

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 476/18

на капитальный ремонт фундамента

(наименование работ)

по адресу: **г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.34**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	63,1	м
Ширина дома	14,2	м
Общая площадь дома	896,02	м ²
Высота дома	28,2	м
Объем дома	25267,64	м ³
Количество этажей	9	шт.
Количество подъездов	3	шт.

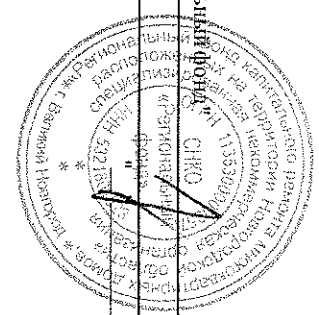
№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
	Ремонт фундамента		
1	Разборка отмостки из бетона толщ. 100 мм шириной 1 м	м ²	159
2	Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной до 2м шир. 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	31,8
3	Очистка фундамента от грунта	м ²	48
4	Устройство обмазочной гидроизоляции	м ²	48
5	Перетирка штукатурки цоколя	м ²	207
6	Окраска цоколя красками на битумной основе	м ²	207
7	Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ³	159
8	Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	159
9	Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм шириной 1м	м ²	159
10	Устройство деформационных швов	м	63,6
11	Укладка арматурной сетки диаметром 5мм (100 x 100мм)	м ²	159
12	Установка металлических жалюзийных решёток на окна цоколя с окраской (0,9 x 0,6) 8шт	м ²	4,32
13	Установка металлических жалюзийных решёток на окна цоколя с окраской (0,2 x 0,2) 3шт	м ²	0,12
14	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	
15	Погрузка мусора	т	

Составил: **Главный специалист**

Соловьев А. И.

" " 20 г.

20 г.



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.34

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Псковская, д.34

ДОКАЗЫВАЯ СМЕТА № 476/18

на капитальный ремонт фундамента (S=414м2)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 329,395 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 296,28 чел-ч
Сметная заработная плата - 43,318 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	10	11
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной заработной платы			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Ремонт отмостки.

1	ТЕР68-12-05 (0)	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных V=159*0,1/100	0,159 100 м3 конструкции	2 941,33 957,51	1 983,82 331,27	467,67	152,24	315,43 52,67	77,72 16,85	12,357 2,679
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35-2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗП=154*1,15; ЗПм=0*1,25	0,318 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0	669,06	669,06	0,00 0,00	177,10	56,32 0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку) У=159*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	0,159 100 м3 Материала основания (в плотном теле)	3 009,79 220,73	2 773,21 323,23	478,56	35,10	440,94	18,08	2,87
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	17,490 м3	64,42		1 126,71				
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку) У=159*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25	0,159 100 м3 Материала основания (в плотном теле)	4 648,09 342,72	4 283,18 507,28	739,05	54,49	681,03	27,82	4,42
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	20,034 м3	135,05		2 705,59				
5	ТЕРр52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов. У=9,5/100	0,10 100 м2 швов	8 750,87 2 011,23	12,7 0	831,33	191,07	1,21	164,72	15,65
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ТГ-350	-22,1445 м2	5,45		-120,69				
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и настилов У=2,8*159/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,445 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	241,62	87,30	23,25	14,54	6,47
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	159,000 м2	25,6		4 070,4				
								1,75	0,2	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ.100мм шириной 1м) У=159*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25	0,159 100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	1 103,89	391,01	342,71 70,33	207,00 22,5	32,91 3,58
7.1	[401-0003]	Бетон тяжёлый, класс В7,5 (М100)	16,218 м3	513,19		8 322,92				

Фундамент.

8	ТЕР13-06-004-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обеспыливание поверхности ЗП=1,3*1,15; ЭММ=0,27*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,1*1,15; ТЗТМ=0*1,25	48 1 м2 обеспылива емой поверхности	1,84 1,5	0,34 0	88,32	72	16,32 0	0,115 0	5,52 0
9	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидроизоляция боковая обзаочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бугровой кладки, кирпичу, бетону ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,480 100 м2 изолируемо й поверхности	1 298,67 353,27	103,19 0	623,36	169,57	49,53 0,00	24,38 0	11,70 0,00

Ремонт цоколя.

10	ТЕР061-26-02 (0)	Перетирка штукатурки цоколя	2,07 100 м2 перетиркой поверхности	485,81 469,85	0,17 0	1 005,63	972,59	0,35 0	35,73 0	73,961 0
11	ТЕР13-03-001-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13Тчп1.13.7	Отрутовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой (окраска цоколя) ЗП=118,81*1,15*1,1; ЭММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25	2,07 100 м2 окрашиваем ой поверхности	301,4 150,29	12,2 0,19	623,9	311,1	25,25 0,39	9,4 0,013	19,458 0,027

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР13-03-001-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп.1.13.7	Отрунтровка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, последующий слой (окраска по колю) ЗП=118,81*1,15*1,1; ЭММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25	2,07 100 м2 окрашиваемой поверхности	243,72 150,29	12,2 0,19	504,5 0	311,1	25,25 0,39	9,4 0,013	19,458 0,027
13	ТЕР20-02-003-03 (0) МДС 81-38.2004.п.3.3.1	Демонтаж решеток жалюзийных стальных размер 200х200 мм ЗП=15,97*0,4; ЭММ=2,63*0,4; ЗПМ=0*0,4; Мат=8,89*0; ТЗТ=1,17*0,4	3 1 решетка	7,44 6,39	1,05 0	22,32	19,17	3,15 0	0,468 0	1,404 0
14	ТЕР20-02-003-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка решеток жалюзийных стальных размер 200х200 мм ЗП=15,97*1,15; ЭММ=2,63*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,17*1,15; ТЗТМ=0*1,25	3 1 решетка	30,55 18,37	3,29 0	91,65	55,11	9,87 0	1,346 0	4,038 0
14.1	[301-4372]	Решетки вентиляционные наружные стали марки РН, размером 200х200 мм	3 шт.	79,42		238,26				
15	ТЕР20-02-002-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 1,0 м2 ЗП=24,3*1,15; ЭММ=3,95*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=1,78*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	8 1 решетка	44,51 27,95	4,94 0,25	356,08	223,6	39,52 2	2,047 0,013	16,376 0,104
15.1	[301-4447]	Решетки вентиляционные наружные стали марки РН, размером 900х600 мм	8 шт.	615,24		4921,92				

16	ТССПп01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	85,86 т	374,5 0	0 0	32154,57	0	0 0		
17	ТССПп03-21-01-013	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км (Валдайский ПТВО д. Миронюшка) Цед=14,42*7,17	85,86 т	103,39 0	0 0	8877,07	0	0 0		

ИТОГО:

29112,05 3714,51 1973,81 282,921
259,58 13,357

Общестроительные работы (9)	Значение	Прямые
-----------------------------	----------	--------

Зарплата

169,57*10,9

10,9

1848,31

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	49,53*6,26	310,06
Материалы	404,26*5,55	2 243,64
Итого		4 402,01
Конструкции из кирпича и блоков (9)		
Накладные расходы	(169,57+0)*10,9*1,22*0,9*0,85	0,93
Сметная прибыль	(169,57+0)*10,9*0,8*0,85*0,8	0,54
Итого		1 718,93
Общестроительные работы (8, 11, 12)		
Зарплата	694,2*10,9	10,9
Машины и механизмы	66,82*6,26	6,26
Материалы	455,69*5,55	5,55
Итого		10 514,15
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8, 11, 12)		
Накладные расходы	(694,2+0,78)*10,9*0,9*0,9*0,85	0,69
Сметная прибыль	(694,2+0,78)*10,9*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		19 377,23
Общестроительные работы (13, 14, 15)		
Зарплата	297,88*10,9	10,9
Машины и механизмы	52,54*6,26	6,26
Материалы	5279,81*5,55	5,55
Итого		32 878,74
Сантехнические работы - внутреннее (грубопровод, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (13, 14, 15)		
Накладные расходы	(297,88+2)*10,9*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль	(297,88+2)*10,9*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого		37 912,53
Отделочные работы (10)		
Зарплата	972,59*10,9	10,9
Машины и механизмы	0,35*8,48	8,48
Материалы	32,69*4,1	4,1
Итого		10 738,23
Штукатурные работы при ремонте (10)		
Накладные расходы	(972,59+0)*10,9*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль	(972,59+0)*10,9*0,5*0,8	0,4
Итого		22 081,54
Отмостка: армированная сеткой (2)		
Зарплата	669,06*10,9	10,9
Машины и механизмы	0*7,23	7,23
		7 292,75
		0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	0*5,61	5,61	
Итого		7 292,75	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	$(669,06+0)*10,9*0,8*0,9*0,85$	0,61	4 448,58
Сметная прибыль	$(669,06+0)*10,9*0,45*0,85*0,8$	0,31	2 260,75
Итого			14 002,08
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)			
Зарплата	478,31*10,9	10,9	5 213,58
Машины и механизмы	365,96*7,23	7,23	2 645,89
Материалы	12894,56*5,61	5,61	72 338,48
Итого			80 197,95
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)			
Накладные расходы	$(478,31+72,08)*10,9*1,05*0,9*0,85$	0,8	4 799,4
Сметная прибыль	$(478,31+72,08)*10,9*0,65*0,85*0,8$	0,44	2 639,67
Итого			87 637,02
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)			
Зарплата	89,59*10,9	10,9	976,53
Машины и механизмы	1121,97*7,23	7,23	8 111,84
Материалы	3838,35*5,61	5,61	21 533,14
Итого			30 621,51
Автомобильные дороги (3, 4)			
Накладные расходы	$(89,59+132,05)*10,9*1,42*0,85$	1,21	2 923,21
Сметная прибыль	$(89,59+132,05)*10,9*0,95*0,85*0,8$	0,65	1 570,32
Итого			35 115,04
Отмостка: армированная сеткой (5)			
Зарплата	191,07*10,9	10,9	2 082,66
Машины и механизмы	1,21*7,23	7,23	8,75
Материалы	518,37*5,61	5,61	2 908,06
Итого			4 999,47
Фундаменты при ремонте (5)			
Накладные расходы	$(191,07+0)*10,9*0,93*0,85$	0,79	1 645,3
Сметная прибыль	$(191,07+0)*10,9*0,75*0,8$	0,6	1 249,6
Итого			7 894,37
Отмостка: армированная сеткой (1)			
Зарплата	152,24*10,9	10,9	1 659,42
Машины и механизмы	315,43*7,23	7,23	2 280,56
Материалы	0*5,61	5,61	0

Наименование и значение множителей	Значение	Прибыль
Итого		3 939,98
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	(152,24+52,67)*10,9*1,04*0,85	1 965,5
Сметная прибыль	(152,24+52,67)*10,9*0,6*0,8	1 072,09
Итого		6 977,57
Итого		238 116,41
Итого по погрузке		32 154,57
Итого по перевозке		8 877,07
Итого		279 148,05
НДС		50 246,65
Итого	279148,05*0,18	329 394,7

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд



Е.А. Яковлева
Велов С.В.