

«УТВЕРЖДАЮ»

СНКО «Региональный фонд»

2019 г.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения

(наименование работ)

По адресу : г. В. Новгород, ул. Козьмодемьянская, д. 9, дом кирпичный

Длина дома	38,7	м
Ширина дома	14,65	м
Площадь дома	567	м ²
Высота дома	12,8	м
Объём дома	7257	м ³
Высота тех. подвала	2,2	м
Количество этажей	3	шт
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	24	шт

К расценкам применить коэффициенты К=1,15, 1,25
(МДС35.п.4.7); К=1,2 (МДС35.пр.1.т.2.1)

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	- разборка трубопроводов из полипропиленовых труб в зданиях и сооружениях наружным диаметром Дн :		
	50 мм	м	40
	32 мм	м	124
	20 мм	м	16
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром Дн :		
	50 мм	м	40
	32 мм	м	124
	20 мм	м	16
4	- установка угольника PN 10, диаметром:		
	50 мм	шт	6
	32 мм	шт	18
	20 мм	шт	2
5	- установка тройников PN 10, диаметром:		
	32 мм	шт	8
	20 мм	шт	3
	- установка тройников переходных PN 10, диаметром:		
	50x32x50 мм	шт	8
	32x20x32 мм	шт	16
7	- установка муфты PN 10 :		
	50 мм	шт	4
	32 мм	шт	8
	20 мм	шт	2
	- установка муфты переходной PN 10 :		
	32x20 мм	шт	8

	-установка муфты комбинированной, наружная резьба :			
		32 x 1	шт	8
		32 x 3/4	шт	8
		20x 1/2	шт	26
9	Установка муфты комбинированной - разъёмной, внутренняя резьба, диаметром :			
		32 x 1	шт	8
		20 x 1/2	шт	25
11	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy) :			
		25 мм	шт	8
		15 мм	шт	25
12	Установка латунных кранов шаровых (вентилей-спускников) диаметром (Dy) :			
		20 мм	шт	8
		15 мм	шт	1
13	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром :			
		50 мм	шт	20
		32 мм	шт	62
		20 мм	шт	8
15	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Dн:	50 мм	шт	1
	- счетчик холодной воды, диаметром (Dy)	40 мм	шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Dy)	40мм	шт	1
	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 40 мм		шт	24
20	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м ³	0,01
21	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	180
27	Погрузка мусора		т	
28	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

02.03. 2017

Составил: Гл. специалист



А.С.Ботвинин

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

" " 2019 г.



Наименование строжки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Козьмодемьянская, д.9.
 Объект - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Козьмодемьянская, д.9.
 ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 575/18/19-УХ.
 на узел учета холодного водоснабжения.

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 28,631 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 23,46 чел-ч
 Сметная заработная плата - 3,748 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На ед.ин.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Узел учета холодного водоснабжения.										
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа с обратными в блоках, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.Т. 3.1.; МДС 81-35.2004.п.4.7 ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25	1	384,366 6	22,59 1,185	2384,37	181,57	22,59 1,19	13,1376 0,06	13,14 0,06
1	[301-3165]	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 32 мм	-1 шт.	1251,71		-1251,71				
1.	[301-3184]	Счетчики (водомеры) крыльчатые диаметром 40 мм	1 шт.	1437,6		1437,6				

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ТЕР18-06-007-03	Установка фильтров диаметром 40 мм	0,1	785,325	129,405	778,53	19,37	12,94	13,6896	1,37
(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=140,37*1,2*1,15; ЭММ=86,27*1,2*1,25; ЗПм=0,59*1,2*1,25; ТЗГ=9,92*1,2*1,15; ТЗГм=0,03*1,2*1,25	10 фильтров	193,710 6	0,885			0,09	0,045	0
ТЕР16-07-003-06	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1	415,796	11,34	415,8	130	11,34	8,8734	8,87
(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=94,2*1,2*1,15; ЭММ=7,56*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗГ=6,43*1,2*1,15; ТЗГм=0,01*1,2*1,25	1 врезка	129,996	0,3			0,3	0,015	0,02
ГО:			3 764,59	330,94	46,87	1,58	23,38	0,08	

Наименование и значение множителей

тарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

дата	инны и механизмы	риалы	0	0	0	0	0	0
330,94*11,27	46,87*6,17	3386,78*3,8						
11,27	6,17	3,8						
3 729,69	289,19	12 869,76						
16 888,64								
технические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)								
данные расходы								
на прибыль								
0								
0								
0								
23859*0,2								
20%								
4 771,8								
28 630,8								

ГЛАВИЛ
ЗЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Колесников И.Л.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ":



" " 2019 г.

" " 2019 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Козьмодемьянская, д. 9.
 Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Козьмодемьянская, д. 9.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 575/18/19

Основание: дефектная ведомость
 Чертежи №

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения
 Сметная стоимость - 287,770 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость 424,74 чел-ч

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

Сметная заработная плата - 71,245 тыс.руб

Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
			ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	ТЕРр65-1-0 1 прим. (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых и металлопластиковых труб диаметром до 32 мм	1,4	492,53	7,63	689,54	614,32	10,68	34,66	48,52
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да 0,034 т	438,80	1,97	0	0	2,76	0,10	0,14
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=180м.п.)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРР65-1-02 (0)	прим.Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 63 мм	0,4	847,32	13,08	338,93	301,92	5,23	59,62	23,85
			100 м трубопрово да	754,79	3,34			1,34	0,17	0,07
2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,017 т	0		0				
1										
3	ТЕР16-04-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм ЗП=2872,62*1,2*1,15; ЭММ=1410,52*1,2*1,25; ЗПм=263,84*1,2*1,25; ТЗТ=190,24*1,2*1,15; ТЗТм=13,42*1,2*1,25	0,16 100 м трубопрово да	6 650,6956 3 964,2156	2 115,78 395,76	1 064,11	634,27	338,52	262,5312	42 3,22
3	[507-0622]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	-1,4384 10 м	53,96		-77,62				
1										
3	[507-3336]	Труба из полипропилена РН 10/20	14,384 м	8,03		115,5				
2										
3	[507-3173]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 20 мм	2 шт.	5,51		11,02				
3	[507-3286]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 20 мм	3 шт.	1,83		5,49				
4										
3	[507-5007]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	2 шт.	0,72		1,44				
5										
3	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	26 шт.	8,73		226,98				
6										
3	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, резьбовая диаметром 20x1/2"	25 шт.	20,22		505,5				
7										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	25 шт.	34,73		868,25				
3	[301-5814]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 20-23 мм	8 шт.	3,43		27,44				
3	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм (спускник)	1 шт.	34,73		34,73				
4	ТЕР16-04-002-03 прим. (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1; МДС 81-35.2004.л.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм ЗП=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; ЗПМ=92,8*1,2*1,25; ТЗТ=121,8*1,2*1,15; ТЗТМ=4,72*1,2*1,25	1,24 100 м трубопрово да	4 047,05 2 538,07	766,67 139,20	5 018,35	3 147,20	950,66 172,61	168,08 7,08	208,42 8,78
4	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-11,6312 10 м	73,19		-851,29				
4	[507-3338]	Труба из полипропилена РН 10/32	116,312 м	19,6		2 279,72				
4	[507-5003]	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	18 шт.	9,31		167,58				
4	[507-3297]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	16 шт.	3,18		50,88				
4	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	8 шт.	1,39		11,12				
4	[507-5057]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х20 мм	8 шт.	1,29		10,32				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32х1"	8 шт.	22,76		182,08				
4	[507-5023]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 32х3/4"	8 шт.	18,99		151,92				
4	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х1"	8 шт.	38,63		309,04				
4	[302-0070]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	8 шт.	84,06		672,48				
4	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм (спускники)	8 шт.	49,61		396,88				
4	[301-5816]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 31-35 мм	62 шт.	3,8		235,6				
4	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	8 шт.	5,37		42,96				
5	ТЕР 16-04-002-05 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	0,4	6 389,351	2 141,1	2 555,74	1 179,6	856,44	195,2976	78,12
5	(0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2136,95*1,2*1,15; ЭММ=1427,4*1,2*1,25; ЗПм=264,62*1,2*1,25; ТЗТ=141,52*1,2*1,15; ТЗТм=13,46*1,2*1,25	100 м трубопрово да	2 948,991	396,93			158,77	20,19	8,08
5	[507-0591]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	-3,784 10 м	127,45		-482,27				
5	[507-3340]	Труба из полипропилена РН 10/50	37,84 м	47,54		1 798,91				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	[507-3176]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	6 шт.	25,44		152,64				
3										
5	[507-3307]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 50х32х50 мм	8 шт.	11,95		95,6				
4										
5	[507-5011]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	4 шт.	4,86		19,44				
5										
5	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	20 шт.	8,52		170,4				
6	ТЕР46-03-014-04	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40 мм	0,24	436,26	274,66	104,7	38,78	65,92	12,44	2,99
	(0)		100 отверстий	161,6	0			0	0	0
7	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,01	1 933,37	26,15	19,33	6,80	0,26	55,16	0,55
	(0)		1 м3 заделки	679,57	0,00			0,00	0,00	0,00

8	ТССЦпг01-01-01-041	Потрубочные работы. Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную Цед=53,5*5,98	0,051	319,93	0	16,32	0	0		
9	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,24	0,051	241,38	0	12,31	0	0		
			т	0	0					
ИТОГО:				16 923,44	5 922,89	2 227,71	398,8			404,45

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 5)		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
			398,8	20,29

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

4961,07*11,27	11,27	55 911,26
2145,62*6,17	6,17	13 238,48
8664,23*3,8	3,8	32 924,07

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			102 073,81
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5)			
Накладные расходы	(4961,07+394,7)*11,27*1,28*0,9	1,15	69 413,46
Сметная прибыль	(4961,07+394,7)*11,27*0,83*0,85	0,71	42 855,26
Итого			214 342,53
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Зарплата	916,24*11,27	11,27	10 326,02
Машины и механизмы	15,91*6,17	6,17	98,16
Материалы	96,32*3,8	3,8	366,02
Итого			10 790,2
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы	(916,24+4,1)*11,27*0,74	0,74	7 675,45
Сметная прибыль	(916,24+4,1)*11,27*0,5	0,5	5 186,12
Итого			23 651,77
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (6, 7)			
Зарплата	45,58*11,27	11,27	513,69
Машины и механизмы	66,18*6,17	6,17	408,33
Материалы	12,28*3,8	3,8	46,66
Итого			968,68
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7)			
Накладные расходы	(513,69+0)*1,1*0,9	0,99	508,55
Сметная прибыль	(513,69+0)*0,7*0,85	0,6	308,21
Итого			1 785,44
Итого			239 779,74
Итого по погрузке			16,32
Итого по перевозке			239 808,37
Итого			47 961,67
НДС			287 770,04
Итого	239808,37*0,2	20%	

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
 Колесников И.Л.