

«УТВЕРЖДАЮ»  
 Генеральный директор  
 СЧКО «Региональный фонд»  
 А.Ю. Уткин  
 «    »    2017г.

## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутри домовых инженерных систем теплоснабжения

(наименование работ)

по адресу г. Новгород, ул. Б. Санкт-Петербургская № 29/1

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

	Длина дома	35,9 и 35,35			
	Ширина дома	11,6 и 11,5			
	Площадь дома	690			
	Высота дома	11,0			
	Объём дома	7590			
	Количество этажей	3			
	Количество подъездов	3			
	Количество квартир	24			
	Высота подвала	нет			
№ п/п	Наименование работ			Ед. изм.	Кол-во
1	2			3	4
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром:			89 мм	2

		76 мм	М	28
		57 мм	М	285
		20 мм	М	286
2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных не оцинкованных труб диаметром:			
		89 мм	М	2
		76 мм	М	28
		57 мм	М	285
		20 мм	М	286
3	Демонтаж воздухооборников		шт	2
4	Демонтаж полотенце сушителей диаметром:			
		25мм	шт	24
5	Монтаж воздухооборников		шт	2
6	Монтаж полотенце сушителей диаметром			
		25мм	шт	24
	Изоляция трубопроводов изделями из вспенённого полистилена трубками диаметром:			
		89 мм	М	2
		76 мм	М	28
		57 мм	М	285
		20 мм	М	26
9	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до :			
		80кг	шт	9
10	Установка радиаторов (в местах общего пользования):			
		Чугунных	100 квт	0,09
11	Установка кранов шаровых (вентилей) диаметром:			
		20 мм	шт	54
12	Установка кранов спускников диаметром			
		20 мм	шт	28
13	Антикоррозийная окраска трубопроводов грунтом ГФ-021		м <sup>2</sup>	81
14	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м <sup>2</sup>	81
15	Окраска радиаторов		м <sup>2</sup>	11
16	Гидравлическое испытание трубопроводов:		М	601
17	Пробивка в стенах (перегородках) отверстий		шт	10

18	Пробивка в перекрытиях отверстий	шт	78
19	Залелка отверстий:	м <sup>3</sup>	0,1
20	Установка узла учёта тепловой энергии диаметром		
		76 мм	
21	Разборка и восстановление дощатых полов	шт	1
22	Погрузка мусора	м <sup>2</sup>	45
23	Перевозка мусора на расстояние 55 км	т	

Составил

Гл. специалист



В.В. Кузёмкин

26. 01. 2016 год

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"  
 Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"  
 А.Ю. Уткин

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербурга, д.29/1.

Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербурга, д.29/1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 636/18

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Основание: Дефектная ведомость

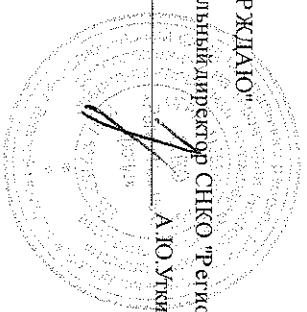
Сметная стоимость - 703,397 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 071,68 чел-ч

Сметная заработная плата - 167,680 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.	т	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На един. машин
<b>№1 капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=601м)</b>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРр65-14-01	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на разрыве диаметром до 32 мм	2,86	491,02	0	1 404,32	1 404,32	0	37,8	108,11	
	(0)		100 м трубопрово да	491,02	0			0	0	0	
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,629 т	0		0					
2	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	2,85	590,12	6,54	1 681,84	1 614,13	18,64	43,6	124,26	
	(0)		100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,969 т	0		0				
3	ТЕРр65-14-04  (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	0,3	906,15	16,32	271,85	254,48	4,9	65,3	19,59
3.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,129 т	0		0				
4	ТЕР I 6-02-001-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм  ЗП=483,01*1,15*1,2; ЭММ=54*1,25*1,2; ЗПм=2,95*1,25*1,2; ТЗТ=32,97*1,15*1,2; ТЗТм=0,15*1,25*1,2	2,86	3 868,84	81	11 064,88	1 906,33	231,66	45,5	130,13
4.1	[302-0078]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	54 шт.	59		3 186				
4.2	[301-5601]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 20-25 мм	94,00 шт.	6,78		637,32				
5	ТЕР I 6-02-005-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм (Дн=57мм)  ЗП=904,54*1,15*1,2; ЭММ=133,5*1,25*1,2; ЗПм=3,74*1,25*1,2; ТЗТ=60,83*1,15*1,2; ТЗТм=0,19*1,25*1,2	2,85	7 158,44	200,26	20 401,55	3 557,54	570,74	83,94	239,23
5.1	[301-5606]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 60-64 мм	95 шт.	11,84		1 124,8				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР16-02-005-03  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм (Дн=76мм) ЗП=1073,02*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПМ=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,16*1,15*1,2; ТЗТМ=0,23*1,25*1,2	100 м трубопрово да	1 480,76	6,78			1,9	0,35	0,1
6.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	7 шт.	13,6		95,2				
7	ТЕР16-02-005-04  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм (Дн=89мм) ЗП=1185,88*1,15*1,2; ЭММ=226,87*1,25*1,2; ЗПМ=7,27*1,25*1,2; ТЗТ=79,75*1,15*1,2; ТЗТМ=0,37*1,25*1,2	0,02  100 м трубопрово да	10 452,86  1 636,51	340,31  10,91	209,06	32,73	6,81  0,22	110,05  0,55	2,2  0,01
8	ТЕР18-07-001-05  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка кранов стальных ЗП=1,87*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,12*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	28  комплект	28,63  2,58	0  0	801,64	72,24	0  0	0,16  0	4,48  0
9	ТЕР65-6-20  (0)	Смена полотенцесушителей	0,24  100 приборов	2 883,02  1 930,65	29,93  4,13	691,92	463,36	7,18  0,99	139,7  0,21	33,53  0,05
9.1	[301-5749]	Полотенцесушители стальные хромированные диаметр 25 мм	24 шт.	149,21		3 581,04				
9.2	[301-1281]	Крепление полотенцесушителя	24 шт.	23,39		561,36				
10	ТЕР65-13-01  (0)	Демонтаж воздухооборников	0,02  100 шт.	637,81  637,81	0  0	12,76	12,76	0  0	49,1  0	0,98  0
10.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,054 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР18-06-003-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка воздушных хосборников наружным диаметром 76 мм  ЗП=17,53*1,15*1,2; ЭММ=8,66*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=1,21*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 шт.	142,07	13	284,14	48,38	26	1,67	3,34
12	ТЕР16-07-005-01  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм  ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=4,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	5,71  100 м трубопрово да	195	67,19	1113,45	699,99	383,65	6,91	39,46
13	ТЕР16-07-005-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм  ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=4,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,3  100 м трубопрово да	203,87	67,19	61,16	36,77	20,16	6,91	2,07
14	ТЕРр65-19-01  (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг	0,09  100 шт.	1401,11	82,21	126,1	118,7	7,4	110	9,9
14.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,72	0	44,04	0		3,96	2,24	0,2
15	ТЕР18-03-001-01  (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка радиаторов чугунных (в местах общего пользования)  ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25	0,09  100 кВт радиаторов и конвекторов	31877,67	697	2868,99	128,34	62,73	104,47	9,4
								7,22	4,08	0,37

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР15-04-030-03  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.п.р.1.т. 3.1	Масляная окраска металлических поверхностей стальных балок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,15*1,2; ЭММ=3,54*1,25*1,2; ЗПМ=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=40,59*1,15*1,2; ТЗТМ=0,01*1,25*1,2	0,11  100 м2 окрашиваем ой поверхности	822,32  755,63	5,32  0,3	90,46	83,12	0,59  0,03	56,02  0,01	6,16  0
16.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,002693  т	29 000		78,1				
17	ТЕР13-03-002-04  (0) МДС 81-35.2004.п.р.1.т. 3.1; ТЕР13Тчп1.13.7; МДС 81-35.2004.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021 ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,81  100 м2 окрашиваем ой поверхности	396,43  130,76	14,64  0,23	321,11	105,92	11,86  0,19	8,06  0,01	6,53  0,01
18	ТЕР13-03-004-26  (0) МДС 81-35.2004.п.р.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13Тчп1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	0,81  100 м2 окрашиваем ой поверхности	652,27  80,36	9,8  0,23	528,34	65,09	7,94  0,19	5,82  0,01	4,71  0,01
19	ТЕР26-01-017-01  (0) МДС 81-38.2004.п.р.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТМ=0*1,2*1,25	34,1  10 м трубопрово да	3 675,37  73,35	40,94  0	125 330,12	2 501,24	1 396,05  0	4,85  0	165,39  0
19.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-49,0358  л	399,71		-19 600,1				
19.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-375,1  м	264,2		-99 101,42				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.3	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-4,8763 л	70,7		-344,75				
19.4	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,682 л	187,7		-128,01				
19.5	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АД1Н, толщиной 0,5 мм	-1,1253 кв	43,57		-49,03				
19.6	[104-0862]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 89 мм	2,2 м	53,22		117,08				
19.7	[104-0859]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 57 мм	313,5 м	36,47		11433,35				
19.8	[104-0853]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 20 мм	28,6 м	17,88		511,37				
19.9	[104-0861]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 13 мм, на трубы диаметром 76 мм	30,8 м	45,76		1409,41				
20	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм (220мм) отверстий площадью до 20 см2 ЗП=219,81*1,75; ЭММ=459,23*1,75; ЗПм=63,73*1,75; ТЗТ=15,17*1,75	0,78 100 отверстий	1188,32 384,67	803,65 111,53	926,89	300,04	626,85 86,99	26,55 4,35	20,71 3,39
21	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	0,1 100 отверстий	679,04 219,81	459,23 63,73	67,9	21,98	45,92 6,37	15,17 4,35	1,52 0,44
22	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,1 1 м3 заделки	2161,41 926,71	42,68 0	216,14	92,67	4,27 0	75,22 0	7,52 0
23	ТССИшт01-01-01-041	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	2,501 т	374,5 0	0 0	936,62	0	0 0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	ТССЦпг03-21-01-055	Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т. работающих вне карьера на расстояние до 55 км (д.Теребутицы) Цед=33,34*7,17	2,501	239,0478	0	597,86		0		
			т							

Полы:

25	ТЕР57-4-05	Смена дощатых полов с добавлением новых досок до 50%	0,45	5 328,67	177,75	2 397,9	853,44	79,99	146	65,7
	(0)		100 м2	1 896,54	37,35			16,81	1,9	0,86
26	ТЕР15-04-025-03	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов ЗП=709,93*1,15*1,2; ЭММ=12,37*1,25*1,2; ЗПМ=0,39*1,25*1,2; ЗТ=51,37*1,15*1,2; ЗТМ=0,02*1,25*1,2	0,45	1 492,7	18,55	671,72	440,87	8,35	70,9	31,91
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1		100 м2 окрашиваем ой поверхности	979,7	0,59			0,27	0,04	0,02
26.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,01125	29 000		326,25				
Итого:				77 639,58	15 229,05	3 588,92	1 064,71	154,43		6,97

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Санитарно-технические работы внутренние: отопление (17, 18)

Зарплата		171,01*10,9	10,9	1 864,01
Машины и механизмы		19,8*7,54	7,54	149,29
Материалы		658,64*2,99	2,99	1 969,33
Итого				3 982,63
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (17, 18)				
Накладные расходы		(171,01+0,38)*10,9*0,9*0,85	0,69	1 289,02
Сметная прибыль		(171,01+0,38)*10,9*0,7*0,85*0,8	0,48	896,71
Итого				6 168,36
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 15)				
Зарплата		6896,93*10,9	10,9	75 176,54
Машины и механизмы		1368,98*7,54	7,54	10 322,11
Материалы		35839,64*2,99	2,99	107 160,52
Итого				192 659,17

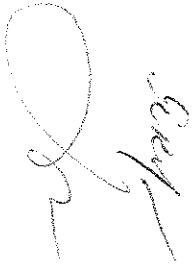
Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 15)		
Накладные расходы	$(6896,93+38,63)*10,9*1,28*0,9*0,85$	0,98
Сметная прибыль	$(6896,93+38,63)*10,9*0,83*0,85*0,8$	0,56
Итого		309 079,48
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (19)		
Зарплата	2501,24*10,9	10,9
Машины и механизмы	1396,05*7,54	7,54
Материалы	15680,73*2,99	2,99
Итого		84 675,12
Теплоизоляционные работы (19)		
Накладные расходы	$(2501,24+0)*10,9*1*0,9*0,85$	0,77
Сметная прибыль	$(2501,24+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48
Итого		118 754,52
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (1, 2, 3, 10, 14)		
Зарплата	3404,39*10,9	10,9
Машины и механизмы	30,94*7,54	7,54
Материалы	61,55*2,99	2,99
Итого		37 525,17
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2, 3, 10, 14)		
Накладные расходы	$(3404,39+3,96)*10,9*0,74*0,85$	0,63
Сметная прибыль	$(3404,39+3,96)*10,9*0,5*0,8$	0,4
Итого		14 860,41
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (9)		
Зарплата	463,36*10,9	10,9
Машины и механизмы	7,18*7,54	7,54
Материалы	4363,79*2,99	2,99
Итого		18 152,49
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (9)		
Накладные расходы	$(463,36+0,99)*10,9*1,03*0,85$	0,88
Сметная прибыль	$(463,36+0,99)*10,9*0,6*0,8$	0,48
Итого		25 036,02
Полы: дощатые (25)		
Зарплата	853,44*10,9	10,9
Машины и механизмы	79,99*8,98	8,98
		9 302,5
		718,31

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	1464,47*4,33	6 341,16	
Итого		16 361,97	
Полы при ремонте (25)			
Насадные расходы	$(853,44+16,81)*10,9*0,8*0,85$	0,68	6 450,29
Сметная прибыль	$(853,44+16,81)*10,9*0,68*0,8$	0,54	5 122,29
Итого			27 934,55
Общестроительные работы (20, 21, 22)			
Зарплата	414,69*10,9	10,9	4 520,12
Машины и механизмы	677,04*6,26	6,26	4 238,27
Материалы	119,2*5,55	5,55	661,56
Итого			9 419,95
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструкций элементов) (20, 21, 22)			
Насадные расходы	$(414,69+93,36)*10,9*1,1*0,9*0,85$	0,84	4 651,71
Сметная прибыль	$(414,69+93,36)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	2 658,12
Итого			16 729,78
Отделочные работы (16, 26)			
Зарплата	523,99*10,9	10,9	5 711,49
Машины и механизмы	8,94*8,48	8,48	75,81
Материалы	633,6*4,1	4,1	2 597,76
Итого			8 385,06
Отделочные работы (16, 26)			
Насадные расходы	$(523,99+0,3)*10,9*1,05*0,9*0,85$	0,8	4 571,81
Сметная прибыль	$(523,99+0,3)*10,9*0,55*0,85*0,8$	0,37	2 114,46
Итого			15 071,33
Итого			594 564,76
Итого по погрузке			936,62
Итого по перевозке			597,86
Итого			596 099,24
НДС	596099,24*0,18	18%	107 297,86
Итого			703 397,1

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
Серова Е.А.



"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"  
Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"  
А.Ю.Уткин

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.29/1.

Объект: Многоквартирный жилой дом по адресу: г. Великий Новгород, ул. Б.Санкт-Петербургская, д.29/1.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 636/18-УУ.

установка узла учета

Основание: Дефектная ведомость  
Чертежи №

Сметная стоимость - 198,458 тыс.руб  
Нормативная трудоемкость - 176,09 чел-ч  
Сметная заработная плата - 35,881 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	В т.ч. заработной платы	Всего

№1 установка узла учета

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРм11-02-022-0 5	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 80мм (Дн=76мм) (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 2.1	1 шт.	116,86	20,32	116,86	65,86	20,32	4,94	4,94
1.1	[301-6559]	Расходомер электромеханический, марка ПРЭМ диаметр 76 мм, с монтажным комплектом	1 комплект	6 071,93		6 071,93				
2	ТЕРм12-10-001-0 1 (0)	Бобышки, штуцеры на условное давление до 10 МПа ЗП=958,11*1,2; ЭММ=473,55*1,2; ЗПм=0*1,2; ТЗТ=65,4*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,04 шт.	4 165,39	568,26	166,62	45,99	22,73	78,48	3,14
2.1	[108-0081]	Бобышки скошенные	-4 шт.	13,31		-53,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.2	[108-0082]	Бобышки прямые	2 шт.	14,94		29,88				
2.3	[108-0096]	Бобышки скошенные	2 шт.	31,04		62,08				
3	ТЕРМ11-06-001-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Щиты и пульты, масса до 50 кг	1 шт.	193,12	14,35	193,12	83,36	14,35	6,18	6,18
		ЗП=69,47*1,2; ЭММ=1,96*1,2; ЗПМ=0,79*1,2; ТЗТ=5,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,2	1 шт.	83,36	0,95			0,95	0,05	0,05
3.1	[509-6311]	Щиты распределительные наружной установки ЦРН, с замком	1 шт.	937,75		937,75				
4	ТЕРМ11-02-001-0 1 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, масса до 1,5 кг (вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Рт-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	5 шт.	20,17	0	100,85	93,3	0	1,24	6,2
		ЗП=1,5,55*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=1,03*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	18,66	0			0	0	0
4.1	[301-6523]	Теплосчетчик электромагнитный с автономным питанием, марка ТСК-7 диаметр 76 мм (в комплекте: вычислитель ВКГ-7-03, водосчетчик ПРЭМ - 1 шт., термопреобразователи сопротивления Рт-500 - 2 шт., гильзы - 2 шт.)	1 комплект	8 783,1		8 783,1				
4.2	[302-0666]	Преобразователь избыточного давления	2 шт.	1 718,35		3 436,7				
5	ТЕРМ11-08-001-0 3 (0) МДС35.Пр.1.т.2.1	Присоединение к приборам электрических проводов под винт без изготовления колец с обслуживанием	0,1 шт.	241,49	0	24,15	19,22	0	12,36	1,24
		ЗП=160,17*1,2; ЭММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=10,3*1,2; ТЗТм=0*1,2	100 концов жил	192,2	0			0	0	0
6	ТЕРМ08-03-572-0 3 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Блок управления шкафного исполнения или распределительный пункт (шкаф), устанавливаемый на стене, высота и ширина до 600x600 мм	1 шт.	332,21	37,27	332,21	42,04	37,27	2,78	2,78
		ЗП=35,03*1,2; ЭММ=31,06*1,2; ЗПМ=1,97*1,2; ТЗТ=2,32*1,2; ТЗТм=0,1*1,2	1 шт.	42,04	2,36			2,36	0,12	0,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6.1	[509-6332]	Щиты с монтажной панелью ШМПТ-1, размером 395x310x220 мм, степень защиты IP 30	1 шт.	308,78		308,78				
7	ТЕРм11-03-001-0 1 (0)	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг (Адаптер) ЗП=7,85*1,2; ЗММ=0*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=0,52*1,2; ТЗТм=0*1,2	1 шт.	10,95	0	10,95	9,42	0	0,62	0,62
7.1	[509-6784]	Адаптер соевой связи	1 шт.	1 495,04		1 495,04				
8	ТЕРм08-03-526-0 1 (0)	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А ЗП=22,6*1,2; ЗММ=1,2*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=1,56*1,2; ТЗТм=0*1,2	2 шт.	54,57	1,44	109,14	54,24	2,88	1,87	3,74
8.1	[509-2268]	Выключатели автоматические IP 10А	2 шт.	49,86		99,72				
8.2	[509-5762]	Выключатели автоматические 2А	1 шт.	15,42		15,42				
9	ТЕРм08-10-010-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Прокладка труб гофрированных ПВХ для защиты проводов и кабелей ЗП=212,5*1,2; ЗММ=64,09*1,2; ЗПМ=0*1,2; ТЗТ=15,2*1,2; ТЗТм=0*1,2	0,8 100 м	350,16 255	76,91 0	280,13	204	61,53	18,24	14,59
9.1	[103-1177]	Клипса для крепежа гофротрубы, диаметром 16 мм	80 шт.	0,21		16,8				
9.2	[103-2402]	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 16 мм	80,96 м	2,42		195,92				
10	ТЕРм08-02-412-0 1 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 2.1	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одиножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм2 ЗП=64,3*1,2; ЗММ=2,44*1,2; ЗПМ=0,2*1,2; ТЗТ=4,49*1,2; ТЗТм=0,01*1,2	0,8 100 м	92,78 77,16	2,93 0,24	74,22	61,73	2,34	5,39	4,31

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.1	[501-1802] прим.]	Кабель монтажный экранированный МКСЭШ 2х0,5	0,06 1000 м	5 332,9		319,97				
10.2	[501-1847]	Кабель микрофонный экранированный марки КММ, число жил - 5 и сечением 0,35 мм <sup>2</sup>	0,02 1000 м	6 362,33		127,25				
11	ТЕРп02-01-002-0 1 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2	1 I система	396,72 396,72	0 0	396,72	396,72	0 0	17,6 0	17,6 0
12	ТЕРп02-01-002-0 2 (0)	Автоматизированная система управления II категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) за каждый канал свыше 2 до 9 добавлять к расценке 02-01-002-01	1 I канал I система	190,92 190,92	0 0	190,92	190,92	0 0	8,47 0	8,47 0
13	ТЕРп07-10-012-0 1 (0)	Регулировка теплопотребляющей системы здания	1 I система	1 608,02 1 608,02	0 0	1 608,02	1 608,02	0 0	73,1 0	73,1 0
14	ТЕРп6-02-004-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм ЗП=1071,38*1,15*1,2; ЭММ=160,08*1,25*1,2; ЗПм=4,52*1,25*1,2; ТЗТ=72,05*1,15*1,2; ТЗТм=0,23*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	6 775,79 1 478,51	240,12 6,78	271,03	59,14	9,6 0,27	99,43 0,35	3,98 0,01
14.1	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	2 шт.	13,6		27,2				
15	ТЕРп6-05-001-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка вентиляей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм ЗП=40,22*1,15*1,2; ЭММ=9,65*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=2,91*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	4 1 шт.	320,61 55,5	14,47 0,59	1 282,44	222	57,88 2,36	4,02 0,04	16,08 0,16
15.1	[302-0180] прим.]	Краны шаровые фланцевые 2,5 МПа (25 кгс/см <sup>2</sup> ), диаметром 65 мм	4 шт.	1 070,52		4 282,08				



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР 18-07-001-05 прим	Установка кранов воздушных	2	28,63	0	57,26	5,16	0	0,17	0,34
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=1,87*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,12*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	комплект	2,58	0			0	0	0
16.1	[302-0474]	Краны для сдуха воздуха СДД 7073В, латунные	-2	25,09		-50,18				
16.2	[302-00771]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 15 мм	2 шт.	37,96		75,92				
17	ТЕР 18-06-007-05  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка флягров диаметром 65 мм  ЗП=171,22*1,15*1,2; ЭММ=114,26*1,25*1,2; ЗПм=2,16*1,25*1,2; ТЗТ=12,1*1,15*1,2; ТЗТм=0,11*1,25*1,2	0,2 10 флягров	10 577,23 236,28	171,4 3,24	2 115,45	47,26	34,28 0,65	16,7 0,17	3,34 0,03
18	ТЕР 18-07-001-02  (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Установка манометров с трехходовым краном  ЗП=3,32*1,2*1,15; ЭММ=0*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=0,22*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 комплект	182,99 4,58	0 0	1 097,94	27,48	0 0	0,3 0	1,8 0
19	ТЕР 18-07-001-04  (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Установка термометров в опрание прямых и угловых  ЗП=4,44*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=0,31*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	2 комплект	341,84 6,13	0 0	683,68	12,26	0 0	0,43 0	0,86 0
20	ТЕР 16-07-005-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм  ЗП=88,83*1,15*1,2; ЭММ=44,79*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=5,01*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,04 100 м трубопрово да	203,87 122,58	67,19 0	8,15	4,9	2,69 0	6,91 0	0,28 0
21	ТЕР 26-01-017-01  (0) МДС35.п.4.7; МДС38.Пр.3.1	Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука ("Армофлекс"), вспененного полистилена ("Термофлекс") трубками  ЗП=53,15*1,15*1,2; ЭММ=27,29*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=3,52*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	0,4 10 м трубопрово да	3 675,35 73,34	40,93 0	1 470,14	29,34	16,37 0	4,86 0	1,94 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21.1	[101-2466]	Краска "Армофиниш"	-0,5752 л	399,71		-229,91				
21.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистирена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108х13 мм	-4,4 м	264,2		-1162,48				
21.3	[104-0169]	Куплены (зажимы)	-12 шт.	0,81		-9,72				
21.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-0,0572 л	70,7		-4,04				
21.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-0,008 л	187,7		-1,5				
21.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДН, толщиной 0,5 мм	-0,0132 кг	43,57		-0,58				
21.7	[104-0292]	Трубки из вспененного полистирена, внутренний диаметр 76 мм, толщина 20 мм	4,4 м	77,22		339,77				
22	ТЕР13-03-002-04	Отрутовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021	0,01	384,53	14,64	3,85	1,19	0,15	7,33	0,07
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС5.п.4.7	ЗП=86,13*1,2*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*1,25	окрашиваемой поверхности	118,86	0,23			0	0,01	0
23	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических отрутованных поверхностей эмалью ПФ-115 за 2 раза	0,01	1289,92	19,6	12,9	1,46	0,2	10,58	0,11
	(0) МДС38.Пр.3.1; к=2; МДС35.п.4.7	ЗП=52,93*1,2*2*1,15; ЭММ=6,53*1,2*2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*2*1,25; Мат=562,11*2; ТЗТ=3,83*1,2*2*1,15; ТЗТМ=0,01*1,2*2*1,25	100 м2 окрашиваемой поверхности	146,1	0,45			0	0,03	0
ИТОГО:				35720,41	3285,01	282,59	6,78			175,71
Санитарно-технические работы внутриенние: отопление (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

378,2\*10,9

104,45\*7,54

9368,32\*2,99

10,9

7,54

2,99

4122,38

787,55

28011,28

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		32 921,21	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (14, 15, 16, 17, 18, 19, 20)			
Накладные расходы	$(378,2+3,28)*10,9*1,28*0,9*0,85$	0,98	4 074,97
Сметная прибыль	$(378,2+3,28)*10,9*0,83*0,85*0,8$	0,56	2 328,55
Итого			39 324,73
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (21)			
Зарплата	29,34*10,9	10,9	319,81
Машины и механизмы	16,37*7,54	7,54	123,43
Материалы	355,97*2,99	2,99	1 064,35
Итого			1 507,59
Теплоизоляционные работы (21)			
Накладные расходы	$(29,34+0)*10,9*1*0,9*0,85$	0,77	246,25
Сметная прибыль	$(29,34+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	153,51
Итого			1 907,35
Санитарно-технические работы внутренние: отопление (2)			
Зарплата	45,99*10,9	10,9	501,29
Машины и механизмы	22,73*7,54	7,54	171,38
Материалы	136,62*2,99	2,99	408,49
Итого			1 081,16
Монтаж оборудования (2)			
Накладные расходы	$(45,99+0)*10,9*0,8*0,85$	0,68	340,88
Сметная прибыль	$(45,99+0)*10,9*0,6*0,8$	0,48	240,62
Итого			1 662,66
Слаботочные устройства: диспетчеризация (1, 3, 4, 5, 7)			
Зарплата	271,16*10,9	10,9	2 955,64
Машины и механизмы	34,67*7,05	7,05	244,42
Материалы	20864,62*2,82	2,82	58 838,23
Итого			62 038,29
Монтаж оборудования (1, 3, 4, 5, 7)			
Накладные расходы	$(271,16+0,95)*10,9*0,8*0,85$	0,68	2 016,88
Сметная прибыль	$(271,16+0,95)*10,9*0,6*0,8$	0,48	1 423,68
Итого			65 478,85
Внутреннее электроосвещение, электросиловое оборудование (6, 8, 9, 10)			
Зарплата	362,01*10,9	10,9	3 945,91

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	104,02*6,55	681,33
Материалы	1413,53*3,54	5 003,9
Итого		9 631,14
Электромонтажные работы на других объектах (6, 8, 9, 10)		
Накладные расходы	(362,01+2,55)*10,9*0,95*0,85	3 218,7
Сметная прибыль	(362,01+2,55)*10,9*0,65*0,8	2 066,33
Итого		14 916,17
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Зарплата	2195,66*10,9	23 932,69
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого		23 932,69
Пусконаладочные работы (11, 12, 13)		
Накладные расходы	(2195,66+0)*10,9*0,65*0,85	13 162,98
Сметная прибыль	(2195,66+0)*10,9*0,4*0,8	7 658,46
Итого		44 754,13
Общестроительные работы (22, 23)		
Зарплата	2,65*10,9	28,89
Машины и механизмы	0,35*6,26	2,19
Материалы	13,75*5,55	76,31
Итого		107,39
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (22, 23)		
Накладные расходы	(2,65+0)*10,9*0,9*0,9*0,85	19,93
Сметная прибыль	(2,65+0)*10,9*0,7*0,85*0,8	13,86
Итого		141,18
Итого		168 185,07
НДС	168185,07*0,18	30 273,31
Итого		198 458,38

СОСТАВИЛ Главный специалист СНКО "Региональный фонд"  
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.  
 Серова Е.А.

