



«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

СНКО «Региональный фонд»

А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 567/18

на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

(наименование работ)

по адресу: г. В. Новгород, ул. Рогатица, д. 26 (дом кирпичный)

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	19,86	м
Ширина дома	14,5	м
Площадь дома	287,97	м ²
Высота дома	7,8	м
Объем дома	2246,17	м ³
Высота тех. подвала	1,3	м
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	8	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	32 мм	м	19
	25 мм	м	56
	15 мм	м	4
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10 наружным диаметром Dн :		
	32 мм	м	19
	25 мм	м	56
	20 мм	м	4
3	Установка перехода с металлической трубы на полипропиленовую наружным диаметром Dн : 32x32 мм	шт	1
4	Установка угольника PN 10, диаметром: 25 мм	шт	8
5	Установка угольника комбинированного с наружной резьбой, PN 10, диаметром: 25 x 1/2	шт	4
6	Установка тройников PN 10, диаметром: 32 мм	шт	1
7	Установка тройников переходных PN 10, диаметром: 25x20x25 мм	шт	8
8	Установка крестовины, PN 10, диаметром: 32 мм	шт	1
9	Установка муфты PN 10:		
	32 мм	шт	10
	25 мм	шт	26
	20 мм	шт	2
10	Установка муфты переходной PN 10: 32x25 мм	шт	4

11	Установка муфты комбинированной, наружная резьба:			
		25 x 3/4	шт	4
		20x 1/2	шт	8
12	Установка муфты комбинированной - разъёмной, внутренняя резьба, диаметром: 25 x 3/4		шт	4
13	Установка вводной задвижки диаметром (Dy): 32 мм		шт	1
14	Установка латунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Dy):			
		20 мм	шт	4
		15 мм	шт	8
15	Установка латунных кранов шаровых (вентилей – спускников) диаметром (Dy):			
		15 мм	шт	4
16	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром:			
		25 мм	шт	25
		32 мм	шт	10
17	Врезки в существующий узел учёта, диаметром: 32мм		шт	1
18	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Dн: 32 мм		шт	1
	- счетчик холодной воды, диаметром (Dy) 32 мм		шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Dy) 32 мм		шт	1
19	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	1
20	Устройство стальных гильз в ж/б плитах перекрытий, диаметром 25 мм, длиной 250 мм		шт	8
21	Пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 50 мм		шт	8
22	Пробивка отверстий в кирпичных стенах, толщиной 120 мм, диаметром до 50 мм		шт	4
23	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м ³	0,02
24	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	79
25	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубками, наружный диаметр изолируемых труб Dн: 32 мм		м	19
26	Погрузка мусора		т	
27	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

Составил:

Гл. специалист

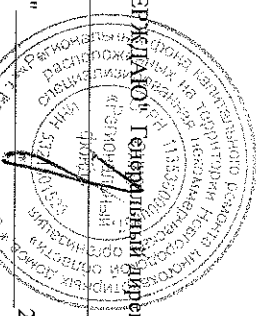


С.В. Белов

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Рогадина, д.26.
 Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Рогадина, д.26.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
 А.Ю. Уткин


ЛЮКАЛЬНАЯ СМЕТА № 567/18

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения

Основание: дефектная ведомость
 Чертежи №

Сметная стоимость - 120,242 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость 204,81 чел-ч

Сметная заработная плата - 33,356 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ / пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. obsл. машин		
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На едн.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=79м.п.)										
1	ТЕРР65-1-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,79	492,53	7,63	389,10	346,65	6,03	34,66	27,38
	(0)		100 м трубопровод	438,80	1,97			1,56	0,10	0,08
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,173 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-002-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм ЗП=2872,62*1,15*1,2; ЭММ=1410,52*1,25*1,2; ЗПм=263,84*1,25*1,2; ТЗТ=190,24*1,15*1,2; ТЗТм=13,42*1,25*1,2	100 м трубопровод а	3 964,2156	395,76	-19,4	158,57	84,63	262,5312	10,5
2	[507-0622]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тужелого типа, наружным диаметром 20 мм	-0,3596 10 м	53,96						
1										
2	[507-3336]	Труба из полипропилена PN 10/20	3,596 м	8,03		28,88				
2	[507-5007]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 20 мм	2 шт.	0,72		1,44				
3										
2	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	8 шт.	8,73		69,84				
4										
2	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	8 шт.	34,73		277,84				
5										
2	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм (спускники)	4 шт.	34,73		138,92				
6										
2	[103-0339] прим.]	Трубы стальные диаметром 25 мм (гильзы 8 шт L=250 мм)	2 м	14,2		28,4				
7										
3	ТЕР16-04-002-02 прим. (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,2*1,15; ЭММ=870,87*1,2*1,25; ЗПм=161,21*1,2*1,25; ТЗТ=149,64*1,2*1,15; ТЗТм=8,2*1,2*1,25	0,56 100 м трубопровод а	4 925,17	1 306,31	2 758,09	1 746,19	731,53	206,50	115,64
								135,42	12,30	6,89

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	[507-0588]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-5,2024 10 м	47,15		- 245,29				
3	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	52,024 м	12,03		625,85				
3	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	8 шт.	6,66		53,28				
3	[507-4316]	Угольник полипропиленовый комбинированный, с наружной резьбой диаметром 25x1/2"	4 шт.	12,71		50,84				
3	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм	8 шт.	2,48		19,84				
3	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	26 шт.	1,01		26,26				
3	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25x3/4"	4 шт.	12,61		50,44				
3	[507-5078]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25x3/4"	4 шт.	27,65		110,6				
3	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	4 шт.	49,61		198,44				
3	[301-5805]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 25-28 мм	25 шт.	4,78		119,5				
0										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР16-04-002-03 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,19	4 047,05	766,67	768,94	482,23	145,67	168,08	31,94
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.п.р.3.1	ЗП=1839,18*1,15*1,2; ЭММ=511,11*1,25*1,2; ЗПм=92,8*1,25*1,2; ТЗТ=121,8*1,15*1,2; ТЗТм=4,72*1,25*1,2	100 м трубопровода	2 538,07	139,20			26,45	7,08	1,35
4	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-1,7822 10 м	73,19		-130,44				
1	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	17,822 м	19,6		349,31				
4	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	1 шт.	5,37		5,37				
3	[507-3288] прим.]	Крестовина полипропиленовая диаметром 32 мм	1 шт.	5,37		5,37				
4	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	10 шт.	1,39		13,9				
5	[507-5058]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм	4 шт.	1,42		5,68				
4	[302-0198]	Краны шаровые для водопроводным диаметром 32 мм	1 шт.	374,34		374,34				
7	[507-0778] прим.]	Переход "полиэтилен-сталь 32х32"	1 шт.	161,64		161,64				
8	[301-5806]	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 32-35 мм	10 шт.	5,36		53,6				
9										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР26-01-003-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полудлинными из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,062 1 м3 изоляция	2 941,70 302,24	56,09 0,00	182,39 -39,39	18,74 0,00	3,48 0,00	21,62 0,00	1,34 0,00
5	[101-1876]	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,8 мм	-0,002418 т	16 290,92						
5	[104-0017]	Цилиндры и полудлинды теплоизоляционные из минваты на синтетическом связующем М-200, внутренний диаметр 76-108 мм	-0,063984 м3	1 729,73		-110,68				
2										
5	[104-0956]	Трубки из вспененного полистирена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 20 мм	20,9 м	42,26		883,23				
3										
6	ТЕР46-03-010-01 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4	Пробивка в ж/бетонных полах толщиной 100 мм (220 мм) отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75*1,1; ЭММ=459,23*1,75*1,1; ЗПм=63,73*1,75*1,1; ТЗТ=15,17*1,75*1,1	0,08 100 отверстий	1 307,15 423,13	884,02 122,68	104,57 -110,68	33,85 70,72	9,81 9,81	29,20 4,35	2,34 0,35
7	ТЕР46-03-009-06 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,04 100 шт.	2 256,96 710,6	1 546,36 214,18	90,28 -110,68	28,42 61,85	61,85 8,57	50,83 14,62	2,03 0,58
8	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,02 1 м3 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0,00	38,67 -110,68	13,59 0,00	0,52 0,00	55,16 0,00	1,10 0,00
9	ТЕР16-07-006-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм ЗП=24,88*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=1,8*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 1 сальник	54,2444 34,3344	0 0	54,24 -110,68	34,33 0	0 0	2,484 0	2,48 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,173	374,5	0	64,79	0	0		
1	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребулты) Цед=33,34*7,17	0,173	239,05	0	41,36		0		
ИТОГО:										
7 759,92							2 862,57	1 104,43	194,75	10,06
							197,64			

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (2, 3, 4, 9)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3, 4, 9)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (6, 7, 8)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы


Итого

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(75,86+18,38)*10,9*1,1*0,9*0,85$	862,86
Сметная прибыль	$(75,86+18,38)*10,9*0,7*0,85*0,8$	493,06
Итого		3 152,18
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (5)		
Зарплата	18,74*10,9	204,27
Машины и механизмы	3,48*5,91	20,57
Материалы	893,33*3,91	3 492,92
Итого		3 717,76
Региональные работы (5)		
Накладные расходы	$(204,27+0)*1*0,9*0,85$	157,29
Сметная прибыль	$(204,27+0)*0,7*0,85*0,8$	98,05
Итого		3 973,1
Итого по погрузке		101 794,1
Итого по перевозке		64,79
Итого		41,36
НДС		101 900,25
Итого	101900,25*0,18	18 342,05
		120 242,3

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СЯКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СЯКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.



"СОГЛАСОВАНО"

" _____ " _____ 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Рогатца, д.26.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Рогатца, д.26.

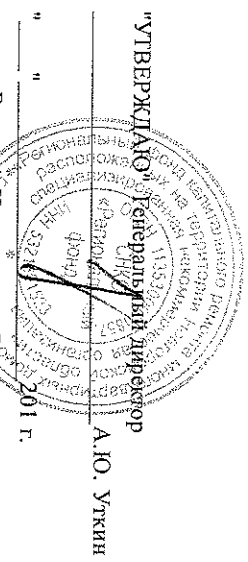
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 567/18-У.У.

на узел учета холодного водоснабжения.

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 22,872 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 20,48 чел-ч
 Сметная заработная плата - 3,182 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)



А.Ю. Уткин

№ позиции / норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин			
			Всего	Основной и зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Узел учета холодного водоснабжения.

1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПм=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,25*1,2	1	384,3666	22,59	2.384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	1 узел	181,5666	1,185				1,19	0,06	0,06
2	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм ЗП=117,14*1,15*1,2; ЭММ=60,08*1,25*1,2; ЗПм=0,59*1,25*1,2; ТЗТ=8,18*1,15*1,2; ТЗТм=0,03*1,25*1,2	0,1	321,6132	90,12	632,16	16,17	9,01	11,2884	1,13
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	10 фильтров	161,6532	0,885				0,09	0,045	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-04 (0) НДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующее внутреннее сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм ЗП=67,35*1,15*1,2; ЭММ=5,36*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=4,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 I врезка	147,333 92,943	8,04 0	147,333	92,94	8,04	6,1548	6,15
ИТОГО:				3 163,86	290,68	39,64	1,28	20,42		0,06

Наименование и значение множителей

	Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)		
Зарплата	290,68*10,9	3 168,41
Машины и механизмы	39,64*5,91	234,27
Материалы	2833,54*3,91	11 079,14
Итого		14 481,82
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)		
Накладные расходы	(3 168,41+13,95)*1,28*0,9*0,85	3 118,71
Сметная прибыль	(3 168,41+13,95)*0,83*0,85*0,8	1 782,12
Итого		19 382,65
Итого НДС		19 382,65
Итого	19382,65*0,18	3 488,88
		22 871,53

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.

