

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома  
г.Великий Новгород, ул.Десятниная, д.3, кор.1

По

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	6,7	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	2,34	
3	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	1,46	
4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода	6,7	
5	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм(57 мм)	100 м трубопровода	2,24	
6	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	100 м трубопровода	0,1	
7	Смена задвижек диаметром 50 мм	100 шт.	0,02	
8	Смена задвижек диаметром 100 мм (76мм)	100 шт.	0,02	
9	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	100 шт.	0,12	
10	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования)	100 кВт	0,12	
11	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза	100 м2	0,146	
12	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	6,7	
13	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм	100 м	2,34	

14	Отрубка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,87
15	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,87
16	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена	10 м трубопровода	29,7
17	Смена полотенцесушителей	100 приборов	0,7
18	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40	100 отверстий	2,1
19	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 38 см	100 шт.	0,21
20	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,02
21	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,1
22	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	1,947
23	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до	т	1,947

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС п.4.7); к=1,2 (МДС 35.Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.  
Кацель С.Ф.

СОГЛАСОВАНО

Смета в сумме: \_\_\_\_\_ тыс.руб

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин

2016 г.

Наименование стройки - г.Великий Новгород, ул.Десятинная д.3, кор.1

Объект - Капитальный ремонт системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 261/17

на ремонт системы теплоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 916,049 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 304,69 чел-ч

Сметная заработная плата - 195,097 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Цифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин
				Всего		В т.ч. зарплаты	Всего		В т.ч. зарплаты	
				Экспл. машин	В т.ч. зарплаты		Экспл. машин	В т.ч. зарплаты		
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6,7 100 м трубопрово да	492,53 438,8	7,63 1,97	3 299,95	2 939,96	51,12	34,66	232,22
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвращенных материалов	1,474 т	0		0		13,2	0,1	0,67
2	ТЕР65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,34 100 м трубопрово да	847,32 754,79	13,08 3,34	1 982,73	1 766,21	30,61	59,62	139,51
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвращенных материалов	0,7956 т	0		0		7,82	0,17	0,4

3	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6,7	3 868,8438	81	25 921,25	4 465,91	542,7	45,4986	304,84
3.1	[501-0040]	Хомуты для крепления труб	220 шт.	8,72		1 918,4				
3.2	[502-1484]	Кран шаровой В-В размером 3/4(20 мм)	70 шт.	85,27		5 968,9				
3.3	[502-1838]	Кран шаровой латуный, спускник	76 шт.	44,55		3 385,8				
4	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм(57 мм) ЗП=904,54*1,2*1,15; ЭММ=133,5*1,2*1,25; ЗПм=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=60,83*1,2*1,15; ТЗТм=0,19*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,24	7 158,4352	200,25	16 034,89	2 796,11	448,56	83,9454	188,04
4.1	[501-0040]	Хомуты для крепления труб	112 шт.	8,72		976,64				
5	ТЕР16-02-005-03 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм(76 мм) ЗП=1073,02*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПм=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,16*1,2*1,15; ТЗТм=0,23*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,1	8 062,0476	240,12	806,2	148,08	24,01	99,5808	9,96
5.1	[501-0040]	Хомуты для крепления труб	2 шт.	8,72		17,44				
6	ТЕРр65-5-08 (0)	Замена задвижек диаметром 50 мм Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02	7 172,06	169,28	143,44	85,13	3,39	308	6,16
6.1	[502-1711]	Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	100 шт.	4 256,56	0			0	0	0
6.2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	2 шт.	874		1 748				
			0,036 м	0		0				

7	ТЕРр65-5-09 (0)	Замена задвижек диаметром 100 мм (76мм) Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,02 100 шт.	11 603,42 5 832,04	444,36 0	232,07	116,64	8,89 0	422 0	8,44 0
7.1	[302-1679]	Задвижки фланцевые для воды, диаметром 80 мм	2 шт.	1 529,61		3 059,22				
7.2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,0768 м <sup>3</sup>	0		0				
8	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,12 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	168,13	158,27	9,87 5,28	110 2,24	13,2 0,27
9	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка радиаторов чугунных(в местах общего пользования) ЗП=1033,31*1,15*1,2; ЭММ=464,67*1,25*1,2; ЗПм=53,48*1,25*1,2; ТЗТ=75,7*1,15*1,2; ТЗТм=2,72*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,12 100 кВт и конвекторы в	31 877,6728 1 425,9678	697,005 80,22	3 825,32	171,12	83,64 9,63	104,466 4,08	12,54 0,49
10	ТЕР15-04-030-04 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей радиаторов за 2 раза ЗП=958,6*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,146 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 389,548 1 322,868	5,31 0,3	202,87	193,14	0,78 0,04	98,0628 0,015	14,32 0
10.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,003592 м	29 000		104,16				
11	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС35.Пр.1.п.3. Г; МДС35.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6,7 100 м трубпрово да	194,9904 122,5854	67,185 0	1 306,44	821,32	450,14 0	6,9138 0	46,32 0
12	ТЕР16-07-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2,34 100 м трубпрово да	203,8704 122,5854	67,185 0	477,06	286,85	157,21 0	6,9138 0	16,18 0

13	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,87	384,5294	14,64	334,54	103,41	12,74	7,3278	6,38
			100 м2 окрашиваемой поверхности	118,8594	0,225			0,2	0,015	0,01
14	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3. 1; МДС35.п.4.7	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза ЗП=52,93*2*1,15; ЭММ=6,53*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Маг=562,11*2; ТЗТ=3,83*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,87	1 262,284	16,325	1 098,19	105,91	14,2	8,809	7,66
			100 м2 окрашиваемой поверхности	121,739	0,375			0,33	0,025	0,02
15	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубами ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Общестроительные работы	29,7	3 675,362	40,935	109 158,25	2 178,41	1 215,77	4,8576	144,27
15.1	[101-2466]	Краска Армофиниш"	-42,7086 л	399,71						
15.2	[101-2481]	Лента самоклеящаяся Армофлекс 3х50 мм	-445,5 м	2,7						
15.3	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) Термофлекс диаметром 108х13 мм	-326,7 м	264,2						
15.4	[104-0169]	Клипсы (защелки)	-891 шт.	0,81						
15.5	[113-0393]	Клей Армофлекс 520	-4,2471 л	70,7						
15.6	[113-0394]	Очиститель для клея Армофлекс"	-0,594 л	187,7						
15.7	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,9801 кв	43,57						
15.8	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 89 мм(76 мм)10*1,1	11 м	53,22						
15.9	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм (57 мм) 224*1,1	246,4 м	38,6						
										9 511,04

15.1 0	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 22 мм (20 мм, 63*1,1)	69,3 м	17,88		1 239,08	1 351,46	20,95	139,7	97,79		
16	ТЕР65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,7 приборов	2 883,02 1 930,65	29,93 4,13	2 018,11	1 351,46	20,95 2,89	139,7 0,21	97,79 0,15		
16.1	[301-5749]	Полотенцесушители стальные хромированные М-образные диаметр 25 мм, размер 500X600 мм	70 шт.	149,21		10 444,7						
16.2	[301-1281]	Крепление полотенцесушителя "	140 шт.	23,39		3 274,6						
17	ТЕР46-03-014-04 (0)	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 40 мм Общестроительные работы	2,1 отверстий	436,26 161,6	274,66 0	916,15	339,36	576,79 0	12,44 0	26,12 0		
18	ТЕР46-03-009-07 (0)	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 38 см Общестроительные работы	0,21 100 шт.	3 278,5 1 045,7	2 232,8 309,26	688,49	219,6	468,89 64,94	74,8 21,11	15,71 4,43		
19	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 Общестроительные работы	0,02 100 отверстий	1 462,45 513,38	949,07 131,7	29,25	10,27	18,98 2,63	35,43 8,99	0,71 0,18		
20	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в переяртых железобетонных площадью до 0,1 м2 Общестроительные работы	0,1 заделки	1 933,37 679,57	26,15 0	193,34	67,96	2,62 0	55,16 0	5,52 0		
21	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	1,947 т	374,5 0	0 0	729,15	0	0 0				
22	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,17; <Нет вида работ>	1,947 т	239,0478	0	465,43		0				
ИТОГО:							105 305,86	18 325,12	4 141,86	1 295,89	8,8	
									149,86			
									Значение	Прямые		

Наименование и значение множителей

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 8)

Зарплата				10,56	51 368
Машины и механизмы				6,26	573
Материалы				3,24	1 603
Итого					53 544
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 8)					
Накладные расходы				0,63	32 537
Сметная прибыль				0,4	20 658
Итого					106 739
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (3, 4, 5, 9, 11, 12)					
Зарплата				10,56	91 760
Машины и механизмы				6,26	10 681
Материалы				3,24	162 786
Итого					265 227
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 9, 11, 12)					
Накладные расходы				0,98	90 468
Сметная прибыль				0,56	51 696
Итого					407 391
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (6, 7, 16)					
Зарплата				10,56	16 402
Машины и механизмы				6,26	208
Материалы				3,24	62 641
Итого					79 251
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (6, 7, 16)					
Накладные расходы				0,88	14 461
Сметная прибыль				0,48	7 888
Итого					101 600
Отделочные работы (10)					
Зарплата				10,56	2 040
Машины и механизмы				6,26	5
Материалы				4,28	484
Итого					2 529
Отделочные работы (10)					
Накладные расходы				0,8	1 632
Сметная прибыль				0,37	755
Итого					4 916
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (13, 14)					
Зарплата				10,56	2 210
Машины и механизмы				6,26	169
Материалы				3,24	3 877





УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 20\_\_ год

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

г. Великий Новгород, ул. Десятинная, д.3, кор.1

По

Узел учета системы теплоснабжения многоквартирного жилого дома

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1	3	4	5	6
1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм	1 шт.	1	
2	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа	100 шт.	0,04	
3	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	1	
4	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., терморегуляторы сопротивления РТ-500 - 2 шт., сильфоны - 2 шт.)	1 шт.	4	
5	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	100 концов жил	0,1	
6	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер)	1 шт.	1	
7	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А	1 шт.	1	
8	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм	100 м	1	
9	Провод, количество проводов в резинокабельной трубе до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup>	100 м трубок	1	
10	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2	1 система	1	
11	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 канал	1	

12	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч	1 система	1
13	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм)	100 м трубопровода	0,04
14	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2
15	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,2
16	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1 соединение	1
17	Установка манометров с трехходовым краном	комплект	2
18	Установка термометров	комплект	2
19	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм	1 врезка	1
20	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	100 м трубопровода	0,04
21	Изония трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками	10 м трубопровода	0,4
22	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	100 м2	0,015
22	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	100 м2	0,015

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС35.п.4.7); к=1,2 (МДС 35.Пр.1.т.2.1)

СОСТАВИЛ: Гл. специалист ОКР

ПРОВЕРИЛ: Зам начальника ОКР

Кузёмкин В.В.

Капель С.Ф.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор  
СНКО "Региональный фонд"

А. Ю. Уткин

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт системы теплоснабжения : Узел учета  
Объект - с. Великий Новгород , ул. Десятинная, кор.3, кв.1

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 261/17(У.У)

установка узла учета тепла

Сметная стоимость - 164,149 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 188,42 чел-ч  
Сметная заработная плата - 38,545 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ в/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Загряз. труда рабочих, чел.-ч, не занят. обст. машин		
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На едн.	Всего
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРм11-02-022-04 (0) МДС35-Пр.1.т.2.1	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм ЗП=41,16*1,2; ЭММ=14,64*1,2; ЗПы=0*1,2; ТЗТ=3,09*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: дисципелизация	1 шт.	77,62 49,392	13,968 0	77,62	49,39	13,97	3,708	3,71		
1.1	[301-6557]	Расходомер электромагнитный, марка ПРЭМ диаметр 50 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	5 350,55		5 350,55						
2	ТЕРм12-10-001-01 (0) МДС35-Пр.1.т.2.1	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПы=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: дисципелизация	100 шт.	1 149,732	568,26 0	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14		
2.1	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0096]	Бобышки скользящие	2	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Щиты и нульты, масса до 50 кг ЗП=69,47*1,2; ЭММ=11,96*1,2; ЗПм=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	193,126	14,352	193,13	83,36	14,35	6,18	6,18
3.1	[509-6304]	Щиты распределительные, с замком	1 шт.	206,47	0,948			0,95	0,048	0,05
4	ТЕРМ11-02-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг(вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.) ЗП=15,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	4 шт.	20,17	0	80,68	74,64	0	1,236	4,94
4.1	[301-6522]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 50 мм (в комплекте: вычислитель ВКТ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Pt-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 270,27						
5	ТЕРМ11-08-001-03 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	0,1 100 концов жил	241,494 192,204	0 0	24,15	19,22	0 0	12,36 0	1,24 0
6	ТЕРМ11-03-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шпнтах и нультах, масса до 5 кг(Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2; Слаботочные устройства: диспечеризация	1 шт.	10,95 9,42	0 0	10,95	9,42	0 0	0,624 0	0,62 0
6.1	[302-1707]	Адаптер фланцевый ЭУстем 2000*Нале для ПЭ м ПВХ наруб диаметром 50 мм	1 шт.	413,33						
7	ТЕРМ08-03-526-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колоны, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЭММ=1,2*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2; Внутреннее электроосвещение, электроосветное оборудование	1 шт.	54,57 27,12	1,44 0	54,57	27,12	1,44 0	1,872 0	1,87 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7.1	[509-4866]	Выключатели автоматические (10А)	1 шт.	60,41		60,41				
8	ТЕРм08-02-413-01 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Провод, количество проводов в резиноплетунной трубке до 2, сечение провода до 6 мм <sup>2</sup> ЗП=231,41*1,2; ЭММ=43,94*1,2; ЗПм=3,54*1,2; ТЗТ=16,16*1,2; ТЗТм=0,18*1,2; Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование	1 100 м трубок	416,06 277,692	52,728 4,248	416,06	277,69	52,73 4,25	19,392 0,216	19,39 0,22
8.1	[501-1715]	Кабель КММ, число жил - 2 и сечением 0,12 мм <sup>2</sup>	0,01 1000 м	2 008,72		20,08				
8.2	[501-1804]	Кабель марки КММ, число жил - 4 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,09 1000 м	5 623,01		506,07				
8.3	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	100 м	2,42		242				
9	ТЕРп02-01-002-01 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 Пусконаладочные работы	1 1 система	396,72 396,72	0 0	396,72	396,72	0 0	17,6 0	17,6 0
10	ТЕРп02-01-002-02 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01 Пусконаладочные работы	1 1 канал	190,92 190,92	0 0	190,92	190,92	0 0	8,47 0	8,47 0
11	ТЕРп07-10-012-02 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания, тепловая нагрузка до 0,4 Гкал/ч Пусконаладочные работы	1 1 система	2 094,16 2 094,16	0 0	2 094,16	2 094,16	0 0	95,2 0	95,2 0

12	ТЕР16-02-005-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (57 мм) ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04 100 м трубопровода	7 158,4352 1 248,2652	200,25 5,61	286,34	49,93	8,01 0,22	83,9454 0,285	3,36 0,01
----	---	--	----------------------------	--------------------------	----------------	--------	-------	--------------	------------------	--------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР16-05-001-02 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	3 Установка вентиля, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм ЗП=20,32*1,15*1,2; ЭММ=5,14*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗГ=1,47*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление Задвижки фланцевые для воды диаметром 50 мм	2 шт.	161,9816	7,71	323,96	56,08	15,42	2,0286	4,06
13.1	{302-1711}		2	874		1 748				
14	ТЕР18-06-007-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	3 Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗГ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,2 10 фильтров	9 239,4756 193,7106	131,085 1,47	1 847,9	38,74	26,22 0,29	13,6896 0,075	2,74 0,02
15	ТЕР16-02-007-01 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	3 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм ЗП=14,5*1,15*1,2; ЭММ=4,86*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗГ=0,96*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 соединение	144,58 20,01	7,29 0	144,58	20,01	7,29 0	1,3248 0	1,32 0
16	ТЕР18-07-001-04 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	3 Установка термометров в опреле прямых и угловых ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗГ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	341,8372 6,1272	0 0	683,67	12,25	0 0	0,4278 0	0,86 0
17	ТЕР18-07-001-02 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	3 Установка манометров с трехходовым краном ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗГ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	2 комплект	182,9916 4,5816	0 0	365,98	9,16	0 0	0,3036 0	0,61 0
18	ТЕР16-07-003-07 (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	3 Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм ЗП=109,29*1,15*1,2; ЭММ=12,44*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗГ=7,46*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 1 врезка	629,1402 150,8202	18,66 0,585	629,14	150,82	18,66 0,59	10,2948 0,03	10,29 0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР16-07-005-01  (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗГ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,04  100 м трубопровод а	194,9904  122,5854	67,185  0	7,8  4,9	2,69  0	6,9138  0	0,28  0	
20	ТЕР26-01-017-01  (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полиэтилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗГ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,4  10 м трубопровод а	3 675,362  73,347	40,935  0	1 470,14  -1 162,48	29,34  -9,72	16,37  0	4,8576  0	1,94  0
20.1	[101-2466]	Краска "Армофлекс"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
20.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-4,4 м	264,2						
20.3	[104-0169]	Клипсы (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
20.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
20.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
20.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
20.7	[104-0867]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полиэтилена типа THERMAFLEX FRZ толщиной 13 мм, диаметром 63 мм(57 мм)	4,4 м	38,6		169,84				
21	ТЕР13-03-002-04  (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Отрутовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПм=0,15*1,2*1,25; ТЗГ=5,31*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Общестроительные работы	0,015  100 м2 окрашиваемо й поверхности	384,5294  118,8594	14,64  0,225	5,77  -1,78	0,22  0	7,3278  0,015	0,11  0	





Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Машины и механизмы	54,17*6,26	6,26	339,1
Материалы	940,21*3,19	3,19	2 999,27
Итого			6 557,16
Электромонтажные работы на других объектах (7, 8)			
Накладные расходы	(3218,79+44,88)*0,95*0,85	0,81	2 643,57
Сметная прибыль	(3218,79+44,88)*0,65*0,8	0,52	1 697,11
Итого			10 897,84
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (20)			
Зарплата	29,34*10,56	10,56	309,83
Машины и механизмы	16,37*6,28	6,28	102,8
Материалы	186,04*3,24	3,24	602,77
Итого			1 015,4
Теплоизоляционные работы (20)			
Накладные расходы	(309,83+0)*1*0,9*0,85	0,77	238,57
Сметная прибыль	(309,83+0)*0,7*0,85*0,8	0,48	148,72
Итого			1 402,69
Слаботочные устройства: дивенчеризация (1, 2, 3, 4, 5, 6)			
Зарплата	282,02*10,56	10,56	2 978,13
Машины и механизмы	51,05*6,26	6,26	319,57
Материалы	14552,65*2,68	2,68	39 001,1
Итого			42 298,8
Монтаж оборудования (1, 2, 3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы	(2978,13+10,03)*0,8*0,85	0,68	2 031,95
Сметная прибыль	(2978,13+10,03)*0,6*0,8	0,48	1 434,32
Итого			45 765,07
Итого	139 109,39*0,18	18%	139 109,39
НДС			25 039,69
Итого			164 149,08

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Е.А. Серова

Приложение № \_\_\_\_\_  
к договору № \_\_\_\_\_  
от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2016

УТВЕРЖДАЮ:  
Ген.директор СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин

*Капитальный ремонт системы теплоснабжения с установкой узла учёта.*

Объект: г.В.Новгород, ул. Десятинная, д.3 к 1.

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
37688,06	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания, М3	
10748 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ**  
на проектные работы

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 5 и эт. (Ремонт системы теплоснабжения с узлом учёта-2шт) $((275+0,006*10748)*0,06*0,4 * 3,92 * 1000 = 31939,03$	СБЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.5; ; к=0.06- табл.12 п.13 ; к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	10748,00	31939,03
	ИТОГО:				31939,03
	НДС 18%				5749,03
	ИТОГО:				37688,06

Составил:



Специалист ОПТД Шиленок Л.Н