

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин
 20 ____ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 700-03-16

на капитальный ремонт подвальных помещений (дренаж)

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ломоносова, д.11.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,02	
2	Водоотлив из подвала ручными насосами	100 м3 воды	2,3	
3	Очистка приямков от грязи и ила	1 м3 ила, грязи	2,5	
4	Разработка грунта вокруг приямков с обратной засыпкой	100 м3 грунта	0,025	
5	Ремонт железобетонных стен приямков	1 м3	0,15	
6	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (снаружи)	100 м2 изолируемой поверхности	0,25	
7	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м3 грунта	0,42	
8	Устройство основания под трубопроводы щебеночного	10 м3 основания	4,8	
9	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 65 мм	1 км трубопровода	0,06	
10	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	1 км трубопровода	0,121	

11	Планировка песчаного основания подвала с подсыпкой песка (S=60м ² толщ. 100мм)	100 м ³ грунта	0,06
12	Пробивка в железобетонных стенах толщиной 100 мм (400мм) отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,08
13	Заделка отверстий, грезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,032
14	Протаскивание в футляр труб диаметром 150 мм	100 м труб, уложенной в футляр	0,021
15	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	100 м ² отмостки	0,03
16	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м ³ грунта	0,23
17	Засыпка вручную траншей, лажек котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м ³ грунта	0,17
18	Присоединение трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых	1 врезка	3
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	35,7
20	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	т	83,3
21	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км	т	119

Прочие условия - применить коэффициенты на стесненность к=1,2 (МДС 38 пр.3.1) и на капремонт к=1,15 и к=1,25

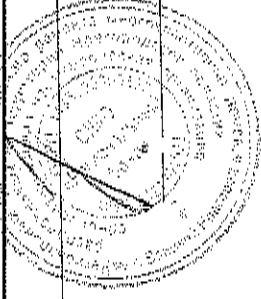
СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист ОКР Кузёмкин В.В.
Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.



ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ломоносова, д. 11.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ломоносова, д. 11.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 700-03-16

на капитальный ремонт подвальных помещений (дренаж)

Сметная стоимость - 372,401 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 584,33 чел-ч

Сметная заработная плата - 77,296 тыс.руб

Основание Дефектная ведомость.
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-107-И от 21.03.2016 г.)

№ п/п	Цифры и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин					
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин		В т.ч. зарплаты				
													На единицу		На единицу	
													Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты
№1 <Нет раздела>																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
1	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка помещений от строительного мусора	0,020	2 368,24	0,00	47,36	47,36	0	214,32	4,29						
		100 т мусора		2 368,24	0,00			0	0	0,00						
1.1	509-9900	Строительный мусор	2,000	0		0										
		т		176,84	13,06	406,73	376,69	30,04	14,01	32,22						
2	ТЕРр52-11-02 (0)	Водоотлив из подвала ручными насосами	2,3	163,78	0			0	0	0						
		100 м3 воды		66,39	2,13	165,98	160,65	5,33	5,45	13,63						
3	ТЕРр66-10-06 (0)	Очистка прямиков от грязи и ила	1 м3 ила, грязи	64,26	0,00			0	0	0						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр51-2-04	Разработка грунта вокруг приямков с обратной засыпкой	0,025	6 407,65	1,06	160,19	160,16	0,03	524,70	13,12
5	ТЕРр66-6-01 (0)	Ремонт железобетонных стен приямков	100 м3 грунта	6 406,59	0,00			0	0	0
6	ТЕРр08-01-003-07 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону (снаружи) ЗП=307,19*1,2*1,15; ЭММ=82,55*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=21,2*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	0,15 1 м3 0,25	2 194,15 376,74 1 389,96	94,51 13,57 123,83	329,12 347,49	56,51 105,98	14,18 2,04 30,96	27,60 0,69 29,26	4,14 0,1 7,31
7	ТЕРр51-1-05 (0)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	0,42 100 м3 грунта	8 652,88 6 166,91	10,58 0,00	3 634,21	2 590,1	4,44 0	519,10 0	218,02 0
8	ТЕРр23-01-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания под трубопроводы щебеночного ЗП=126,89*1,2*1,15; ЭММ=50,94*1,2*1,25; ЗПм=7,47*1,2*1,25; ТЗТ=10,2*1,2*1,15; ТЗТм=0,51*1,2*1,25	4,2 10 м3 основания	1 939,65 175,11	76,41 11,21	8 146,52	735,45	320,92 47,06	14,08 0,765	59,12 3,21
9	ТЕРр22-01-021-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 65 мм ЗП=2938,11*1,2*1,15; ЭММ=2657,21*1,2*1,25; ЗПм=469,59*1,2*1,25; ТЗТ=207,64*1,2*1,15; ТЗТм=24,02*1,2*1,25	0,06 1 км трубопрово да	8 066,97 4 054,59	3 985,82 704,39	484,02	243,28	239,15 42,26	286,54 36,03	17,19 2,16
9.1	[103-1302]	Трубы дренажные полиэтиленовые гофрированные с геотекстилем диаметром 63 мм	0,0606 1000 м	15 891,99		963,05				
10	ТЕРр22-01-021-03 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка трубопроводов из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм ЗП=3184,32*1,2*1,15; ЭММ=3421,85*1,2*1,25; ЗПм=591,37*1,2*1,25; ТЗТ=225,04*1,2*1,15; ТЗТм=30,28*1,2*1,25	0,121 1 км трубопрово да	9 586,60 4 394,36	5 132,78 887,06	1 159,98	531,72	621,07 107,33	310,56 45,42	37,58 5,5
10.1	[103-2607]	Трубы дренажные полиэтиленовые гофрированные с геотекстилем диаметром 110 мм	122,21 м	24,25		2 963,59				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР51-3-01вп м. (0)	Планировка песчаного основания подвала с подсыпкой песка (S=60м2 толщ. 100мм) V=60*0,1/100	0,06	6 073,58	2,12	364,41	337,87	0,13	474,00	28,44
11.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	6,6 м3	64,42		425,17				0
12	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧПр46.1п 3.4; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в железобетонных стенах толщиной 100 мм (400мм) отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПм=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	0,08	2 815,22	1 826,96	225,22	79,06	146,16	68,20	5,46
			100 м3 отверстий	988,26	253,52			20,28	8,99	0,72
13	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,032	1 933,37	26,15	61,87	21,75	0,84	55,16	1,77
			1 м3 заделки	679,57	0,00			0	0	0
14	ТЕР22-05-003-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр труб диаметром 150 мм ЗП=1314,11*1,15; ЭММ=45,92*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=89,7*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,021	2 905,19	57,40	61,01	31,74	1,21	103,16	2,17
			100 м трубы, уложенной в футляр	1 511,23	0,00			0	0	0

Наружные работы

15	ТЕРр59-16-02 (0)	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	0,03	14 284,45	3 575,95	428,53	46,8	107,28	126,63	3,8
			100 м2 отмостки	1 560,08	126,20			3,79	8,33	0,25
16	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,23	2 103,95	0,00	483,91	483,91	0	177,10	40,73
			100 м3 грунта	2 103,95	0,00			0	0	0
17	ТЕР23-01-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания под трубопроводы щебеночного ЗП=126,89*1,15; ЭММ=50,94*1,25; ЗПм=7,47*1,25; ТЗТ=10,2*1,15; ТЗТм=0,51*1,25	0,6	1 897,73	63,68	1 138,64	87,55	38,21	11,73	7,04
			10 м3 основания	145,92	9,34			5,6	0,6375	0,38
18	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов 1 ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,17	1 162,27	0,00	197,59	197,59	0	101,78	17,3
			100 м3 грунта	1 162,27	0,00			0	0	0
18.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	20,63 м3	64,42		1 328,98				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР23-04-008-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Присоединение трубопроводов к существующей сети в грунтах мокрых ЗП=235,08*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=17,01*1,15; ТЗТм=0*1,25	3	335,78	0,00	1 007,35	811,03	0	19,56	58,68
20	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	35,7	374,5	0	13 369,65	0	0	0	0
21	ТССЦп01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	Т 83,3	0 26,88	0	2 239,1	0	0	0	0
22	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,3*7,17	Т 119	0 238,76	0	28 412,44	0	0	0	0
ИТОГО:						24 530,92	7 105,2	1 559,95		572,01
								228,36		12,32

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	7105,2*10,54	74 888,81
Машины и механизмы	1559,95*6,26	9 765,29
Материалы	15865,79*5,5	87 261,85
Итого по неучтенным материалам		0
Итого		171 915,95
Земляные работы, выполняемые ручным способом (16, 18)	(681,5+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	0,61
Накладные расходы	(681,5+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	0,31
Сметная прибыль		6 608,37
Итого		1 038,84
Конструкции из кирпича и блоков (6)	(105,98+0)*10,54*1,22*0,9*0,85	0,93
Накладные расходы	(105,98+0)*10,54*0,8*0,85*0,8	0,54
Сметная прибыль		1 642,04
Итого		30 921,75
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (8, 9, 10, 14, 17, 19)	(2440,77+202,25)*10,54*1,3*0,85	1,11
Накладные расходы	(2440,77+202,25)*10,54*0,89*0,85*0,8	0,61
Сметная прибыль		16 993,03

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
			47 914,78

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (12, 13)			
Накладные расходы	(100,81+20,28)*10,54*1,1*0,9*0,85	0,84	1 072,08
Сметная прибыль	(100,81+20,28)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48	612,62
Итого			1 684,7
Земляные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (4, 7, 11)			
Накладные расходы	(3088,13+0)*10,54*0,75*0,85	0,64	20 831,29
Сметная прибыль	(3088,13+0)*10,54*0,45*0,8	0,36	11 717,6
Итого			32 548,89
Фундаменты при ремонте (2)			
Накладные расходы	(376,69+0)*10,54*0,93*0,85	0,79	3 136,55
Сметная прибыль	(376,69+0)*10,54*0,75*0,8	0,6	2 382,19
Итого			5 518,74
Наружные инженерные сети при ремонте: разборка, очистка (3)			
Накладные расходы	(160,65+0)*10,54*0,74*0,85	0,63	1 066,75
Сметная прибыль	(160,65+0)*10,54*0,5*0,8	0,4	677,3
Итого			1 744,05
Наружные инженерные сети при ремонте: замена труб и другие виды ремонтных работ (5)			
Накладные расходы	(56,51+2,04)*10,54*1,08*0,85	0,92	567,75
Сметная прибыль	(56,51+2,04)*10,54*0,68*0,8	0,54	333,24
Итого			900,99
Прочие ремонтно-строительные работы (1, 15)			
Накладные расходы	(94,16+3,79)*10,54*0,78*0,85	0,66	681,38
Сметная прибыль	(94,16+3,79)*10,54*0,5*0,8	0,4	412,96
Итого			1 094,34
Итого			271 572,85
Итого по погрузке			15 608,75
Итого по перевозке			28 412,44
Итого			315 594,04
НДС		18%	56 806,93
Итого	315594,04*0,18		372 400,97



Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Серова Е.А.