



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 471/18

на капитальный ремонт внутри домовых систем холодного водоснабжения

(наименование работ)

по адресу: **г. Великий Новгород, ул. Славная д. 39**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	20,8	м	
Ширина дома	11	м	
Площадь дома	228,8	м ²	
Высота дома	6,5	м	
Объем дома	1487,2	м ³	
Количество этажей	2	шт	
Количество подъездов	1	шт	
Количество квартир	8	шт	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром Dy :		
	50 мм	м	3
	25 мм	м	11
	20 мм	м	30
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром Dн :		
	63 мм	м	3
	32 мм	м	11
	25 мм	м	30
3	Установка фланцевого перехода с металлической трубы на полипропиленовую диаметром:		
	57 x 63 мм	шт	1
4	Установка тройников диаметром		
	32 мм	шт	1
	32x25x32 мм	шт	2
	25x20x25 мм	шт	8
5	Установка угольника диаметром:		
	25 мм	шт	4
6	Установка угольника переходного		
	25x20 мм	шт	4
	32x25 мм	шт	2
7	Установка муфт соединительных:		
	63 мм	шт	1
	32 мм	шт	6
	25 мм	шт	15
8	Установка муфты комбинированной, разъемная:		
	20 x ½	шт	8
	25 x ¾	шт	4
	32 x 1	шт	1

9	Установка муфты комбинированной, наружная резьба :		
		25 x ¾	шт 4
		20 x ½	шт 8
		32 x1	шт 1
10	Установка кранов шаровых (вентилей) диаметром:		
		(спусники) 20 мм	шт 1
		ввод 25 мм	шт 1
		квартиры 15 мм	шт 8
		20 мм	шт 4
11	Установка общедомового узла учета воды:		
		32 мм	шт 1
12	Счетчик холодной воды диаметром 25		шт 1
13	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром (хомут d-32)		шт 6
		25 мм	шт 16
14	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубками, наружный диаметр изолируемых труб :		
		32 мм	м 5
		63 мм	м 3
15	Пробивка отверстий в деревянных перекрытиях диам. до 25 мм		шт 8
16	Разборка деревянных полов		м ² 5
17	Восстановление дощатых полов, с окраской		м ² 5
18	Гидравлическое испытание трубопроводов:		м 44
19	Погрузка мусора		т
20	Перевозка строительного мусора 55 км		т

Составил

Главный специалист ОКР



Соловьев А. И.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Славная, д.39.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Славная, д.39.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 471/18

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость - 66,242 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость 107,43 чел-ч

Сметная заработная плата - 17,118 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ / пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	Основной заработной платы	Всего	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	Основной и заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=44 м.п.)

1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	0,41	492,53	7,63	201,94	179,91	3,13	34,66	14,21
			100 м	438,8	1,97			0,81	0,1	0,04
			трубопровод							
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,09	0	0	0				
			т							
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	0,03	847,32	13,08	25,42	22,64	0,39	59,62	1,79
			100 м	754,79	3,34			0,1	0,17	0,01
			трубопровод							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,01 т	0		0				
3	ТЕР16-04-002-02 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	0,3	4 187,7515	1 088,5875	1 256,33	779,55	326,58	172,086	51,63
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗП=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25	100 м трубопровод а	2 598,494	201,5125			60,45	10,25	3,08
3	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-2,787 10 м	47,15		- 131,41				
3	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	27,87 м	12,03		335,28				
3	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	4 шт.	6,66		26,64				
3	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	8 шт.	2,48		19,84				
3	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	15 шт.	1,01		15,15				
3	[507-3174] прим.]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25х20мм	4 шт.	6,66		26,64				
3	[507-5078]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25х3/4"	4 шт.	27,65		110,6				
3	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	8 шт.	20,22		161,76				
3	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	4 шт.	12,61		50,44				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	8 шт.	8,73		69,84				
1										
0										
3	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый с для воды диаметром 20 мм	4 шт.	49,61		198,44				
1										
1										
3	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	8 шт.	34,73		277,84				
1										
2										
3	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм (спускники)	1 шт.	49,61		49,61				
1										
3	[301-5805]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 25-28 мм	16 шт.	4,78		76,48				
1										
4										
4	ТЕР16-04-002-03 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,11	3 496,2645	638,8875	384,59	232,66	70,28	140,07	15,41
	(0) МДС 81-35.2004-п.4.7	ЗИП=1839,18*1,15; ЭММ=511,11*1,25; ЗПМ=92,8*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25	100 м трубопровод а	2 115,057	116			12,76	5,9	0,65
4	[301-5602]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-1,0318 шт.	7,78		-8,03				
1										
4	[507-3338]	Труба из полипропиленона PN 10/32	10,318 м	19,6		202,23				
2										
4	[507-5003] прим.]	Угольник полипропиленовый диаметром 32х25 мм	2 шт.	9,31		18,62				
1										
4	[507-3300]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х25х32 мм	2 шт.	3,72		7,44				
4										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	6 шт.	1,39		8,34				
5	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	1 шт.	5,37		5,37				
4	[301-5806]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 32-35 мм	6 шт.	5,36		32,16				
4	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметр 32х1"	1 шт.	38,63		38,63				
8										
4	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметр 32х1"	1 шт.	22,76		22,76				
9										
4	[302-0070]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметр 25 мм	1 шт.	84,06		84,06				
1										
0										
5	ТЕР16-04-002-06 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	0,03	5 673,693	1 784,25	170,21	70,75	53,53	162,748	4,88
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	100 м трубопровод а	2 358,213	330,775			9,92	16,825	0,5
5	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-0,2838 10 м	151,39		-42,96				
1										
5	[507-3341]	Труба из полипропилена PN 10/63	2,838 м	74,69		211,97				
2										
5	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	1 шт.	8,59		8,59				
3										
5	[507-0778]	Переход "полиэтилен-сталь 63х57"	1 шт.	161,64		161,64				
4										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР26-01-003-01 прим. (0) МДС 81-38.2004.Др.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полугцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,2*1,15; ЭММ=44,87*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=18,8*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,032 1 м3 изоляция	3 013,37	67,31	96,43	11,61	2,15	25,94	0,83
6	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,001248 т	16 290,92		-20,33				
1										
6	[104-0017]	Цилиндры и полугцилиндры теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,033024 м3	1 729,73		-57,12				
2										
6	[104-0956]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 32 мм, толщина 20 мм	5,5 м	42,26		232,43				
3										
6	[104-0961]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 20 мм	3,3 м	63,41		209,25				
4										
7	ТЕРr69-3-01 (0)	Прорезка отверстий для вологазопроводных и чулунных трубопроводов в деревянных перекрытиях междуэтажных	0,08 100 отверстий	1 248,1 1 008,02	240,08 0	99,85	80,64	19,21	77,6	6,21
7	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
1										
8	ТЕР46-04-010-02 (0)	Разборка покрытий полов дощатых	0,05 100 м2 покрытия	496,66 362,7	133,96 71,76	24,83	18,14	6,7	30,53	1,53
9	ТЕР11-01-033-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм ЗП=788,75*1,15; ЭММ=117,07*1,25; ЗПм=1,4*1,25; ТЗТ=60,72*1,15; ТЗТм=0,58*1,25	0,05 100 м2 покрытия	1 152,6 907,0625	146,3375 14,25	57,63	45,35	7,32	69,828	3,49
9	[203-0343]	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДЦ-27 толщиной 27 мм, шириной без гребня от 64 до 100 мм	0,144 м3	1 962,06		282,54				0,04
1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	0,05	1 326,332	15,4625	66,32	40,82	0,77	59,0755	2,95
0	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=709,93*1,15; ЭММ=12,37*1,25; ЗПМ=0,39*1,25; ТЗТ=51,37*1,15; ТЗТМ=0,02*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	816,4195	0,4875			0,02	0,025	0
1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	1,25 кг	39,83		49,79				
0										
1										

1	ТССПм01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,146 т	374,5	0	54,68	0	0		
2	ТССПм03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,17	0,146 т	239,05	0	34,9		0		
ИТОГО:				5 118,08	1 482,07	490,06	88,36			102,93 4,5

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 5)		
Зарплата	1082,96*10,9	11 804,26
Машины и механизмы	450,39*5,91	2 661,8
Материалы	2315,77*3,91	9 054,66
Итого		23 520,72
Сантехнические работы - внутренние (грубоотводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5)		
Накладные расходы	(1082,96+83,13)*10,9*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль	(1082,96+83,13)*10,9*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого		43 094,7
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)		
Зарплата	179,91*10,9	1 961,02
Машины и механизмы	3,13*5,91	18,5
Материалы	18,9*3,91	73,9
Итого		2 053,42

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)			
Накладные расходы	(179,91+0,81)*10,9*0,74*0,85	0,63	1 241
Сметная прибыль	(179,91+0,81)*10,9*0,5*0,8	0,4	787,94
Итого			4 082,36
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (6)			
Зарплата	11,61*10,9	10,9	126,55
Машины и механизмы	2,15*5,91	5,91	12,71
Материалы	446,9*3,91	3,91	1 747,38
Итого			1 886,64
Теплоизоляционные работы (6)			
Накладные расходы	(126,55+0)*1*0,9*0,85	0,77	97,44
Сметная прибыль	(126,55+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	60,74
Итого			2 044,82
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата	22,64*10,9	10,9	246,78
Машины и механизмы	0,39*5,91	5,91	2,3
Материалы	2,38*3,91	3,91	9,31
Итого			258,39
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (2)			
Накладные расходы	(246,78+1,09)*0,74*0,85	0,63	156,16
Сметная прибыль	(246,78+1,09)*0,5*0,8	0,4	99,15
Итого			513,7
Общестроительные работы (7)			
Зарплата	80,64*10,9	10,9	878,98
Машины и механизмы	19,21*6,26	6,26	120,25
Материалы	0*5,55	5,55	0
Итого			999,23
Прочие ремонтно-строительные работы (7)			
Накладные расходы	(878,98+0)*0,78*0,85	0,66	580,13
Сметная прибыль	(878,98+0)*0,5*0,8	0,4	351,59
Итого			1 930,95
Полы: дощатые (8)			
Зарплата	18,14*10,9	10,9	197,73
Машины и механизмы	6,7*8,98	8,98	60,17
Материалы	0*4,33	4,33	0
Итого			257,9

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8)		
Накладные расходы	(197,73+39,13)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(197,73+39,13)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		570,55
Отделочные работы (10)		
Зарплата	40,82*10,9	10,9
Машины и механизмы	0,77*8,48	8,48
Материалы	74,51*4,1	4,1
Итого		756,96
Отделочные работы (10)		
Накладные расходы	(444,94+0,22)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(444,94+0,22)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		1 277,8
Полы: дощатые (9)		
Зарплата	45,35*10,9	10,9
Машины и механизмы	7,32*8,98	8,98
Материалы	287,5*4,33	4,33
Итого		1 244,88
Итого		1 804,93
Полы (9)		
Накладные расходы	(494,32+7,74)*1,23*0,9*0,85	0,94
Сметная прибыль	(494,32+7,74)*0,75*0,85*0,8	0,51
Итого		2 532,92
Итого по погрузке		56 047,8
Итого по перевозке		54,68
Итого		34,9
Итого	56137,38*0,18	18%
Итого		56 137,38
Итого		10 104,73
Итого		66 242,11

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

 
 Яковлева Е.А.
 Белов С.В.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Славная, д.39.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Славная, д.39.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 465/18-У.У.

на учет учета холодного водоснабжения.

Сметная стоимость - 25,164 тыс.руб

Основание

Сметная стоимость - 25,164 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 23,22 чел-ч

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

Сметная заработная плата - 3,590 тыс.руб

№ / пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машины	
			ед. изм.	изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПм=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,25*1,2	1	384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14		
2	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм ЗП=117,14*1,15*1,2; ЭММ=60,08*1,25*1,2; ЗПм=0,59*1,25*1,2; ТЗТ=8,18*1,15*1,2; ТЗТм=0,03*1,25*1,2	0,1	321,6132	90,12	632,16	16,17	9,01	11,2884	1,13		
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1			161,6532	0,885			0,09	0,045	0		

Узел учета холодного водоснабжения.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:				3 432,33	327,74	42,94	1,58	23,14	0,08	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Итого

МДС

Итого

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГДСНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГДСНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Белов С.В.

327,74*10,9	10,9	3 572,37
42,94*5,91	5,91	253,78
3061,65*3,91	3,91	11 971,05
		15 797,2
(3572,37+17,22)*1,28*0,9*0,85	0,98	3 517,8
(3572,37+17,22)*0,83*0,85*0,8	0,56	2 010,17
		21 325,17
		21 325,17
21325,17*0,18	18%	3 838,53
		25 163,7