

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 025/17

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Крепевицы, д.83.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	1,52	
2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода с фасонными частями	0,98	
3	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопровода	1,52	
4	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм	100 м трубопровода	0,98	
5	Снятие и установка унитазов	100 приборов	0,24	
6	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см ²	100 отверстий	0,9	
7	Пробивка в бетонных стенах толщиной 160 мм отверстий площадью до 500 см ²	100 отверстий	0,06	
8	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	1 м ³ заделки	0,35	
9	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	100 м ³ грунта	0,03	
10	Установка стальной гильзы diam. 159мм	1 км трубопровода	0,006	

11	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм	1 км трубопровода	0,906	
12	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подавала диаметром до 200 мм	1 сальник	6	
13	Врезка в действующие внутренние ести трубопроводов канализации	1 врезка	6	
14	Погрузочные работы. Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	2,209	
15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км	т	2,209	

Применить коэффициент на стесненность $k=1,2$ (МДС 81-38.2004.п.р., 13, 11.1) и коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Главный специалист
Зам.начальника ОКР

Кузёмкин В.В.
Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

361 470,72 руб

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевцы, д.83.

Объект : Многоквартирный дом по адресу: г. Великий Новгород, мкр. Кречевцы, д.83.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 025/17

на капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения

Основание Дефектная ведомость,
Чертежи №

Сметная стоимость - 361,471 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 725,99 чел-ч

Сметная заработная плата - 102,364 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл.			
				Всего	Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	В т.ч. зарплаты	На един.	Всего
№1 <Нет раздела>													
1	ТЕР65-2-01 (0)	Разборка трубопроводов из чугуновых канализационных труб диаметром 50 мм	1,52	892,01	5,87	1 355,86	1 346,93	8,92	68,8	10	11	104,58	
		100 м трубопрово да с фасонными частями		886,14	3,15			4,79	0,16			0,24	
Г.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,897	0		0							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр65-2-02 (0)	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	0,98 100 м трубопрово да с фасонными частями	1 110,4 1 098,66	11,74 6,29	1 088,19	1 076,69	11,51	85,3	83,59
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	1,312 т	0		0				
3	ТЕР16-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм ЗП=970,02*1,15*1,2; ЭММ=3,15*1,25*1,2; ЗПм=0,39*1,25*1,2; ТЗТ=64,24*1,15*1,2; ТЗТм=0,02*1,25*1,2	1,52 100 м трубопрово да	4 818,1926 1 338,6276	4,725 0,585	7 323,65	2 034,71	7,18	88,6512	134,75
3.1	[301-5605]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 48-53 мм	60 шт.	8,52		511,2				
4	ТЕР16-04-001-02 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1 ; МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 110 мм ЗП=930,16*1,2*1,15; ЭММ=7,24*1,2*1,25; ЗПм=0,98*1,2*1,25; ТЗТ=61,6*1,2*1,15; ТЗТм=0,05*1,2*1,25	0,98 100 м трубопрово да	7 586,2608 1 283,6208	10,86 1,47	7 434,54	1 257,95	10,64	85,008	83,31
4.1	[301-5609]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 108-116 мм	39 шт.	20		780				
5	ТЕРр65-6-12 (0)	Снятие и установка унитазов	0,24 100 приборо в	6 515,33 5 703,51	106,88 14,75	1 563,68	1 368,84	25,65	412,7	99,05
5.1	[301-1272]	Гофра для унитаза	24 шт.	20,27		486,48		3,54	0,75	0,18
6	ТЕР46-03-010-02 (0) ТЕР46ГЧПр46.Пр 3.3	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2 ЗП=513,38*1,75; ЭММ=949,07*1,75; ЗПм=131,7*1,75; ТЗТ=35,43*1,75	0,9 100 отверстий	2 559,2875 898,415	1 660,8725 230,475	2 303,36	808,57	1 494,79	62,0025	55,8
								207,43	8,99	8,09

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР46-03-010-03 (0) ТЕР46ТШр46.1п 3.3	Пробивка в бетонных стенах толщиной 100 мм отверстий площадью до 500 см ² ЗП=1603,17*1,75; ЭММ=3227,27*1,75; ЗПм=447,85*1,75; ТЗТ=110,64*1,75	0,06 100 отверстий	8 453,27 2 805,5475	5 647,7225 783,7375	507,2	168,33	338,86 47,02	193,62 30,57	11,62 1,83
8	ТЕР46-03-017-05 (0)	Заделка отверстий в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м ²	0,35 1 м ³ заделки	2 161,41 926,71	42,68 0	756,49	324,35	14,94 0	75,22 0	26,33 0
9	ТЕРр51-1-05 (0)	Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5 м	0,03 100 м ³ грунта	8 652,88 6 166,91	10,58 0	259,59	185,01	0,32 0	519,1 0	15,57 0
10	ТЕР22-01-011-05 прям. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Установка стальной гильзы diam. 159 мм ЗП=7380,36*1,15*1,2; ЭММ=9127,71*1,25*1,2; ЗПм=1388,53*1,25*1,2; ТЗТ=468*1,15*1,2; ТЗТм=72,47*1,25*1,2	0,006 1 км трубопрово да	25 990,0118 10 184,8968	13 691,565 2 082,795	155,94	61,11	82,15 12,5	645,84 108,705	3,88 0,65
10.1	[103-0175]	Трубы стальные электросварные прямые со снятой фаской из стали марок БСт2кп-БСт4кп и БСт2вс-БСт4вс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4 мм	6,024 м	116,46		701,56				
11	ТЕР22-02-003-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.г. 3.1	Нанесение весьма усиленной антикоррозийной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм ЗП=4023,92*1,15*1,2; ЭММ=6997,22*1,25*1,2; ЗПм=468,79*1,25*1,2; ТЗТ=281*1,15*1,2; ТЗТм=22,43*1,25*1,2	0,006 1 км трубопрово да	19 527,6196 5 553,0096	10 495,83 703,185	117,17	33,32	62,97 4,22	387,78 33,645	2,33 0,2
11.1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,02898 т	5 209,25		150,96				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
12	ТЕР16-07-006-02 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм ЗП=32,62*1,15*1,2; ЭММ=0*1,25*1,2; ЗПм=0*1,25*1,2; ТЗТ=2,36*1,15*1,2; ТЗТм=0*1,25*1,2	6 I сальник	115,1256 45,0156	0 0	690,75	270,09	0	3,2568	19,54	
13	ТЕР16-07-004-02 (0) МДС 81-35.2004.Пр.1.т. 3.1; МДС 81-35.2004.л.4.7	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов канализации ЗП=116,13*1,2*1,15; ЭММ=1,06*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=8,94*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	6 I врезка	314,1994 160,2594	1,59 0	1 885,2	961,56	9,54	12,3372	74,02	
14	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	2,209 т	374,5 0	0 0	827,27	0	0 0	0	0	
15	ТССЦп03-21-01-019	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 19 км Цед=17,12*7,17	2,209 т	122,7504	0	271,15	0	0	0	0	
ИТОГО:						28 071,82	9 897,46	2 067,47	287,99	714,37	11,62

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (3, 4, 12, 13)			
Зарплата		4524,31*10,05	45 469,32
Машины и механизмы		27,36*6,26	171,27
Материалы		14073,66*3,32	46 724,55
Итого			92 365,14
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 12, 13)			
Накладные расходы		(4524,31+2,33)*10,05*1,28*0,9*0,85	44 582,88
Сметная прибыль		(4524,31+2,33)*10,05*0,83*0,85*0,8	25 475,93
Итого			162 423,95
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (10, 11)			
Зарплата		94,43*10,05	949,02
Машины и механизмы		145,12*6,26	908,45

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		886,07*3,32	2 941,75
Итого			4 799,22
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (10, 11)			
Накладные расходы		(94,43+16,72)*10,05*1,3*0,85	1 239,93
Сметная прибыль		(94,43+16,72)*10,05*0,89*0,85*0,8	681,41
Итого			6 720,56
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (1, 2)			
Зарплата		2423,62*10,05	24 357,38
Машины и механизмы		20,43*6,26	127,89
Материалы		0*3,32	0
Итого			24 485,27
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы		(2423,62+10,95)*10,05*0,74*0,85	15 414,48
Сметная прибыль		(2423,62+10,95)*10,05*0,5*0,8	9 786,97
Итого			49 686,72
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (5)			
Зарплата		1368,84*10,05	13 756,84
Машины и механизмы		25,65*6,26	160,57
Материалы		655,67*3,32	2 176,82
Итого			16 094,23
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: смена труб и другие виды ремонтных работ (5)			
Накладные расходы		(1368,84+3,54)*10,05*1,03*0,85	12 137,33
Сметная прибыль		(1368,84+3,54)*10,05*0,6*0,8	6 620,36
Итого			34 851,92
Общестроительные работы (6, 7, 8)			
Зарплата		1301,25*10,05	13 077,56
Машины и механизмы		1848,59*6,26	11 572,17
Материалы		417,21*5,5	2 294,66
Итого			26 944,39
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (6, 7, 8)			
Накладные расходы		(1301,25+254,45)*10,05*1,1*0,9*0,85	13 133,22
Сметная прибыль		(1301,25+254,45)*10,05*0,7*0,85*0,8	7 504,7
Итого			47 582,31
Санитарно-технические работы внутренние: канализация (9)			
Зарплата		185,01*10,05	1 859,35
Машины и механизмы		0,32*6,26	2
Материалы		74,26*3,32	246,54

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			2 107,89
Земляные работы, выполняемые ручным способом при ремонте (9)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(1859,35+0)*0,75*0,85	0,64	1 189,98
Итого	(1859,35+0)*0,45*0,8	0,36	669,37
Итого			3 967,24
Итого			305 232,7
Итого по погрузке			827,27
Итого по перевозке			271,15
Итого			306 331,12
НДС			55 139,6
Итого	306331,12*0,18	18%	361 470,72

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.



ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.