

«УТВЕРЖДАЮ»  
Генеральный директор  
СНКО «Региональный фонд»  
А.Ю. Уткин

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017 г.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

488/18

по капитальному: ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения  
(наименование работ)

По адресу: г. В. Новгород, ул. Московская № 4 дом кирпичный

Длина дома 53,64 м  
Ширина дома 12,50 м  
Площадь дома 671 м<sup>2</sup>  
Высота дома 15,4 м  
Объём дома 10326 м<sup>3</sup>  
Высота тех. подвала 2,1 м  
Количество этажей 5 шт  
Количество подъездов 3 шт  
Количество квартир 60 шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Ду:		
	65 мм	м	21
	50 мм	м	30
	25 мм	м	162
	15 мм	м	6

2	- прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа PN 10, наружным диаметром <b>Дн:</b>	75 мм	м	21	
		63 мм	м	30	
		32 мм	м	162	
		20 мм	м	6	
3	- установка перехода с полиэтиленовой трубы ( <b>ПНД</b> ) на полипропиленовую, наружным диаметром <b>Дн:</b>	75x63 мм	шт	1	
4	- установка угольника PN 10, диаметром:	75 мм	шт	1	
		63 мм	шт	2	
		32 мм	шт	18	
5	- установка тройников PN 10, диаметром:	75 мм	шт	7	
		63 мм	шт	5	
6	- установка тройников переходных PN 10, диаметром:	32x20x32 мм	шт	60	
7	- установка муфты PN 10:	75 мм	шт	3	
		63 мм	шт	6	
		32 мм	шт	27	
8	- установка муфты переходной PN 10:	75x63 мм	шт	5	
		63x32 мм	шт	9	
		63x25 мм	шт	4	
		32x20 мм	шт	9	
9	- установка муфты комбинированной, наружная резьба:	32 x 1	шт	9	
		25 x 3/4	шт	4	
		20 x 1/2	шт	69	
10	Установка муфты комбинированной - разъемной, внутренняя резьба, диаметром:	32 x 1	шт	9	

		25 x 3/4	шт	1
		20 x 1/2	шт	60
9	Установка лагунных кранов шаровых (вентилей) диаметром (Ду) :			
		25 мм	шт	9
		20 мм	шт	1
		15 мм	шт	60
10	Установка лагунных кранов шаровых (вентилей – спускников) диаметром (Ду) :			
		20 мм	шт	3
		15 мм	шт	9
11	Установка креплёжных дюбелей-хомутов, диаметром :			
		75 мм	шт	10
		63 мм	шт	15
		32 мм	шт	138
		20 мм	шт	3
12	Установка водомерного узла учёта, диаметром ввода Ду:	63 мм	шт	1
	- счётчик холодной воды, диаметром (Ду)	50 мм	шт	1
	- фильтр грубой очистки диаметром (Ду)	50мм	шт	1
	- пробивка отверстий в ж/б перекрытиях, толщиной 220 мм, диаметром до 32 мм		шт	45
	- пробивка отверстий в кирпичных стенах, толщиной 120 мм, диаметром до 25 мм		шт	15
13	Заделка отверстий в кирпичных стенах и ж/б перекрытиях, бетоном М100		м <sup>3</sup>	0,15
14	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	219
15	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена толщиной 20 мм трубами, наружный диаметр изолируемых труб Ду :			
		75 мм	м	21
		63 мм	м	30
		32 мм	м	27
16	Погрузка мусора		т	
17	Перевозка строительного мусора 55 км		т	

03.02.2017

Составил: Гл. специалист



В.В. Кузьмкин

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовой системы холодного водоснабжения  
 Объект : г.Великий Новгород, ул.Московская, д.4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 438/18

на капитальный ремонт холодного водоснабжения (219 млн)

Основание  
 Чертежи №

Сметная стоимость - 329,432 тыс.руб  
 Нормативная трудоемкость - 497,91 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 78,568 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2016 г.

" " " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
 А.Ю. Уткин

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной	Экспл. машин	На един.	Всего	
			ед. изм.	Основной и зарплата	В т.ч. зарплата	7	8	9	10	11	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	1,68 100 м трубопровод а	492,53 438,8	7,63 1,97	827,45	737,18	12,82 3,31	34,66 0,1	58,23 0,17	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,3696 т	0		0					
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение	0,3 100 м трубопровод а	847,32 754,79	13,08 3,34	254,2	226,44	3,92 1	59,62 0,17	17,89 0,05	
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,102 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 100 мм Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,21  100 м трубопровод а	1 075,29  966,97	17,34  5,11	225,81	203,06	3,64  1,07	76,38  0,26	16,04  0,05
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0903 т	0		0				
4	ТЕРР16-04-002-07  (0) МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 75 мм(Применит) ЗП=2353,18*1,15; ЭММ=1795,7*1,25; ЗПм=333,63*1,25; ТЗТ=162,4*1,15; ТЗТм=16,97*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	0,21  100 м трубопровод а	7 691,01  2 706,16	2 244,63  417,04	1 615,11	568,29	471,37  87,58	186,76  21,21	39,22  4,45
4.1	[507-0593]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-2,0454 10 м	273,69		- 559,81				
4.2	[507-3342]	Труба из полипропилена РN 10/75	20,454 м	101,54		2 076,9				
4.3	[507-5071]	Муфта переходная диаметром 75х63 мм(полиэтилен-полипропилен)Применит.	1 шт.	22,03		22,03				
4.4	[507-3177]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 75 мм	1 шт.	102,59		102,59				
4.5	[507-3292]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 75 мм	7 шт.	29,85		208,95				
4.6	[507-5013]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 75 мм	3 шт.	13,87		41,61				
4.7	[507-5071]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 75х63 мм	5 шт.	22,03		110,15				
4.8	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	10 шт.	8,72		87,2				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР16-04-002-06	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм(примен)	0,3	5 673,69	1 784,25	1 702,11	707,46	535,28	162,75	48,83
	(0) МДС35, п.4.7	ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 м	2 358,21	330,78			99,23	16,83	5,05
5.1	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-2,838 10 м	151,39		- 429,64				
5.2	[507-3341]	Труба из полипропилена РН 10/63	28,38 м	74,69		2 119,7				
5.3	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	6 шт.	8,59		51,54				
5.4	[507-4305]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 63 мм	2 шт.	17,63		35,26				
5.5	[507-3291]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	5 шт.	19,98		99,9				
5.6	[507-5068]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х32 мм	9 шт.	6,83		61,47				
5.7	[507-5067]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63х25 мм	4 шт.	6,07		24,28				
5.8	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	15 шт.	8,72		130,8				
6	ТЕР16-04-002-03	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм(Применит)	1,62	3 496,27	638,89	5 663,96	3 426,4	1 035	140,07	226,91
	(0) МДС35, п.4.7	ЗП=1839,18*1,15; ЭММ=511,11*1,25; ЗПм=92,8*1,25; ТЗТ=121,8*1,15; ТЗТм=4,72*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 м трубопровод а	2 115,06	116			187,92	5,9	9,56
6.1	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-15,1956 10 м	73,19		-1 112,17				
6.2	[507-3338]	Труба из полипропилена РН 10/32	151,956 м	19,6		2 978,34				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.3	[507-50031]	Угольник . полипропиленовый диаметром 32 мм	18 шт.	9,31		167,58				
6.4	[507-50091]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 32 мм	27 шт.	1,39		37,53				
6.5	[507-3297]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32х20х32 мм	60 шт.	3,18		190,8				
6.6	[507-50571]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 32х20 мм	9 шт.	1,29		11,61				
6.7	[507-50361]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32х1"	9 шт.	22,76		204,84				
6.8	[507-50801]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32х1"	9 шт.	38,63		347,67				
6.9	[302-00701]	Кран шаровый муфтовый диаметром 25 мм,	9 шт.	84,06		756,54				
6.10	[507-50201]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром 25х3/4"	4 шт.	9,44		37,76				
6.11	[507-50781]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 25х3/4"	1 шт.	27,65		27,65				
6.12	[302-00691]	Кран шаровый диаметром 20 мм,	1 шт.	49,61		49,61				
6.13	[302-00691]	Кран шаровый (снукник) диаметром 20 мм,	3 шт.	49,61		148,83				
6.14	[507-28381]	Хомутки для крепления труб	1,38 шт.	161,7		223,15				
7	ТЕР16-04-002-01	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм(Применит)	0,06	5 637,36	1 763,15	338,24	198,21	105,79	218,78	13,13
7.1	[507-06221]	(0) МДС35.п.4.7 ЗПм=2872,62*1,15; ЭММ=1410,52*1,25; ЗПм=263,84*1,25; ТЗТ=190,24*1,15; ТЗТ м=13,42*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 м трубопровод а	3 303,51	329,8			19,79	16,78	1,01
7.2	[507-33361]	Трубы напорные из полистилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм Труба из полипропилена РН 10/20	-0,5394 10 м 5,394 м	53,96 8,03		-29,11 43,31				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.3	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	69 шт.	8,73		602,37				
7.4	[507-5074]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 20х1/2"	60 шт.	20,22		1 213,2				
7.5	[302-1831]	Кран шаровой, диаметром 15 мм	60 шт.	16,93		1 015,8				
7.6	[302-1831]	Кран шаровой (спускник) диаметром 15 мм	9 шт.	16,93		152,37				
7.7	[507-2838]	Хомутки для крепления труб	0,03 шт.	161,7		4,85				
8	ТЕР46-03-014-03	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 32 мм	0,45	351,44	219,2	158,15	59,51	98,64	10,18	4,58
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 шт.	132,24	0			0	0	0
9	ТЕР46-03-009-06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,15	2 256,96	1 546,36	338,54	106,59	231,95	50,83	7,62
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	100 шт.	710,6	214,18			32,13	14,62	2,19
10	ТЕР46-03-017-03	Заделка отверстий, гнезд и борозд в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2	0,15	2 606,33	45,89	390,95	139,67	6,88	75,58	11,34
	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1 м3 заделки	931,15	0			0	0	0
11	ТЕР26-01-017-01	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистирена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,15; ЭММ=27,29*1,25; ЗПд=0*1,25; ТЗТ=3,52*1,15; ТЗТм=0*1,25;	7,8	3 656,31	34,11	28 519,22	476,74	266,06	4,05	31,59
	(0) МДС35.п.4.7	Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	10 м трубопровод а	61,12	0			0	0	0
11.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-11,2164 л	399,71		-4 483,31				
11.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-85,8 м	264,2		-22 668,36				
11.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-1,1154 л	70,7		-78,86				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,156 л	187,7		-29,28				
11.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,2574 кг	43,57		-11,21				
11.6	[104-0884]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 76 мм	23,1 м	77,76		1 796,26				
11.7	[104-0882]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 63 мм	33 м	67,37		2 223,21				
11.8	[104-0876]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 35 мм	29,7 м	40,75		1 210,28				
12	ТССЦшт01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	0,5619 т	374,5	0	210,43	0	0		
		Цедр=53,5*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
13	ТССЦшт03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 55 км	0,5619 т	239,0478	0	134,32		0		
		Цедр=33,34*7,17; <Нет вида работ>	т							
Итого:				29 247,93	6 849,55	2 771,35		432,03		475,38 22,53
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (4, 5, 6, 7)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			
Зарплата				4900,36*10,79		10,79		52 874,88		
Машины и механизмы				2147,44*5,75		5,75		12 347,78		
Материалы				13527,08*3,91		3,91		52 890,88		
Итого								118 113,54		
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 7)				(4900,36+394,52)*10,79*1,28*0,9*0,85		0,98		55 989,12		
Накладные расходы				(4900,36+394,52)*10,79*0,83*0,85*0,8		0,56		31 993,78		
Сметная прибыль								206 096,44		
Итого										
Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)				1166,68*10,79		10,79		12 588,48		
Зарплата				20,38*5,75		5,75		117,19		
Машины и механизмы										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	120,4*3,91	470,76
Итого		13 176,43
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3)		
Накладные расходы	(12588,48+58,05)*0,74*0,85	7 967,31
Сметная прибыль	(12588,48+58,05)*0,5*0,8	5 058,61
Итого		26 202,35
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (8, 9, 10)		
Зарплата	305,77*10,79	3 299,26
Машинны и механизмы	337,47*5,75	1 940,45
Материалы	244,39*3,91	955,56
Итого		6 195,27
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8, 9, 10)		
Накладные расходы	(3299,26+346,68)*1,1*0,9*0,85	3 062,59
Сметная прибыль	(3299,26+346,68)*0,7*0,85*0,8	1 750,05
Итого		11 007,91
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (11)		
Зарплата	476,74*10,79	5 144,02
Машинны и механизмы	266,06*5,75	1 529,85
Материалы	5735,15*3,91	22 424,44
Итого		29 098,31
Теплоизоляционные работы (11)		
Накладные расходы	(5144,02+0)*1*0,9*0,85	3 960,9
Сметная прибыль	(5144,02+0)*0,7*0,85*0,8	2 469,13
Итого		35 528,34
Итого по погрузке		210,43
Итого по перевозке		134,32
Итого		344,75
Итого НДС	279 179,79	279 179,79
Итого	279 179,79*0,18	50 252,36
		329 432,15

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГГ Д СНКО "Региональный фонд"

ФОРМА № 4

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " 20 г.

" " 20 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения(Узел учета)  
 Объект : г.Великий Новгород, ул.Московская, д.4

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 438/18УУ

Узел учета холодного водоснабжения

Основание

Сметная стоимость - 42,991 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 30,68 чел-ч

Сметная заработная плата - 4,670 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2016 г.

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На ед.ин.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР16-06-001-0 2	Установка водомерных узлов, устанавливаемых на место монтажа обратными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 (63 мм) мм, диаметром водомера 80 мм (50 мм) (0) ЗП=202,74*1,2*1,15; ЭММ=33,09*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=14,67*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутриенние: холодное водоснабжение	1	544,8362	49,635	5 544,84	279,78	49,64	20,2446	20,24
1.1	[301-3166]	Счетчики (водомерь) турбинные диаметром 80 мм	-1 шт.	2 029,34		-2 029,34				
1.2	[301-3378]	Счетчики (водомерь) турбинные диаметром 50 мм	1 шт.	1 833,24		1 833,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР18-06-007-0 4 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка фильтров диаметром 50 мм	0,1	239,4756	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37
3	ТЕР16-07-003-0 6 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение	1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:				6 688,49	429,15	74,09	3,69			30,48

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата 429,15\*10,79 10,79 4 630,53

Машины и механизмы 74,09\*5,75 5,75 426,02

Материалы 6185,25\*3,91 3,91 24 184,33

Итого 29 240,88

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы (4630,53+39,82)\*1,28\*0,9\*0,85 0,98 4 576,94

Сметная прибыль (4630,53+39,82)\*0,83\*0,85\*0,8 0,56 2 615,4

Итого 36 433,22


НДС 6 557,98

Итого 42 991,2

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

  
Н.И. Коновадова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГ Д СНКО "Региональный фонд"

  
С.В. Белов