

"УТВЕРЖДАЮ"

Ген. директор

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 644/17

Объект - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Хвойнинский район, п. Юбилейный, ул. Молодёжная, д.1.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровод а	0,54	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровод а	0,06	
3	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровод а	0,65	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровод а	0,54	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м трубопровод а	0,65	
6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровод а	0,06	
7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	1 м3 изоляции	0,125	
8	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	100 отверстий	0,12	
9	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 25 мм	100 отверстий	0,04	



10	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором (фундамент)	100 отверстий	0,01	
11	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1	
12	Демонтаж стальной гильзы диаметром 76 мм	1 км трубопровод а	0,0007	
13	Установка стальной гильзы диаметром 76мм	1 км трубопровод а	0,0007	
14	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 76 мм	1 км трубопровод а	0,0007	
15	Протаскивание в футляр труб диаметром до 100 мм	100 м трубы, уложенной в футляр	0,0007	
16	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм	1 сальник	1	
17	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,013	
18	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0,013	
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	3,382	
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 30 км (Хвойнинский ПТБО)	т	3,382	

Применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

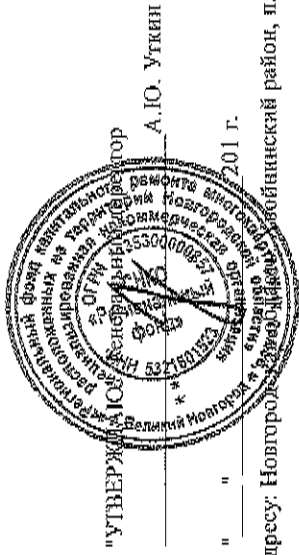
ПРОВЕРИЛ:

Зам. начальника ОКР

Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

" _____ 201 г.



А.Ю. Уткин

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Хвойнинский район, п.Юбилейный, ул.Молодёжная, д.1.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Хвойнинский район, п.Юбилейный, ул.Молодёжная, д.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 644/17

на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Основание - Сметная стоимость - 191,054 тыс.руб
 Чертежи № - Нормативная трудоемкость - 304,46 чел-ч

Сметная заработная плата - 47,267 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

№	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=125м)

1	ГЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	0,54	492,53	7,63	265,97	236,95	4,12	34,66	18,72
		100 м трубопровод		438,8	1,97			1,06	0,1	0,05
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,119	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	0,06 100 м трубопровода	847,32 754,79	13,08 3,34	50,84	45,29	0,78 0,2	59,62 0,17	3,58 0,01
2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,02 т	0		0				
3	ТЕР16-04-002-02 прим. (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 63 мм	0,65 100 м трубопровода	847,32 754,79	13,08 3,34	550,76	490,61	8,5 2,17	59,62 0,17	38,75 0,11
3	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,219 т	0		0				
4	ТЕР16-04-002-02 прим. (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25	0,54 100 м трубопровода	4 187,7515 2 598,494	1 088,5875 201,5125	2 261,39	1 403,19	587,84 108,82	172,086 10,25	92,93 5,54
4	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-5,0166 10 м	47,15		- 236,53				
4	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	50,166 м	12,03		603,5				
4	[301-5815]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 25-28 мм	27 шт.	3,56		96,12				
4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	4 шт.	6,66		26,64				
4	[507-3287]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	10 шт.	3,01		30,1				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм	14 шт.	2,48		34,72				
4	[507-3295]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x20 мм	2 шт.	2,3		4,6				
4	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	12 шт.	1,01		12,12				
4	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x3/4"	8 шт.	12,61		100,88				
4	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	22 шт.	8,73		192,06				
4	[507-5092]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	6 шт.	29,49		176,94				
4	[507-5088]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	16 шт.	21,14		338,24				
4	[302-0063]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	6 шт.	43,67		262,02				
4	[302-0062]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	16 шт.	29,33		469,28				
4	[302-0063]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм (спускник)	2 шт.	43,67		87,34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	[302-0062]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм (спускник)	6 шт.	29,33		175,98				
5	ПЕР 16-04-002-05 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм ЗП=2136,95*1,15; ØММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,65	5 541,0025	1 784,25	3 601,65	1 597,37	1 159,76	162,748	105,79
5	[507-0591]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 50 мм	-6,149 10 м	127,45		- 783,69				
5	[507-3340]	Труба из полипропилена PN 10/50	61,49 м	47,54		2 923,23				
5	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	32 шт.	8,52		272,64				
5	[507-3176]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 50 мм	8 шт.	25,44		203,52				
5	[507-3290]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 50 мм	7 шт.	10,74		75,18				
5	[507-5011]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 50 мм	6 шт.	4,86		29,16				
5	[507-5063]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 50х25 мм	8 шт.	4,47		35,76				
5	[507-5070] прим.]	Муфта переходная с полипропиленовой трубой на полиэтиленовую диаметром 63х50 мм	1 шт.	7,97		7,97				
5	[507-5054]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, под ключ диаметром 63х2"	1 шт.	98,12		98,12				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	[507-5087]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 63х2"	1 шт.	176,1		176,1				
6	ТЕР16-04-002-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПк=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТк=13,46*1,25	0,06 180 м трубопровода	5 673,693 2 358,213	1 784,25 330,775	340,42	141,49	107,06	162,748	9,76 1,01
6	[507-0778]	Переход "полиэтилен-сталь 63х57"	1 шт.	161,64		161,64				
6	[302-0067]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 50 мм	1 шт.	253,74		253,74				
6	[507-4305]	Угольник диаметром 63 мм	2 шт.	17,63		35,26				
7	ТЕР26-01-003-01 прям. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,15; ЭММ=4,87*1,25; ЗПк=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТк=0*1,25	0,125 1 м3 изоляция	2 941,7005 302,243	56,0875 0	367,71	37,78	7,01	21,62	2,7 0
7	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,004875	16 290,92		-79,42				
7	[104-0017]	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минеральной ваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,129 м3	1 729,73		-223,14				
7	[104-0468]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 13 мм	9,24 м	14		129,36				
7	[104-0279]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм	71,5 м	37,04		2 648,36				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	[104-0474]	Трубки из вспененного полиуретана, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм	2,2 м	43,39		95,46				
5										
8	ТЕР46-03-014-03 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,12	351,44	219,2	42,17	15,87	26,3	10,18	1,22
			100 отверстий	132,24	0			0	0	0
9	ТЕР46-03-013-46 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 25 мм	0,04	208,32	124,92	8,33	3,34	5	6,42	0,26
			100 отверстий	83,4	0			0	0	0
10	ТЕР46-03-014-57 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором (фундамент)	0,01	3 917,2	2 580,79	39,17	13,36	25,81	102,88	1,03
			100 отверстий	1 336,41	0			0	0	0
11	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,1	1 933,37	26,15	193,34	67,96	2,62	55,16	5,52
			1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0

Герметизация ввода (1)

1	ТЕР22-01-011-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Демонтаж стальной гильзы диаметром 76 мм ЗП=5440,65*1,15; ЭММ=2906,68*1,25; ЗПм=473,42*1,25; ТЗТ=345*1,15; ТЗТм=25,33*1,25	0,0007	10 501,1475	3 633,35	7,35	4,38	2,54	396,75	0,28
2			1 км трубопровод а	6 256,7475	591,775			0,41	31,6625	0,02
1	ТЕР22-01-011-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Установка стальной гильзы диаметром 76 мм ЗП=5440,65*1,15; ЭММ=2906,68*1,25; ЗПм=473,42*1,25; ТЗТ=345*1,15; ТЗТм=25,33*1,25	0,0007	10 501,1475	3 633,35	7,35	4,38	2,54	396,75	0,28
3			1 км трубопровод а	6 256,7475	591,775			0,41	31,6625	0,02
1	[103-0145]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт4пс-БСт4пс наружный диаметр 76 мм, толщина стенки 3,8 мм	0,7028 м	52,1		36,62				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР22-02-003-02	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 76 мм ЗП=3207,68*1,15; ЭММ=1906,17*1,25; ЗПм=1,9*1,25; ТЗТ=224*1,15; ТЗТм=0,13*1,25	0,0007	7 875,3445	2 382,7125	5,51	2,58	1,67	257,6	0,18
4	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		1 км трубопровод а	3 688,832	2,375			0	0,1625	0
1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,00162	5 209,25		8,44				
1	ТЕР22-05-003-01	Протягивание в футляр труб диаметром до 100 мм ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0007	2 508,4815	54,7625	1,76	1	0,04	97,06	0,07
5	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м трубы, уложенной в футляр	1 421,929	0				0	0
1	ТЕР16-07-006-01	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	1	48,522	0	48,52	28,61	0	2,07	2,07
6	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		1 сальник	28,612	0				0	0

Наружные работы

1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,013	2 103,948	0	27,35	27,35	0	177,1	2,3
7	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м3 грунта	2 103,948	0				0	0
1	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,013	1 162,2705	0	15,11	15,11	0	101,775	1,32
8	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м3 грунта	1 162,2705	0				0	0
1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	1,43	64,42		92,12				
8										
1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТССЦп01-01-01-0 43	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	3,382	26,88	0	90,91	0	0		
2	ТССЦп03-21-01-0 30	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 30 км (Хвойнский ПТБО) Цед=22,08*7,17	3,382	158,31	0	535,4		0		



ИТОГО: 16 405,14 4 136,62 1 941,59 286,76
347,92 17,7

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (4, 5, 6, 16)			
Зарплата		3170,66*10,54	10,54
Машины и механизмы		1854,66*6,26	6,26
Материалы		7089,3*3,61	3,61
Итого			70 621,3
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 16)			
Накладные расходы		(3170,66+343,67)*10,54*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(3170,66+343,67)*10,54*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			127 664,5
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (12, 13, 14, 15)			
Зарплата		12,34*10,54	10,54
Машины и механизмы		6,79*6,26	6,26
Материалы		47,9*3,61	3,61
Итого			345,49
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (12, 13, 14, 15)			
Накладные расходы		(12,34+0,82)*10,54*1,3*0,85	1,11
Сметная прибыль		(12,34+0,82)*10,54*0,89*0,85*0,8	0,61
Итого			584,06
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (7)			
Зарплата		37,78*10,54	10,54
Машины и механизмы		7,01*6,26	6,26
Материалы		2893,54*3,61	3,61

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			10 887,76
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы		0,77	306,61
Сметная прибыль	$(37,78+0)*10,54*1*0,9*0,85$	0,48	191,14
Итого			11 385,51
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			
Зарплата	$772,85*10,54$	10,54	8 145,84
Машины и механизмы	$13,4*6,26$	6,26	83,88
Материалы	$81,3*3,61$	3,61	293,49
Итого			8 523,21
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3)			
Накладные расходы	$(772,85+3,43)*10,54*0,74*0,85$	0,63	5 154,65
Сметная прибыль	$(772,85+3,43)*10,54*0,5*0,8$	0,4	3 272,8
Итого			16 950,66
Общестроительные работы (17, 18)			
Зарплата	$42,46*10,54$	10,54	447,53
Машины и механизмы	$0*6,26$	6,26	0
Материалы	$92,12*3,61$	3,61	332,55
Итого			780,08
Земляные работы, выполняемые ручным способом (17, 18)			
Накладные расходы	$(42,46+0)*10,54*0,8*0,9*0,85$	0,61	272,99
Сметная прибыль	$(42,46+0)*10,54*0,45*0,85*0,8$	0,31	138,73
Итого			1 191,8
Общестроительные работы (8, 9, 10, 11)			
Зарплата	$100,53*10,54$	10,54	1 059,59
Машины и механизмы	$59,73*6,26$	6,26	373,91
Материалы	$122,77*5,5$	5,5	675,24
Итого			2 108,74
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (8, 9, 10, 11)			
Накладные расходы	$(100,53+0)*10,54*1,1*0,9*0,85$	0,84	890,05
Сметная прибыль	$(100,53+0)*10,54*0,7*0,85*0,8$	0,48	508,6
Итого			3 507,39
Итого по возмездке			161 283,92
Итого по перевозке			90,91
			535,4

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		161 910,23	161 910,23
НДС		18%	29 143,84
Итого		161910,23*0,18	191 054,07

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.





ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 644/17-У.У

Объект: Капитальный ремонт внутрисетевых систем холодного водоснабжения (установка узла учёта) в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Хвойлинский район, п. Юбилейный, ул. Молодёжная, д.1.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм	1 узел	1	
2	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
3	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	1	

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС81-35.п.4.7), на стесненность -1,2 (МДС81-38 Пр.3.1)

СОСТАВИЛ:  Главный специалист ОКР Куземкин В.В.
 ПРОВЕРИЛ:  Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

А.Ю. Уткин

201 г.

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новоторжский район, п.Юбилейный, ул.Молодёжная, д.1.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Хвойнинский район, п.Юбилейный, ул.Молодёжная, д.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 644/17

на узел учета холодного водоснабжения.

Основание
 Чертежи №
 Сметная стоимость - 41,358 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 30,68 чел-ч
 Сметная заработная плата - 4,562 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

№	Ш/п	И	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин
					Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
				ед. изм.	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты		
					Основной и зарплаты						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Узел учета холодного водоснабжения.

1	ТЕР16-06-001-02	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм	1	5	49,635	5 544,84	279,78	49,64	20,2446	20,24
	(0) МДС 81-35.2004.д.4.7;	ЗП=202,74*1,15*1,2; ЭММ=33,09*1,25*1,2; ЗПм=2,16*1,25*1,2; ТЗП=14,67*1,15*1,2; ТЗТМ=0,11*1,25*1,2	1 узел	544,8362	3,24			3,24	0,165	0,17
	МДС 81-38.2004.Пр.3.1									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР 18-06-007-04 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	0,1 10 фильтров	9 239,4756 193,7106	131,085 1,47	923,95	19,37	13,11 0,15	13,6896 0,075	1,37 0,01
3	ТЕР 16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:				6 884,59	429,15	74,09	30,48	3,69	0,2	

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		429,15*10,54	4 523,24
Машины и механизмы		74,09*6,26	463,8
Материалы		6381,35*3,61	23 036,67
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			28 023,71
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)		(429,15+3,69)*10,54*1,28*0,9*0,85	0,98
Накладные расходы		(429,15+3,69)*10,54*0,83*0,85*0,8	0,56
Сметная прибыль			7 025,68
Итого			35 049,39
Итого НДС		35049,39*0,18	18%
Итого			6 308,89
			41 358,28

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения с установкой узла учёта

Объект: Хвойнинский р-он, п. Юбилейный, ул. Молодёжная, д. 823

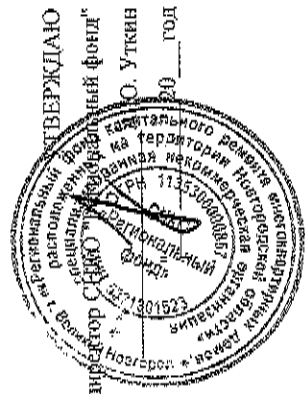
Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-заказчика
12239,34	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, М3	
3600 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед. измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2х эт. (Ремонт системы холодного водоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*3600)*(0,06*0,5)*0,7 * 3,92 * 1000$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; ; к=0.06- табл.12 п.14 с к=0,5 ; к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ. положения п.1.9	м3	3600,00	10372,32
	ИТОГО:				10372,32
	НДС 18%				1867,02
	ИТОГО:				12239,34

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 643/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Хвойнский район, п.Юбилейный, ул.Молодёжная, д.1.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,54	
2	Смена трубопроводов из полнэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,4	
3	Прокладка трубопроводов канализации из полнэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,44	
4	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	100 приборов	0,16	
5	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором диаметром 120 мм	100 отверстий	0,18	
6	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 120 мм	100 отверстий	0,04	
7	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором диаметром 133 мм	100 отверстий	0,02	
8	Затделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 затделки	0,2	
9	Демонтаж стальной гильзы диаметром 133 мм	1 км трубопровода	0,0014	

10	Укладка стальной гильзы диаметром 133 мм		1 км трубопровода	0,0014	
11	Нанесение весама усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм		1 км трубопровода	0,0014	
12	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм		100 м трубы, уложенной в футляр	0,014	
13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм		1 сальник	2	
14	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см		100 м ² отмостки	0,024	
15	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуски)		100 м трубопровода	0,1	
16	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых		1 врезка	2	
17	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2		100 м ³ грунта	0,16	
18	Засыпка вручную траншей, пазах котлованов и ям, грунта грунтов 1		100 м ³ грунта	0,16	
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную		т	0,766	
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (грунт)		т	28,8	
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 30 км (Хвойнинский ПТБО)		т	29,566	

Применить коэффициент на стесненность к=1,2 (МДС 81-38.2004.Пр.3.1)
и коэффициенты на капремонт к=1,15 и к=1,25 (МДС 81-35.2004.л.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр65-8-02 (0)	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	0,4 100 м трубпрово да с фасонными частями	7 250,89 934,69	28,5 3,93	2 900,36	373,88	11,4 1,57	61,9 0,2	24,76 0,08
2.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110 мм	20 шт.	13,99		279,8				
2.2	509-9900	Строительный мусор	0,044 т	0		0				
3	ТЕР16-04-001-02 (0)МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ;МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ГЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	0,44 100 м трубпрово да	7 586,26 1 283,62	10,86 1,47	3 337,95	564,79	4,78 0,65	85,01 0,08	37,40 0,03
3.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	20 шт.	13,99		279,8				
3.2	[507-4366]	Резиня с крышкой диаметром 110 мм	14 шт.	16,38		229,32				
4	ТЕРр65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	0,16 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	1 042,45	912,56	17,1 2,36	412,70 0,75	66,03 0,12
4.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	16 шт.	20,27		324,32				
5	ТЕР46-03-014-12 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором диаметром 120 мм	0,18 100 отверстий	2 372,49 816,94	1 555,55 0	427,05	147,05	280	62,89	11,32
6	ТЕР46-03-013-56 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 120 мм	0,04 100 отверстий	1 918,13 664,18	1 253,95 0	76,73	26,57	50,16	51,13	2,05

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР46-03-014-56 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в железобетонных конструкциях стен перфоратором диаметром 133 мм	0,02 100 отверстий	2 637,1 905,92	1 731,18 0	52,74	18,12	34,62 0	69,74 0	1,39 0
8	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытых бетонных площадью до 0,1 м2	0,2 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	432,28	185,34	8,54 0	75,22 0,00	15,04 0,00

Герметизация вводов (шт)

9	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальной гильзы диаметром 133 мм ЗП=6718,02*0,4; ЭММ=5345,11*0,4; ЗПм=874,88*0,4; Мат=1361,99*0; ТЗТ=426*0,4	0,0014 1 км трубопрово да	4 825,252 2 687,208	2 138,044 349,952	6,76	3,76	2,99 0,49	170,4 46,66	0,24 0,07
10	ТЕР22-01-011-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка стальной гильзы диаметром 133 мм ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	15 769,1005 7 725,723	6 681,3875 1 093,6	22,08	10,82	9,35 1,53	489,9 58,325	0,69 0,08
10.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные промышленные со снятой фаской из стали марок БСт2кл-БСт4кл и БСт4пс-БСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	1,4056 м	96,67		135,88				
11	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 133 мм ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	9 749,1275 4 117	2 4,025	13,65	5,76	3,73 0,01	287,5 0,275	0,4 0
11.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,0056 т	5 209,25		29,17				
12	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,014 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,4815 1 421,929	54,7625 0	35,12	19,91	0,77 0	97,06 0	1,36 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при входе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	107,623	0	215,25	75,03	0	2,714	5,43
			1 сальник	37,513	0			0	0	0
Выпуск канализации										
14	ТЕРР69-16-02 (0)	Ремонт откоса бетонной толщиной 15 см	0,024	14 284,45	3 575,95	342,83	37,44	85,82	126,63	3,04
			100 м2 откоса	1 560,08	126,20			3,03	8,33	0,20
15	ТЕРР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,1	1 110,40	11,74	111,04	109,87	1,17	85,30	8,53
			100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29			0,63	0,32	0,03
15.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,133	0		0				
16	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуски) ЗП=930,16*1,15; ЭММ=7,24*1,25; ЗПм=0,98*1,25; ТЗТ=61,6*1,15; ТЗТм=0,05*1,25	0,1	7 370,51	9,05	737,05	106,97	0,91	70,84	7,08
			100 м трубопрово да	1 069,68	1,23			0,12	0,06	0,01
17	ТЕР23-04-008-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	2	335,782	0	671,56	540,68	0	19,5615	39,12
			1 врезка	270,342	0			0	0	0
18	ТЕР01-02-057-02 (0) ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,16	2 419,54	0,00	387,13	387,13	0	203,67	32,59
			100 м3 грунта	2 419,54	0,00			0	0,00	0,00
19	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,16	1 162,27	0,00	185,96	185,96	0	101,78	16,28
			100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	17,6 м3	64,42		1 133,79				
20	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7	0,766	374,5	0	286,87	0	0		
21	ТССЦпг01-01-01-039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (грунт) Цел=4,65*7	28,8	32,55	0	937,44	0	0		
22	ТССЦпг03-21-01-030	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 30 км (Хвойнский ПТБО) Цел=22,08*7,17	29,566	158,31	0	4 680,59		0		
Итого:										310,28
										0,76
										516,51
										13,16
										4 195,05
										13,16

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (18, 19, 20, 21, 22)			
Зарплата		573,09*10,54	10,54
Машины и механизмы		0*6,26	6,26
Материалы		1133,79*3,49	3,49
Итого			0
Земляные работы, выполняемые ручным способом (18, 19, 20, 21, 22)			
Накладные расходы		(573,09+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	0,61
Сметная прибыль		(573,09*0)*10,54*0,45*0,85*0,8	0,31
Итого			15 554,43
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3, 13, 16)			
Зарплата		746,79*10,54	10,54
Машины и механизмы		5,69*6,26	6,26
Материалы		4046,9*3,49	3,49
Итого			14 123,68
Санитарно-технические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 13, 16)			
Накладные расходы		(746,79+0,77)*10,54*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(746,79+0,77)*10,54*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			34 164,57

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (9, 10, 11, 12, 17)			
Зарплата	580,93*10,54	10,54	6 123
Машинны и механизмы	16,84*6,26	6,26	105,42
Материалы	316,45*3,49	3,49	1 104,41
Итого			7 332,83
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (9, 10, 11, 12, 17)			
Накладные расходы	(580,93+2,03)*10,54*1,3*0,85	1,11	6 820,28
Сметная прибыль	(580,93+2,03)*10,54*0,89*0,85*0,8	0,61	3 748,08
Итого			17 901,19
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1, 15)			
Зарплата	593,28*10,54	10,54	6 253,17
Машинны и механизмы	6,34*6,26	6,26	39,69
Материалы	0*3,49	3,49	0
Итого			6 292,86
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 15)			
Накладные расходы	(593,28+3,4)*10,54*0,74*0,85	0,63	3 962,07
Сметная прибыль	(593,28+3,4)*10,54*0,5*0,8	0,4	2 515,6
Итого			12 770,53
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 4)			
Зарплата	1286,44*10,54	10,54	13 559,08
Машинны и механизмы	28,5*6,26	6,26	178,41
Материалы	3231,99*3,49	3,49	11 279,65
Итого			25 017,14
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (2, 4)			
Накладные расходы	(1286,44+3,93)*10,54*1,03*0,85	0,88	11 968,44
Сметная прибыль	(1286,44+3,93)*10,54*0,6*0,8	0,48	6 528,24
Итого			43 513,82
Общестроительные работы (5, 6, 7, 8)			
Зарплата	377,08*10,54	10,54	3 974,42
Машинны и механизмы	373,32*6,26	6,26	2 336,98
Материалы	238,4*5,5	5,5	1 311,2
Итого			7 622,6
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (5, 6, 7, 8)			
Накладные расходы	(377,08+0)*10,54*1,1*0,9*0,85	0,84	3 338,52
Сметная прибыль	(377,08+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	1 907,72
Итого			12 868,84
Общестроительные работы (14)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		37,44*10,54	394,62
Машины и механизмы		85,82*6,26	537,23
Материалы		219,56*5,5	1 207,58
Итого			2 139,43
Прочие ремонтно-строительные работы (14)			
Накладные расходы		(37,44+3,03)*10,54*0,78*0,85	281,53
Сметная прибыль		(37,44+3,03)*10,54*0,5*0,8	170,62
Итого			2 591,58
Итого			139 364,96
Итого по погрузке			1 224,31
Итого по перевозке			4 680,59
Итого			145 269,86
НДС			26 148,57
Итого		145269,86*0,18	171 418,43

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.