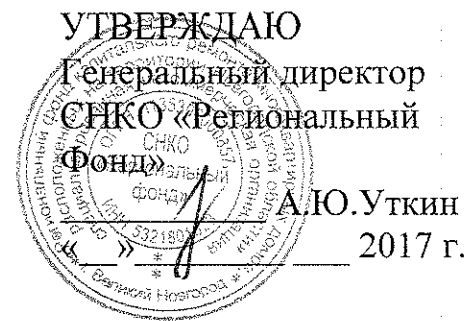


441/18



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту : внутридомовых инженерных систем водоотведения
(наименование работ)

по адресу : г. В. Новгород, ул. Б. С-Петербургская № 42 дом кирпичный

Длина дома	62,3	м
Ширина дома	12,5	м
Общая площадь дома	778,7	м ²
Высота дома	13	м
Объем дома	10123,8	м ³
Количество этажей	4	шт
Количество подъездов	3	шт
Высота подвального помещения	0,7	м
Количество комнат	108	шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	- разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб, диаметром внутренним Dy :		
	100 мм	м	96
	- разборка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных труб высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	42
	50 мм	м	12,5
2	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для наружных работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	12
	- прокладка трубопроводов канализации из поливинилхлоридных (ПВХ) труб для внутренних работ , высокой плотности, диаметром наружным Dн :		
	110 мм	м	126
	50 мм	м	12,5
3	Установка тройников диаметром:		
	110 мм	шт	47
4	Установка отводов диаметром:		
	110 мм	шт	30
5	Установка ревизий диаметром:		
	110 мм	шт	15
6	Установка креплений диаметром:		
	110 мм	шт	63
	50 мм	шт	6
7	Установка перехода диаметром :		

	110 x 50 мм	шт	23
8	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте, диаметром 133 мм, длиной 700 мм	шт	3
9	Заделка сальников при проходе труб через ж/б фундаменты	шт	3
10	Снятие и установка унитазов (без стоимости материалов)	шт	18
11	Установка гофры унитазной	шт	18
12	- пробивка в ж/б фундаменте, толщиной 510 мм отверстий диаметром 133 мм	шт	3
	- пробивка в ж/б перекрытиях толщиной 220 мм отверстий диаметром 120 мм:	шт	30
	- разборка кирпичной кладки ниш каналов сетей водоотведения толщ.120 мм (с восстановлением кладки и штукатурки)	м ²	2,1
13	Заделка отверстий, бетоном М 100	м ³	0,01
14	Врезка в существующий ж/б колодец	шт	3
	Ремонт тротуаров асфальтных	м ²	9
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2	м ³	14,4
	Устройство подстилающих слоёв из песка под трубу 100 мм	м ²	9
	Обратная засыпка вручную траншеи песком	м ³	13,5
15	Погрузка мусора	т	
16	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил : Гл. специалист



Ботвинин А.С.

26.01.2017 год

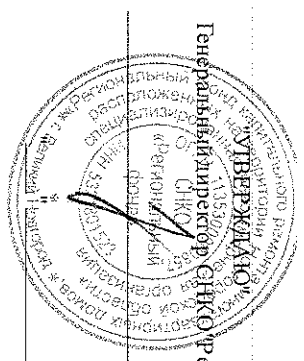
"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

269 556,37 руб

Генеральный директор ООО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.



" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Большая Санкт-Петербургская, д.42.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г.Великий Новгород, ул.Большая Санкт-Петербургская, д.42.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 441/18

на капитальный ремонт внутренних инженерных систем водопотребления (L=150,5м)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

269,556 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

429,88 чел-ч

Сметная заработная плата -

65,001 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы	Всего	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
№1 Водоотведение											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,84	1 110,40	11,74	932,74	922,87	9,86	85,30	71,65	
		100 м трубопрово да с фасонными частями	1 098,66	6,29	5,28	0,32	0,27				
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,125 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРР65-8-02 (0)	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 100 мм	0,42 100 м трубопрово да с фасонными частями	7 250,89 934,69	28,50 3,93	3 045,37	392,57	11,97 1,65	61,90 0,20	26,00 0,08
2.1	[301-5609]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	21 шт.	20		420				
2.2	509-9900	Строительный мусор	0,046 т	0		0				
3	ТЕРР65-8-01 (0)	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром до 50 мм	0,125 100 м трубопрово да с фасонными частями	4 369,69 881,84	14,25 1,97	546,21	110,23	1,78 0,25	58,40 0,10	7,30 0,01
3.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	6 шт.	8,52		51,12				
3.2	509-9900	Строительный мусор	0,005 т	0		0				
4	ТЕРР16-04-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3. 1; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ЗТТ=61,6*1,2*1,15; ЗТм=0,05*1,2*1,25	0,84 100 м трубопрово да	7 586,26 1 283,62	10,86 1,47	6 372,46	1 078,24	9,12 1,23	85,01 0,08	71,41 0,06
4.1	[301-5608]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 110мм	42 шт.	13,99		587,58				
4.2	[507-4366]	Ревизия с крышкой диаметром 110 мм	30 шт.	16,38		491,4				
5	ТЕРР65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов (без стоимости унитаза)	0,18 100 приборов	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	1 172,76	1 026,63	19,24 2,66	412,70 0,75	74,29 0,14

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	18 шт.	20,27		364,86				
6	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в ж/бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПм=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	0,3 100 отверстий	2 815,22	1 826,96	844,56	296,48	548,09	68,20	20,46
7	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ТЧПр46.1п 3.4; ТЕР46ТЧПр46.1п 3.3	Пробивка в ж/бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,1*1,75; ЭММ=949,07*1,1*1,75; ЗПм=131,7*1,1*1,75; ТЗТ=35,43*1,1*1,75	0,03 100 отверстий	2 815,22	1 826,96	84,46	29,65	54,81	68,20	2,05
8	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,01 1 м3 заделки	2 161,41	42,68	21,61	9,27	0,43	75,22	0,75
9	ТЕР46-04-001-04 (0)	Разборка кирпичных стен V=2,1*0,12	0,252 1 м3	232,57	121,41	58,61	28,01	30,60	8,24	2,08
10	ТЕР46-02-007-01 (0)	Кладка отдельных участков в кирпичных стенах и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3 V=2,1*0,12	0,252 1 м3	889,99	2,15	224,28	45,86	0,54	14,63	3,69
11	ТЕРр61-1-09 (0)	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски или оклейки обоями стен	0,021 100 м2 поверхности	7 565,47	41,45	158,87	23,05	0,87	73,80	1,55
12	ТЕР22-01-011-04 (0) ДПС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж стальной гильзы diam. 133 мм V=0,7*3/1000; ЗП=6718,02*0,4; ЭММ=5345,11*0,4; ЗПм=874,88*0,4; Мат=1361,99*0; ТЗТ=426*0,4	0,0021 1 км трубопрово да	4 825,25	2 138,04	10,13	5,64	4,49	170,40	0,36
				2 687,21	349,95			0,73	46,66	0,10

Герметизация выводов (3шт)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	ТЕР22-01-011-04 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка стальной гильзы. Дим. 133 мм V=0,7*3/1000; ЗП=6718,02*1,15; ЭММ=5345,11*1,25; ЗПм=874,88*1,25; ТЗТ=426*1,15; ТЗТм=46,66*1,25	0,0021 1 км трубопрово да	15 769,10 7 725,72	6 681,39 1 093,60	33,12	16,22	14,03 2,30	489,90 58,33	1,03 0,12
13.1	[103-0922]	Трубы стальные электросварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 133 мм толщина стенки 4 мм	2,1084 м	96,67		203,82				
14	ТЕР22-02-003-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 125 мм V=0,7*3/1000; ЗП=3580*1,15; ЭММ=2130,95*1,25; ЗПм=3,22*1,25; ТЗТ=250*1,15; ТЗТм=0,22*1,25	0,0021 1 км трубопрово да	9 749,13 4 117,00	2 663,69 4,03	20,47	8,65	5,59 0,01	287,50 0,28	0,60 0,00
14.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,0085 т	5 209,25		44,28				
15	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр труб диаметром 110 мм V=0,7*3/100; ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,021 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,48 1 421,93	54,76 0,00	52,68	29,86	1,15 0,00	97,06 0,00	2,04 0,00
16	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Заделка салыников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТм=0*1,25	3 1 салыник	107,62 37,51	0,00 0,00	322,87	112,54	0,00 0,00	2,71 0,00	8,14 0,00

Выпуск канализации

17	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,12 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,40 1 098,66	11,74 6,29	133,25	131,84	1,41 0,75	85,30 0,32	10,24 0,04
17.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,161 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полистиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм (выпуск)	0,12	7 370,51	9,05	884,46	128,36	1,09	70,84	8,50
19	ТЕР23-04-008-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Присоединение канализационных трубопроводов к существующей сети в грунтах морских	3	335,78	0,00	1 007,35	811,03	0,00	19,56	58,68
20	ТЕР01-02-057-02 (0) ТЕР01ТЧПр1.12п 3.184; МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2	0,144	2 419,54	0,00	348,41	348,41	0,00	203,67	29,33
21	ТЕР23-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания под трубопроводы песчаного	0,09	898,24	43,70	80,84	13,13	3,93	11,73	1,06
22	ТЕР01-02-061-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,135	1 162,27	0,00	156,91	156,91	0,00	101,78	13,74
22.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	14,85 м3	64,42		956,64				
23	ТЕРр68-16-01 (0)	Ремонт тротуаров из литого асфальта	0,09	2 878,83	580,27	259,09	126,4	52,22	114,00	10,26
23.1	[410-1020]	Асфальт литой для покрытий тротуаров	100 м2	1 404,48	82,04			7,38	5,60	0,50
23.2	509-9900	Строительный мусор	0,531 м3	736,38		391,02				
24	ТСЦПр01-01-01-041	Потрузоочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную Цед=53,5*7	1,445 т	0		0				
24	ТСЦПр01-01-01-041	Потрузочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную Цед=53,5*7	28,702 т	374,5	0	10 748,9	0	0		
				0	0			0		

Разборка и восстановление асфальтового покрытия.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т. работаюших вне карьера на расстоянии до 55 км (Шимский ПТВО, д.Теребутицы) Цед=33,34*7,17	28,702	239,05	0	6 861,21		0		
Итого:						20 282,23	5 851,85	771,22		425,21
								111,52		4,67

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (22, 24, 25)			
Зарплата		156,91*10,9	1 710,32
Машины и механизмы		0*7,65	0
Материалы		956,64*3,81	3 644,8
Итого			5 355,12
Земляные работы, выполняемые ручным способом (22, 24, 25)			
Накладные расходы		(156,91+0)*10,9*0,8*0,9*0,85	1 043,29
Сметная прибыль		(156,91+0)*10,9*0,45*0,85*0,8	530,2
Итого			6 928,61
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (4, 16, 18)			
Зарплата		1319,14*10,9	14 378,63
Машины и механизмы		10,21*7,65	78,11
Материалы		7329,42*3,81	27 925,09
Итого			42 381,83
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 16, 18)			
Накладные расходы		(1319,14+1,38)*10,9*1,28*0,9*0,85	14 105,79
Сметная прибыль		(1319,14+1,38)*10,9*0,83*0,85*0,8	8 060,45
Итого			64 548,07
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (12, 13, 14, 15, 19)			
Зарплата		871,4*10,9	9 498,26
Машины и механизмы		25,26*7,65	193,24
Материалы		475,18*3,81	1 810,44
Итого			11 501,94
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (12, 13, 14, 15, 19)			
Накладные расходы		(871,4+3,04)*10,9*1,3*0,85	10 579,85
Сметная прибыль		(871,4+3,04)*10,9*0,89*0,85*0,8	5 814,15
Итого			27 895,94
Санитарно-технические работы внутренне: канализация (1, 17)			
Зарплата		1054,71*10,9	11 496,34

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	11,27*7,65	86,22
Материалы	0*3,81	0
Итого		11 582,56
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 17)		
Накладные расходы	(1054,71+6,03)*10,9*0,74*0,85	7 284,1
Сметная прибыль	(1054,71+6,03)*10,9*0,5*0,8	4 624,83
Итого		23 491,49
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (2, 3, 5)		
Зарплата	1 529,43*10,9	16 670,79
Машины и механизмы	32,99*7,65	252,37
Материалы	4037,9*3,81	15 384,4
Итого		32 307,56
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (2, 3, 5)		
Накладные расходы	(1 529,43+4,56)*10,9*1,03*0,85	14 714,03
Сметная прибыль	(1 529,43+4,56)*10,9*0,6*0,8	8 025,84
Итого		55 047,43
Протруды: с асфальтобетонным покрытием (23)		
Зарплата	126,4*10,9	1 377,76
Машины и механизмы	52,22*7,06	368,67
Материалы	471,49*7,41	3 493,74
Итого		5 240,17
Благоустройство при ремонте (23)		
Накладные расходы	(126,4+7,38)*10,9*1,04*0,85	1 283,22
Сметная прибыль	(126,4+7,38)*10,9*0,6*0,8	699,94
Итого		7 223,33
Санитарно-технические работы наружные: водопровод из полипропиленовых труб (21)		
Зарплата	13,13*10,9	143,12
Машины и механизмы	3,93*7,65	30,06
Материалы	63,78*3,81	243
Итого		416,18
Наружные сети водопровода, канализации, теплооборудования, газопроводы (21)		
Накладные расходы	(13,13+0,58)*10,9*1,3*0,85	155,88
Сметная прибыль	(13,13+0,58)*10,9*0,89*0,85*0,8	91,16
Итого		673,22
Общестроительные работы (20)		
Зарплата	348,41*10,9	3 797,67
Машины и механизмы	0*6,26	0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	0*5,55	0	
Итого		3 797,67	
Земляные работы, выполняемые ручным способом (20)			
Накладные расходы	$(348,41+0)*10,9*0,8*0,9*0,85$	0,61	2 316,58
Сметная прибыль	$(348,41+0)*10,9*0,45*0,85*0,8$	0,31	1 177,28
Итого			7 291,53
Общестроительные работы (6, 7, 8, 9, 10)			
Зарплата	409,27*10,9	10,9	4 461,04
Машины и механизмы	634,47*6,26	6,26	3 971,78
Материалы	189,79*5,55	5,55	1 053,33
Итого			9 486,15
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8, 9, 10)			
Накладные расходы	$(409,27+87,92)*10,9*1,1*0,9*0,85$	0,84	4 552,27
Сметная прибыль	$(409,27+87,92)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	2 601,3
Итого			16 639,72
Отделочные работы (11)			
Зарплата	23,05*10,9	10,9	251,25
Машины и механизмы	0,87*8,48	8,48	7,38
Материалы	134,96*4,1	4,1	553,34
Итого			811,97
Штукатурные работы при ремонте (11)			
Накладные расходы	$(23,05+0,63)*10,9*0,79*0,85$	0,67	1 72,94
Сметная прибыль	$(23,05+0,63)*10,9*0,5*0,8$	0,4	103,24
Итого			1 088,15
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			210 827,49
Итого			10 748,9
Итого			6 861,21
НДС			228 437,6
Итого	228437,6*0,18	18%	41 118,77
			269 556,37

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.

