

УТВЕРЖДАЮ  
 Генеральный директор СНКО  
 «Региональный фонд»  
 А.Ю. Уткин  
 «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 4464/18

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения  
 (наименование работ)

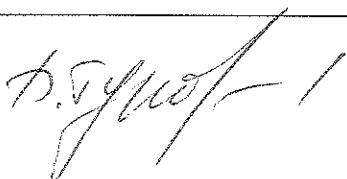
По адресу: г. В. Новгород, ул. Студенческая д. 25 дом кирпичный

Длина дома	18	м
Ширина дома	11	м
Площадь дома	198	м <sup>2</sup>
Высота дома	6,5	м
Количество этажей	2	Шт.
Количество подъездов	1	Шт.
Количество квартир	8	Шт.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром <b>Dy</b> :		
	ввод 20мм	м	63
2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром <b>Dн</b> :		
	25 мм	м	63
3	Установка перехода с ПНД трубы на полипропиленовую диаметром:		
	32 x 25 мм	шт.	1
4	- установка угольника PN 10, диаметром:		
	25 мм	шт.	10
5	- установка тройников PN 10, диаметром:		
	25 мм	шт.	4
	25 x 20 x 25 мм	шт	4
6	- установка муфты переходной PN 10 :		
	25 x 20 мм	шт	4
7	-установка муфты, комбинированной наружная резьба:		
	25 x 3/4	шт.	1
	25 x 1/2	шт	8
8	-установка муфта, комбинированная разъемная внутренняя резьба:		
	20x 1/2	шт.	8

9	-установка муфта, соединительная:			
		25 мм	шт.	20
10	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy):			
		15 мм	шт.	8
		25 мм	шт	1
11	Установка латунных кранов шаровых (вентилей-спускников) диаметром (Dy):			
		20 мм	шт.	1
12	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром:			
		25 мм	шт.	8
13	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Dн:	32 мм	шт.	1
	- счетчик холодной воды, диаметром ( Dy )	25 мм	шт.	1
	- фильтр грубой очистки диаметром ( Dy )	25 мм	шт.	1
14	- пробивка отверстий в деревянных перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 25 мм		шт.	8
15	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	63
16	Изоляция трубопроводов изделиями из вспенённого полиэтилена толщиной 20 мм трубками, наружный диаметр изолируемых труб Dн :			
		32 мм	м	2
		25мм	м	4
17	Разборка дощатых полов в квартирах первого этажа		м <sup>2</sup>	8
18	Восстановление дощатых полов, с окраской		м <sup>2</sup>	8
19	Погрузка мусора		т	
20	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

Составил: Гл. специалист  
13.02.2017



Кузёмкин В.В.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения  
 Объект : г. Великий Новгород, ул. Студенческая, д.25

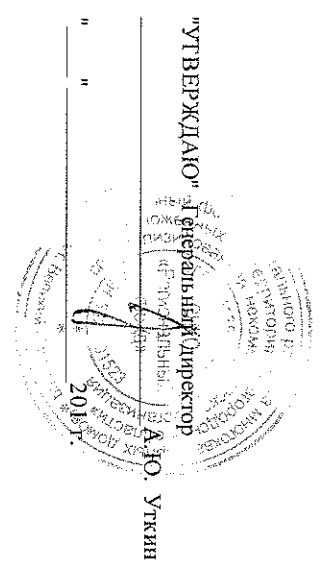
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 484/18

на капитальный ремонт холодного водоснабжения(63 м)

Основание  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 96,325 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 181,40 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 29,243 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsl. машин	
				Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,63	492,53	7,63	310,29	276,44	4,81	34,66	21,84	
		100 м трубопровод	а	438,8	1,97			1,24	0,1	0,06	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,1386 т	0		0					
2	ТЕР16-04-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм(применит)	0,63	4 925,16	1 306,3	3 102,85	1 964,46	822,97	206,51	130,1	
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПм=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТм=8,2*1,2*1,25	100 м трубопровод	3 118,19	241,81			152,34	12,3	7,75	
2.1	[507-05881]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-5,8527 10 м	47,15		-275,95					
2.2	[507-33371]	Труба из полипропилена РН 10/25	58,527 м	12,03		704,08					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.3	[507-2838]	Хомутки для крепления труб	0,08 100 шт.	161,7		12,94				
2.4	[507-5058]	Переход с ПНД на П/пропилен диаметром 32х25 мм(Применит)	1 шт.	1,42		1,42				
2.5	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	20 шт.	1,01		20,2				
2.6	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	10 шт.	6,66		66,6				
2.7	[507-3287]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 25 мм	4 шт.	3,01		12,04				
2.8	[507-5056]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25х20 мм	4 шт.	1,03		4,12				
2.9	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	4 шт.	2,48		9,92				
2.10	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	1 шт.	12,61		12,61				
2.11	[302-1832]	Кран шаровой (спускник), диаметром 20 мм	1 шт.	26,61		26,61				
2.12	[302-1833]	Кран шаровой, диаметром 25 мм	1 шт.	35,87		35,87				
2.13	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	8 шт.	20,22		161,76				
2.14	[507-5031]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х1/2"	1 шт.	9,61		9,61				
2.15	[302-1831]	Кран шаровой диаметром 15 мм	8 шт.	16,93		135,44				
3	ТЕРР69-3-01	Прорезка отверстий для водопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных	0,08 100 отверстий	1 248,1 1 008,02	0	240,08 0	80,64	19,21	77,6	6,21
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
4	ТЕРР57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов не крашеных	0,078 100 м2	2 172,53 1 571,79	34,39 5,9	169,46	122,6	2,68 0,46	121 0,3	9,44 0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕРр57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашеных полах	0,078	153,28	0	11,96	11,96	0	11,8	0,92
			100 м2	153,28	0			0	0	0
6	ТЕР15-04-024-03  (0) МДС35.п.4.7	Простая окраска масляными составами по дереву полов ЗП=319,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=23,98*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,078	659,58	5,75	51,45	28,65	0,45	27,58	2,15
			100 м2	367,32	0,25			0,02	0,01	0
			окрашиваемой поверхности							
6.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,001521	29 000		44,11				
			т							
7	ТЕР26-01-017-01  (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов неметаллами из вспененного полиуретана ("Термофлекс") трубками V=6/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,6	3 675,37	40,94	2 205,22	44,01	24,56	4,85	2,91
			10 м трубопровод а	73,35	0			0	0	0
7.1	[101-24661]	Краска "Армофиниш"	-0,8628	399,71		-344,87				
			л							
7.2	[101-24811]	Лента самоклеящаяся "Армофлекс" 3x50 мм	-9	2,7		-24,3				
			м							
7.3	[104-01621]	Трубки из вспененного полиуретана (неополитилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-6,6	264,2		-1 743,72				
			м							
7.4	[113-03931]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0858	70,7		-6,07				
			л							
7.5	[113-03941]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,012	187,7		-2,25				
			л							
7.6	[506-08791]	Листы алюминиевые марки АДЦН, толщиной 0,5 мм	-0,0198	43,57		-0,86				
			кг							
7.7	[104-08761]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиуретана типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 35 мм	2,2	40,75		89,65				
			м							
7.8	[104-08751]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиуретана типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 28 мм	4,4	35,17		154,75				
			м							
8	ТССЦпг01-01-01-0 41	Потрубочные работы. Потручка при автомобильных перевозках мусора строительного с потручкой вручную Цед=53,5*7	0,1386	374,5	0	51,91	0	0		
			т	0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТССДпт03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилими-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,17	0,1386 т	239,0478	0	33,13		0		
Итого:						5 054,79	2 528,76	874,68		173,57 7,83

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Площ: дощаты (4, 5)										
Зарплата						134,56*10,9			10,9	1 466,7
Машины и механизмы						2,68*5,91			5,91	15,84
Материалы						44,18*3,91			3,91	172,74
Итого										1 655,28
Площ при ремонте (4, 5)						(134,56+0,46)*10,9*0,8*0,85			0,68	1 000,77
Накладные расходы						(134,56+0,46)*10,9*0,68*0,8			0,54	794,73
Сметная прибыль										3 450,78
Итого										
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (2)						1964,46*10,9			10,9	21 412,61
Зарплата						822,97*5,91			5,91	4 863,75
Машины и механизмы						1252,69*3,91			3,91	4 898,02
Материалы										31 174,38
Итого										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2)						(1964,46+152,34)*10,9*1,28*0,9*0,85			0,98	22 611,66
Накладные расходы						(1964,46+152,34)*10,9*0,83*0,85*0,8			0,56	12 920,95
Сметная прибыль										66 706,99
Итого										
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (7)						44,01*10,9			10,9	479,71
Зарплата						24,56*5,91			5,91	145,15
Машины и механизмы						258,98*3,91			3,91	1 012,61
Материалы										1 637,47
Итого										
Теплоизоляционные работы (7)						(44,01+0)*10,9*1*0,9*0,85			0,77	369,38
Накладные расходы						(44,01+0)*10,9*0,7*0,85*0,8			0,48	230,26
Сметная прибыль										2 237,11
Итого										
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)						276,44*10,9			10,9	3 013,2
Зарплата						4,81*5,91			5,91	28,43
Машины и механизмы										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	29,04*3,91	113,55
Итого		3 155,18
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)		
Накладные расходы	$(276,44+1,24)*10,9*0,74*0,85$	1 906,83
Сметная прибыль	$(276,44+1,24)*10,9*0,5*0,8$	1 210,68
Итого		6 272,69
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3)		
Зарплата	80,64*10,9	878,98
Машины и механизмы	19,21*5,91	113,53
Материалы	0	0
Итого		992,51
Прочие ремонтно-строительные работы (3)		
Накладные расходы	$(878,98+0)*0,78*0,85$	580,13
Сметная прибыль	$(878,98+0)*0,5*0,8$	351,59
Итого		1 924,23
Однородные работы (6)		
Зарплата	28,65*10,9	312,29
Машины и механизмы	0,45*8,48	3,82
Материалы	66,46*4,1	272,49
Итого		588,6
Однородные работы (6)		
Накладные расходы	$(312,29+0,22)*1,05*0,9*0,85$	250,01
Сметная прибыль	$(312,29+0,22)*0,55*0,85*0,8$	115,63
Итого		954,24
Итого		81 546,04
Итого по погрузке		51,91
Итого по перевозке		33,13
Итого		81 631,08
НДС		14 693,59
Итого	81631,08*0,18	96 324,67

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

"СОГЛАСОВАНО"

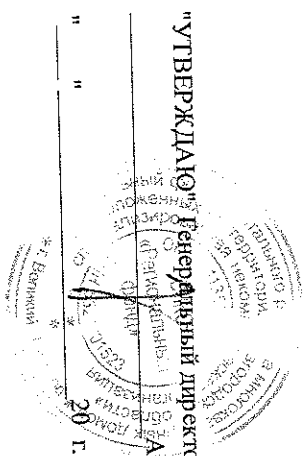
" " 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)  
 Объект : г. Великий Новгород, ул. Студенческая, д.25

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 484/18УУ

Узел учета холодного водоснабжения

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
 А.Ю. Уткин



Основание  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 25,704 тыс.руб  
 Нормативная рудоемкость - 26,64 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 4,195 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.		Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На ед.м.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм  (0) ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14		
2	ТЕР18-06-007-01  (0) МДС38.П.р.3.1; МДС38.П.р.3.1	Установка фильтров диаметром 25 мм  ЗП=117,14*1,15*1,2; ЭММ=62,18*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=8,18*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,1 10 фильтров	5 439,1032 161,6532	93,27 0,3	543,91	16,17	9,33 0,03	11,2884 0,015	1,13	0	



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-03 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 25 мм ЗП=67,35*1,2*1,15; ЭММ=5,36*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=4,46*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	2	140,173	8,04	280,35	185,89	16,08	6,1548	12,31
			1 врезка	92,943	0			0	0	0
ИТОГО:				3 208,63	383,63	48	1,22			26,58
										0,06

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата

383,63\*10,9

10,9

4 181,57

Машины и механизмы

48\*5,91

5,91

283,68

Материалы

2777,01\*3,91

3,91

10 858,11

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

(4181,57+13,3)\*1,28\*0,9\*0,85

0,98

4 110,97

Накладные расходы

(4181,57+13,3)\*0,83\*0,85\*0,8

0,56

2 349,13

Сметная прибыль

21 783,46

Итого

21 783,46

Итого

21 783,46

НДС

3 921,02

Итого

18%

Итого

25 704,48

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТДСНКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТДСНКО "Региональный фонд"

С.В.Белов

