



**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 478/18**

**на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения**

(наименование работ)

по адресу: **г. Великий Новгород, ул. Ильина д. 30**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	20,7	м
Ширина дома	15,6	м
Площадь дома	323	м <sup>2</sup>
Высота дома	7,1	м
Объем дома	2293,3	м <sup>3</sup>
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	1	шт
Количество квартир	8	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром:		
	25 мм	м	40
	20 мм	м	30
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром:		
	32 мм	м	40
	25 мм	м	30
3	Установка перехода с металлической трубы на полипропиленовую диаметр:		
	32 x 32 мм	шт	1
4	Установка тройников диаметром		
	32x25x32 мм	шт	3
	25x20x25 мм	шт	4
5	Установка угольника диаметром:		
	25 мм	шт	4
6	Установка угольника переходного		
	25x20 мм	шт	4
	32x25 мм	шт	1
7	Установка муфты комбинированной, разъемная:		
	20 x 1/2	шт	8
	25 x 3/4	шт	4
	32 x 1	шт	1
8	Установка муфты комбинированной, наружная резьба :		
	25 x 3/4	шт	4
	20 x 1/2	шт	8
	32 x 1	шт	1
9	Установка кранов шаровых (вентилей) диаметром:		
	(вентиль) 20 мм	шт	4
	(спусники) 25 мм	шт	1
	квартиры 15 мм	шт	8

10	Установка общедомового узла учета воды:		
		32 мм	шт 1
	Счетчик холодной воды диаметром 25		шт 1
	Фильтр грубой очистки диаметром		
		32 мм	шт 1
11	Пробивка отверстий в перекрытиях диам. до 30 мм		шт 10
12	Заделка отверстий в стенах и перекрытиях		м <sup>3</sup> 0,02
13	Опора		
		32 мм	шт 20
		25 мм	шт 16
14	Гидравлическое испытание трубопроводов:		м 70
15	Разборка деревянных полов в квартирах и подъездах		м <sup>2</sup> 10
16	Устройство деревянных полов в квартирах и подъездах		м <sup>2</sup> 10
17	Погрузка мусора		т
18	Перевозка строительного мусора 55 км		т

Составил

Главный специалист ОКР



Соловьев А. И.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

201 г.

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ильина, д.30.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г.Великий Новгород, ул.Ильина, д.30.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 478/18

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость - 105,996 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость 182,07 чел-ч

Сметная заработная плата - 29,228 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машина	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=70м.п.)</b>										
1	ТЕР65-1-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,7	492,53	7,63	344,77	307,16	5,34	34,66	24,26
	(0)		100 м трубопровод	438,8	1,97			1,38	0,1	0,07
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,154 т	0		0				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	[301-5602]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 25-30 мм	16 шт.	7,78		124,48				
2	[302-0069]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	4 шт.	49,61		198,44				
2	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	8 шт.	34,73		277,84				
3	ТЕР16-04-002-03 прим. (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм ЗП=1839,18*1,2*1,15; ЭММ=511,11*1,2*1,25; ЗПм=92,8*1,2*1,25; ТЗТ=121,8*1,2*1,15; ТЗТм=4,72*1,2*1,25	0,4 100 м трубопровод а	4 047,0534 2 538,0684	766,665 139,2	1 618,82 1 015,23	306,67 55,68	168,084 7,08	67,23 2,83	
3	[301-5602]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-3,752 шт.	7,78		-29,19				
3	[507-3338]	Труба из полипропилена PN 10/32	37,52 м	19,6		735,39				
3	[507-3300]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 32x25x32 мм	3 шт.	3,72		11,16				
3	[507-5003] прим.]	Угольник переходной полипропиленовый диаметром 32x25 мм	1 шт.	9,31		9,31				
3	[507-5080]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром 32x1"	1 шт.	38,63		38,63				
3	[507-5036]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 32x1"	1 шт.	22,76		22,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	[302-00701]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 25 мм (спускник)	шт.	84,06		84,06				
3	[301-5603]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 31-38 мм	20 шт.	8,59		171,8				
3	[507-0778] прим.]	Переход "полиэтилен-сталь" диаметром 32мм	1 шт.	161,64		161,64				
4	ТЕР46-03-010-01	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 30 см2	0,1	679,04	459,23	67,9	21,98	45,92	15,17	1,52
	(0)		100 отверстий	219,81	63,73			6,37	4,35	0,44
5	ТЕР46-03-017-01	Заделка отверстий, пазов и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,02	1 933,37	26,15	38,67	13,59	0,52	55,16	1,1
	(0)		1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
6	ТЕР46-04-010-02	Разборка покрытий полов дощатых	0,1	496,66	133,96	49,67	36,27	13,4	30,53	3,05
	(0)		100 м2 покрытия	362,7	71,76			7,18	3,65	0,37
7	ТЕР11-01-033-01	Устройство покрытий дощатых толщиной 28 мм	0,1	1 363,28	175,605	136,33	108,85	17,56	83,7936	8,38
	(0) МДС	ЗП=788,75*1,2*1,15; ЭММ=117,07*1,2*1,25; ЗПм=11,4*1,2*1,25; ТЗТ=60,72*1,2*1,15; ТЗТм=0,58*1,2*1,25	100 м2 покрытия	1 088,475	17,1			1,71	0,87	0,09
	81-38.2004.Пр.3.1; МДС									
	81-35.2004.н.4.7									
7	[203-0343]	Доски для покрытия полов со шпунтом и гребнем из древесины антисептированные тип ДП-27 толщиной 27 мм, шириной без гребня от 64 до 100 мм	0,288 м3	1 962,06		565,07				
1										
8	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	0,1	1 492,7084	18,555	149,27	97,97	1,86	70,8906	7,09
	(0) МДС	ЗП=709,93*1,15*1,2; ЭММ=12,37*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=51,37*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	100 м2 окрашиваемой поверхности	979,7034	0,585			0,06	0,03	0
	81-35.2004.п.4.7; МДС									
	81-38.2004.Пр.3.1									
8	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	2,5 кг	39,83		99,58				
1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----

9	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,154	374,5	0	57,67	0	0		
1	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Геребутицы) Цед=33,34*7,17	0,154	239,05	0	36,81		0		
Итого:						7 013,66	2 536,51	783,16	144,92	174,58
										7,49

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (2, 3)										
Зарплата		1950,69*10,9	10,9	21 262,52						
Машины и механизмы		698,56*5,91	5,91	4 128,49						
Материалы		2913,16*3,91	3,91	11 390,46						
Итого				36 781,47						
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 3)										
Накладные расходы		(1950,69+128,22)*10,9*1,28*0,9*0,85	0,98	22 206,92						
Сметная прибыль		(1950,69+128,22)*10,9*0,83*0,85*0,8	0,56	12 689,67						
Итого				71 678,06						
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1)										
Зарплата		307,16*10,9	10,9	3 348,04						
Машины и механизмы		5,34*5,91	5,91	31,56						
Материалы		32,27*3,91	3,91	126,18						
Итого				3 505,78						
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1)										
Накладные расходы		(307,16+1,38)*10,9*0,74*0,85	0,63	2 118,74						
Сметная прибыль		(307,16+1,38)*10,9*0,5*0,8	0,4	1 345,23						
Итого				6 969,75						
Отделочные работы (8)										
Зарплата		97,97*10,9	10,9	1 067,87						
Машины и механизмы		1,86*8,48	8,48	15,77						

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		149,03*4,1	611,02
Итого			1 694,66
Отделочные работы (8)			
Накладные расходы		(1067,87+0,65)*1,05*0,9*0,85	854,82
Сметная прибыль		(1067,87+0,65)*0,55*0,85*0,8	395,35
Итого			2 944,83
Полы: дощатые (6)			
Зарплата		36,27*10,9	395,34
Машины и механизмы		13,4*8,98	120,33
Материалы		0*4,33	0
Итого			515,67
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6)			
Накладные расходы		(395,34+78,26)*1,1*0,9*0,85	397,82
Сметная прибыль		(395,34+78,26)*0,7*0,85*0,8	227,33
Итого			1 140,82
Полы: дощатые (7)			
Зарплата		108,85*10,9	1 186,47
Машины и механизмы		17,56*8,98	157,69
Материалы		574,99*4,33	2 489,71
Итого			3 833,87
Полы (7)			
Накладные расходы		(1186,47+18,64)*1,23*0,9*0,85	1 132,8
Сметная прибыль		(1186,47+18,64)*0,75*0,85*0,8	614,61
Итого			5 581,28
Общестроительные работы (4, 5)			
Зарплата		35,57*10,9	387,71
Машины и механизмы		46,44*6,26	290,71
Материалы		24,55*5,55	136,25
Итого			814,67
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5)			
Накладные расходы		(387,71+69,43)*1,1*0,9*0,85	384
Сметная прибыль		(387,71+69,43)*0,7*0,85*0,8	219,43
Итого			1 418,1
Итого			89 732,84
Итого по нагрузке			57,67



Итого по перевозке	Значение	Прямые
Итого	36,81	89 827,32
НДС	18%	16 168,92
Итого	89827,32*0,18	105 996,24

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ




Яковлева Е.А.  
 Белов С.В.

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ильина, д.30.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: г. Великий Новгород, ул. Ильина, д.30.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 478/18-УУ.

на узел учета холодного водоснабжения.

Сметная стоимость - 22,872 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 20,48 чел-ч

Сметная заработная плата - 3,182 тыс.руб

Основание  
Чертежи №

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. без занят. obsл. машин		Всего
				Всего	Основно и зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
<b>Узел учета холодного водоснабжения.</b>										
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7;	ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПМ=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,25*1,2	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06
	МДС 81-38.2004.Пр.3.1									
2	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1	6	90,12	632,16	16,17	9,01	11,2884	1,13
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7;	ЗП=117,14*1,15*1,2; ЭММ=60,08*1,25*1,2; ЗПМ=0,59*1,25*1,2; ТЗТ=8,18*1,15*1,2; ТЗТм=0,03*1,25*1,2	10 фильтров	161,6532	0,885			0,09	0,045	0
	МДС 81-38.2004.Пр.3.1									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-07-003-04 (0) МДС 81-35.2004.4.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в дежтрующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 32 мм ЗП=67,35*1,15*1,2; ЭММ=5,36*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=4,46*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	1 врезка	147,333 92,943	8,04 0	147,33 92,94	92,94	8,04	6,1548	6,15
ИТОГО:						3 163,86	290,68	39,64		20,42
								1,28		0,06

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренне: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата 290,68\*10,9 10,9 3 168,41

Машины и механизмы 39,64\*5,91 5,91 234,27

Материалы 2833,54\*3,91 3,91 11 079,14

Итого 14 481,82

Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3) (3 168,41+13,95)\*1,28\*0,9\*0,85 0,98 3 118,71

Накладные расходы (3 168,41+13,95)\*0,83\*0,85\*0,8 0,56 1 782,12

Сметная прибыль 19 382,65

Итого 19 382,65

Итого 19382,65\*0,18 18% 3 488,88

Итого 22 871,53

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
Белов С.В.