

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКФ "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин
20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл., Любытинский район, с. Зарубино, ул. Зелёная, д.12

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м	0,36	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0,31	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м	0,67	
4	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	100 отверстий	0,08	
5	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,04	
6	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ² заделки	0,01	
7	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	0,1846	
8	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 68 км	т	0,1846	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7) к=1,2 (МДС38.Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Специалист 1 категории

Ивашко С.В.

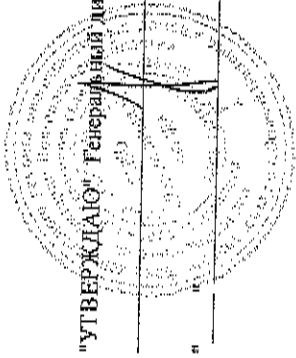
ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

С.Ф.Кацель

"СОГЛАСОВАНО"

" _____ 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
 Объект : Новгородская обл., Любытинский район, с. Зарубино, ул. Зелёная, д. 12



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" _____ 201 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 106/17

на капитальный ремонт холодного водоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 84,815 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 152,18 чел-ч

Сметная заработная плата - 23,644 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обсл. машин	
				Всего		Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин		В т.ч. В т.ч. зарплаты
				ед. изм.	Основной зарплаты						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,36	492,53	7,63	177,31	157,97	2,75	34,66	12,48	
		100 м трубопрово да		438,8	1,97			0,71	0,1	0,04	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0792	0		0					
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,31	847,32	13,08	262,67	233,98	4,05	59,62	18,48	
		100 м		754,79	3,34			1,04	0,17	0,05	
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1054	0		0					
		т									


№ 1 <Нет раздела>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-04-002-03 (0) МДС35.Пр.1.с.3.1. МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм(Примен) ЗП=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; ЗПм=92,8*1,2*1,25; ТЗТ=121,8*1,2*1,15; ТЗТм=4,72*1,2*1,25	0,67	4 047,0534	766,665	2 711,53	1 700,51	513,67	168,084	112,62
3.1	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм (исключить)	-6,2846 10 м	73,19		-459,97				
3.2	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	62,846 м	19,6		1 231,78				
3.3	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	7 шт.	5,37		37,59				
3.4	[302-1492]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	6 шт.	1,39		8,34				
3.5	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,3 100 шт.	161,7		48,51				
3.6	[302-1492]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 32 мм	13 шт.	60,34		784,42				
3.7	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х1"	26 шт.	38,63		1 004,38				
4	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,08 100 отверстий	351,44 132,24	219,2 0	28,12	10,58 17,54	10,18	0,81	
5	ТЕР46-03-009-03 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 25 мм при толщине стен до 25 см	0,04 100 шт.	2 186,22 639,86	1 546,36 214,18	87,45	25,59 61,85	45,77	1,83	
6	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,01 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	19,33	6,8	55,16	0,55	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,1846	374,5	0	69,13	0	0		
8	ТССЦп03-21-01-068	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 68 км Цед=39,2*7,17	0,1846	281,064	0	51,88		0		
ИТОГО:						5 941,46	2 135,43	600,12		146,77

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3)			
Зарплата			
Машины и механизмы	1700,51*10,56	10,56	17 957,39
Материалы	513,67*6,26	6,26	3 215,57
Итого	3152,4*3,51	3,51	11 064,92
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3)			
Накладные расходы	(1700,51+93,26)*10,56*0,9*0,85	0,98	18 563,37
Сметная прибыль	(1700,51+93,26)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	10 607,64
Итого			61 408,89
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Зарплата			
Машины и механизмы	391,95*10,56	10,56	4 138,99
Материалы	6,8*6,26	6,26	42,57
Итого	41,23*3,51	3,51	144,72
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы	(4138,99+18,48)*0,74*0,85	0,63	2 619,21
Сметная прибыль	(4138,99+18,48)*0,5*0,8	0,4	1 662,99
Итого			8 608,48
Общестроительные работы (4, 5, 6)			
Зарплата			
Машины и механизмы	42,97*10,56	10,56	453,76
Материалы	79,65*6,26	6,26	498,61
Итого	12,28*5,5	5,5	67,54
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)			
Накладные расходы	(453,76+90,5)*1,1*0,9*0,85	0,84	457,18

Сметная прибыль	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого	(453,76+90,5)*0,7*0,85*0,8	0,48	261,24
Итого по погрузке			1 738,33
Итого по перевозке			69,13
Итого			51,88
Итого			121,01
НДС			71 876,71
Итого	7 1876,71*0,18	18%	12 937,81
			84 814,52

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.Н. Коновава

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Новгородская обл, Любытинский район, с.Зарубино, ул.Зелёная, д.12

Монтаж узла учета холодного водоснабжения

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1 узел	1	
2	Установка врезки диаметром до 40 мм	1 шт.	1	
3	Установка фильтров диаметром 32 мм	10 фильтров	0,1	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п4.7) к=1,2 (МДС38.Пр.3.1)

СОСТАВИЛ: Специалист 1 категории

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Ивашко С.В.

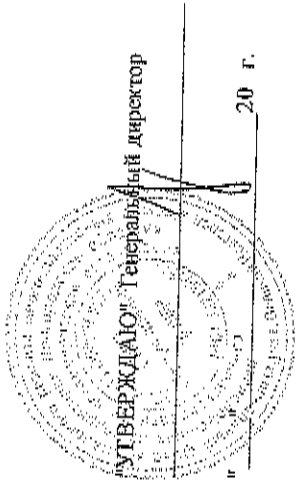
С.Ф.Кацель

ФОРМА № 4

"СОГЛАСОВАНО"

" _____ 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)
 Объект: Новгородская обл, Любытинский район, с.Зарубино, ул.Зелёная, д.12



Генеральный директор

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 106/17

узел учета холодного водоснабжения

Сметная стоимость - 21,332 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 20,48 чел-ч
 Сметная заработная плата - 3,083 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. общ. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	ТЕР 16-06-001-0 1 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПм=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	11	13,14	
2	ТЕР 16-07-003-0 5 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 40 мм ЗП=67,35*1,15*1,2; ЭММ=5,36*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=4,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1	166,243	8,04	166,24	92,94	8,04	6,1548	6,15	0	
			1 врезка	92,943	0			0	0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР18-06-007-0 2 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.л.4.7	Установка фильтров диаметром 32 мм ЗП=117,14*1,2*1,15; ЭММ=60,08*1,2*1,25; ЗПм=0,59*1,2*1,25; ТЗТ=8,18*1,2*1,15; ТЗТм=0,03*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,1 10 фильтров	321,6132 161,6532	90,12 0,885	632,16	16,17	9,01 0,09	11,2884 0,045	1,13 0
Итого:						3 182,77	290,68	39,64		20,42

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			

Зарплата										
Машинны и механизмы		290,68*10,56				10,56				3 069,58
Материалы		39,64*6,26				6,26				248,15
Итого		2852,45*3,51				3,51				10 012,1
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)										13 329,83
Накладные расходы										
Сметная прибыль		(3069,58+13,52)*1,28*0,9*0,85				0,98				3 021,44
Итого		(3069,58+13,52)*0,83*0,85*0,8				0,56				1 726,54
Итого										18 077,81
НДС										18 077,81
Итого								18%		3 254,01
										21 331,82

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

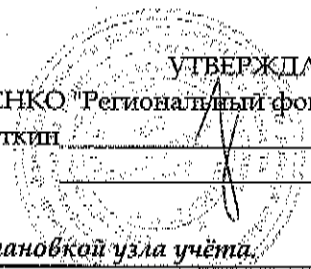
Н.П.Ковалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А.Серова

Приложение № _____
к договору № _____
от " _____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения с установкой узла учёта.

Объект: Новгородская обл, Любыгинский р-он, с.Зарубино, ул.Зелёная, д.12

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
12344,81	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания МЗ	
2120 (по предварительному подсчету)	

СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2х эт. (Ремонт системы холодного водоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*2120)*(0,06*0,5))*0,8 * 3,92 * 1000 = 10461,7$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.14 к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 к=0.2 понижающий коэф. к общему объёму работ	м3	2120,00	10461,70
	ИТОГО:				10461,70
	НДС 18%				1883,11
	ИТОГО:				12344,81

Составил:

Специалист ОПГД Шиленок Л.Н