

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор  
СНКО «Региональный  
Фонд»

А.Ю. Уткин

«    »    2016

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту кровли плоской дом кирпичный  
(наименование работ)

по адресу: г. Великий Новгород, ул. Космонавтов д. 6а  
(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	22,55	м
Ширина дома	16,35	м
Общая площадь дома	368,69	м <sup>2</sup>
Высота дома	29	м
Объём дома	10692,01	м <sup>3</sup>
Количество этажей	9	шт
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	54	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов (2слоя)	м <sup>2</sup>	338
	Разборка выравнивающих стяжек толщиной 40 мм	м <sup>2</sup>	338
	Устройство выравнивающих стяжек толщиной 40 мм	м <sup>2</sup>	338
	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер	м <sup>2</sup>	338
	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя	м <sup>2</sup>	338
	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм с фартуком	м	113
	Смена мелких покрытий из листовой стали на плоских кровлях до 0.5 м. (выхода на кровлю)	м	23,4
	Смена мелких покрытий из листовой стали на плоских кровлях до 0.5 м. (парапеты)	м	78
	Разборка покрытий верхних козырьков балконов из рулонных материалов (2слоя)	м <sup>2</sup>	46
	Разборка выравнивающей цементной стяжки до 30 мм	м <sup>2</sup>	46
	Устройство выравнивающей цементной стяжки 30 мм	м <sup>2</sup>	46
	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер верхних козырьков балконов	м <sup>2</sup>	46
	Устройство кровель плоских верхних козырьков балконов из наплавляемых материалов в два слоя	м <sup>2</sup>	46

Устройство сливов верхних козырьков балконов	м	53
Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам верхних козырьков балконов, с креплением металлической полосы	м	38,4
Окраска решёток на вентиляционной шахте (0,5x0,4)	шт	4
Кирпичная кладка парапета толщиной в 1 кирпич: -кирпич глиняный полнотельный одинарный марки 100	м <sup>3</sup>	0,25
Устройство сливов на вентиляционной шахте	м	9
Штукатурка вентиляционных труб	м <sup>2</sup>	4
Окраска вентиляционных труб - цементная	м <sup>2</sup>	12
Разборка покрытий ж/б плиты вентиляционной шахты из рулонных материалов (2слоя)	м <sup>2</sup>	4,6
Разборка выравнивающих стяжек толщиной 30 мм	м <sup>2</sup>	4,6
Устройство выравнивающих стяжек толщиной 30 мм	м <sup>2</sup>	4,6
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер	м <sup>2</sup>	4,6
Устройство ж/б плиты вентиляционной шахты из наплавливаемых материалов в два слоя	м <sup>2</sup>	4,6
Смена колпаков на вентканалах на 3 канала	шт	4
Разборка покрытий выхода на кровлю из рулонных материалов (2слоя)	м <sup>2</sup>	24
Разборка выравнивающей цементной стяжки до 30 мм	м <sup>2</sup>	24
Устройство выравнивающей цементной стяжки 30 мм	м <sup>2</sup>	24
Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер выходов на кровлю	м <sup>2</sup>	24
Устройство кровель плоских выходов на кровлю из наплавливаемых материалов в два слоя	м <sup>2</sup>	24
Устройство металлических ограждений с окраской	м	39
Замена металлических ограждений с окраской	м	39
Устройство дождеприёмников с решётками диаметром 76мм	шт	2
Замена деревянного люка подъезда (0,9 x 0,9м)	шт	1
Замена деревянного оконного блока выхода на кровлю (0,65x0,6м)	шт	2
Замена деревянного дверного блока двухстворчатого выхода на кровлю с окраской (1,15 x 0,9м)	шт	1
Погрузка мусора	т	
Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил

Ведущий специалист ОКР  
(должность)

  
(подпись)

Шолохов Д. В.  
(фамилия, имя, отчество)

" " 201 г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю. Уткин  
" " 201 г.

Наименованиестройки - Новгородская обл., г. В. Новгород, ул. Космонавтов, д. 6а

Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома по адресу : Новгородская обл., г. В. Новгород, ул. Космонавтов, д. 6а

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 565/18

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов (412,6 м2)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость -

625,014 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 841,30 чел-ч

Сметная заработная плата - 121,920 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2017 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.	3	Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	В т.ч. зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

**Разборка**

1	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов V=338/100;	3,38 100 м2 покрытия	212,69 170,83	41,86 0,00	718,89	577,41	141,49 0	14,38 0,00	48,6 0
2	ТЕР12-01-017-01 Прим. (0) МДС38 п.3.3.1	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 40 мм) V=338/100; ЗП=557,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Матм=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8	3,38 100 м2 стяжки	453,22 286,35	166,86 25,47	1 531,87	967,87	564 86,1	21,78 1,94	73,6 6,56
3	ТЕР12-01-017-02 Прим. (0) МДС36 п.3.3.1	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=338/100; ЗП=13,15*0,8*25; ЭММ=2,93*0,8*25; ЗПм=0,49*0,8*25; Матм=49,25*0*25; ТЗТ=1*0,8*25; ТЗТм=0,03*25	3,38 100 м2 стяжки	321,60 263,00	58,60 9,80	1 087,01	888,94	198,07 33,12	20,00 0,75	67,6 2,54

**Монтаж**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (тонн. 40 мм)	3,38	1 453,77	260,73	4 913,73	1 391,31	881,25	31,30	105,8
	(0) МДС35.п.4.7	V=338/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	100 м2 стяжки	411,63	39,80			134,52	2,43	8,2
5	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	3,38	1 700,88	91,56	5 748,96	1 277,85	309,48	28,75	97,18
	(0) МДС35.п.4.7	V=338/100; ЗП=13,15*25*1,15; ЭММ=2,93*25*1,25; ЗПм=0,49*25*1,25; Мат=49,25*25; ТЗТ=1*25*1,15; ТЗТм=0,03*25*1,25	100 м2 стяжки	378,06	15,31			51,76	0,94	3,17
6	ТЕР12-01-016-02	Орутковка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмulsion битумной	3,38	124,64	5,29	421,29	144,99	17,87	3,22	10,88
	(0) МДС35.п.4.7	V=338/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 кровли	42,90	0,00			0	0,00	0
7	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя	3,38	9 184,24	56,81	31 042,73	799,32	192,03	16,51	55,82
	(0) МДС35.п.4.7	V=338/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 кровли	236,49	4,91			16,6	0,25	0,85
8	ТЕР12-01-004-04	Устройство примыканий кровель из наплавленных материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	1,13	11 471,02	128,69	12 962,25	644,93	145,42	40,83	46,13
	(0) МДС35.п.4.7	V=113/100; ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25	100 м	570,73	17,45			19,72	0,89	1
9	ТЕРр 58-20-03	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м (парапеты)	0,78	8 202,22	14,01	6 397,73	711,79	10,93	70,25	54,8
	(0)	V=78/100;	100 м	912,55	3,54			2,76	0,18	0,14
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,38376 м	0		0				
10	ТЕРр 61-31-01	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (вентиляционных)	0,04	2 818,46	1,90	112,74	74,37	0,08	131,40	5,26
	(0)	V=4/100;	100 м2 поверхности	1 859,31	0,00			0	0,00	0
11	ТЕР15-04-011-03	Окраска вентрубы с подготовкой поверхности цементная	0,12	660,3585	12,425	79,24	17,98	1,49	11,5345	1,38
	(0) МДС35.п.4.7	V=12/100; ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 фасада	149,8335	0			0	0	0

Козырьки балконов

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрывной кровли из рулонных материалов	0,46	212,69	41,86	97,84	78,58	19,26	14,38	6,61
2	(0)	V=46/100;	100 м2 покрытия	170,83	0,00			0	0,00	0
1	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (с гонч. 30 мм)	0,46	453,22	166,86	208,48	131,72	76,76	21,78	10,02
3	Прим.	V=46/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8	100 м2 стяжки	286,35	25,47			11,72	1,94	0,89
1	ТЕР12-01-017-02	Разборка выравнивающих стяжек на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	0,46	192,96	35,16	88,76	72,59	16,17	12,00	5,52
4	Прим.	V=46/100; ЗП=13,15*0,8*1,5; ЭММ=2,93*0,8*1,5; ЗПм=0,49*0,8*1,5; Мат=49,25*0*1,5; ТЗТ=1*0,8*1,5; ТЗТм=0,03*1,5	100 м2 стяжки	157,80	5,88			2,7	0,45	0,21
1	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30 мм)	0,46	1 453,77	260,73	668,73	189,35	119,93	31,30	14,4
5	(0) МДС35 п.4.7	V=46/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	100 м2 стяжки	411,63	39,80			18,31	2,43	1,12
1	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на кафель 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	0,46	1 020,53	54,94	469,44	104,35	25,27	17,25	7,94
6	(0) МДС35 п.4.7	V=46/100; ЗП=13,15*1,5*1,15; ЭММ=2,93*1,5*1,25; ЗПм=0,49*1,5*1,25; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*1,5*1,15; ТЗТм=0,03*1,5*1,25	100 м2 стяжки	226,84	9,19			4,23	0,56	0,26
1	ТЕР12-01-016-02	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной	0,46	124,64	5,29	57,34	19,73	2,43	3,22	1,48
7	(0) МДС35 п.4.7	V=46/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 кровли	42,90	0,00			0	0,00	0
1	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровельных плоских из наплавленных материалов в два слоя	0,46	9 184,24	56,81	4 224,75	108,78	26,13	16,51	7,6
8	(0) МДС35 п.4.7	V=46/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=1,436*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 кровли	236,49	4,91			2,26	0,25	0,12
1	ТЕРР-58-20-01	Смена обделок из листовой стали (полосков, сандриков, оглинов, карнизов) шириной до 0,4 м (сдвиг верхних козырьков балконов)	0,53	3 822,74	7,17	2 026,05	285,1	3,8	41,41	21,95
9	(0)	V=53/100;	100 м	537,92	1,57					
1	509-9900	Строительный мусор	0,11872 м	0		0		0,83	0,08	0,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР12-01-004-01	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	0,384	4 166,577	240,825	1 599,97	161,13	92,48	30,015	11,53
0	(0) МДС35.п.4.7	V=38,4/100; ЗП=364,88*1,15; ЭММ=192,66*1,25; ЗПм=4,72*1,25; ТЗТ=26,1*1,15; ТЗТм=0,24*1,25	100 м примыканий	419,612	5,9			2,27	0,3	0,12
2	[509-0161]	Полоса монтажная металлическая	38,4 м	18,92		726,53				
0.	1									
2	ТЕР15-04-030-04	Мастичная окраска металлических поверхностей решеток, перешегов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	0,008	1 168,185	4,425	9,35	8,82	0,04	81,719	0,65
1	(0) МДС35.п.4.7	V=0,8/100; ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	1 102,39	0,25			0	0,0125	0
2	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000197 м	29 000		5,71				
1.	1									
2	ТЕРР53-16-01	Ремонт кирпичной кладки стен отслаивающимися местами (парапетов)	0,25	596,73	31,57	149,18	108,03	7,89	35,39	8,85
2	(0)		1 м3 кладки	432,11	8,45			2,11	0,43	0,11
2	[404-0275]	Кирпич глиняный, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,1005	1 779,85		178,87				
1	1		1000 шт.							
<b>Кровля над вентиляцией</b>										
2	ТЕРР58-20-01	Смена обделок из листового стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (сливы на вентиляционных шахтах)	0,09	3 822,74	7,17	344,05	48,41	0,65	41,41	3,73
3	(0)	V=9/100;	100 м	537,92	1,57			0,14	0,08	0,01
2	509-9900	Строительный мусор	0,02016 м	0		0				
3.	1									
2	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	0,046	212,69	41,86	9,78	7,86	1,93	14,38	0,66
4	(0)	V=4,6/100;	100 м2 покрытия	170,83	0,00			0	0,00	0
2	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 30 мм)	0,046	453,22	166,86	20,85	13,17	7,68	21,78	1
5	(0) МДС38 п.3.3.1	V=4,6/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Mat=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8	100 м2 стяжки	286,35	25,47			1,17	1,94	0,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР12-01-017-02 Прйм.	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	0,046	192,96	35,16	8,88	7,26	1,62	12,00	0,55
	(0) МДС38 п.3.3.1	V=4,6/100; ЗП=13,15*0,8*1,5; ЭММ=2,93*0,8*1,5; ЗПМ=0,49*0,8*1,5; Мат=49,25*0*1,5; ТЗТ=1*0,8*1,5; ТЗТМ=0,03*1,5	100 м2 стяжки	157,80	5,88			0,27	0,45	0,02
2	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.30 мм)	0,046	1 453,77	260,73	66,87	18,94	11,99	31,30	1,44
7	(0) МДС35 п.4.7	V=4,6/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПМ=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТМ=1,94*1,25	100 м2 стяжки	411,63	39,80			1,83	2,43	0,11
2	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	0,046	1 020,53	54,94	46,94	10,43	2,53	17,25	0,79
8	(0) МДС35 п.4.7	V=4,6/100; ЗП=13,15*1,5*1,15; ЭММ=2,93*1,5*1,25; ЗПМ=0,49*1,5*1,25; Мат=49,25*1,5; ТЗТ=1*1,5*1,15; ТЗТМ=0,03*1,5*1,25	100 м2 стяжки	226,84	9,19			0,42	0,56	0,03
2	ТЕР12-01-016-02	Органовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной	0,046	124,64	5,29	5,73	1,97	0,24	3,22	0,15
9	(0) МДС35 п.4.7	V=4,6/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТМ=0*1,25	100 м2 кровли	42,90	0,00			0	0,00	0
3	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровельных слоев из наплавленных материалов в два слоя	0,046	9 184,24	56,81	422,47	10,88	2,61	16,51	0,76
0	(0) МДС35 п.4.7	V=4,6/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	100 м2 кровли	236,49	4,91			0,23	0,25	0,01
3	ТЕРР58-21-01	Смена кофлаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (в 3 канала)	0,4	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
1	(0)	V=4/10;	10 шт.	231,38	0			0	0	0
3	509-9900	Строительный мусор	0,0208	0						
1.			м							
1										
3	ТЕРР58-21-02	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	0,4	849,92	2,12	339,97	51,75	0,85	10,4	4,16
2	(0)	V=4/10; ЗП=64,69*2; ЭММ=1,06*2; ЗПМ=0*2; Мат=359,21*2; ТЗТ=5,2*2; ТЗТМ=0*2	10 шт.	129,38	0			0	0	0
3	509-9900	Строительный мусор	0,006	0						
2.			м							
1										

Выход на кровлю

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР46-04-008-01	Разборка некрывной кровель из рулонных материалов	0,24	212,69	41,86	51,05	41	10,05	14,38	3,45
3	(0)	V=24/100;	100 м2 покрытия	170,83	0,00			0	0,00	0
3	ТЕР12-01-017-01	Разборка выравнивающих стяжек	0,24	453,22	166,86	108,77	68,72	40,05	21,78	5,23
4	Прим.	цементно-песчаных толщиной 15 мм (т.р.нн. 30 мм)								
3	(0) МДС8 п.3.3.1	V=24/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПМ=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8	100 м2 стяжки	286,35	25,47			6,11	1,94	0,47
3	ТЕР12-01-017-02	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	0,24	192,96	35,16	46,31	37,87	8,44	12,00	2,88
5	Прим.									
3	(0) МДС8 п.3.3.1	V=24/100; ЗП=13,15*0,8*15; ЭММ=2,93*0,8*15; ЗПМ=0,49*0,8*15; Мат=49,25*0*15; ТЗТ=1*0,8*15; ТЗТм=0,03*15	100 м2 стяжки	157,80	5,88			1,41	0,45	0,11
3	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.30 мм)	0,24	1 453,77	260,73	348,9	98,79	62,57	31,30	7,51
6	(0) МДС5 п.4.7	V=24/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПМ=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	100 м2 стяжки	411,63	39,80			9,55	2,43	0,58
3	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	0,24	1 020,53	54,94	244,93	54,44	13,19	17,25	4,14
7	(0) МДС5 п.4.7	V=24/100; ЗП=13,15*15*1,15; ЭММ=2,93*15*1,25; ЗПМ=0,49*15*1,25; Мат=49,25*15; ТЗТ=1*15*1,15; ТЗТм=0,03*15*1,25	100 м2 стяжки	226,84	9,19			2,21	0,56	0,14
3	ТЕР12-01-016-02	Орутка основания из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой смесью бигуной	0,24	124,64	5,29	29,91	10,29	1,27	3,22	0,77
8	(0) МДС5 п.4.7	V=24/100; ЗП=373*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 кровли	42,90	0,00			0	0,00	0
3	ТЕР12-01-002-09	Устройство кровельных плоских из наплавляемых материалов в два слоя	0,24	9 184,24	56,81	2 204,22	56,76	13,64	16,51	3,96
9	(0) МДС5 п.4.7	V=24/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 кровли	236,49	4,91			1,18	0,25	0,06
4	ТЕРР-58-20-01	Смена обделок из листовой стали (поверх, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (сливы выходов на кровлю)	0,234	3 822,74	7,17	894,52	125,87	1,68	41,41	9,69
0	(0)	V=23,4/100;	100 м	537,92	1,57					
4	509-9900	Сиропительный мусор	0,052416 м	0		0		0,37	0,08	0,02



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕРр-58.4.01	Разборка парящих решеток (ограждения крыши)	0,39	179,09	1,64	69,85	69,21	0,64	14,8	5,77
1	(0)	V=39/100;	100 м парящих решеток	177,45	0			0	0	0
4	509-9900	Строительный мусор	0,312 м	0		0				
1.										
4	ТЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами	0,78	3 448,632	75,875	2 689,93	80,71	59,18	7,6705	5,98
2	(0) МДС35.п.4.7	V=78/100; ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	100 м ограждения	103,477	7,125			5,56	0,3625	0,28
4	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, перилетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	0,78	1 168,185	4,425	911,18	859,86	3,45	81,719	63,74
3	(0) МДС35.п.4.7	V=78/100; ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрасиваемой поверхностью	1 102,39	0,25			0,2	0,0125	0,01
4	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,019188 м	29 000		556,45				
3.										
1										
4	ТЕР16-07-002-01	Установка воронок водосточных	2	420,188	19,75	840,38	100,56	39,5	3,381	6,76
4	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=43,72*1,15; ЭММ=15,8*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=2,94*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	1 воронка	50,278	0,25			0,5	0,0125	0,03
4	ТЕР10-01-039-05	Демонтаж локон в перекрытиях, площадью проема до 2 м2 (0,9 x 0,9 - 1 шт)	0,0081	2 543,74	1 073,56	20,6	11,91	8,7	114,14	0,92
5	(0) МДС38.п.3.3.1	V=0,81/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	100 м2 проемов	1 470,18	171,75			1,39	10,92	0,09
4	ТЕР10-01-039-05	Установка локон в перекрытиях, площадь проема до 2 м2	0,0081	6 428,69	1 677,44	52,07	17,12	13,59	164,08	1,33
6	(0) МДС35.п.4.7	V=0,81/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	100 м2 проемов	2 113,38	268,36			2,17	13,65	0,11
4	[203-0236]	Ложи и лаги со щитовыми полами утепленные минеральной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью поперек и коробок однополные ДЛ 10-10, площадь 0,97 м2; ДЛ 13-10, площадь 1,26 м2	0,81 м2	589,59		477,57				
6.										
1										
4	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	1 шт.	64,97		64,97				
6.										
2										
4	[101-0956]	Пятля накладная	2 шт.	11,58		23,16				
6.										
3										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	[101-0953]	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	1 шт.	21,69		21,69				
4	[509-0107]	Скоба накладная	0,02 шт.	1 142,69		22,85				
4	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заделаний проемов-оконных без подоконных досок (0,65x0,6м-2 шт.)	0,0078	2 412,46	284,06	18,82	16,6	2,22	172,76	1,35
7	(0)	V=0,39*2/100;	100 м2	2 128,40	152,17			1,19	7,74	0,06
4	ТЕР10-01-027-01	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами снаружи в стенах каменных площадью проема до 2 м2 (0,65x0,6-2 шт)	0,0078	7 802,25	1 261,89	60,86	23,09	9,84	216,89	1,69
8	(0) МДС35.п.4.7	V=0,39*2/100; ЗП=2574,39*1,15; ЭММ=1009,51*1,25; ЗПм=133,49*1,25; ТЗТ=188,6*1,15; ТЗТм=6,79*1,25	100 м2 проемов	2 960,55	166,86			1,3	8,49	0,07
4	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	2 комплект	93,72		187,44				
8	1									
4	[203-8011]	Блоки оконные с листовым стеклом	0,78 м2	1 363,79		1 063,76				
8	2									
4	ТЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заделаний проемов дверных и воротных (1,15 x0,9 м- 1 шт)	0,0104	1 564,23	284,06	16,27	13,31	2,95	103,91	1,08
9	(0)	V=1,04/100;	100 м2	1 280,17	152,17			1,58	7,74	0,08
5	ТЕР10-01-039-01	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2 (1,15*0,9м-1шт)	0,0104	6 289,03	1 707,56	65,41	17,44	17,76	119,92	1,25
0	(0) МДС35.п.4.7	V=1,04/100; ЗП=1457,83*1,15; ЭММ=1366,05*1,25; ЗПм=223,14*1,25; ТЗТ=104,28*1,15; ТЗТм=11,35*1,25	100 м2 проемов	1 676,50	278,93			2,9	14,19	0,15
5	[203-0234]	Блоки дверные служебные с подлотиами, утепленные и мягкой древесноволокнистой плитой и защитой оцинкованной сталью	1,04 м2	617,52		642,22				
0	1									
5	[101-0889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однопольных	1 комплект	93,72		93,72				
0	2									
5	ТЕР15-04-025-05	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов	0,0104	2 423,09	12,36	25,2	22,91	0,13	159,39	1,66
1	(0) МДС35.п.4.7	V=1,04/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2 окрасиваемой поверх хности	2 202,77	0,25			0	0,01	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	113-02461	Эмаль ПФ-115	0,000265	29,000		7,67				
1	1		т							
5	ТССЦшт01-01-01-0	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой транспортерами	41,04	76,51	0	3 139,97	0	0		
		Цед=10,93*7	т	0	0			0		
5	ТССЦшт01-01-01-0	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную	0,92	374,5	0	344,54	0	0		
		Цед=53,5*7	т	0	0			0		
5	ТССЦшт03-21-01-0	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояния до 55 км (д. Трехбушты)	41,96	239,05	0	10 030,54		0		
		Цед=33,34*7,17	т					0		
Итого:				89 233,26	10 754,62	3 192,49		430,69		813,44
Двери: деревянные (45, 46, 50)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые		27,86	

Двери: деревянные (45, 46, 50)


Зарплата	46,47*10,9	10,9	506,52
Машины и механизмы	40,05*9,45	9,45	378,47
Материалы	1397,76*4,4	4,4	6 150,14
Итого			7 035,13
Деревянные конструкции (45, 46, 50)			
Накладные расходы	(46,47+6,46)*10,9*1,18*0,9*0,85	0,9	519,24
Сметная прибыль	(46,47+6,46)*10,9*0,63*0,85*0,8	0,43	248,08
Итого			7 802,45
Двери: деревянные (49)			
Зарплата	13,31*10,9	10,9	145,08
Машины и механизмы	2,95*9,45	9,45	27,88
Материалы	0*4,4	4,4	0
Итого			172,96
Работы по реконструкции зданий и сооружений (Усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (49)			
Накладные расходы	(13,31+1,58)*10,9*1,1*0,9*0,85	0,84	136,33
Сметная прибыль	(13,31+1,58)*10,9*0,7*0,85*0,8	0,48	77,9
Итого			387,19
Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42)			
Зарплата	7373,09*10,9	10,9	80 366,68

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	2892,3*8,08	23 369,78
Материалы	61731,17*2,71	167 291,47
Итого		271 027,93
Кровли (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 42)		
Накладные расходы	(7373,09+413,25)*10,9*1,2*0,9*0,85	78 081,42
Сметная прибыль	(7373,09+413,25)*10,9*0,65*0,85*0,8	37 343,29
Итого		386 452,64
Кровля из наплавляемых материалов (44)		
Зарплата	100,56*10,9	1 096,1
Машины и механизмы	39,5*8,08	319,16
Материалы	700,32*2,71	1 897,87
Итого		3 313,13
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (44)		
Накладные расходы	(100,56+0,5)*10,9*1,28*0,9*0,85	1 079,52
Сметная прибыль	(100,56+0,5)*10,9*0,83*0,85*0,8	616,87
Итого		5 009,52
Кровля из наплавляемых материалов (1, 12, 24, 33)		
Зарплата	704,85*10,9	7 682,87
Машины и механизмы	172,73*8,08	1 395,66
Материалы	0*2,71	0
Итого		9 078,53
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1, 12, 24, 33)		
Накладные расходы	(704,85+0)*10,9*1,1*0,9*0,85	6 453,61
Сметная прибыль	(704,85+0)*10,9*0,7*0,85*0,8	3 687,78
Итого		19 219,92
Кровля из наплавляемых материалов (9, 19, 23, 31, 32, 40, 41)		
Зарплата	1384,68*10,9	15 093,01
Машины и механизмы	19,82*8,08	160,15
Материалы	9247,27*2,71	25 060,1
Итого		40 313,26
Крыши, кровли при ремонте (9, 19, 23, 31, 32, 40, 41)		
Накладные расходы	(1384,68+4,1)*10,9*0,83*0,85	10 747,77
Сметная прибыль	(1384,68+4,1)*10,9*0,65*0,8	7 871,61
Итого		58 932,64
Общестроительные работы (48)		
Зарплата	23,09*10,9	251,68
Машины и механизмы	9,84*6,26	61,6
Материалы	1279,12*5,55	7 099,12

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
<b>Итого</b> 7 412,4			
<b>Деревянные конструкции (48)</b>			
Накладные расходы	$(23,09+1,3)*10,9*1,18*0,9*0,85$	0,9	239,27
Сметная прибыль	$(23,09+1,3)*10,9*0,63*0,85*0,8$	0,43	114,32
Итого			7 765,99
<b>Общестроительные работы (47)</b>			
Зарплата	16,6*10,9	10,9	180,94
Машины и механизмы	2,22*6,26	6,26	13,9
Материалы	0*5,55	5,55	0
Итого			194,84
<b>Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (47)</b>			
Накладные расходы	$(16,6+1,19)*10,9*1,1*0,9*0,85$	0,84	162,89
Сметная прибыль	$(16,6+1,19)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	93,08
Итого			450,81
<b>Общестроительные работы (22)</b>			
Зарплата	108,03*10,9	10,9	1 177,53
Машины и механизмы	7,89*6,26	6,26	49,39
Материалы	212,13*5,55	5,55	1 177,32
Итого			2 404,24
<b>Стены при ремонте (22)</b>			
Накладные расходы	$(108,03+2,11)*10,9*0,86*0,85$	0,73	876,38
Сметная прибыль	$(108,03+2,11)*10,9*0,7*0,8$	0,56	672,29
Итого			3 952,91
<b>Отделочные работы (11, 21, 43, 51)</b>			
Зарплата	909,57*10,9	10,9	9 914,31
Машины и механизмы	5,11*8,48	8,48	43,33
Материалы	680,12*4,1	4,1	2 788,49
Итого			12 746,13
<b>Отделочные работы (11, 21, 43, 51)</b>			
Накладные расходы	$(909,57+0,2)*10,9*1,05*0,9*0,85$	0,8	7 933,19
Сметная прибыль	$(909,57+0,2)*10,9*0,55*0,85*0,8$	0,37	3 669,1
Итого			24 348,42
<b>Отделочные работы (10)</b>			
Зарплата	74,37*10,9	10,9	810,63
Машины и механизмы	0,08*8,48	8,48	0,68
Материалы	38,29*4,1	4,1	156,99
Итого			968,3
<b>Штукатурные работы при ремонте (10)</b>			

Накладные расходы	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль		$(74,37+0)*10,9+0,79*0,85$	543,12
Итого		$(74,37+0)*10,9*0,5*0,8$	324,25
Итого			1 835,67
Итого по погрузке			516 158,16
Итого по перевозке			3 484,51

Итого			10 030,54
НДС			529 673,21
Итого		18%	95 341,18
			625 014,39

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  К.Э.-И. Савченко

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"  С.В. Белов