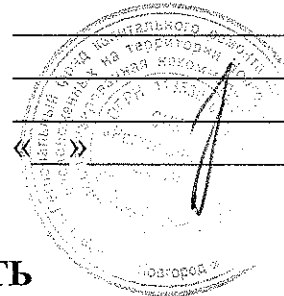


УТВЕРЖДАЮ



2017 г.

### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

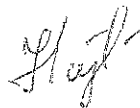
по капитальному ремонту: внутридомовых инженерных систем водоотведения  
(наименование работ)  
по адресу: г. В. Новгород, ул. Октябрьская №6, корпус №2 (дом панельный)

Длина дома	71м
Ширина дома	12,9м
Общая площадь дома	901,7м <sup>2</sup>
Высота дома	14,28м
Объем дома	11451,59м <sup>3</sup>
Количество этажей	5шт
Количество подъездов	4шт
Высота подвального помещения	1,8м
Количество квартир	68 шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
	Выполнены работы по монтажу трубопроводов канализации из поливинилхлоридных плит Dн=110 мм в подвале. Есть Акт выполненных работ.		
1	- разборка наружных трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dу= 150 мм	м	15 ✓
	- разборка внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dу= 150 мм	м	60 ✓
	- разборка внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dу= 150 мм	м	210 ✓
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ, высокой плотности, диаметром наружным Dн:		
	160 мм	м	15 ✓
3	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ, высокой плотности, диаметром наружным Dн:		
	160 мм	м	60 ✓
	110 мм	м	210 ✓
4	Установка тройников диаметром:		
	110x110x110 мм	шт	145
5	Установка тройников переходных диаметром:		
	160x110x160 мм	шт	5
6	Установка патрубков диаметром:		
	110 мм	шт	5
7	Установка заглушек диаметром:		
	160мм	шт	2
8	Установка креплений диаметром:		
	160 мм	шт	40 ✓
	110 мм	шт	105 ✓

9	Установка ревизий диаметром:		
		110 мм	шт 43 ✓
10	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)		шт 70 ✓
11	Установка гофры унитазной		шт 70 ✓
12	Установка перехода диаметром:		
		110 x 50 мм	шт 70
13	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 170 мм, длиной 700 мм		шт 2 ✓
14	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты		шт 2 ✓
15	- пробивка в стенах (перегородках), толщиной 120 мм отверстий диаметром 120 мм		шт 10 ✓
16	- пробивка в стенах, толщиной 150 мм отверстий диаметром 170 мм		шт 4 ✓
17	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:		шт 70 ✓
18	Заделка отверстий - бетон М 100	м3	0,06 ✓
19	Ремонт отмостки толщиной 15 см	м <sup>2</sup>	2,4 ✓
20	Разработка грунта в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м3	28,6 ✓
21	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	2 ✓
22	Устройство подстилающих слоёв из песка под трубу 150 мм	м <sup>3</sup>	2,5 ✓
23	Обратная засыпка вручную траншеи песком	м3	26,1 ✓
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Главный специалист



Э.Ш. Надиров

31.05.2017 год

Исправил

Александров В.В.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

542 507,50 руб

"УТВЕРЖДАЮ:"

Генеральный директор СДКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

" " 20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Октябрьская, д.6, корп.2.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Октябрьская, д.6, корп.2.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 704/17**

**на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (L=285 м)**

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

542,508 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

974,07 чел-ч

Сметная заработная плата -

139,684 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Зарплата труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-2-03 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 150 мм	0,6	1 453,74	17,62	872,24	861,67	10,57	111,5	66,9
			100 м	1 436,12	9,44			5,66	0,48	0,29
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,308 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугуновых канализационных труб диаметром 100 мм	2,1 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,4 1 098,66	11,74 6,29	2 331,84	2 307,19	24,65 13,21	85,3 0,32	179,13 0,67
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2,814 т	0		0				
3	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3. 1, МДС 81-35.2004.д.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПМ=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗПМ=0,05*1,2*1,25	2,1 100 м трубопрово да	7 586,26 1 283,62	10,86 1,47	15 931,15	2 695,60	22,81 3,09	85,01 0,08	178,52 0,16
3.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	105 шт.	13,99		1 468,95				
3.2	[507-4366]	Резьбы с крышкой диаметром 110 мм	43 шт.	16,38		704,34				
4	ТЕР16-04-001-03 (0) МДС 81-35.2004.д.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3. 1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм ЗП=842,07*1,15*1,2; ЭММ=10,39*1,25*1,2; ЗПМ=1,38*1,25*1,2; ТЗТ=59,51*1,15*1,2; ТЗПМ=0,07*1,25*1,2	0,6 100 м трубопрово да	37 105,2016 1 162,0566	15,585 2,07	22 263,12	697,23	9,35 1,24	82,1238 0,105	49,27 0,06
4.1	[301-5610]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 156-168 мм	40 шт.	36,13		1 445,2				
4.2	[507-2009]	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	-5,988 10 м	3 573,54		-21 398,36				
4.3	[302-1399]	Трубопроводы для внутренней канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 150 мм	59,88 м	148,23		8 876,01				
5	ТЕР65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	0,7 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	4 560,73	3 992,46	74,82 10,33	412,70 0,75	288,89 0,53

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	70 шт.	20,27		1 418,9				
6	ТЕР46-03-013-12 (0)	Сверление вертикальных отверстий в конструкциях полов перфоратором диаметром 120 мм	0,7 100 отверстий	1 660,74 577,67	1 083,07 0	1 162,52	404,37	758,15 0	44,47 0	31,13 0
7	ТЕР46-03-013-56 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 120 мм	0,1 100 отверстий	1 918,13 664,18	1 253,95 0	191,81	66,42	125,4 0	51,13 0	5,11 0
8	ТЕР46-03-013-57 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в конструкциях стен перфоратором диаметром 170 мм	0,04 100 отверстий	2 848,79 977,11	1 871,68 0	113,95	39,08	74,87 0	75,22 0	3,01 0
9	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м <sup>2</sup>	0,06 1 м <sup>3</sup> заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	129,68	55,60	2,56 0	75,22 0,00	4,51 0,00

**Герметизация вводов (2шт)**

10	ТЕР22-01-011-05 прям. (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальной гильзы diam. 170 мм V=0,7*2/1000; ЗП=7380,36*0,4; ЭММ=9127,71*0,4; ЗПМ=1388,53*0,4; Маг=2113,55*0; ТЗТ=468*0,4	0,0014 1 км трубопрово да	6 603,228 2 952,144	3 651,084 555,412	9,24	4,13	5,11 0,78	187,2 72,47	0,26 0,1
11	ТЕР22-01-011-05 прям. (0) МДС 81-35.2004, л.4.7	Установка стальной гильзы diam. 170 мм V=0,7*2/1000; ЗП=7380,36*1,15; ЭММ=9127,71*1,25; ЗПМ=1388,53*1,25; ТЗТ=468*1,15; ТЗТМ=72,47*1,25	0,0014 1 км трубопрово да	22 010,6015 8 487,414	11 409,6375 1 735,6625	30,81	11,88	15,97 2,43	538,2 90,5875	0,75 0,13
11.1	[103-0463]	Трубы стальные диаметром 180 мм	1,4056 м	173,96		244,52				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР22-02-003-05  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весама усиленной анжикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 170 мм  V=0,7*2/1000; ЗП=4023,92*1,15; ЭММ=6997,22*1,25; ЗПМ=468,79*1,25; ТЗТ=281*1,15; ТЗТМ=22,43*1,25	0,0014  1 км трубопрово да	16 852,813  4 627,508	8 746,525  585,9875	23,59	6,48	12,25	323,15	0,45
12.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,006762 т	5 209,25		35,22				0,04
13	ТЕР22-05-003-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в флутир стальных труб диаметром 150 мм  V=0,7*2/100; ЗП=1314,11*1,15; ЭММ=45,92*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=89,7*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,014  100 м трубы, уложенной в флутир	2 905,1865  1 511,2265	57,4  0	40,67	21,16	0,8	103,155	1,44
14	ТЕР16-07-006-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка салынок в при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм  ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	2  1 салыник	107,62  37,51	0,00  0,00	215,25	75,03	0	2,71	5,43

**Выпуски канализации**

15	ТЕРр6-5-2-03  (0)	Разборка трубопроводов из чуунных канализационных труб диаметром 150 мм	0,15  100 м трубопрово да с фасонными частями	1 453,74  1 436,12	17,62  9,44	218,06	215,42	2,64	111,5	16,73
15.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,327 т	0		0				
16	ТЕР16-04-001-03  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокадка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром 160 мм (выпуски)  ЗП=842,07*1,15; ЭММ=10,39*1,25; ЗПМ=1,38*1,25; ТЗТ=59,51*1,15; ТЗТМ=0,07*1,25	0,15  100 м трубопрово да	36 908,928  968,3805	12,9875  1,725	5 536,34	145,26	1,95	68,4365	10,27
16.1	[507-2009]	Труба ПЭ 63 SDR 11 (Т), наружный диаметр 160 мм (ГОСТ 18599-2001)	-1,497 10 м	3 573,54		-5 349,59				0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.2	[302-1399]	Трубопроводы для внутренней канализации из поливинилхлоридных труб диаметром 150 мм	14,97 м	148,23		2 219				
17	ТЕР23-01-001-01	Устройство оснований под трубопроводы песчаного	0,25	898,2435	43,7	224,56	36,48	10,93	11,73	2,93
	(0) МДС	V=2,5/10; ЗП=126,89*1,15; ЭММ=34,96*1,25; ЗПМ=5,13*1,25; ТЗТ=10,2*1,15; ТЗТМ=0,35*1,25	10 м3 основания	145,9235	6,4125			1,6	0,4375	0,11
18	ТЕР23-04-008-02	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	2	335,782	0	671,56	540,68	0	19,5615	39,12
	(0) МДС	ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 врезка	270,342	0			0	0	0
19	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления откосами, группа грунтов 2	0,286	2 419,54	0,00	691,99	691,99	0	203,67	58,25
	(0)	ЗП=1 829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта	2 419,54	0,00			0	0,00	0,00
20	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,261	1 162,27	0,00	303,35	303,35	0	101,78	26,56
	(0) МДС	ЗП=1 010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0,00	0,00
20.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	28,71 м3	64,42		1 849,5				

**Разборка и восстановление отмостки и асфальтового покрытия.**

21	ТЕР69-16-02	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	0,024	14 284,45	3 575,95	342,83	37,44	85,82	126,63	3,04
	(0)		100 м2 отмостки	1 560,08	126,20			3,03	8,33	0,20

22	ТСС[гп01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	55,929 т	26,88	0	1 503,37	0	0		
		Цел=3,84*7		0	0			0		
23	ТСС[ш03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО, д.Теребутицы)	55,929 т	239,05	0	13 369,83	0	0		
		Цел=33,34*7,17								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ИТОГО:										
47 378,98 13 208,92 1 238,65 971,7										
2,37										
43,87										
Наименование и значение множителя										
Значение										
Прямые										
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3, 4, 14, 16)										
Зарплата										
3613,12*10,54 10,54 38 082,28										
Машины и механизмы										
34,11*6,26 6,26 213,53										
Материалы										
28264,18*3,49 3,49 98 641,99										
Итого										
136 937,8										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 14, 16)										
Накладные расходы										
(3613,12+4,59)*10,54*1,28*0,9*0,85 0,98 37 368,05										
Сметная прибыль										
(3613,12+4,59)*10,54*0,83*0,85*0,8 0,56 21 353,17										
Итого										
195 659,02										
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (10, 11, 12, 13, 17, 18)										
Зарплата										
620,81*10,54 10,54 6 543,34										
Машины и механизмы										
45,06*6,26 6,26 282,08										
Материалы										
614,32*3,49 3,49 2 143,98										
Итого										
8 969,4										
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (10, 11, 12, 13, 17, 18)										
Накладные расходы										
(620,81+5,63)*10,54*1,3*0,85 1,11 7 328,97										
Сметная прибыль										
(620,81+5,63)*10,54*0,89*0,85*0,8 0,61 4 027,63										
Итого										
20 326										
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1, 2, 15)										
Зарплата										
3384,28*10,54 10,54 35 670,31										
Машины и механизмы										
37,86*6,26 6,26 237										
Материалы										
0*3,49 3,49 0										
Итого										
35 907,31										
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 15)										
Накладные расходы										
(3384,28+20,29)*10,54*0,74*0,85 0,63 22 607,03										
Сметная прибыль										
(3384,28+20,29)*10,54*0,5*0,8 0,4 14 353,67										
Итого										
72 868,01										
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (5)										
Зарплата										
3992,46*10,54 10,54 42 080,53										
Машины и механизмы										
74,82*6,26 6,26 468,37										
Материалы										
1912,36*3,49 3,49 6 674,14										
Итого										
49 223,04										
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (5)										
Накладные расходы										
(3992,46+10,33)*10,54*1,03*0,85 0,88 37 126,68										



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль		
Итого	(3992,46+10,33)*10,54*0,6*0,8	20 250,92
Общестроительные работы (6, 7, 8, 9)		106 600,64
Зарплата		
Машины и механизмы	565,47*10,54	5 960,05
Материалы	960,98*6,26	6 015,73
Итого	71,52*5,5	393,36
12 369,14		
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8, 9)		
Накладные расходы	(565,47+0)*10,54*1,1*0,9*0,85	5 006,45
Сметная прибыль	(565,47+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	2 860,83
Итого		20 236,42
Общестроительные работы (21)		
Зарплата	37,44*10,54	394,62
Машины и механизмы	85,82*6,26	537,23
Материалы	219,56*5,5	1 207,58
Итого		2 139,43
Прочие ремонтно-строительные работы (21)		
Накладные расходы	(37,44+3,03)*10,54*0,78*0,85	281,53
Сметная прибыль	(37,44+3,03)*10,54*0,5*0,8	170,62
Итого		2 591,58
Санитарно-технические работы внутреннее: канализация (19, 20)		
Зарплата	995,34*10,54	10 490,88
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	1849,5*3,49	6 454,76
Итого		16 945,64
Земляные работы, выполняемые ручным способом (19, 20)		
Накладные расходы	(10490,88+0)*0,8*0,9*0,85	6 399,44
Сметная прибыль	(10490,88+0)*0,45*0,85*0,8	3 252,17
Итого		26 597,25
Итого		444 878,92
Итого по погрузке		1 503,37
Итого по перевозке		13 369,83
Итого		459 752,12
НДС		82 755,38
Итого	459752,12*0,18	542 507,5
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А.

