

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 573/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Дачная, д.3.

Наименование работ

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м	3,47	
2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м	3,2	
3	Снятие и установка унитазов	100 приборов	0,76	
4	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм (220мм)отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,84	
5	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,28	
6	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуска)	100 м	0,27	
7	Герметизация вводов в колодцы	1 сальник	9	
8	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, грунта грунтов 2	100 м3 грунта	0,405	
9	Водоотлив из траншей	100 м3 мокрого грунта	0,2	
10	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов 1	100 м3 грунта	0,405	

11	Установка стальной гильзы diam. 159 мм	1 км трубопровода	0,0063	
12	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм	1 км трубопровода	0,0063	
13	Протаскивание в футляр труб диаметром 110 мм	100 м трубы, уложенной в футляр	0,063	
14	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1 сальник	9	
15	Разборка и восстановление откосы бетонной толщиной 15 см	100 м2 откосы	0,09	
16	Разборка и восстановление асфальтового покрытия	100 м2	0,18	
17	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	8,374	
18	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д. Гребутыца)	т	8,374	
19	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	т	72,9	
20	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (грунт)	т	72,9	

Применить коэффициент на стесненность  $k=1,2$  (МДС 81-38.2004.пр., 13,11.1) и коэффициенты на капремонт  $k=1,15$  и  $k=1,25$  (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:




Главный специалист  
Зам. начальника ОКР

Павлов Ю.В.  
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

622 516,26 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор "СНКО" Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул.Дачная, д.3.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, ул.Дачная, д.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 573/17

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание Дефектная ведомость,  
Чертежи №

Сметная стоимость - 622,516 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 179,64 чел-ч

Сметная заработная плата - 170,173 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин		В т.ч. В т.ч. зарплаты
<b>№1 Водоотведение L=347м</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	3,2  100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,4  1 098,66	11,74  6,29	3 553,28	3 515,71	37,57	85,3	272,96
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	4,283 т	0		0		20,13	0,32	1,02
<b>Всего</b>										<b>11</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР 16-04-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.л.4.7 [301-5608]	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	3,2  100 м трубопрово да	7 586,2608  1 283,6208	10,86  1,47	24 276,03	4 107,59	34,75	85,008	272,03
2.1		Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	76 шт.	13,99		1 063,24				
3	ТЕРр65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов	0,76	6 515,33	106,88	4 951,65	4 334,67	81,23	412,7	313,65
3.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	100 приборов	5 703,51	14,75			11,21	0,75	0,57
4	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм (220мм)отверстий площадью до 100 см2	76 шт.	20,27		1 540,52				
5	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,84	1 462,45	949,07	1 228,46	431,24	797,22	35,43	29,76
			100 отверстий	513,38	131,7			110,63	8,99	7,55
			0,28	2 161,41	42,68	605,19	259,48	11,95	75,22	21,06
			1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0

**Выпуск канализации**

6	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,27	1 110,4	11,74	299,81	296,64	3,17	85,3	23,03
6.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29			1,7	0,32	0,09
			0,361 т	0		0				
7	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуск)	0,27	7 370,514	9,05	1 990,04	288,81	2,44	70,84	19,13
			100 м трубопрово да	1 069,684	1,225			0,33	0,0625	0,02

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР16-07-006-02 прям. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Герметизация вводов в колодцы ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	9 1 сальник	107,623	0	968,61	337,62	0	2,714	24,43
9	ТЕР01-02-057-02 (0) ТЕР01ГЧПр1.12в 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,405 100 м3 грунта	2 419,5402 2 419,5402	0	979,91	979,91	0	203,665	82,48
10	ТЕР01-02-068-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Водоотлив из траншей ЗП=0*1,15; ЭММ=2424,39*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,2 100 м3 мокрого грунта	3 030,4875 0	3 030,4875	606,1	0	606,1	0	0
11	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, назух котлованов и ям, группа грунтов I ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,405 100 м3 грунта	1 162,2705 1 162,2705	0	470,72	470,72	0	101,775	41,22
11.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	44,55 м3	64,42		2 869,91				
Герметизация вводов (9шт)										
12	ТЕР22-01-011-05 прям. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стальной гильзы диам.159мм ЗП=7380,36*1,15; ЭММ=9127,71*1,25; ЗПм=1388,53*1,25; ТЗТ=468*1,15; ТЗТм=72,47*1,25	0,0063 1 км трубопрово да	22. 010,6015 8 487,414	11 409,6375 735,6625	138,67	53,47	71,88 10,93	538,2 90,5875	3,39 0,57
12.1	[103-0175]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2пс-БСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4 мм	6,3252 м	116,46		736,63				
13	ТЕР22-02-003-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм ЗП=4023,92*1,15; ЭММ=6997,22*1,25; ЗПм=468,79*1,25; ТЗТ=281*1,15; ТЗТм=22,43*1,25	0,0063 1 км трубопрово да	16 852,813 4 627,508	8 746,525 585,9875	106,17	29,15	55,1 3,69	323,15 28,0375	2,04 0,18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	[101-1763]	Масинка битумно-полимерная	0,030429 т	5 209,25		158,51				
14	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прогаскивание в футляр труб диаметром 110 мм ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,063 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,4815 1 421,929	54,7625 0	158,03	89,58	3,45 0	97,06 0	6,11 0
15	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	9 1 сальник	107,623 37,513	0 0	968,61	337,62	0 0	2,714 0	24,43 0

**Разборка и восстановление откоски и а/б покрытия**

16	ТЕРр69-16-02 (0)	Разборка и восстановление откоски бетонной толщиной 15 см	0,09 100 м2 откоски	14 284,45 1 560,08	3 575,95 126,2	1 285,6	140,41	321,84 11,36	126,63 8,33	11,4 0,75
17	ТЕРр68-16-01 (0)	Разборка и восстановление асфальтового покрытия	0,18 100 м2	2 878,83 1 404,48	580,27 82,04	518,19	252,81	104,45 14,77	114 5,6	20,52 1,01
17.1	[410-0077]	Смес асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые, марка I, тип В	2,124 т	580,42		1 232,81				
17.2	509-9900	Строительный мусор	2,8908 т	0		0				

18	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	8,374 т	374,5 0	0 0	3 136,06	0	0 0		
19	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Геребулицы) Цед=33,34*7,17	8,374 т	239,05 0	0 0	2 001,8		0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТССЦп01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	72,9	26,88	0	1 959,55	0	0		
21	ТССЦп03-21-01-015	Перевозка грузов I класса автомобильным-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км (грунт)	72,9	15,32	0	1 116,83		0		
Итого:						50 706,69	15 925,43	2 131,15		1 167,64
							189,45			12

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Зарплата		15925,43*10,56	168 172,54
Машины и механизмы		2131,15*6,26	13 341
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (9, 11)		2869,91*3,32	9 528,1
Материалы		0*3,32	0
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (10)			
Материалы		0*3,32	0
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 7, 8, 15, 18)		24157,7*3,32	80 203,56
Материалы			
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (12, 13, 14)		995,38*3,32	3 304,66
Материалы			
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1, 6)		0*3,32	0
Материалы			
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3)		2076,27*3,32	6 893,22
Материалы			
Огмстка: без армирования (16)		823,36*6,31	5 195,4
Материалы			
Тротуары: с асфальтобетонным покрытием (17)		1393,74*7,17	9 993,12
Материалы			
Общестроительные работы (4, 5)		333,77*5,5	1 835,74
Материалы			
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			298 467,34
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (19, 20, 21)			
Накладные расходы		(0+0)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Сметная прибыль	(0+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	0
Итого			0
Земляные работы, выполняемые ручным способом (9, 11)			
Накладные расходы	(1450,63+0)*10,56*0,8*0,9*0,85	0,61	9 344,38
Сметная прибыль	(1450,63+0)*10,56*0,45*0,85*0,8	0,31	4 748,78
Итого			14 093,16
Земляные работы, выполняемые по другим видам работ (подготовительным, сопутствующим, укрепительным) (10)			
Накладные расходы	(0+0)*10,56*0,8*0,9*0,85	0,61	0
Сметная прибыль	(0+0)*10,56*0,45*0,85*0,8	0,31	0
Итого			0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (2, 7, 8, 15, 18)			
Накладные расходы	(5071,64+5,03)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98	52 537,44
Сметная прибыль	(5071,64+5,03)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	30 021,4
Итого			82 558,84
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (12, 13, 14)			
Накладные расходы	(172,2+14,62)*10,56*1,3*0,85	1,11	2 189,83
Сметная прибыль	(172,2+14,62)*10,56*0,89*0,85*0,8	0,61	1 203,42
Итого			3 393,25
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 6)			
Накладные расходы	(3812,35+21,83)*10,56*0,74*0,85	0,63	25 508,03
Сметная прибыль	(3812,35+21,83)*10,56*0,5*0,8	0,4	16 195,58
Итого			41 703,61
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (3)			
Накладные расходы	(4334,67+11,21)*10,56*1,03*0,85	0,88	40 385,39
Сметная прибыль	(4334,67+11,21)*10,56*0,6*0,8	0,48	22 028,4
Итого			62 413,79
Прочие ремонтно-строительные работы (16)			
Накладные расходы	(140,41+11,36)*10,56*0,78*0,85	0,66	1 057,78
Сметная прибыль	(140,41+11,36)*10,56*0,5*0,8	0,4	641,08
Итого			1 698,86
Благоустройство при ремонте (17)			
Накладные расходы	(252,81+14,77)*10,56*1,04*0,85	0,88	2 486,57
Сметная прибыль	(252,81+14,77)*10,56*0,6*0,8	0,48	1 356,31
Итого			3 842,88
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5)			
Накладные расходы	(690,72+110,63)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	7 108,3
Сметная прибыль	(690,72+110,63)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	4 061,88



Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			11 170,18
Итого по погрузке			519 341,91
Итого по перевозке			5 095,61
Итого			3 118,63
НДС			527 556,15
Итого		527 556,15*0,18	94 960,11
		18%	622 516,26

СОСТАВИЛ  
 ПРОВЕРИЛ

  


Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
 Серова Е.А.