

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома
 г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, д. 2/31

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	100 м	13,55	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	100 м	3,66	
3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода	2,5	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	11,05	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м трубопровода	3,4	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (89 мм)	100 м трубопровода	0,26	
7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	16,95	
8	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м трубопровода	0,26	
9	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,69	
10	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	2,689	
11	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	2,689	
12	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	45,4	

13	Пробивка в ж/бетонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	4,4	
14	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	100 шт.	0,72	
15	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,8	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35п.4.7), $\kappa=1,2$ стесненность (МДС.35 Пр.1.г.2.1)

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОКР

Кузёмкин В.В.

ПРОВЕРИЛ: Зам.начальника ОКР

Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: _____ тыс.руб

Наименование стройки - г. Великий Новгород, ул. Кооперативная, д. 2/31

Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 560/17
на ремонт системы теплоснабжения

Основание

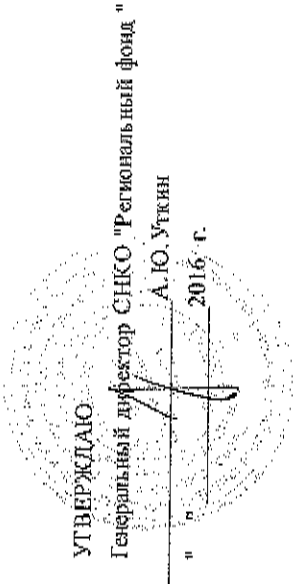
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 888,166 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 2 679,68 чел-ч

Сметная заработная плата - 408,928 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (визы комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Колличество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
			ед. изм.	Всего	Эксп. машин	Всего	Основной зарплаты	Эксп. машин	В т.ч. зарплаты	На еднн.	Всего
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР65-14-03 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	13,55	590,12	6,54	7 996,13	7 674,18	88,62	43,6	590,78	
			100 м	566,36	0			0	0	0	
2	ТЕР65-14-04 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	3,66	906,15	16,32	3 316,51	3 104,6	59,73	65,3	239	
			100 м	848,25	0			0	0	0	
3	ТЕР16-02-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗГ=32,97*1,15*1,2; ТЗГм=0,15*1,25*1,2	2,5	3	81	8 778,08	1 666,38	202,5	45,4986	113,75	
			100 м	666,538	4,425			11,06	0,225	0,56	
3.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	122 шт.	8,72		1 063,84					

4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПМ=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТМ=0,15*1,25*1,2	11,05	868,8438	3	81	42 750,72	7 365,42	89,5,05	45,4986	502,76
4.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	540 шт.	8,72			4 708,8				
4.2	[302-1483]	Кран шаровой размером 1/2" (стальные)	90 шт.	42,64			3 837,6				
4.3	[302-1838]	Кран шаровой . диаметром 20 мм	176 шт.	44,55			7 840,8				
5	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПМ=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТМ=0,19*1,25*1,2	3,4	158,4352	7	200,25	24 338,68	4 244,1	680,85	83,9454	285,41
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	166 шт.	8,72			1 447,52				
6	ТЕР16-02-005-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм(89) ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПМ=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТМ=0,37*1,25*1,2	0,26	452,8594	10	340,305	2 717,74	425,49	88,48	110,055	28,61
6.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	13 шт.	8,72			113,36				
7	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	16,95	194,9904	67,185	3 305,09	2 077,82	1 138,79	6,9138	117,19	
8	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПМ=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТМ=0*1,25*1,2	0,26	203,8704	67,185	53,01	31,87	17,47	6,9138	1,8	
			100 м трубопровод а	122,5854	0	0			0	0	0
			100 м трубопровод а	122,5854	0	0			0	0	0

9	ТЕР65-6-20 (0)	Смена лотендосушителей		0,69	2 883,02	29,93	1 989,28	1 332,15	20,65	139,7	96,39
9.1	[301-5747]	Полотенцесушители стальные хромированные М-образные диаметр 25 мм, размер 600X600 мм	100 приборов	1 930,65	4,13				2,85	0,21	0,14
10	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.г.3.1; МДС35.п.4.7	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25	69 шт.	149,21		10 295,49					
11	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.г.3.1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических округованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*2*1,25	2,689	384,5294	14,64	1 034		319,61	39,37	7,3278	19,7
12	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов изделями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	100 м2 окращиваемой поверхности	118,8594	0,225				0,61	0,015	0,04
12.1	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) Термофлекс "диаметром 108х13 мм	2,689	289,8968	19,59	3 468,53		392,83	52,68	10,5708	28,42
12.2	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм	45,4	3 675,362	40,933	166 861,43		3 329,95	1 858,45	4,8576	220,54
12.3	[104-0866]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 57 мм	10 м трубопровод	73,347	0				0	0	0
12.4	[104-0854]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 28 мм (72*1,1)	-499,4 м	264,2		-131 941,48					
12.5	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 22 мм(16*1,1 мм)	28,6 м	53,22		1 522,09					
13	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4	Пробивка в желбонных перекрытиях толщиной 220 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75*1,1; ЭММ=949,07*1,75*1,1; ЗПм=131,7*1,75*1,1; ТЗТ=35,43*1,75*1,1	374 м	35,22		13 172,28					
			79,2 м	20,78		1 645,78					
			17,6 м	17,88		314,69					
			4,4	2	1	12 386,95		4 348,33	8 038,62	68,20275	300,09
			100 отверстий	988,2565	253,5225				1 115,5	8,99	39,56

14	ТЕР46-03-009-06 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,72	2 256,96	1 546,36	1 625,01	511,63	1 113,38	50,83	36,6
		100 шт.		710,6	214,18			154,21	14,62	10,53
15	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,8	1 933,37	26,15	1 546,7	543,66	20,92	55,16	44,13
		1 м3 заделок		679,57	0			0	0	0
ИТОГО:						196 188,63	37 368,02	14 315,56		2 625,17
								1 356,25		54,51

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2)		Наименование и значение множителей		Значение		Прямые	
---	--	------------------------------------	--	----------	--	--------	--

Зарплата										
Машины и механизмы				10778,78*10,56				10,56		113 824
Материалы				148,35*6,26				6,26		929
Итого				385,51*3,24				3,24		1 249
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)										116 002
Накладные расходы										
Сметная прибыль				(10778,78+0)*10,56*0,74*0,85				0,63		71 709
Итого				(10778,78+0)*10,56*0,5*0,8				0,4		45 530
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4, 5, 6, 7, 8)										233 241
Зарплата										
Машины и механизмы				15811,08*10,56				10,56		166 965
Материалы				3023,14*6,26				6,26		18 925
Итого				82121,02*3,24				3,24		266 072
Сантехнические работы - внутренние (грубопробивка, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6, 7, 8)										451 962
Накладные расходы										
Сметная прибыль				(15811,08+81,87)*10,56*1,28*0,9*0,85				0,98		164 473
Итого				(15811,08+81,87)*10,56*0,83*0,85*0,8				0,56		93 985
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (9)										710 420
Зарплата										
Машины и механизмы				1332,15*10,56				10,56		14 068
Материалы				20,65*6,26				6,26		129
Итого				10931,97*3,24				3,24		35 420
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (9)										49 617
Накладные расходы										
Сметная прибыль				(1332,15+2,85)*10,56*1,03*0,85				0,88		12 406
Итого				(1332,15+2,85)*10,56*0,6*0,8				0,48		6 767
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (10, 11)										68 790
Зарплата										
Машины и механизмы				712,44*10,56				10,56		7 523
Итого				92,05*6,26				6,26		576

Приложение № _____
к договору № _____
от " _____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ:
Ген.директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю.Уткин

Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.

Объект: г.В.Новгород, ул. Кооперативная, д. 2/31


Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
41362,19	СНКО "Региональный фонд"

Физический объем здания, М3	
16264(по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 5 и эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта) $((275+0,006*16264)*0,06*0,4 * 3,92 * 1000 = 35052,7$	СВЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.5; ; к=0.06- табл.12 п.13 ; к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	16264,00	35052,70
	ИТОГО:				35052,70
	НДС 18%				6309,49
	ИТОГО:				41362,19

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н