



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 628/17
капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Кочетова, д.43, корп.3.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество во	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	3,95	
2	Прокладка трубопроводов канализации из полистирольных труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м	3,83	
3	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	100 приборов	1	
4	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором диаметром 100 мм	100 отверстий	0,1	
5	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором диаметром 100 мм	100 отверстий	0,9	
6	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,15	
7	Демонтаж стальной гильзы diam. 159мм	1 км	0,0021	
8	Установка стальной гильзы diam. 159мм	1 км	0,0021	
9	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм	1 км	0,0021	
10	Протягивание в фугляр труб диаметром 110 мм	100 м трубы, уложенной в фугляр	0,021	
11	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник	3	
12	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуск)	100 м	0,12	
13	Герметизация вводов в колодцы	шт	3	
14	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,219	
15	Защипка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	100 м3 грунта	0,219	
16	Ремонт отмостки бетонной толщиной 15 см	100 м2 отмостки	0,03	

17	Ремонт тротуаров из литого асфальта	100 м ²	0,045	
18	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м ³	т	40,142	
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	5,289	
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТБО, д.Теребутьцы)	т	45,431	

Применить коэффициент на стесненность K=1,2 (МДС81-38.2004)

Составил:

Кузёмкин В.В

Гл. специалист

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Смета в сумме: 648 427,17 руб

Генеральный директор СНОКО Региональный фонд

А.Ю. Уткин.



" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Кочетова, д.43, корп.3.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Кочетова, д.43, корп.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 628/17

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (L=395м)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость - 648,427 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 222,45 чел-ч

Сметная заработная плата - 177,401 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены марта 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-813-И от 21.03.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин
№1 Водоотведение										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	3,83	1 110,40	11,74	4 252,83	4 207,87	44,96	85,30	326,70
		100 м трубопрово да с фасонными частями	100 м	1 098,66	6,29			24,09	0,32	1,23
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	5,128 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР16-04-001-02	Прокладка трубопроводов канализации из полистирольных труб высокой плотности диаметром 110 мм	3,83	7 586,26	10,86	29 055,38	4 916,27	41,59	85,01	325,58
	(0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	100 м трубопрово да	1 283,62	1,47			5,63	0,08	0,29
2.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	192 шт.	13,99		2 686,08				
2.2	[507-4366]	Ревизия с крышкой диаметром 110 мм	36 шт.	16,38		589,68				
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	100 приборов	5 703,51	14,75	6 515,33	5 703,51	106,88	412,70	412,70
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	100 шт.	20,27		2 027				
4	ТЕР46-03-013-55 (0)	Сверление горизонтальных отверстий в бетонных конструкциях стен перфоратором диаметром 100 мм	0,1 100 отверстий	1 164,09 410,61	753,48 0	116,41	41,06	75,35	31,61	3,16
5	ТЕР46-03-013-11 (0)	Сверление вертикальных отверстий в бетонных конструкциях полов перфоратором диаметром 100 мм	0,9 100 отверстий	1 004,54 356,97	647,57 0	904,09	321,27	582,81	27,48	24,73
6	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,15 1 м3 заделки	2 161,41 926,71	42,68 0,00	324,21	139,01	6,4	75,22	11,28
Термизация вводов (Зшт)										
7	ТЕР22-01-011-05 прим. (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальной типсы diam.159мм V=0,7*3/1000; ЗП=7380,36*0,4; ЭММ=9127,71*0,4; ЗПм=1388,53*0,4; Мар=2113,55*0; ТЗТ=468*0,4	0,0021 1 км трубопрово да	6 603,23 2 952,14	3 651,08 555,41	13,87	6,20	7,67 1,17	187,20 72,47	0,39 0,15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР22-01-011-05 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стальной гильзы diam.159мм V=0,7*3/1000; ЗП=7380,36*1,15; ЭММ=9127,71*1,25; ЗПм=1388,53*1,25; ТЗТ=468*1,15; ТЗТм=72,47*1,25	0,0021 1 км трубопрово да	22 010,60 8 487,41	11 409,64 1 735,66	46,22 245,54	17,82 3,64	23,96 90,59	538,20 90,59	1,13 0,19
8.1	[103-0175]	Трубы стальные электроварные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4 мм	2,1084 м	116,46						
9	ТЕР22-02-003-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение ведро усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм V=0,7*3/1000; ЗП=4023,92*1,15; ЭММ=6997,22*1,25; ЗПм=468,79*1,25; ТЗТ=281*1,15; ТЗТм=22,43*1,25	0,0021 1 км трубопрово да	16 852,81 4 627,51	8 746,53 585,99	35,39 52,09	9,72 1,23	18,37 28,04	323,15 28,04	0,68 0,06
9.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,01 т	5 209,25						
10	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протягивание в футляр труб диаметром 110 мм V=0,7*3/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,021 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48 1 421,93	54,76 0,00	52,68 52,09	29,86 1,15	1,15 0	97,06 0,00	2,04 0,00
11	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	3 1 сальник	107,62 37,51	0,00 0,00	322,87 112,54	112,54 0	0 0	2,71 0,00	8,14 0,00
Выпуск канализации										
12	ТЕР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,40 1 098,66	11,74 6,29	133,25 131,84	131,84 1,41	1,41 0,75	85,30 0,32	10,24 0,04
12.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,161 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ГССЦшт01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	5,289	374,5	0	1 980,73	0	0		
21	ГССЦшт03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (Шимский ПТВО, д.Теребуглицы) Цед=33,34*7,17	45,431	239,05	0	10 860,28		0		
Итого:						51 670,14	16 772,29	1 045,03		
								58,89		
										1 219,23
										3,22

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1, 12)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 12)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 11, 13, 14)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 11, 13, 14)										
Накладные расходы										
Сметная прибыль										
Итого										
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)										
Зарплата										
Машины и механизмы										
Материалы										
Итого										
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)										
Накладные расходы										

Сметная прибыль	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		(5703,51+14,75)*10,54*0,6*0,8	28 929,82
Общестроительные работы (4, 5, 6)			
Зарплата		501,34*10,54	5 284,12
Машины и механизмы		664,56*6,26	4 160,15
Материалы		178,8*5,5	983,4
Итого			10 427,67
Работы по реконструкции зданий и сооружений (укрепление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5, 6)			
Накладные расходы		(501,34+0)*10,54*1,1*0,9*0,85	4 438,66
Сметная прибыль		(501,34+0)*10,54*0,7*0,85*0,8	2 536,38
Итого			17 402,71
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (7, 8, 9, 10)			
Зарплата		63,6*10,54	670,34
Машины и механизмы		51,15*6,26	320,2
Материалы		331,05*3,49	1 155,36
Итого			2 145,9
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (7, 8, 9, 10)			
Накладные расходы		(63,6+6,04)*10,54*1,3*0,85	814,75
Сметная прибыль		(63,6+6,04)*10,54*0,89*0,85*0,8	447,74
Итого			3 408,39
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (15, 16, 19, 20, 21)			
Зарплата		784,42*10,54	8 267,79
Машины и механизмы		0*6,26	0
Материалы		1551,88*3,49	5 416,06
Итого			13 683,85
Земляные работы, выполняемые ручным способом (15, 16, 19, 20, 21)			
Накладные расходы		(784,42+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	5 043,35
Сметная прибыль		(784,42+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	2 563,01
Итого			21 290,21
Общестроительные работы (17)			
Зарплата		46,8*10,54	493,27
Машины и механизмы		107,28*6,26	671,57
Материалы		274,45*5,5	1 509,48
Итого			2 674,32
Прочие ремонтно-строительные работы (17)			
Накладные расходы		(46,8+3,79)*10,54*0,78*0,85	351,92
Сметная прибыль		(46,8+3,79)*10,54*0,5*0,8	213,29

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Итого		3 239,53
Тротуары: с асфальтобетонным покрытием (18)		
Зарплата	63,2*10,54	666,13
Машины и механизмы	26,11*6,26	163,45
Материалы	235,74*7,17	1 690,26
Итого		2 519,84

Благоустройство при ремонте (18)		
Накладные расходы	(63,2+3,69)*10,54*1,04*0,85	620,42
Сметная прибыль	(63,2+3,69)*10,54*0,6*0,8	338,41
Итого		3 478,67

Итого		535 594,52
Итого по погрузке		3 059,75
Итого по перевозке		10 860,28
Итого		549 514,55
НДС		98 912,62
Итого	549514,55*0,18	648 427,17

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.

