

"УТВЕРЖДАЮ"

Ген директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете 206/17

Объект - Новгородская обл., г. В. Новгород, пр. Мира, д. 25 к. 3 -капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

№ п/п	Шифр единичной расценки	Наименование работ	Единица измерения	Колич ество	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	ТЕР46-04-008-0 1	Разборка покрытый кровель из рулонных материалов 1/10,64	100 м2 покрытия	10,64	
2	ТЕР12-01-017-0 1 Прям.	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) 2/10,64	100 м2 стяжки	10,64	
3	ТЕР12-01-017-0 2 Прям.	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 3/10,64	100 м2 стяжки	10,64	
4	ТЕР12-01-017-0 1	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) 4/10,64	100 м2 стяжки	10,64	
5	ТЕР12-01-017-0 2	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 5/10,64	100 м2 стяжки	10,64	
6	ТЕР12-01-016-0 2	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовый эмульсионный битумной 6/10,64	100 м2 кровли	10,64	
7	ТЕР12-01-002-0 9	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя 7/10,64	100 м2 кровли	10,64	
8	ТЕР12-01-004-0 4	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков 8/1,7	100 м примыкан ий	1,7	
9	ТЕРр58-20-02	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (сливы) 9/1,58	100 м	1,58	
10	ТЕРр58-20-03	Смена обделок из листовой стали (брандмауэров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м 10/0,243	100 м	0,243	
11	ТЕРр58-21-01	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов) 11/1,2	10 шт.	1,2	

1	2	3	4	5	6
12	ТЕРр58-21-02	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 12/1,2 + 14/0,1	10 шт.	1,3	
13	ТЕРр58-21-01	Смена колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (6 каналов) 13/0,1	10 шт.	0,1	
14	ТЕР12-01-011-0 1	Устройство козлаков над шахтами в два канала (6 каналов) 15/5	1 козпак	5	
15	ТЕР12-01-011-0 2	На каждые последующие два канала сверху добавлять к расценке 12-01-011-01 16/5	1 козпак	5	
16	ТЕРр60-10-01	Исправление кладки дымовой трубы (ветляционные оголовки) 17/1,576	100 кирпичей	1,576	
17	ТЕРр06-01-030-0 3	Восстановление бетонных поверхностей вентиляционных труб. 18/0,002	100 м3 в деце	0,002	
18	ТЕР10-01-039-0 5	Демонтаж люков в перекрытиях, площадью проема до 2 м2 (0,7х0,8 - 2 шт) 19/0,0112	100 м2 проемов	0,0112	
19	ТЕР10-01-039-0 5	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 20/0,0112	100 м2 проемов	0,0112	
20	ТЕР15-04-030-0 2	Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2 21/0,0224	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0224	
21	ТССЦит01-01-0 1-041	Попузочные работы: Попрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную 22/137,85	т	137,85	
22	ТССЦит03-21-0 1-055	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 55 км 23/137,85	т	137,85	

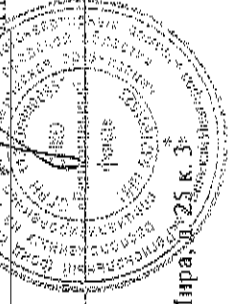
Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35л.4.7).

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Джумаев А.А.
Кацель С.Ф.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю.Уткин



" " 201 г.

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г. В. Новгород, пр. Мира, д. 25 к. 3

Объект : Капитальный ремонт плоской крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская обл., г. В. Новгород, пр. Мира, д. 25 к. 3

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 206/17

капитальный ремонт крыши из наплавляемых материалов

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 1 583,545 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 2 113,90 чел-ч

Сметная заработная плата - 294,616 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин
				Всего		В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	
				Экспл. машин	В т.ч. зарплата					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			4							
Разборка										
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	10,64	212,69	41,86	2 263,02	1 817,63	445,39	14,38	153
	(0)	У=1064/100; Кровля из наплавляемых материалов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР12-01-017-01 Прим.	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) V=1064/100; ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	10,64	453,216	166,864	4 822,22	3 046,79	1 775,43	21,776	231,7
(0) МДС38 п.3.3.1	100 м2 стяжки		286,352	25,472	271,02	1,94	20,64			
3	ТЕР12-01-017-02 Прим.	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=1064/100; ЗП=13,15*0,8*35; ЭММ=2,93*0,8*35; ЗПм=0,49*0,8*35; Мат=49,25*0*35; ТЗТ=1*0,8*35; ТЗТм=0,03*35; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	10,64	450,24	82,04	4 790,55	3 917,65	872,91	28	297,92
(0) МДС38 п.3.3.1	100 м2 стяжки		368,2	13,72	145,98	1,05	11,17			

МОНТАЖ

4	ТЕР12-01-017-01	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50 мм) V=1064/100; ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	10,64	453,766	260,725	15 468,07	4 379,75	2 774,11	31,303	333,06
(0) МДС35.п.4.7	100 м2 стяжки		411,631	39,8	423,47	2,425	25,8			
5	ТЕР12-01-017-02	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=1064/100; ЗП=13,15*35*1,15; ЭММ=2,93*35*1,25; ЗПм=0,49*35*1,25; Мат=49,25*35; ТЗТ=1*35*1,15; ТЗТм=0,03*35*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	10,64	381,225	128,1875	25 336,23	5 631,62	1 363,92	40,25	428,26
(0) МДС35.п.4.7	100 м2 стяжки		529,2875	21,4375	228,1	1,3125	13,97			
6	ТЕР12-01-016-02	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водозащитный кровельный ковер готовой эмульсией битуменной V=1064/100; ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из наплавляемых материалов; Кровли	10,64	124,6425	5,2875	1 326,2	456,4	56,26	3,22	34,26
(0) МДС35.п.4.7	100 м2 кровли		42,895	0	0	0	0			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплаваемых материалов в два слоя V=1064/100; ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из наплаваемых материалов; Кровли	10,64 100 м2 кровли	9 184,2385 236,486	56,8125 4,9125	97 720,3	2 516,21	604,49 52,27	16,514 0,25	175,71 2,66
8	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканйй кровель из наплаваемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков V=170/100; ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25; Кровля из наплаваемых материалов; Кровли	1,7 100 м примыканий	11 471,021 570,7335	128,6875 17,45	19 500,74	970,25	218,77 29,67	40,825 0,8875	69,4 1,51
9	ТЕРр58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,7 м (сливы) V=158/100; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	1,58 100 м	6 505,07 821,23	11,49 2,75	10 278,01	1 297,54	18,15 4,35	63,22 0,14	99,89 0,22
9	509-9900	Строительный мусор	0,5214 м	0		0				
10	ТЕРр58-20-03 (0)	Смена обделок из листовой стали (брандамузоров и парапетов без обделки боковых стенок) шириной до 1 м V=24,3/100; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,243 100 м	8 202,22 912,55	14,01 3,54	1 993,14	221,75	3,4 0,86	70,25 0,18	17,07 0,04
10	509-9900	Строительный мусор	0,119556 м	0		0				
11	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена колякаов на дымовах и вентиляционных трубах в один канал (20 каналов) V=12/10; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	1,2 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	1 738,81	277,66	3,8 0	18,6 0	22,32 0
11	509-9900	Строительный мусор	0,0624 м	0		0				
12	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 V=12/10; ЗП=64,69*19; ЭММ=1,06*19; ЗПм=0*19; Мат=359,21*19; ТЗТ=5,2*19; ТЗТм=0*19; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	1,2 10 шт.	8 074,24 1 229,11	20,14 0	9 689,09	1 474,93	24,17 0	98,8 0	118,56 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	509-9900	Строительный мусор	0,342 т	0		0				
13	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена копаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (6 каналов) V=1/10; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,1 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	144,9	23,14	0,32 0	18,6 0	1,86 0
13	509-9900	Строительный мусор	0,0052 т	0		0				
14	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 V=1/10; ЗП=64,69*5; ЭММ=1,06*5; ЗПм=0*5; Маг=359,21*5; ТЗТ=5,2*5; ТЗТм=0*5; Общестроительные работы; Крыши, кровли при ремонте	0,1 10 шт.	2 124,8 323,45	5,3 0	212,48	32,35	0,53 0	26 0	2,6 0
14	509-9900	Строительный мусор	0,012 т	0		0				
15	ТЕР12-01-011-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство копаков над шахтами в два канала (6 каналов) ЗП=25,07*1,15; ЭММ=1,06*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,93*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Крыши	5 1 коппак	681,2955 28,8305	1,325 0	3 406,48	144,15	6,63 0	2,2195 0	11,1 0
16	ТЕР12-01-011-02 (0) МДС35.п.4.7	На каждые последующие два канала сверху двух добавлять к расценке 12-01-011-01 ЗП=12,6*2*1,15; ЭММ=1,06*2*1,25; ЗПм=0*2*1,25; Маг=326,14*2; ТЗТ=0,97*2*1,15; ТЗТм=0*2*1,25; Общестроительные работы; Крыши	5 1 коппак	683,91 28,98	2,65 0	3 419,55	144,9	13,25 0	2,231 0	11,16 0
17	ТЕРр60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы (вентиляционные оголовки) V=0,4*394/100; Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	1,576 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	359,86	299,82	14,58 2,47	14,77 0,08	23,28 0,13
17	[115-2835]	Кирпич шамотный огнеупорный марка ША общего назначения I подгруппы с кажущейся плотностью 2,1 г/см3	0,6304 т	1 374,64		866,57				
17	509-9900	Строительный мусор	0,80376 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР06-01-030-03 (0) МДС35.п.4.7	Восстановление бетонных поверхностей вентиляционных труб. V=0,2/100; ЗП=15648,5*1,15; ЭММ=6368,83*1,25; ЗПм=1296,83*1,25; ТЗТ=1190*1,15; ТЗТм=66,03*1,25; Общестроительные работы; Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве	0,002 100 м3 в деле	40 123,6025 17 995,775	961,0375 621,0375	80,25	35,99	15,92 3,24	1 368,5 82,5375	2,74 0,17
18	[401-0067]	Бетон тяжёлый, крупность заполнителя 20 мм, класс В20 (М250)	0,204 м3	615,43		125,55				
19	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.3.1	Демонтаж люков в перекрытиях, площадью проема до 2 м2 (0,7х0,8 - 2 шт) V=1,12/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Маг=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные; Деревянные конструкции	0,0112 100 м2 проемов	2 543,736 1 470,176	1 073,56 171,752	28,49	16,47	12,02 1,92	114,144 10,92	1,28 0,12
20	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=1,12/100; ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные; Деревянные конструкции	0,0112 100 м2 проемов	6 428,6855 2 113,378	1 677,4375 268,3625	72	23,67	18,79 3,01	164,082 13,65	1,84 0,15
20	[203-0236]	Люки и лазы со щитовыми пологими утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологотен и коробок однополюсные ДЛ 10-10, площадь 0,97 м2; ДЛ 13-10, площадь 1,26 м2	1,12 м2	589,59		660,34				
20	[111-0123]	Замок винтовой висячий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				
20	[101-0956]	Пятая накладная	4 шт.	11,58		46,32				
20	[101-0953]	Ручка-скоба из алюминиевого сплава анодированная	2 шт.	21,69		43,38				
20	[509-0107]	Скоба накладная	0,04 шт. 100 шт.	1 142,69		45,71				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР15-04-030-02 (0) МДС35.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей больших (кроме кровель), количество окрасок 2 V=2,24/100; ЗП=164,71*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=12,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,0224 100 м2 окрашиваемой поверхности	264,3715 189,4165	4,425 0,25	5,92	4,24	0,1 0,01	14,0415	0,31 0
21	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,000612	29 000		17,73				
22	ТССЦп01-01-01-041	Перузонные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	137,85	374,5	0	51 624,83	0	0		
23	ТССЦп03-21-01-055	Перевозка прузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 55 км Цед=33,34*7,17;<Нет вида работ>;<Нет вида работ>	т 137,85	0 239,05	0	32 953,04		0		
ИТОГО:						204 591,85	26 732,91	8 242,94		2 037,32
								1 166,37		76,58

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
------------------------------------	--	----------	--------

Двери: деревянные (19, 20)			
Зарплата	40,14*10,56	10,56	423,88
Машины и механизмы	30,81*6,26	6,26	192,87
Материалы	955,23*4,53	4,53	4 327,19
Итого			4 943,94
Деревянные конструкции (19, 20)			
Накладные расходы	(40,14+4,93)*10,56*1,18*0,9*0,85	0,9	428,35
Сметная прибыль	(40,14+4,93)*10,56*0,63*0,85*0,8	0,43	204,65
Итого			5 576,94
Кровля из наплавляемых материалов (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)			
Зарплата	20918,67*10,56	10,56	220 901,16
Машины и механизмы	7665,89*6,26	6,26	47 988,47
Материалы	140379,75*3,11	3,11	436 581,02
Итого			705 470,65
Кровли (2, 3, 4, 5, 6, 7, 8)			
Накладные расходы	(20918,67+1150,51)*10,56*1,2*0,9*0,85	0,92	214 406,5
Сметная прибыль	(20918,67+1150,51)*10,56*0,65*0,85*0,8	0,44	102 542,24
Итого			1 022 419,39

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из наплаиваемых материалов (1)			
Зарплата	1817,63*10,56	10,56	19 194,17
Машины и механизмы	445,39*6,26	6,26	2 788,14
Материалы	0*3,11	3,11	0
Итого			21 982,31
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	(1817,63+0)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84	16 123,11
Сметная прибыль	(1817,63+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48	9 213,2
Итого			47 318,62
Общестроительные работы (18)			
Зарплата	35,99*10,56	10,56	380,05
Машины и механизмы	15,92*6,26	6,26	99,66
Материалы	153,88*3,11	3,11	478,57
Итого			958,28
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (18)			
Накладные расходы	(35,99+3,24)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8	331,42
Сметная прибыль	(35,99+3,24)*10,56*0,65*0,85*0,8	0,44	182,28
Итого			1 471,98
Общестроительные работы (15, 16)			
Зарплата	289,05*10,56	10,56	3 052,37
Машины и механизмы	19,88*6,26	6,26	124,45
Материалы	6517,1*3,11	3,11	20 268,18
Итого			23 445
Кровля (15, 16)			
Накладные расходы	(289,05+0)*10,56*1,2*0,9*0,85	0,92	2 808,18
Сметная прибыль	(289,05+0)*10,56*0,65*0,85*0,8	0,44	1 343,04
Итого			27 596,22
Общестроительные работы (9, 10, 11, 12, 13, 14)			
Зарплата	3327,37*10,56	10,56	35 137,03
Машины и механизмы	50,37*6,26	6,26	315,32
Материалы	20678,7*3,11	3,11	64 310,76
Итого			99 763,11
Крыши, кровли при ремонте (9, 10, 11, 12, 13, 14)			
Накладные расходы	(3327,37+5,21)*10,56*0,83*0,85	0,71	24 986,35
Сметная прибыль	(3327,37+5,21)*10,56*0,65*0,8	0,52	18 299,86
Итого			143 049,32
Общестроительные работы (17)			
Зарплата	299,82*10,56	10,56	3 166,1

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	14,58*6,26	91,27
Материалы	912,04*3,11	2 836,44
Итого		6 093,81
Пенные работы при ремонте (17)		
Накладные расходы	(299,82+2,47)*10,56*0,78*0,85	2 106,84
Сметная прибыль	(299,82+2,47)*10,56*0,63*0,8	1 596,09
Итого		9 796,74
Отделочные работы (21)		
Зарплата	4,24*10,56	44,77
Машины и механизмы	0,1*6,26	0,63
Материалы	19,31*4,28	82,65
Итого		128,05
Отделочные работы (21)		
Накладные расходы	(4,24+0,01)*10,56*1,05*0,9*0,85	35,9
Сметная прибыль	(4,24+0,01)*10,56*0,55*0,85*0,8	16,61
Итого		180,56
Итого		1 257 409,77
Итого по погрузке		51 624,83
Итого		1 309 034,6
Итого по перевозке		32 953,04
Итого		1 341 987,64
Итого		1 341 987,64
НДС		241 557,78
Итого	1341987,64*0,18	1 583 545,42

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"



К.С.-И. Савченко

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"



Е.А. Серова