

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 407/18

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
(наименование работ)

по адресу: **г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 26 (дом кирпичный)**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	54,2	м
Ширина дома	12,7	м
Общая площадь дома	688,3	м ²
Высота дома	12,4	м
Объем дома	8535,4	м ³
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	3	шт
Высота подвального приямка	1,1	шт
Количество квартир	36	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол- во
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	65 мм	м	176,4
	50 мм	м	108
	25 мм	м	24
	20 мм	м	485,2
2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, внутренним диаметром Dy :		
	65мм	м	176,4
	50 мм	м	108
	25 мм	м	24
	20 мм	м	485,2
3	Демонтаж полотенце сушителей, диаметром Dy :	шт	20
4	Монтаж полотенце сушителей, диаметром Dy :	шт	20
5	Демонтаж воздухооборников, диаметром Dy :	шт	1
6	Монтаж воздухооборников, диаметром Dy :	шт	1
7	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до:		
	80 кг	шт	9
8	Установка радиаторов (в местах общего пользования):		
	чугунных	100квт	0,1
9	Установка стальной фланцевой задвижки, диаметром Dy :		
	80 мм	шт	4
10	Установка латунных кранов шаровых (вентилей), диаметром Dy :		
	20 мм	шт	50
	15 мм	шт	24
11	Установка латунных кранов-спускников диаметром Dy :		
	20 мм	шт	50

		15 мм	шт	24
12	Установка быстроразъемных резьбовых соединений диаметром Ду:			
		20 мм	шт	50
		15 мм	шт	24
13	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена, трубками толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Дн:			
		76 мм	м	164
		57 мм	м	108
		32 мм	м	24
		25 мм	м	51,4
14	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ²	101,9
15	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	101,9
16	Окраска чугунных радиаторов (подъездных):		м ²	13,2
17	Установка термометров биметаллических (0-120 ⁰)		шт	2
	- установка монотермометров технических	1 мпа	шт	4
18	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	793,6
19	Пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, отверстий диам. 76 мм		шт	2
20	Пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, отверстий диам. 32 мм		шт	50
21	Пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, отверстий диам. 20 мм		шт	24
22	Заделка отверстий бетоном		м ³	0,04
23	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 108 мм, длиной 700 мм		шт	2
24	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт	2
25	Разборка дощатых полов первого этажа		м ²	31,9
26	Устройство дощатых полов, с окраской		м ²	31,9
27	Ремонт отмостки, толщиной 100 мм		м ²	1,2
28	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2		м ³	1,68
29	Обратная засыпка вручную траншеи песком		м ³	1,68
30	Погрузка мусора		т	
31	Перевозка мусора на расстояние 55 км		т	

Составил: Гл. специалист

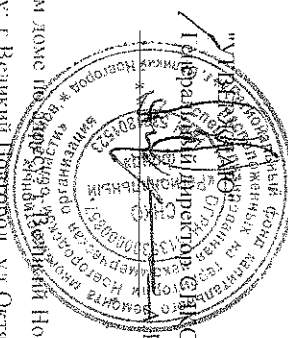


А.С. Ботвинин

"СОГЛАСОВАНО"

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 26.
 Объект : Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д. 26.



ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 407/18

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость
 Чертежи №

Сметная стоимость - 851,499 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 1 250,90 чел-ч
 Сметная заработная плата - 194,672 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (лишьво комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочим, чел.-ч. по занят. обл. машин	Затраты на обслуживание машин	Всего	
			Всего	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы				
№1 Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=793,6м)										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на резьбе диаметром до 32 мм	5,092	491,02	0	2 500,27	2 500,27	0	37,8	192,48
	(0)		100 м	491,02	0			0	0	0
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,12 т	0		0				
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	1,08	590,12	6,54	637,33	611,67	7,06	43,6	47,09
	(0)		100 м	566,36	0			0	0	0
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,367 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР65-14-04	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	1,764	906,15	16,32	1 598,45	1 496,31	28,79	65,3	115,19
3.1	509-9899	Стронгильный мусор и масса возвратных материалов	100 м 0,755 т	848,25	0	0	0	0	0	0
4	ТЕРР65-13-01 (0)	Демонтаж воздухооборников	0,01 100 шт.	637,81 637,81	0	6,38	6,38	0	49,1	0,49
4.1	509-9899	Стронгильный мусор и масса возвратных материалов	0,027 т	0	0	0	0	0	0	0
5	ТЕРР16-02-001-02	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	4,852	3 868,84	81	18 771,61	3 234,1	393,01	45,5	220,77
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопровода	666,55	4,43			21,49	0,23	1,12
5.1	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	50 шт.	49,61		2 480,5				
5.2	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	24 шт.	34,73		833,52				
5.3	[301-5815]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 25-28 мм	160 шт.	3,56		569,6				
6	ТЕРР16-02-001-03	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	0,24	3 939,63	81	945,51	159,97	19,44	45,5	10,92
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	100 м трубопровода	666,55	4,43			1,06	0,23	0,06
6.1	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	7 шт.	7,78		54,46				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР16-02-001-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм ЗП=599,48*1,15*1,2; ЭММ=107,03*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=40,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	100 м Трубопровода	827,28	5,62			6,07	0,29	0,31
7.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	22 шт	8,52		187,44				
8	ТЕР16-02-004-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм ЗП=1071,38*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,05*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	100 м Трубопровода	1 478,51	6,78			11,96	0,35	0,62
8.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	28 шт	13,6		380,8				
9	ТЕРр65-25-02 (0)	Установка кранов слесарных	100 шт.	671,69	0	497,05	401,81	0	41,8	30,93
9.1	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	24 шт.	34,73		833,52				
9.2	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	50 шт.	49,61		2 480,5				
10	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м Трубопровода	122,59	0			0	0	0
11	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.Г. 3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1,764 100 м Трубопровода	203,87 122,58	67,19 0	359,63	216,23	118,52	6,91	12,19

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР16-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, краевых проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1 шт.	55,5	0,59					
12.1	[302-1679]	Задвижки клиновые с выдвигаемым штоком фланцевые для воды, пара и нефтепродуктов давлением 1,6 МПа (16 кг/см ²) диаметром 80 мм	4 шт.	1 529,61		6 118,44				
13	ТЕР18-06-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка воздухооборудников наружным диаметром 273 мм ЗП=17,53*1,15*1,2; ЭММ=8,66*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=1,21*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 шт.	24,19	0,3					
14	ТЕРР65-6-20 (0)	Смена полотношестигранников	0,2	2 883,02	29,93					
14.1	[301-5749]	Полотношестигранники стальные диаметр 25 мм	100 приборов	1 930,65	4,13					
14.1	[301-5749]	Полотношестигранники стальные диаметр 25 мм	20 шт.	149,21		2 984,2				
14.2	[301-1281]	Крепление полотношестигранника диаметр 25 мм	40 шт.	23,39		935,6				
15	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1; ТЕР13ТЧп.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Орунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	1,019	396,43	14,64	403,96	133,24	14,92	8,06	8,21
15	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп.13.7	Окразка металлических орунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	100 м ²	80,36	0,23			0,23	0,01	0,01
16	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп.13.7	Окразка металлических орунтованных поверхностей эмалью ПФ-115	1,019	652,27	9,8	664,66	81,89	9,99	5,82	5,93

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 : МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	34,74 10 м трубопровода	3 675,37 73,35	40,94 0	127 682,35	2 548,18	1 422,26 0	4,85 0	168,49 0
17.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-49,95612 л	399,71		-19 967,96				
17.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (ненологиптилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-382,14 м	264,2		-100 961,39				
17.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-4,96782 л	70,7		-351,22				
17.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,6948 л	187,7		-130,41				
17.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1П, толщиной 0,5 мм	-1,14642 кп	43,57		-49,95				
17.6	[104-0292]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 20 мм	180,4 м	77,22		13 930,49				
17.7	[104-0960]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 57 мм, толщина 20 мм	118,8 м	55,53		6 596,96				
17.8	[104-0955]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 32 мм, толщина 20 мм	26,4 м	35,98		949,87				
17.9	[104-0953]	Трубки из вспененного полиэтилена, внутренний диаметр 25 мм, толщина 20 мм	56,54 м	31,97		1 807,58				
18	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,09 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	126,1	118,7	7,4 3,96	110 2,24	9,9 0,2
19	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 : МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=103,31*1,2*1,15; ЭММ=46,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	100 кВт радиаторов	1 425,97 31 877,67	80,23 697	3 187,77	142,6	69,7 8,02	104,47 4,08	10,45 0,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторы) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТм=0,91*1,25*1,2	100 м2	755,63	0,3	108,55	99,74	0,04	0,01	7,39
20.1	[113-0246]	Эмаль [ф-115	0,00322	29 000		93,38				
21	ТЕР46-03-010-01 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в ж/бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,1*1,75; ЭММ=459,23*1,1*1,75; ЗПм=63,73*1,1*1,75; ТЗТ=15,17*1,1*1,75	0,74 100 отверстий	1 307,14 423,13	884,01 122,68	967,28	313,12	654,17 90,78	29,21 4,35	21,62 3,22
22	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в ж/бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПм=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	0,02 100 отверстий	2 815,23 988,26	1 826,97 253,52	56,3	19,77	36,54 5,07	68,2 8,99	1,36 0,18
23	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,04	2 161,41	42,68	86,46	37,07	1,71	75,22	3,01
24	ТЕР57-4-01 (0)	Перестилка дощатых полов на крышных	1 м3 заделки 0,319	926,71 2 172,53	0 34,39	693,04	501,4	0 10,97	0 121	0 38,6
25	ТЕР57-4-02 (0)	Добавить к расценке 57-4-1 при крашевых полах	100 м2 0,139	153,28 153,28	0	21,31	21,31	0	11,8	1,64
Герметизация ввода (2 шт)										
26	ТЕР22-01-011-03 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальной пилыз диаметром 108 мм V=0,7*2/1000; ЗП=5566,81*0,4; ЭММ=4853,03*0,4; ЗПм=776,51*0,4; Мат=748,6*0; ТЗТ=353*0,4	0,0014 1 км трубопровода	4 167,93 2 226,72	1 941,21 310,6	5,84	3,12	2,72 0,43	141,2 41,26	0,2 0,06

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27	ТЕР22-01-011-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Усадка стальной трубы диаметром 108 мм V=0,7*2/1000; ЗП=5566,81*1,15; ЭММ=4853,03*1,25; ЗПм=776,51*1,25; ТЗТ=353*1,15; ТЗТм=41,26*1,25	0,0014 1 км трубопровода	13 216,72 6 401,83	6 066,29 970,64	18,5	8,96	8,49 1,36	405,95 51,58	0,57 0,07
27.1	[103-0160]	Трубы стальные электросварные прямые со связкой фрезой из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2ли-БСт4ли наружный диаметр 108 мм, толщина стенки 3,5 мм	1,4056 м	68,66		96,51				
28	ТЕР22-02-003-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весама усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 108 мм V=0,7*2/1000; ЗП=3222*1,15; ЭММ=1983,24*1,25; ЗПм=2,64*1,25; ТЗТ=225*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	0,0014 1 км трубопровода	8 644,63 3 705,3	2 479,05 3,3	12,1	5,19	3,47 0	258,75 0,23	0,36 0
28.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,00465 т	5 209,25		24,22				
29	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протягивание в футляр стальных труб диаметром до 100 мм V=0,7*2/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,014 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48 1 421,93	54,76 0,00	35,12	19,91	0,77 0,00	97,06 0,00	1,36 0,00
30	ТЕР16-07-006-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 100 мм ЗП=24,88*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	2 1 сальник	48,52 28,61	0,00 0,00	97,04	57,22	0,00 0,00	2,07 0,00	4,14 0,00
Наружные работы										
31	ТЕР99-16-02 (0)	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	0,012 100 м2 отмостки	14 284,45 1 560,08	3 575,95 126,20	171,41	18,72	42,91 1,51	126,63 8,33	1,52 0,1
32	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,0168 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0,00 0,00	35,35	35,35	0 0	177,10 0,00	2,98 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
33	ПЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и им, грунта грунтов I	0,0168	1 162,27	0,00	19,53	19,53	0	101,78	1,71
		ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТ.м=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0,00	0
33.1	[408-0122]	Расок природный для строительных работ средний	1,68 м3	64,42		108,23				

34	ГСС(Ип01-01-01-041	Получочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цел=53,5*7	2,269	374,5	0	849,74	0	0		
35	ГСС(Ип03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 55 км (д.Т еребутины) Цел=33,34*7,17	2,269	239,05	0	542,4		0		
Итого:						101	17 702,26	3 942,07		1 244,22
						306,31		157,58		6,68

Наименование и значение показателей	Значение	Прямые
-------------------------------------	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренне: отопление (15, 16)

Зарплата 215,13*10,9 10,9 2 344,92

Машины и механизмы 24,91*7,54 7,54 187,82

Материалы 828,59*2,99 2,99 2 477,48

Итого 5 010,22

Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (15, 16)

Накладные расходы (215,13+0,46)*10,9*0,9*0,85 0,69 1 621,45

Сметная прибыль (215,13+0,46)*10,9*0,7*0,85*0,8 0,48 1 127,97

Итого 7 759,64

Санитарно-технические работы внутренне: отопление (5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 19, 30)

Зарплата 8314,49*10,9 10,9 90 627,94

Машины и механизмы 1683,21*7,54 7,54 12 691,4

Материалы 45004,53*2,99 2,99 134 563,54

Итого 237 882,88

Санитарно-технические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (5, 6, 7, 8, 10, 11, 12, 13, 19, 30)

Накладные расходы (8314,49+51,26)*10,9*1,28*0,9*0,85 0,98 89 362,94

Сметная прибыль (8314,49+51,26)*10,9*0,83*0,85*0,8 0,56 51 064,54

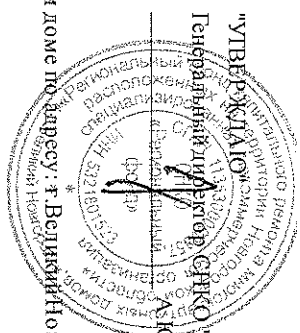
Итого 378 310,36

Санитарно-технические работы внутренне: отопление (26, 27, 28, 29)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	37,18*10,9	405,26
Машины и механизмы	15,45*7,54	116,49
Материалы	139,67*2,99	417,61
Итого		939,36
Наружные сети водопровода, канализации, теплообеспечения, газопроводы (26, 27, 28, 29)		
Накладные расходы	(37,18+1,79)*10,9*1,3*0,85	471,5
Сметная прибыль	(37,18+1,79)*10,9*0,89*0,85*0,8	259,11
Итого		1 669,97
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (17)		
Зарплата	2548,18*10,9	27 775,16
Машины и механизмы	1422,26*7,54	10 723,84
Материалы	25535,89*2,99	76 352,31
Итого		114 851,31
Теплоизоляционные работы (17)		
Накладные расходы	(2548,18+0)*10,9*1*0,9*0,85	21 386,87
Сметная прибыль	(2548,18+0)*10,9*0,7*0,85*0,8	13 332,08
Итого		149 570,26
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (1, 2, 3, 4, 18)		
Зарплата	4733,33*10,9	51 593,3
Машины и механизмы	43,25*7,54	326,11
Материалы	91,95*2,99	274,93
Итого		52 194,34
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 4, 18)		
Накладные расходы	(4733,33+3,96)*10,9*0,74*0,85	32 530,97
Сметная прибыль	(4733,33+3,96)*10,9*0,5*0,8	20 654,58
Итого		105 379,89
Санитарно-технические работы внутренне: отопление (9, 14)		
Зарплата	787,94*10,9	8 588,55
Машины и механизмы	5,99*7,54	45,16
Материалы	7513,56*2,99	22 465,54
Итого		31 099,25
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (9, 14)		
Накладные расходы	(787,94+0,83)*10,9*1,03*0,85	7 565,88
Сметная прибыль	(787,94+0,83)*10,9*0,6*0,8	4 126,84
Итого		42 791,97
Полы: доски (24, 25)		
Зарплата	522,71*10,9	5 697,54

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖАЮ" Генеральный директор ООО "Регинальный фонд"



АО Улган

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д.4, корп.1.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения в многоквартирном жилом доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Октябрьская, д.4, корп.1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 407/18-УУ

установка узла учета

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 198,458 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 176,09 чел-ч

Сметная заработная плата - 35,881 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-352/И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	На един.	Всего
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты			
№1 Установка узла учета										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРМ11-02-022-0 5	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (Dн=76мм)	1	116,86	20,32	116,86	65,86	20,32	4,94	4,94
	(0) МДС 81-35.2004.Др.1.г. 2.1	ЗП=54,88*1,2; ЭММ=16,93*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=4,12*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	65,86	0		0	0	0	0
1.1	[301-6559]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 76 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	6 071,93		6 071,93				
2	ТЕРМ12-10-001-0 1 (0)	Боьышки, шгудеры на условное давление до 10 МПа	0,04	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14
	МДС5.Др.1.г.2.1	ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 шт.	1 149,73	0		0	0	0	0
2.1	[108-0081]	Боьышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0082]	Вобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Вобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРм11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Плиты и пульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=1,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	193,12	14,35	193,12	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6311]	Плиты распределительные наружной установки ПРН, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРм11-02-001-0 1 (0) МДС3.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термореобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	18,66	0			0	0	0
4.1	[301-6523]	Термочувствительный электроматричный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термореобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 783,1		8 783,1				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРм11-08-001-0 3 (0) МДС3.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,1 100 концов жил	241,49 192,2	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
6	ТЕРм08-03-572-0 3 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600х600 мм ЗП=35,03*1,2; ЭММ=3,06*1,2; ЗПм=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1 шт.	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
6.1	[509-6332]	Плиты с монтажной панелью ШМП-1, размером 395х310х220 мм, степень защиты IP30	1 шт.	308,78		308,78				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРМ1-03-001-0 1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультгах, масса до 5 кг (Адаптер)	1	10,95	0	10,95	9,42	0	0,62	0,62
	(0)	ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	9,42	0			0	0	0
	МДС3.Пр.1.т.2.1					1 495,04				
7.1	[509-6784]	Адаптер сотовой связи	1 шт.	1 495,04						
8	ТЕРМ08-03-526-0 1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	2	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
	(0)	ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	27,12	0			0	0	0
	МДС3.Пр.1.т.2.1					99,72				
8.1	[509-2268]	Выключатели автоматические IP 10A	2 шт.	49,86						
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2A	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРМ08-10-010-0 1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей	0,8	350,16	76,91	280,13	204	61,53	18,24	14,59
	(0) МДС	ЗП=212,5*1,2; ЭММ=64,09*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 м	255	0			0	0	0
	81-35.2004.Пр.1.т.2.1									
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				
10	ТЕРМ08-02-412-0 1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2	0,8	92,78	2,93	74,22	61,73	2,34	5,39	4,31
	(0) МДС	ЗП=64,3*1,2; ЭММ=2,44*1,2; ЗПм=0,2*1,2; ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТм=0,01*1,2	100 м	77,16	0,24			0,19	0,01	0,01
	81-35.2004.Пр.1.т.2.1									
10.1	[501-1802] прим.1	Кабель монтажный экранированный МКЭШ 2х0,5	0,06	5 332,9		319,97				
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм2	0,02	6 362,33		127,25				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 система	396,72 396,72	0 0	396,72 396,72	0 0	0 0	17,6 0	17,6 0
12	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	190,92 190,92	0 0	190,92 190,92	0 0	0 0	8,47 0	8,47 0
13	ТЕРп07-10-012-0 1 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания	1 система	1 608,02 1 608,02	0 0	1 608,02 1 608,02	0 0	0 0	73,1 0	73,1 0
14	ТЕРп6-02-004-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм ЗП=1071,38*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,05*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	6 775,79 1 478,51	240,12 6,78	271,03 59,14	9,6 0,27	99,43 0,35	3,98 0,01	
14.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	2 шт.	13,6		27,2				
15	ТЕРп6-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	4 шт. 1 шт.	320,61 55,5	14,47 0,59	1 282,44	222 57,88	4,02 2,36	16,08 0,16	
15.1	[302-0180] прим.1	Краны шаровые фланцевые 2,5 МПа(25 кгс/см2), диаметр 65 мм	4 шт.	1 070,52		4 282,08				
16	ТЕРп8-07-001-05 прим (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка кранов воздушных ЗП=1,87*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,12*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	28,63 2,58	0 0	57,26	5,16	0 0	0,17 0	0,34 0
16.1	[302-0474]	Краны для пуска воздуха СДН 7073В, лагуны	-2 комплект	25,09		-50,18				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.2	[302-0077]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР18-06-007-05 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 65 мм ЗП=171,22*1,15*1,2; ЭММ=114,26*1,25*1,2; ЗПМ=2,16*1,25*1,2; ТЗГ=12,1*1,15*1,2; ТЗГМ=0,11*1,25*1,2	0,2 10 фильтров	10577,23 236,28	171,4 3,24	2115,45	47,26	34,28 0,65	16,7 0,17	3,34 0,03
18	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗГ=0,22*1,2*1,15; ТЗГМ=0*1,2*1,25	6 комплекты	182,99 4,58	0	1097,94	27,48	0	0,3	1,8
19	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрае прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗГ=0,31*1,15*1,2; ТЗГМ=0*1,25*1,2	2 комплекты	341,84 6,13	0	683,68	12,26	0	0,43	0,86
20	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=4,79*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗГ=5,01*1,15*1,2; ТЗГМ=0*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	203,87 122,58	67,19 0	8,15	4,9	2,69	6,91	0,28
21	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗГ=3,52*1,15*1,2; ТЗГМ=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3675,35 73,34	40,93 0	1470,14	29,34	16,37	4,86	1,94
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2		-1162,48				
21.3	[104-0169]	Клипсы (закимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.6	[506-0879]	Листы алюминевые марки АДПН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
21.7	[104-0292]	Трубки из вспененного полистирола, внутренний диаметр 76 мм, толщина 20 мм	4,4 м	77,22		339,77				
22	ТЕР 13-03-002-04	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021	0,01 м ²	384,53	14,64	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=86,13*1,2*2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	окрашиваемой поверхности	118,86	0,23			0	0,01	0
23	ТЕР 13-03-004-26	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	0,01 м ²	1 289,92	19,6	12,9	1,46	0,2	10,58	0,11
	(0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	окрашиваемой поверхности	146,1	0,45			0	0,03	0
Итого:				35 720,41	3 285,01	282,59	6,78			175,71

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Сантехнические работы - внутренние (грубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (21)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Теплоизоляционные работы (21)



Накладные расходы

(29,34+0)*10,9*1*0,9*0,85

0,77

246,25

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Сметная прибыль	$(29,34+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	153,51
Итого			1 907,35
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата	$45,99*10,9$	10,9	501,29
Машины и механизмы	$22,73*7,54$	7,54	171,38
Материалы	$136,62*2,99$	2,99	408,49
Итого			1 081,16
Монтаж оборудования (2)			
Накладные расходы	$(45,99+0)*10,9*0,8*0,85$	0,68	340,88
Сметная прибыль	$(45,99+0)*10,9*0,6*0,8$	0,48	240,62
Итого			1 662,66
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 7)			
Зарплата	$271,16*10,9$	10,9	2 955,64
Машины и механизмы	$34,67*7,05$	7,05	244,42
Материалы	$20864,62*2,82$	2,82	58 838,23
Итого			62 038,29
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)			
Накладные расходы	$(271,16+0,95)*10,9*0,8*0,85$	0,68	2 016,88
Сметная прибыль	$(271,16+0,95)*10,9*0,6*0,8$	0,48	1 423,68
Итого			65 478,85
Внутреннее электроосвещение, электроосновное оборудование (6, 8, 9, 10)			
Зарплата	$362,01*10,9$	10,9	3 945,91
Машины и механизмы	$104,02*6,55$	6,55	681,33
Материалы	$1413,53*3,54$	3,54	5 003,9
Итого			9 631,14
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)			
Накладные расходы	$(362,01+2,55)*10,9*0,95*0,85$	0,81	3 218,7
Сметная прибыль	$(362,01+2,55)*10,9*0,65*0,8$	0,52	2 066,33
Итого			14 916,17
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Зарплата	$2195,66*10,9$	10,9	23 932,69
Машины и механизмы	0	1	0
Материалы	0	1	0
Итого			23 932,69
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)			
Накладные расходы	$(2195,66+0)*10,9*0,65*0,85$	0,55	13 162,98
Сметная прибыль	$(2195,66+0)*10,9*0,4*0,8$	0,32	7 658,46

Наименование и значение множителя		Значение	Прямые
Итого			44 754,13
Облестроительные работы (22, 23)			
Зарплата		2,65*10,9	28,89
Машины и механизмы		0,35*6,26	2,19
Материалы		13,75*5,55	76,31
Итого			107,39
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)			
Накладные расходы		(2,65+0)*10,9*0,9*0,9*0,85	19,93
Сметная прибыль		(2,65+0)*10,9*0,7*0,85*0,8	13,86
Итого			141,18
Итого			168 185,07
НДС			30 273,31
Итого			198 458,38
СОСТАВИЛ	Главный специалист СНКО "Региональный фонд"		Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОГТД СНКО "Региональный фонд"		Серова Е.А.