

«УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 СНКО «Региональный фонд»
 А.Ю. Уткин
 « » 2016г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутри домовых систем холодного водоснабжения
 (наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Парковая д. 15А

Длина дома 17,85 м
 Ширина дома 14,8 м
 Площадь дома 264,18 м²
 Высота дома 7 м
 Объём дома 1849,26 м³
 Количество этажей 2 шт
 Количество подъездов 1 шт
 Количество квартир 8 шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром:		
	25 мм	м	25
	20 мм	м	14

2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром:	32 мм	м	25
		25 мм	м	14
3	Установка фланцевого перехода с металлической трубы на полипропиленовую диаметром:	57 x 32 мм	шт	1
4	Установка тройников диаметром	32x32x32 мм	шт	1
		25x20x25 мм	шт	4
	Установка угольника переходного диаметром:	32 мм	шт	4
		32x25 мм	шт	4
		25x20 мм	шт	4
5	Установка муфт соединительных:	32 мм	шт	10
		25 мм	шт	6
6	Установка муфты комбинированной - разъемной, внутренняя резьба, диаметр	20 x 1/2	шт	8
		25 x 3/4	шт	4
		32 x 1 1/4	шт	1
7	Установка муфт комбинированных наружная резьба	20 x 1/2	шт	8
		25 x 3/4	шт	4
		32 x 1 1/4	шт	1
8	Установка кранов шаровых (вентилей) диаметром:	(спусники) 25 x 3/4	шт	4
		ввод 32 x 1 1/4	шт	1
		квартирьы 15 x 1/2	шт	8
9	Хомуты для крепления труб	- диаметр 32мм	шт	22
		- диаметр 25 мм	шт	7

10	Установка общедомового узла учета воды:			
		32 мм	шт	1
11	Счетчик холодной воды диаметром 25		шт	1
	Муфта комбинированная диаметром			
		32 мм	шт	15
		25 мм	шт	10
12	Пробивка отверстий в деревянных перекрытиях диам. до 100 мм		шт	8
13	Гидравлическое испытание трубопроводов:		м	39
14	Разборка деревянных полов		м ²	13
15	Восстановление дощатых полов, с окраской		м ²	13
16	Погрузка мусора		т	
17	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

Составил

Главный специалист ОКР

Соловьев А. И.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения
 Объект : г. Великий Новгород, ул. Парковая, д.15А

" " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 426/18

на капитальный ремонт холодного водоснабжения(39 мп)

Основание
 Чертежи №

Сметная стоимость - 56,542 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 102,69 чел-ч
 Сметная заработная плата - 16,079 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	а	Всего	Экспл. машин	Основной и зарплата	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-1-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	0,39	492,53	7,63	192,09	171,13	2,98	34,66	13,52		
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 м	438,8	1,97			0,77	0,1	0,04		
		Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0858 т	0		0						
1.1	509-9899											
2	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм(Применит)	0,25	3496,27	638,89	874,07	528,77	159,72	140,07	35,02		
	(0) МДС35-п.4.7		100 м	2115,06	116			29	5,9	1,48		
		Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	трубопровод а									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	[507-0589]	Трубы напорные из полипропилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-2,345 10 м	73,19		-171,63				
2.2	[507-3338]	Труба из полипропилена РН 10/32	23,45 м	19,6		459,62				
2.3	[507-5068]	Муфта переходная с металлической на полипропилен диаметром 57х32 мм	1 шт.	6,83		6,83				
2.4	[507-5003]	Угольник . полипропиленовый диаметром 32 мм	4 шт.	9,31		37,24				
2.5	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	10 шт.	1,39		13,9				
2.6	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 32 мм	1 шт.	5,37		5,37				
2.7	[507-5058]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х25 мм	4 шт.	1,42		5,68				
2.8	[507-5097]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 32х1 1/4"	1 шт.	40,05		40,05				
2.9	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32х1 1/4"	1 шт.	22,76		22,76				
2.10	[302-0071]	Кран шаровый муфтовый диаметром 32 мм, тип в/н	1 шт.	140,49		140,49				
2.11	[507-5020]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25х3/4"	4 шт.	9,44		37,76				
2.12	[507-5078]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25х3/4"	4 шт.	27,65		110,6				
2.13	[302-0070]	Кран шаровый муфтовый диаметром 25 мм,	4 шт.	84,06		336,24				
2.14	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,22 100 шт.	161,7		35,57				
3	ТЕР16-04-002-02 (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм(Применит)	0,14 100 м трубопровод а	4 187,75 2 598,49	1 088,59 201,51	586,29	363,79	152,4 28,21	172,09 10,25	24,09 1,44

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-1,3006 10 м	47,15		-61,32				
3.2	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	13,006 м	12,03		156,46				
3.3	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	6 шт.	1,01		6,06				
3.4	[507-5056]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 25x20 мм	4 шт.	1,03		4,12				
3.5	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x20x25 мм	4 шт.	2,48		9,92				
3.6	[507-2838]	Хомутки для крепления труб	0,07 100 шт.	161,7		11,32				
3.7	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20x1/2"	8 шт.	8,73		69,84				
3.8	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20x1/2"	8 шт.	20,22		161,76				
3.9	[302-1831]	Кран шаровой, диаметром 15 мм	8 шт.	16,93		135,44				
4	ТЕРР69-3-01	Прорезка отверстий для водогазопроводных и чугунных трубопроводов в деревянных перекрытиях межэтажных	0,08	1 248,1	240,08	99,85	80,64	19,21	77,6	6,21
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 отверстий	1 008,02	0			0	0	0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
5	ТЕРР57-4-01	Перестилка дощатых полов не крашеных	0,13	2 172,53	34,39	282,43	204,33	4,47	121	15,73
	(0)	Полы: дощатые	100 м2	1 571,79	5,9			0,77	0,3	0,04
6	ТЕРР57-4-02	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашеных полах	0,13	153,28	0	19,93	19,93	0	11,8	1,53
	(0)	Полы: дощатые	100 м2	153,28	0			0	0	0
7	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву полов	0,13	659,58	5,75	85,75	47,75	0,75	27,58	3,59
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=319,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=23,98*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	100 м2	367,32	0,25			0,03	0,01	0
7.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002535 т	29 000		73,52				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТССЦмг01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	0,0858	374,5	0	32,13	0	0		
			т	0	0			0		
9	ТССЦмг03-21-01-0 55	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 55 км Цед=33,34*7,17; <Нет вида работ>	0,0858	239,0478	0	20,51		0		
Итого:						3 788,01	1 416,34	339,53		99,69
								58,78		3

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (2, 3)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (4)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Прочие ремонтно-строительные работы (4)										
Накладные расходы										

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(878,98+0)*0,5*0,8	351,59
Итого		1 924,23
Полы: доплаты (5, 6)		
Зарплата	224,26*10,9	2 444,43
Машины и механизмы	4,47*8,98	40,14
Материалы	73,63*4,33	318,82
Итого		2 803,39
Полы при ремонте (5, 6)		
Накладные расходы	(2444,43+8,39)*0,8*0,85	1 667,92
Сметная прибыль	(2444,43+8,39)*0,68*0,8	1 324,52
Итого		5 795,83
Отделочные работы (7)		
Зарплата	47,75*10,9	520,48
Машины и механизмы	0,75*8,48	6,36
Материалы	110,77*4,1	454,16
Итого		981
Отделочные работы (7)		
Накладные расходы	(520,48+0,33)*1,05*0,9*0,85	416,65
Сметная прибыль	(520,48+0,33)*0,55*0,85*0,8	192,7
Итого		1 590,35
Итого по погрузке		32,13
Итого по перевозке		20,51
Итого		52,64
Итого		47 916,89
НДС		8 625,04
Итого	47916,89*0,18	56 541,93

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СЖКО "Региональный фонд"

Н.П.Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СЖКО "Региональный фонд"

С.В.Белов

"СОГЛАСОВАНО"

" " 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (Узел учета)
 Объект : г.Великий Новгород, ул.Паркова, д.15А

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
 А.Ю.Уткин
 " " 20 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 426/18УУ
 Узел учета холодного водоснабжения

Основание
 чертежи №
 Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г.
 Сметная стоимость - 22,872 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 20,48 чел-ч
 Сметная заработная плата - 3,182 тыс.руб

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едн.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, устанавливаемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм(25мм) ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПМ=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТМ=0,04*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14		
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1		1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06		
2	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм ЗП=117,14*1,15*1,2; ЭММ=60,08*1,25*1,2; ЗПМ=0,59*1,25*1,2; ТЗТ=8,18*1,15*1,2; ТЗТМ=0,03*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,1	6 321,6132	90,12	632,16	16,17	9,01	11,2884	1,13		
	(0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1		10 фильтров	161,6532	0,885			0,09	0,045	0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-04	Врезка в действующую внутреннюю сеть трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм	1	147,333	8,04	147,33	92,94	8,04	6,1548	6,15
	(0) МДС35 п.4.7; МДС38.Пр.3.1	ЭП=67,35*1,15*1,2; ЭММ=5,36*1,25*1,2; ЭПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=4,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение	1 врезка	92,943	0			0	0	0
ИТОГО:				3 163,86	290,68	39,64	1,28			20,42 0,06

Наименование и значение множителей

Значение	Прямые
----------	--------

Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата 290,68*10,9 3 168,41

Машины и механизмы 39,64*5,91 234,27

Материалы 2833,54*3,91 11 079,14

Итого 14 481,82

Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы (3 168,41+13,95)*1,28*0,9*0,85 3 118,71

Сметная прибыль (3 168,41+13,95)*0,83*0,85*0,8 1 782,12

Итого 19 382,65

Итого 19 382,65

НДС 3 488,88

Итого 22 871,53

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"


Н.И. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТ Д СНКО "Региональный фонд"


С.В. Белов