

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 520/18

### на капитальный ремонт внутри домовых инженерных систем водоотведения

(наименование работ)

по адресу: **Хвойнинский район, р.п. Хвойная, ул. Вокзальная, д. 22**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	35	м
Ширина дома	10,1	м
Общая площадь дома	353,5	м <sup>2</sup>
Высота дома	8,8	м
Объем дома	3110,8	м <sup>3</sup>
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	8	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним <b>Dy</b> : 100мм	м	62
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для <b>внутренних работ</b> , высокой плотности, диаметром наружным <b>Dн</b> : 100мм	м	58
3	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для <b>наружных работ</b> , высокой плотности, диаметром наружным <b>Dн</b> : 110мм	м	4
4	Установка тройников диаметром: 110 мм	шт	18
5	Установка отводов диаметром: 110 мм	шт	6
6	Установка ревизий диаметром: 110 мм	шт	8
7	Установка креплений диаметром: 110 мм	шт	30
8	Установка гофры на унитазы	шт	8
9	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	8
10	Пробивка в стенах (перегородках), толщиной 250 отверстий диаметром 120 мм	шт	2
11	- пробивка в деревянных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	8
12	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты	шт	2
13	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	2
14	Заделка отверстий	м <sup>3</sup>	0,01
15	Врезка в существующую выгребную яму	шт	2
16	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м <sup>3</sup>	6,72
17	Обратная засыпка вручную траншеи песком с подсыпкой под трубу 100 мм	м <sup>3</sup>	6,72
18	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа	м <sup>2</sup>	9
19	Восстановление дощатых полов, с окраской	м <sup>2</sup>	9
20	Погрузка мусора	т	
21	Перевозка мусора на расстояние 8 км	т	

Составил: Ведущий специалист ОКР



Ивашко С.В.

ФОРМА № 4

"СОГЛАСОВАНО"



" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем водоотведения

Объект: Новгородская обл., п. Хвойная, ул. Вокзальная, д.22

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 520/18

на капитальный ремонт системы водоотведения (62 м)

Основание - Сметная стоимость - 118,303 тыс.руб  
 Чертежи № - Нормативная трудоемкость - 221,14 чел-ч  
 - Сметная заработная плата - 32,939 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего	
													ед. изм.
№1 <Нет раздела>													
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11			
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,62	1 110,4	11,74	688,45	681,17	7,28	85,3	52,89			
			100 м	1 098,66	6,29			3,9	0,32	0,2			
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,8308 т	0		0							
2	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ГЗТ=61,6*1,2*1,15; ГЗТм=0,05*1,2*1,25	0,58	7 586,26	10,86	4 400,03	744,5	6,3	85,01	49,31			
			100 м трубопрово да	1 283,62	1,48			0,86	0,08	0,05			
2.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	30 шт.	8,72		261,6							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[103-1017]	Ревизии диаметром 100 мм	8 шт.	72,36		578,88				
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Смена унитазов типа "Компакт"(Снятие и установка без стоимости приборов)	0,08 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	521,23	456,28	8,55	412,7	33,02 0,06
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	8 шт.	20,27		162,16				
4	ТЕРр46-03-010-01 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4	Пробивка в бетонных стенах толщиной 250 мм отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75*1,1; ЭММ=459,23*1,75*1,1; ЗПм=63,73*1,75*1,1; ТЗТ=15,17*1,75*1,1	0,02 100 отверстий	1 307,16 423,14	884,02 122,68	26,14	8,46	17,68	29,21	0,58 0,09
5	ТЕРр69-3-01 (0) 509-9900	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных	0,08 100 отверстий	1 248,1 1 008,02	240,08 0	99,85	80,64	19,21	77,6	6,21 0
5.1		Строительный мусор	0,056 т	0		0				
6	ТЕРр46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,01 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	19,33	6,8	0,26	55,16	0,55 0
7	ТЕРр57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашенных	0,09 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	195,53	141,46	3,1	121	10,89 0,03
8	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах	0,09 100 м2	153,28 153,28	0 0	13,8	13,8	0	11,8	1,06 0
9	ТЕРр15-04-024-03 (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=23,98*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,09 100 м2	659,58 367,32	5,75 0,25	59,36	33,06	0,52	27,58	2,48 0
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001755 т	29 000		50,9				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Наружные работы</b>										
10	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,0672 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	141,39	141,39	0 0	177,1 0	11,9 0
11	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПМ=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТМ=0,05*1,2*1,25	0,04 100 м трубопрово да	7 586,26 1 283,62	10,86 1,48	303,45	51,34	0,43 0,06	85,01 0,08	3,4 0
11.1	[302-3340]	Трубопроводы канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм	-3,992 м	61,42		-245,19				
11.2	[507-0546]	Трубы полиэтиленовые низкого давления (ПНД) с наружным диаметром 110 мм	3,992 м	34		135,73				
12	ТЕР23-04-008-02 (0) МДС35.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к сети в грунтах мокрых ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2 1 врезка	335,78 270,34	0 0	671,56	540,68	0 0	19,56 0	39,12 0
13	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС35.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1, с частичной подсыпкой песком под трубу ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,0672 100 м3 грунта	1 162,27 1 162,27	0 0	78,1	78,1	0 0	101,78 0	6,84 0
13.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	6,72 м3	64,42		432,9				
<b>Устройство герметизации гильзы (2 шт)</b>										
14	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС35.п.4.7	Укладка стальных водопроводных труб с гидравлическим испытанием диаметром 125 мм(Гильза-2 шт) ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПМ=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТМ=46,66*1,25	0,0014 1 км трубопр	15 769,1 7 725,72	6 681,39 1 093,6	22,08	10,82	9,35 1,53	489,9 58,33	0,69 0,08
14.1	[103-0923]	Трубы стальные электросварные наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4,5 мм	1,4056 м	108,85		153				


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС35.п.4.7	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,0014	9 749,13	2 663,69	13,65	5,76	3,73	287,5	0,4
15.	[101-1763]	Мастика	0,005684 т	5 209,25	29,61			0,01	0,28	0
16	ТЕРр52-15-01 (0)	Герметизация вводов в подвальное помещение(Заделка сальников)	0,02	1 820,5	1,06	36,41	17,17	0,02	64,45	1,29
17	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	100 шт. 0,8308 т	858,47 374,5	0	311,13	0	0	0	0
18	ТССЦп03-21-01-008	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 8 км Цед=10,9*7,17	0,8308 т	78,153	0	64,93	0	0		
ИТОГО:				8 849,95	3 011,43	76,43	220,63	10,54	0,51	


Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 11)			
Зарплата			8 674,66
Машины и механизмы		10,9	51,48
Материалы		7,65	17 647,62
Итого		3,81	26 373,76
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 11)			
Накладные расходы		0,98	8 511
Сметная прибыль		0,56	4 863,43
Итого			39 748,19
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)			
Зарплата			4 973,45
Машины и механизмы		10,9	65,41
Материалы		7,65	832,71
Итого		3,81	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			5 871,57
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	$(4973,45+12,86)*1,03*0,85$	0,88	4 387,95
Сметная прибыль	$(4973,45+12,86)*0,6*0,8$	0,48	2 393,43
Итого			12 652,95
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1)			
Зарплата	681,17*10,9	10,9	7 424,75
Машины и механизмы	7,28*7,65	7,65	55,69
Материалы	0*3,81	3,81	0
Итого			7 480,44
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы	$(7424,75+42,51)*0,74*0,85$	0,63	4 704,37
Сметная прибыль	$(7424,75+42,51)*0,5*0,8$	0,4	2 986,9
Итого			15 171,71
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (4, 6)			
Зарплата	15,26*10,9	10,9	166,33
Машины и механизмы	17,94*7,65	7,65	137,24
Материалы	12,28*3,81	3,81	46,79
Итого			350,36
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 6)			
Накладные расходы	$(166,33+26,71)*1,1*0,9*0,85$	0,84	162,15
Сметная прибыль	$(166,33+26,71)*0,7*0,85*0,8$	0,48	92,66
Итого			605,17
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (10, 13)			
Зарплата	219,49*10,9	10,9	2 392,44
Машины и механизмы	0*7,65	7,65	0
Материалы	432,9*3,81	3,81	1 649,35
Итого			4 041,79
Земляные работы, выполняемые ручным способом (10, 13)			
Накладные расходы	$(2392,44+0)*0,8*0,9*0,85$	0,61	1 459,39
Сметная прибыль	$(2392,44+0)*0,45*0,85*0,8$	0,31	741,66
Итого			6 242,84
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (12, 14, 15)			
Зарплата	557,26*10,9	10,9	6 074,13
Машины и механизмы	13,08*7,65	7,65	100,06
Материалы	319,56*3,81	3,81	1 217,52

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			7 391,71
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (12, 14, 15)			
Накладные расходы	$(6074,13+16,79)*1,3*0,85$	1,11	6 760,92
Сметная прибыль	$(6074,13+16,79)*0,89*0,85*0,8$	0,61	3 715,46
Итого			17 868,09
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (5)			
Зарплата	$80,64*10,9$	10,9	878,98
Машины и механизмы	$19,21*7,65$	7,65	146,96
Материалы	0	1	0
Итого			1 025,94
Прочие ремонтно-строительные работы (5)			
Накладные расходы	$(878,98+0)*0,78*0,85$	0,66	580,13
Сметная прибыль	$(878,98+0)*0,5*0,8$	0,4	351,59
Итого			1 957,66
Отделочные работы (9)			
Зарплата	$33,06*10,9$	10,9	360,35
Машины и механизмы	$0,52*8,48$	8,48	4,41
Материалы	$76,69*4,1$	4,1	314,43
Итого			679,19
Отделочные работы (9)			
Накладные расходы	$(360,35+0,22)*1,05*0,9*0,85$	0,8	288,46
Сметная прибыль	$(360,35+0,22)*0,55*0,85*0,8$	0,37	133,41
Итого			1 101,06
Полы: дощатые (7, 8)			
Зарплата	$155,26*10,9$	10,9	1 692,33
Машины и механизмы	$3,1*8,98$	8,98	27,84
Материалы	$50,97*4,33$	4,33	220,7
Итого			1 940,87
Полы при ремонте (7, 8)			
Накладные расходы	$(1 692,33+5,78)*0,8*0,85$	0,68	1 154,71
Сметная прибыль	$(1 692,33+5,78)*0,68*0,8$	0,54	916,98
Итого			4 012,56
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (16)			
Зарплата	$17,17*10,9$	10,9	187,15
Машины и механизмы	$0,02*7,65$	7,65	0,15
Материалы	$19,22*3,81$	3,81	73,23

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			260,53
Фундаменты при ремонте (16)			
Накладные расходы			147,85
Сметная прибыль	(187,15+0)*0,93*0,85	0,79	112,29
Итого	(187,15+0)*0,75*0,8	0,6	520,67
Итого			99 880,9
Итого по погрузке			311,13
Итого по перевозке			64,93
Итого			376,06
Итого			100 256,96
НДС	100256,96*0,18	18%	18 046,25
Итого			118 303,21

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"  Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"  С.В.Белов