
 «УТВЕРЖДАЮ»
 Генеральный директор
 СНКО «Региональный фонд»
 А.Ю.Уткин
 2016г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутридомовых систем холодного водоснабжения
 по адресу: *Новгородская область, Чудовский район д. Грузино ул. Гречишникова д.3*

Длина дома: 28,4м

Ширина дома: 11,7м

Высота дома: 7,4 м

Площадь дома: 332 м²

Кол-во кв: 8

Кол-во этажей: 2

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром:		
	76 мм	м	6
	32 мм	м	30,4
	26 мм	м	29,6
2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром:		
	75 мм	м	6
	32 мм	м	30,4
	25 мм	м	29,6
	Установка фланцевого перехода с металлической трубы на полипропиленовую диаметром: 76 мм x 75 мм	шт	1
3	Установка тройников диаметром (мм)		
	32x32x32мм	шт	3
	25x20x25мм	шт	12
4	Установка угольников диаметром		
	25мм	шт	4
	32мм	шт	4
5	Установка муфт комбинированных:		
	С наружной резьбой 25x3/4	шт	12
	С наружной резьбой разъемные 25x3/4	шт	12
	С наружной резьбой 20x1/2	шт	3
	С наружной резьбой разъемные 20x1/2	шт	3
	Установка муфт соединительных:		
	25 мм	шт	6
	32 мм	шт	6

6	Установка переходов полипропиленовых диаметром		
		75x32мм	шт 1
8	Установка кранов шаровых (вентилей) диаметром:		
		20 мм	шт 12
9	Установка спускных кранов диаметром:	15мм	шт 6
11	Установка водомерного узла учёта диаметром 32 мм		шт 1
12	Замена вводной металлической гильзы в железобетонном фундаменте		шт 1
13	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты		шт 1
14	Пробивка отверстий в перекрытиях		шт 8
	Пробивка отверстий в стенах		шт 10
15	Заделка отверстий в стенах и перекрытиях		м ³ 0,08
16	Гидравлическое испытание трубопроводов:		м 66
17	Разборка и восстановление крашенных полов из досок		м ² 15
	Ремонт бетонной отмостки толщиной 150 мм		м ² 1,2
	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 метров без крепления откосов, тип грунта 2		м ³ 1,68
	Обратная засыпка вручную траншеи песком с подсыпкой под трубу		м ³ 1,68
	Погрузка мусора		т
	Перевозка мусора на расстояние 84 км		т

Составил Главный специалист ОКР

Павлов Ю.В.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с. Грузино, ул. Гречишникова, д.3.

Объект: Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с. Грузино, ул. Гречишникова, д.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 033/18

на капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Основание
Чертежи №
Сметная стоимость - 100,810 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 174,57 чел-ч

Сметная заработная плата - 26,515 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2006-И от 22.07.2016г.)

№	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машины	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной В т.ч. зарплата	Основной зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	На един.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Капитальный ремонт систем холодного водоснабжения (L=66м)

1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,6	492,53	7,63	295,52	263,28	4,58	34,66	20,8
			100 м	438,8	1,97			1,18	0,1	0,06
1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,132	0		0				
			т							
2	ТЕРр65-1-03 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм	0,06	1 075,29	17,34	64,52	58,02	1,04	76,38	4,58
			100 м	966,97	5,11			0,31	0,26	0,02
			трубопровод							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,026 т	0		0				
3	ТЕР 16-04-002-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полистиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЗММ=870,87*1,25; ЗПМ=161,21*1,25; ЗТТ=149,64*1,15; ЗТМ=8,2*1,25	0,296 100 м трубопровод а	4187,7515 2598,494	1088,5875 201,5125	1239,57	769,15	322,22 59,65	172,086 10,25	50,94 3,03
3	[507-0588]	Трубы напорные из полистилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-2,74984 10 м	47,15		-129,65				
3	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	27,4984 м	12,03		330,81				
3	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	6 шт.	1,01		6,06				
3	[507-5092]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром 25х3/4"	12 шт.	29,49		353,88				
3	[507-5032]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 25х3/4"	12 шт.	12,61		151,32				
3	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	4 шт.	6,66		26,64				
3	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25х20х25 мм	12 шт.	2,48		29,76				
3	[302-0063]	Кран шаровый муфтовый для воды диаметром 20 мм	12 шт.	43,67		524,04				
3	[507-5028]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром 20х1/2"	6 шт.	8,73		52,38				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый с/д/и воды диаметром 15 мм	6 шт.	34,73		208,38				
0										
3	[301-5815]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 25-28 мм	29 шт.	3,56		103,24				
1										
1										
3	[507-5088]	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, резьбная диаметр 20x1/2"	6 шт.	21,14		126,84				
2										
4	ТЕР16-04-002-03 прим.	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых Полипропиленовых труб) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	0,304	3 496,2645	638,8875	1 062,86	642,98	194,22	140,07	42,58
	(0) МДС 81-35.2004 п.4.7		100 м	2 115,057	116			35,26	5,9	1,79
			трубопровод а							
4	[507-0589]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 32 мм	-2,85152	73,19		-208,7				
1			10 м							
4	[507-3338]	Труба из полипропилена РН 10/32	28,5152	19,6		558,9				
2			м							
4	[507-3288]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 32 мм	3 шт.	5,37		16,11				
3										
4	[507-5003]	Угольник полипропиленовый диаметром 32 мм	4 шт.	9,31		37,24				
4										
4	[301-5816]	Хомут металлический с одним стопорным винтом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром 31-35 мм	30 шт.	3,8		114				
5										
4	[507-5009]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 32 мм	6 шт.	1,39		8,34				
6										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
5	ТЕР16-04-002-07 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокадка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 75 мм ЗП=2353,18*1,15; ЭММ=1795,7*1,25; ЗПм=333,63*1,25; ТЗТ=162,4*1,15; ТЗПм=16,97*1,25	0,06 100 м трубопровод а	7 691,002 2 706,157	2 244,625 417,0375	461,46 	162,37 	134,68 25,02	186,76 21,2125	11,21 1,27
5	[507-0593]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 75 мм	-0,5844 10 м	273,69		-159,94				
1										
5	[507-3342]	Труба из полипропилена РН 10/75	5,844 м	101,54		593,4				
2										
5	[507-5071]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 75х32 мм	1 шт.	22,03		22,03				
3										
5	[507-0778]прим.1	Переход "полиэтилен-сталь 75х32мм	1 шт.	161,64		161,64				
4										
5	[301-5607]	Хомут металлический с шурупом для крепления трубопроводов диаметром 72-78 мм	6 шт.	13,6		81,6				
5										
6	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	0,1	679,04	459,23	67,9	21,98	45,92	15,17	1,52
			100 отверстий	219,81	63,73			6,37	4,35	0,44
7	ТЕР46-03-010-01 (0)	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2	0,08	679,04	459,23	54,32	17,58	36,74	15,17	1,21
			100 отверстий	219,81	63,73			5,1	4,35	0,35
8	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в нерезервированных железобетонных площадях до 0,1 м2	0,08	1 933,37	26,15	154,67	54,37	2,09	55,16	4,41
			1 м3 заделки	679,57	0			0	0	0
9	ТЕР-р57-4-01 (0)	Пересылка дощатых полов крашенных	0,15	2 172,53	34,39	325,88	235,77	5,16	121	18,15
			100 м2	1 571,79	5,9			0,89	0,3	0,05
1	ТЕР-р57-4-02 (0)	Добавлять к расценке 57-4-1 при крашенных полах	0,15	153,28	0	22,99	22,99	0	11,8	1,77
0			100 м2	153,28	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Герметизация ввода (1 шт)										
1	ТЕР22-01-011-05н р/м.	Установка стальной гильзы diam. 159мм	0,0007	22	11	15,41	5,94	7,99	538,2	0,38
1	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=7380,36*1,15; ЭММ=9127,71*1,25; ЗПМ=1388,53*1,25; ТЗТ=468*1,15; ТЗТМ=72,47*1,25	1 км трубопровод а	8 487,414	1 735,6625			1,21	90,5875	0,06
1	[103-0175]	Трубы стальные электроварные прямошовные со снятой фаской из стали марок ВСт2кп-ВСт4кп и ВСт2пс-ВСт4пс наружный диаметр 159 мм, толщина стенки 4 мм	0,7028 м	116,46		81,85				
1	ТЕР22-02-003-05	Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой или битумно-полимерной изоляции на стальные трубопроводы диаметром 159 мм	0,0007	16 852,813	8 746,525	11,8	3,24	6,12	323,15	0,23
2	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=4023,92*1,15; ЭММ=6997,22*1,25; ЗПМ=468,79*1,25; ТЗТ=281*1,15; ТЗТМ=22,43*1,25	1 км трубопровод а	4 627,508	585,9875			0,41	28,0375	0,02
1	[101-1763]	Мастика битумно-полимерная	0,003381 т	5 209,25		17,61				
2										
1										
3	ТЕР22-05-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Протаскивание в футляр труб диаметром 110 мм ЗП=1236,46*1,15; ЭММ=43,81*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=84,4*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,007 100 м трубы, уложенной в футляр	2 508,4815	54,7625	17,56	9,95	0,38	97,06	0,68
1	ТЕР16-07-006-02	Заделка сальников при проходе труб через фундаменты или стены подвала диаметром до 200 мм	1	107,623	0	107,62	37,51	0	2,714	2,71
4	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=32,62*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=2,36*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 сальник	37,513	0			0	0	0

Наружные работы

1	ТЕРр69-16-02 (0)	Ремонт откосовки бетонной толщиной 15 см	0,012	14 284,45	3 575,95	171,41	18,72	42,91	126,63	1,52
5			100 м2 откосовки	1 560,08	126,2			1,51	8,33	0,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР01-02-057-02	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2	0,0168	2 103,948	0	35,35	35,35	0	177,1	2,98
6	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1,829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,54*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	2 103,948	0			0	0	0
1	ТЕР01-02-061-01	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, группа грунтов 1	0,0168	1 162,2705	0	19,53	19,53	0	101,775	1,71
7	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=1010,67*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=88,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м3 грунта	1 162,2705	0			0	0	0
1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	1,848	64,42		119,05				
7			м3							
1										
1	ПССЦпг-01-01-01-0	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	3,182	26,88	0	85,53	0	0		
8	43	Цед=3,84*7	т	0				0		
1	ПССЦпг-03-21-01-0	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 84 км (Магловшерский ПТВО)	3,182	332,7597	0	1 058,84		0		
9	84	Цед=4,641*7,17	т	0				0		

ИТОГО: 7 355,2 2 378,73 804,05 167,38

Наименование и значение множителей Значение Прямые 136,91 7,19

Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (3, 4, 5, 14)

Зарплата 1612,01*10,54 10,54 16 990,59

Машины и механизмы 651,12*5,75 5,75 3 743,94

Материалы 3616,71*3,91 3,91 14 141,34

Итого 34 875,87

Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 14)

Накладные расходы (1612,01+119,93)*10,54*1,28*0,9*0,85 0,98 17 889,55

Сметная прибыль (1612,01+119,93)*10,54*0,83*0,85*0,8 0,56 10 222,6

Итого 62 988,02

Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (11, 12, 13)

Зарплата 19,13*10,54 10,54 201,63

Машины и механизмы 14,49*5,75 5,75 83,32

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		110,6*3,91	3,91
Итого			432,45
Наружные сети водопровода, канализации, теплоснабжения, газопроводы (11, 12, 13)			717,4
Накладные расходы			242,76
Сметная прибыль			133,41
Итого			1 093,57
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Зарплата		321,3*10,54	10,54
Машины и механизмы		5,62*5,75	5,75
Материалы		33,12*3,91	3,91
Итого			3 548,32
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы		(321,3+1,49)*10,54*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль		(321,3+1,49)*10,54*0,5*0,8	0,4
Итого			2 143,39
Общестроительные работы (16, 17)			1 360,88
Зарплата		54,88*10,54	10,54
Машины и механизмы		0*6,26	6,26
Материалы		119,05*5,5	5,5
Итого			1 233,22
Земляные работы, выполняемые ручным способом (16, 17)			
Накладные расходы		(54,88+0)*10,54*0,8*0,9*0,85	0,61
Сметная прибыль		(54,88+0)*10,54*0,45*0,85*0,8	0,31
Итого			352,85
Общестроительные работы (6, 7, 8)			1 79,31
Зарплата		93,93*10,54	10,54
Машины и механизмы		84,75*6,26	6,26
Материалы		98,21*5,5	5,5
Итого			540,16
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 7, 8)			2 060,72
Накладные расходы		(93,93+11,47)*10,54*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль		(93,93+11,47)*10,54*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			933,17
Общестроительные работы (9, 10)			533,24
Зарплата		258,76*10,54	10,54
Машины и механизмы		5,16*6,26	6,26
Итого			3 527,13
Итого			2 727,33
Итого			32,3

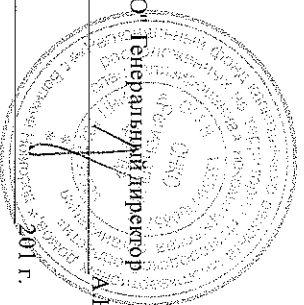
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	84,95*5,5	467,23
Итого		3 226,86
Плоды при ремонте (9, 10)		
Накладные расходы	$(258,76+0,89)*10,54*0,8*0,85$	1 860,96
Сметная прибыль	$(258,76+0,89)*10,54*0,68*0,8$	1 477,82
Итого		6 565,64
Общестроительные работы (15)		
Зарплата	18,72*10,54	197,31
Машины и механизмы	42,91*6,26	268,62
Материалы	109,78*5,5	603,79
Итого		1 069,72
Прочие ремонтно-строительные работы (15)		
Накладные расходы	$(18,72+1,51)*10,54*0,78*0,85$	140,73
Сметная прибыль	$(18,72+1,51)*10,54*0,5*0,8$	85,29
Итого		1 295,74
Итого		84 288,07
Итого по погрузке		85,53
Итого по перевозке		1 058,84
Итого		85 432,44
НДС	85432,44*0,18	15 377,84
Итого		100 810,28
СОСТАВИЛ	Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ	Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"	Серова Е.А.




"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

" " " 201 г.



"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
А.Ю. Уткин

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино, ул.Гречишниковая, д.3.

Объект : Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения в многоквартирном доме по адресу: Новгородская область, Чудовский район, с.Грузино, ул.Гречишниковая, д.3.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 033/18-У

на узел учета холодного водоснабжения.

Основание
Чертежи №

Сметная стоимость - 24,801 тыс.руб
 Нормативная трудоемкость - 23,22 чел-ч
 Сметная заработная плата - 3,471 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены июля 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2006-И от 22.07.2016г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин	
				Всего	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплата	Экспл. машин	В т.ч. зарплата	На едн.
№1 Узел учета холодного водоснабжения											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕР16-06-001-01	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	2 384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14	
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=131,57*1,15*1,2; ЭММ=15,06*1,25*1,2; ЗПм=0,79*1,25*1,2; ТЗТ=9,52*1,15*1,2; ТЗТм=0,04*1,25*1,2	1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06	
2	ТЕР18-06-007-02	Установка фильтров диаметром 32 мм	0,1	6 321,6132	90,12	632,16	16,17	9,01	11,2884	1,13	
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	ЗП=117,14*1,15*1,2; ЭММ=60,08*1,25*1,2; ЗПм=0,59*1,25*1,2; ТЗТ=8,18*1,15*1,2; ТЗТм=0,03*1,25*1,2	10 фильтров	161,6532	0,885			0,09	0,045	0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 Врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:				3 432,33	327,74	42,94	1,58	23,14	0,08	

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)

Зарплата 327,74*10,54 10,54 3 454,38

Машины и механизмы 42,94*5,75 5,75 246,91

Материалы 3061,65*3,91 3,91 11 971,05

Итого 15 672,34

Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопрвод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)

Накладные расходы (327,74+1,58)*10,54*1,28*0,9*0,85 0,98 3 401,61

Сметная прибыль (327,74+1,58)*10,54*0,83*0,85*0,8 0,56 1 943,78

Итого 21 017,73

Итого 21 017,73

НДС 3 783,19

Итого 24 800,92

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТУ СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Серова Е.А.