

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор  
 СНКО «Региональный  
 фонд»  
 А.Ю.Уткин  
 2017 г.

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 591/18

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения  
 (наименование работ)

По адресу : г.Великий Новгород ул. Яковлева №12 дом кирпичный

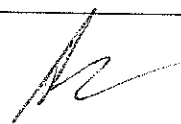
Длина дома	36,4	м
Ширина дома	13,87	м
Площадь дома	504,9	м <sup>2</sup>
Высота дома	7,3	м
Объём дома	3685	м <sup>3</sup>
Высота тех. Подвала	нет (есть погреб под узел учёта)	
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	16	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол- во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из полипропиленовых труб в зданиях и сооружениях наружным диаметром <b>Дн</b> :		
	63 мм	м	34
	32 мм	м	80,6
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10 наружным диаметром <b>Дн</b> :		
	63 мм	м	34
	32 мм	м	80,6
3	- установка перехода с металлической трубы на полипропиленовую наружным диаметром <b>Дн</b> :		
	57x63 мм	шт	1
	63 мм	шт	4
	32 мм	шт	16
5	- установка тройников PN 10, диаметром <b>Dy</b> :		
	32 мм	шт	8
6	- установка тройников переходных PN10, диаметром:		
	63x32x63 мм	шт	8
	32x20x32 мм	шт	8
7	- установка муфты PN10:		

		63 мм	шт	2
		32 мм	шт	8
8	- установка муфты переходной PN 10 :			
		63x32 мм	шт	1
		32x20 мм	шт	8
9	- установка муфты комбинированной, наружная резьба:			
		63x2	шт	1
		32 x 1	шт	9
		20x 1/2	шт	16
10	Установка муфты комбинированной - разъемной, внутренняя резьба, диаметром :			
		63 x 2	шт	1
		32x1	шт	8
		20x 1/2	шт	16
11	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy):			
		50 мм	шт	1
		25 мм	шт	8
		15 мм	шт	16
12	Установка латунных кранов шаровых (вентилей – спускников) диаметром (Dy) :			
		25 мм	шт	1
13	Установка крепежных дюбелей-хомутов, диаметром:			
		63 мм	шт	18
		32 мм	шт	32
14	Установка водомерного узла учёта диаметром ввода Dн:	63 мм	шт	1
	- счетчик холодной воды диаметром (Dy)	50 мм	шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Dy)	50мм	шт	1
	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 50 мм		шт	8
	- пробивка отверстий в кирпичных стенах, толщиной 120 мм, диаметром до 50 мм		шт	8
15	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м <sup>3</sup>	0,01
16	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	114,6
17	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 9 мм трубками, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
		63 мм	м	34
		32 мм	м	30
18	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа		м <sup>2</sup>	17
19	Восстановление дощатых полов, с окраской		м <sup>2</sup>	17
20	Погрузка мусора		т	
21	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

01.03.2017г.

Составил: Гл. специалист  
Исправил : Гл. специалист



В.В.Александров  
А.С.Ботвинин

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " " 201 г.

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Яковлева, д.12.  
 Объект - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Яковлева, д.12.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 591/18

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения

Сметная стоимость - 173,620 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 262,98 чел-ч

Сметная заработная плата - 41,533 тыс.руб

Основание  
 Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На ед. машин.	Всего
№1 Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=114,6м)											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-01 прим. (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 32 мм	0,806	492,53	7,63	396,98	353,67	6,15	34,66	27,94	
			100 м трубопровод а	438,8	1,97			1,59	0,1	0,08	
1.	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,021 т	0		0					
2	ТЕРр65-1-02 прим. (0)	Разборка трубопроводов из полипропиленовых труб диаметром до 63 мм	0,34	847,32	13,08	288,09	256,63	4,45	59,62	20,27	
			100 м трубопровод а	754,79	3,34			1,14	0,17	0,06	

2.	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,034 т	0		0													
3	ТЕР16-04-002-03 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,806	3 496,2645	638,8875	2 817,99	1 704,74	514,94	140,07	112,9									
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1839,18*1,15; ЭММ=511,11*1,25; ЗПм=92,8*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25	100 м трубопровод а	2 115,057	116														
3.	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-7,56028 10 м	73,19		- 553,34													
3.	[507-3338]	Труба из полипропилена РН 10/32	75,6028 м	19,6		1 481,81													
3.	[507-5003]	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	16 шт.	9,31		148,96													
3.	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	8 шт.	5,37		42,96													
3.	[507-3297]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	8 шт.	3,18		25,44													
3.	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	8 шт.	1,39		11,12													
3.	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32х1"	9 шт.	22,76		204,84													
3.	[507-5088]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	16 шт.	21,14		338,24													
3.	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х1"	8 шт.	38,63		309,04													
3.	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	16 шт.	20,22		323,52													
3.	[302-0070]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм	8 шт.	84,06		672,48													
3.	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	16 шт.	34,73		555,68													
3.	[302-0070]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм (спускник)	1 шт.	84,06		84,06													

3.	[507-5057]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х20 мм	8 шт.	1,29		10,32				
14										
3.	[301-5603]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	32 шт.	8,59		274,88				
15										
4	ТЕР16-04-002-06 прим.  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистирольных (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм  ЭГ=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,34  100 м трубопровод а	5 673,693  2 358,213	1 784,25  330,775	1 929,06	801,79	606,65	162,748	55,33
4.	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-3,2164 10 м	151,39		-486,93				
1										
4.	[507-3341]	Труба из полипропилена РН 10/63	32,164 м	74,69		2 402,33				
2										
4.	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	4 шт.	17,63		70,52				
3										
4.	[507-3311]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63х32х63 мм	8 шт.	17,57		140,56				
4										
4.	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	2 шт.	8,59		17,18				
5										
4.	[507-5068]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х32 мм	1 шт.	6,83		6,83				
6										
4.	[507-5040]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 63х2"	1 шт.	152,86		152,86				
7										
4.	[507-5087]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 63х2"	1 шт.	176,1		176,1				
8										
4.	[302-1883]	Кран шаровый латунный, полнопроходной, с обычной рукояткой, с внутренней резьбой, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см2) и 2,5 МПа (25 кгс/см2), диаметр 50 мм, присоединение 2"х2"	1 шт.	371,29		371,29				
9										
4.	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	18 шт.	11,84		213,12				
10										
4.	[507-0778]	Переход "полиэтилен-сталь 63х57"	1 шт.	161,64		161,64				
11										

5	ТЕР26-01-003-01 прям. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,104	2 941,70	56,09	305,94	31,43	5,83	21,62	2,25
			1 м3 изоляция	302,24	0,00		0,00			
5.	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,004056 т	16 290,92		-66,08				
5.	[104-0017]	Цилиндры и полуцилиндры теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,107328 м3	1 729,73		-185,65				
3	[104-0302]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 9 мм	37,4 м	34,63		1 295,16				
5.	[104-0300]	Трубки из вспененного полистилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 9 мм	33 м	14,16		467,28				
6	ТЕР46-03-010-01 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п3 .4; ТЕР46ТЧПр46.1п3 .3	Пробивка в железобетонных стенах и полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,1*1,75; ЭММ=459,23*1,1*1,75; ЗПм=63,73*1,1*1,75; ТЗТ=15,17*1,1*1,75	0,08	1 307,152	884,01775	104,57	33,85	70,72	29,20225	2,34
			100 отверстий	423,13425	122,68025		9,81	4,35	0,35	
7	ТЕР46-03-009-06 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,08	2 256,96	1 546,36	180,56	56,85	123,71	50,83	4,07
			100 шт.	710,6	214,18		17,13	14,62	1,17	
8	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,01	1 933,37	26,15	19,33	6,8	0,26	55,16	0,55
			1 м3 заделки	679,57	0		0	0	0	0
9	ТЕРр57-4-04 (0)	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	0,17	3 052,5	77,57	518,93	276,04	13,19	125	21,25
			100 м2	1 623,75	17,69		3,01	0,9	0,15	
10	ТЕРр62-11-01 (0)	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных полов за один раз с расчисткой старой краски до 10%	0,17	664,96	10,02	113,04	49,63	1,7	22,2	3,77
			100 м2 окрашиваемой поверхности	291,93	1,97		0,33	0,1	0,02	

10	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00241	29 000		69,89			
.1			т						

11	ТССЦш01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,055	374,5	0	20,6	0	0	
			т	0				0	
12	ТССЦш03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (ПТБО д.Теребутилы) Цед=33,34*7,17	0,055	239,05	0	13,15		0	
			т						
ИТОГО:				15 410,6	3 571,43	1 347,6	250,67	238,97	12,31

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)

Зарплата 610,3\*10,9 10,9 6 652,27

Машины и механизмы 10,6\*5,91 5,91 62,65

Материалы 64,17\*3,91 3,91 250,9

Итого 64,17\*3,91 6 965,82

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)

Накладные расходы (610,3+2,73)\*10,9\*0,74\*0,85 0,63 4 209,68

Сметная прибыль (610,3+2,73)\*10,9\*0,5\*0,8 0,4 2 672,81

Итого 13 848,31

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4)

Зарплата 2506,53\*10,9 10,9 27 321,18

Машины и механизмы 1121,59\*5,91 5,91 6 628,6

Материалы 8274,44\*3,91 3,91 32 353,06

Итого 66 302,84

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газооснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4)

Накладные расходы (2506,53+205,96)\*10,9\*1,28\*0,9\*0,85 0,98 28 974,82

Сметная прибыль (2506,53+205,96)\*10,9\*0,83\*0,85\*0,8 0,56 16 557,04

Итого 111 834,7

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (5)

Зарплата 31,43\*10,9 10,9 342,59

Машины и механизмы 5,83\*5,91 5,91 34,46

Материалы 1779,38\*3,91 3,91 6 957,38

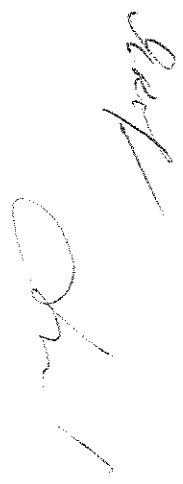
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		7 334,43
Теплоизоляционные работы (5)		
Накладные расходы	$(31,43+0)*10,9*1*0,9*0,85$	0,77
Сметная прибыль	$(31,43+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		7 762,66
Общестроительные работы (6, 7, 8)		
Зарплата	$97,5*10,9$	10,9
Машины и механизмы	$194,69*6,26$	6,26
Материалы	$12,28*5,55$	5,55
Итого		2 349,66
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)		
Накладные расходы	$(97,5+26,94)*10,9*1,1*0,9*0,85$	0,84
Сметная прибыль	$(97,5+26,94)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		4 140,1
Полы: доплаты (9)		
Зарплата	$276,04*10,9$	10,9
Машины и механизмы	$13,19*8,98$	8,98
Материалы	$229,7*4,33$	4,33
Итого		4 121,89
Полы при ремонте (9)		
Накладные расходы	$(276,04+3,01)*10,9*0,8*0,85$	0,68
Сметная прибыль	$(276,04+3,01)*10,9*0,68*0,8$	0,54
Итого		7 832,7
Отделочные работы (10)		
Зарплата	$49,63*10,9$	10,9
Машины и механизмы	$1,7*8,48$	8,48
Материалы	$131,6*4,1$	4,1
Итого		1 094,95
Малярные работы при ремонте (10)		
Накладные расходы	$(49,63+0,33)*10,9*0,8*0,85$	0,68
Сметная прибыль	$(49,63+0,33)*10,9*0,5*0,8$	0,4
Итого		1 683,08
Итого		147 101,55
Итого по погрузке		20,6
Итого по перевозке		13,15
Итого		147 135,3



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
НДС	147135,3*0,18	26 484,35
Итого		173 619,65

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"  
 Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"



Яковлева Е.А.  
 Белов С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Яковлева, д.12.  
 Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Яковлева, д.12.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 591/18

на узел учета холодного водоснабжения.

Сметная стоимость - 44,052 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 30,68 чел-ч

Сметная заработная плата - 4,718 тыс.руб

Основание  
 Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч.	В т.ч. зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР16-06-001-02	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм	1	544,8362	49,635	5 544,84	279,78	49,64	20,2446	20,24
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=202,74*1,15*1,2; ЭММ=33,09*1,25*1,2; ЗПм=2,16*1,25*1,2; ТЗТ=14,67*1,15*1,2; ТЗТм=0,11*1,25*1,2	1 узел	279,7812	3,24			3,24	0,165	0,17
2	ТЕР18-06-007-04	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	9	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2	10 фильтров	193,7106	1,47			0,15	0,075	0,01

Узел учета холодного водоснабжения.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-06 (0) НДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:				6 884,59	429,15	74,09	3,69	30,48	0,2	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата

429,15\*10,9

10,9

4 677,74

Машины и механизмы

74,09\*5,91

5,91

437,87

Материалы

6381,35\*3,91

3,91

24 951,08

Итого

30 066,69

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы

(4677,74+40,22)\*1,28\*0,9\*0,85

0,98

4 623,6

Сметная прибыль

(4677,74+40,22)\*0,83\*0,85\*0,8

0,56

2 642,06

Итого

37 332,35

Итого

37 332,35

НДС

37332,35\*0,18

18%

6 719,82

Итого

44 052,17

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Белов С.В.