Итого		63 256,93
Полю (5, 6, 12, 13)		
Накладные расходы	(1961,79+205,6)*10,54*1,23*0,9*0,85	0,94
Сметная прибыль	(1961,79+205,6)*10,54*0,75*0,85*0,8	0,51
Итого		21 473,63
Общестроительные работы (4, 14, 15)		
Зарплата	335,79*10,54	10,54
Машины и механизмы	105,58*6,26	6,26
Материалы	8214,25*5,5	5,5
Итого		49 378,54
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (4, 14, 15)		
Накладные расходы	(335,79+12,34)*10,54*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(335,79+12,34)*10,54*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		2 935,43
Общестроительные работы (7)		
		1 614,49
		53 928,46

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	998,42*10,54	10,54 10 523,35
Машины и механизмы	45,51*6,26	6,26 284,89
Материалы	28325,18*5,5	5,5 155 788,49
Итого		166 596,73
Стены при ремонте (7)	(998,42+0)*10,54*0,86*0,85	0,73 7 682,04
Накладные расходы	(998,42+0)*10,54*0,7*0,8	0,56 5 893,07
Сметная прибыль		180 171,84
Итого		
Отделочные работы (8, 10)		
Зарплата	1559,47*10,54	10,54 16 436,81
Машины и механизмы	186,29*8,32	8,32 1 549,93
Материалы	998,63*3,98	3,98 3 974,55
Итого		21 961,29
Организованные работы (8, 10)		
Накладные расходы	(1559,47+115,55)*10,54*1,05*0,9*0,85	0,8 14 123,77
Сметная прибыль	(1559,47+115,55)*10,54*0,55*0,85*0,8	0,37 6 532,24
Итого		42 617,3
Общестроительные работы (9)		
Зарплата	350,09*10,54	10,54 3 689,95
Машины и механизмы	65,84*6,26	6,26 412,16
Материалы	10176,1*5,5	5,5 55 968,55
Итого		60 070,66
Конструкции из кирпича и блоков (9)		
Накладные расходы	(350,09+5,47)*10,54*1,22*0,9*0,85	0,93 3 485,27
Сметная прибыль	(350,09+5,47)*10,54*0,8*0,85*0,8	0,54 2 023,71
Итого		65 579,64
Итого		616 947,79
Итого по погрузке		1 827,56
Итого по перевозке		32,11
Итого		618 807,46
НДС	618807,46*0,18	18% 111 385,34
Итого		730 192,8

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Белов С.В.