

Многоквартирный жилой дом по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Транспортная, д.26
 (наименование стройки)

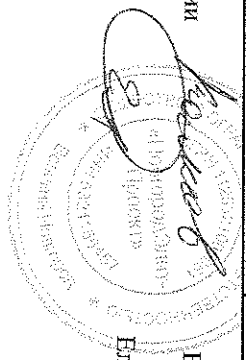
ОБЪЕКТНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
 (объектная смета)

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома
 (наименование объекта)

Сметная стоимость 2656704,71 руб.

№ пп сметных расчетов (смет)	Номера сметных расчетов	Наименование работ и затрат	Сметная стоимость, руб.							Средства на оплату труда, руб.	Показатели единичной стоимости
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	всего	9	10		
Раздел I. Локальные сметы											
1	02-01	Капитальный ремонт фундамента (отмостка)	239561,63					239561,63			
2	02-02	Капитальный ремонт подвального помещения (утепление подвала)	280199,34					280199,34			
3	02-03	Капитальный ремонт перекрытия 1 этажа	526641,7					526641,7			
4	02-04	Капитальный ремонт крыши	1205042					1205042			
		Итого по разделу "Локальные сметы"	2251444,67					2251444,67			
Налоги и обязательные платежи											
	МДС 81-35.2004	НДС - 18%	405260,04					405260,04			
5	п.4.100	Всего по объектной смете	2656704,71					2656704,71			

Руководитель проектной организации
 Главный архитектор проекта



Волков М.С.
 Елисеева Т.С.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"
Генеральный директор ООО "НовгородЭлитПроект"

С. М. Ю. Волков
С. М. Ю. Волков

" " 201 г.

" " " 2017г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт многоквартирного дома
Объект : Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Транзитная, д.26

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-01

на капитальный ремонт фундамента (отмостка)

Основание: Проект 223-1/17-ПЗ
Чертежи №

Сметная стоимость - 282,683 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 155,66 чел-ч
Сметная заработная плата - 21,249 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2017 г. (Письмо Департамента Архитектуры и градостроительной политики НО № УА-534-И от 21.02.2017г)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	В т.ч. В т.ч. зарплаты	Всего	Экспл. машин	В т.ч. В т.ч. зарплаты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

1	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС35.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой	0,24	2 103,95	0	504,95	504,95	0	177,1	42,5
			100 м3 грунта	2 103,95	0			0	0	0
2	ТЕРр68-12-04 (0)	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных с помощью молотков отбойных Отмостка: армированная сеткой	0,145	7 559,42	4 478,61	1 096,12	446,72	649,4	243,35	35,29
			100 м3 конструкций	3 080,81	617,12			89,48	41,39	6
2.1	509-9900	Строительный мусор	34,8 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-017-01	Устройство теплоизоляционного слоя из пеноплекса	0,14	194 948,1	608,35	27 292,73	257,57	85,17	147,89	20,7
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1599,78*1,15; ЭММ=486,68*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=128,6*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой	100 м3	1 839,75	0			0	0	0
3.1	[104-81001]	Уплотнитель фольгный ФРП-1 из пеноплекса М100	-14 м3	1 925		-26 950				
3.2	[104-02401]	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола	14 м3	1 083,97		15 175,58				
4	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набеганок	0,54896 т	542,72	52,23	297,93	107,65	28,67	14,54	7,98
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Отмостка: армированная сеткой	1 т	196,09	3,94			2,16	0,2	0,11
4.1	[204-0097]	Сетка сварная из холоднокатанной проволоки 4-5 мм(50x50*5)	0,54896 т	9 841,17		5 402,41				
5	ТЕР06-01-001-01	Устройство бетонной отмостки с уклоном	0,175	6 942,73	2 155,44	1 214,98	430,35	377,2	207	36,23
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25; Отмостка: армированная сеткой	100 м3 бетона,	2 459,16	442,35			77,41	22,5	3,94
5.1	[401-0006]	Бетон тяжелый, класс В15 (М200)	17,85 м3	577,88		10 315,16				
6	ТЕР01-02-061-02	Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям, грунта грунтов 2(по периметру отмостки)	0,026	1 276,52	0	33,19	33,19	0	111,78	2,91
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=1110,02*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=97,2*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отмостка: армированная сеткой	100 м3 грунта	1 276,52	0			0	0	0
7	ТССЦпг01-01-01-039	Потрузочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках грунта растительного слоя (земля, перетной)	38,52 т	32,55	0	1 253,83	0	0		
		V=21,4*1,8; Цед=4,65*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
8	ТССЦпг01-01-01-043	Потрузочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	34,8 т	26,88	0	935,42	0	0		
		Цед=3,84*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТСЦШ-03-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобилими-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 9 км (д.Передки) V=34,8+38,52; Цед=11,99*7,17; <Нет вида работ>	73,32	85,97	0	6 303,32		0		
Итого:			т							
						34 383,05	1 780,43	1 140,44		145,61
								169,05		10,05

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отмостка: армированная сеткой (4, 5)										
Зарплата						538*10,9			10,9	5 864,2
Машины и механизмы						405,87*7,23			7,23	2 934,44
Материалы						16286,6*5,61			5,61	91 367,83
Итого										100 166,47
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (4, 5)										
Накладные расходы						(538+79,57)*10,9*1,05*0,9*0,85			0,8	5 385,21
Сметная прибыль						(538+79,57)*10,9*0,65*0,85*0,8			0,44	2 961,87
Итого										108 513,55
Отмостка: армированная сеткой (2)										
Зарплата						446,72*10,9			10,9	4 869,25
Машины и механизмы						649,4*7,23			7,23	4 695,16
Материалы						0			1	0
Итого										9 564,41
Благоустройство при ремонте (2)										
Накладные расходы						(4869,25+975,33)*1,04*0,85			0,88	5 143,23
Сметная прибыль						(4869,25+975,33)*0,6*0,8			0,48	2 805,4
Итого										17 513,04
Отмостка: армированная сеткой (1, 6)										
Зарплата						538,14*10,9			10,9	5 865,73
Машины и механизмы						0			1	0
Материалы						0			1	0
Итого										5 865,73
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1, 6)										
Накладные расходы						(5865,73+0)*0,8*0,9*0,85			0,61	3 578,1
Сметная прибыль						(5865,73+0)*0,45*0,85*0,8			0,31	1 818,38
Итого										11 262,21
Отмостка: армированная сеткой (3)										
Зарплата						257,57*10,9			10,9	2 807,51
Машины и механизмы						85,17*7,23			7,23	615,78

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
------------------------------------	----------	--------

Материалы 15175,58*5,61 5,61 85135

Итого 88558,29

Автомобильные дороги (3)

Накладные расходы (2807,51+0)*1,42*0,85 1,21 3397,09

Сметная прибыль (2807,51+0)*0,95*0,85*0,8 0,65 1824,88

Итого 93780,26

Итого 231069,06

Итого по погрузке 2189,25


Итого по перевозке 6303,32

Итого 239561,63

Итого НДС 239561,63

Итого 43121,09

Итого 282682,72

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ 

"СОДПАСОВАНО"

"УТВЕРЖАЮ"

Генеральный директор ООО "НовгородЭлитПроект"

М.Ю. Волков

" " " " 2017г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Г. Равзингана, д. 26

Объект : Новгородская обл., г. Боровичи, ул. Г. Равзингана, д. 26

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-02

на утепление подвала

Основание: Проект 223-1/17-ПЗ

Сметная стоимость - 330,635 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 301,38 чел-ч

Сметная заработная плата - 44,173 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2017 г. (Письмо департамента Архитектуры и градостроительной политики НО №УА-534-И от 21.02.2017г)

№ т/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел-ч, не занят. общ. машин	
			ед. изм.	м3	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин В т.ч. зарплаты	На ед.ин.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР11-01-002-01 (0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	Устройство подстилающих слоев песчаных ЗП=44,84*1,2*1,15; ЭММ=30,78*1,2*1,25; ЗПм=4,4*1,2*1,25; ТЗТ=3,41*1,2*1,15; ТЗТм=0,3*1,2*1,25; Общестроительные работы	36	185,84	46,18	6 690,24	2 227,68	1 662,48	4,7	169,2		
			1 м3	61,88	6,6			237,6	0,45	16,2		
2	ТЕР11-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых ЗП=387,39*1,2*1,15; ЭММ=110,29*1,2*1,25; ЗПм=3,54*1,2*1,25; ТЗТ=28,38*1,2*1,15; ТЗТм=0,18*1,2*1,25; Общестроительные работы	2,94	700,04	165,44	2 058,12	1 571,72	486,39	39,17	115,16		
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7		100 м2	534,6	5,31			15,61	0,28	0,82		
2.1	[104-0240]	Плиты теплоизоляционные из экструдированного пенополистирола (294*0,08*1,03)	24,2256 м3	1 083,97		26 259,82						

ИТОГО:


35 008,18 3 799,4 2 148,87 284,36

253,21 17,02

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Общестроительные работы (1, 2)	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Зарплата		3799,4*10,9	41 413,46
Машины и механизмы		2148,87*6,26	13 451,93
Материалы		29059,9*5,55	161 282,45
Итого			216 147,84
Полы (1, 2)			
Накладные расходы		(41413,46+2759,99)*1,23*0,9*0,85	41 523,04
Сметная прибыль		(41413,46+2759,99)*0,75*0,85*0,8	22 528,46
Итого			280 199,34
Итого по погрузке			280 199,34
Итого по перевозке			0
Итого			280 199,34
НДС		280199,34*0,18	50 435,88
Итого			330 635,22
СОСТАВИЛ			
ПРОВЕРИЛ			

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДЕНО"

Генеральный директор ООО "НовгородЭлитПроект"

М.Ю.Волков

201 г.

2017г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Гранитная, д.26
 Объект : Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Гранитная, д.26

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-03

на капитальный ремонт перекрытия I этажа

Основание: Проект 223-1/17-ПЗ

Сметная стоимость -

621,437 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

553,29 чел-ч

Сметная заработная плата -

78,538 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2017 г. (Письмо департамента Архитектуры и градостроительной политики НО №УА-534-И от 21.02.2017г)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Демонтаж											
1	ТЕРР57-2-03	Разборка покрытий полов из керамических плиток(в ванных и санузлах)	0,2415	960,46	52,85	231,95	219,19	12,76	69,87	16,87	
	(0)		100 м2 покрытия	907,61	28,31			6,84	1,44	0,35	
1.1	509-9900	Строительный мусор	1,2558 т	0		0					
2	ТЕРР57-2-01	Разборка покрытий полов из линолеума (в жилых помещениях и коридорах)	2,9076	140,08	4,77	407,3	393,43	13,87	11,39	33,12	
	(0)		100 м2 покрытия	135,31	2,56			7,44	0,13	0,38	
2.1	509-9900	Строительный мусор	1,366572 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРр57-3-01	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	3,78	44,79	0	169,31	169,31	0	3,77	14,25
	(0)		100 м плинтуса	44,79	0			0	0	0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,4158 т	0		0				

Монтажные работы

4	ТЕР46-08-022-01	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополистироловым прокладочным шнуром горизонтальных швов	2,625	2 333,89	3,56	6 126,46	276,49	9,35	7,19	18,87
	(0)		100 л. м шва	105,33	0			0	0	0
4.1	[101-62701]	Герметик эластомерный химически стойкий для швов MASTERSEAL 474 (600 мл)	-65,625 шт.	89		-5 840,63				
4.2	[101-23881]	Пена монтажная типа Макгофлекс в баллонах по 750 мл	52,5 шт.	97,94		5 141,85				
5	ТЕР46-08-022-07	Гидроизоляция набухающей лентой на клею горизонтальных швов	2,625	2 803,58	117,26	7 359,4	179,21	307,81	4,66	12,23
	(0)		100 л. м шва	68,27	0			0	0	0
5.1	[101-4134]	Мембрана антиконденсатная (гидроизоляционная)	31,5 м2	12,37		389,66				
6	ТЕРр58-13-01	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	3,19	84,46	6,35	269,43	176,06	20,26	4,52	14,42
	(0)		100 м2	55,19	0,00			0	0,00	0
6.1	[101-4134]	Мембрана антиконденсатная (гидроизоляционная)	366,85 м2	12,37		4 537,93				
7	ТЕР11-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых (толщ. 70 мм)	3,15	700,04	165,44	2 205,13	1 683,99	521,14	39,17	123,39
	(0)		100 м2	534,6	5,31			16,73	0,28	0,88
7.1	[104-1237]	Вата минеральная "ISOVER"	22,1 м3	373,71		8 258,99				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР11-01-011-07	Устройство стяжек из плит древесноволокнистых (Применит.: плиты фибролитовые, 1 слой толщ. 10мм)	3,15	2 101,22	102,08	6 618,84	414,19	321,55	11,06	34,84
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=9,5,28*1,2*1,15; ЭММ=68,05*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=8,02*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25	100 м2 стяжки	131,49	3,24			10,21	0,16	0,5
8.1	[101-0684]	Плиты древесноволокнистые сухого способа производства группы А, твердые марки ТС-400 толщиной 5 мм	-0,3213 1000 м2	14 402		-4 627,36				
8.2	[101-0776]	Плиты фибролитовые	3,213 м3	456,8		1 467,7				
9	ТЕР11-01-011-07	Устройство стяжек из плит древесноволокнистых (Применит.: плиты фибролитовые, 2 слой толщ. 10мм)	3,15	2 101,22	102,08	6 618,84	414,19	321,55	11,06	34,84
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=9,5,28*1,2*1,15; ЭММ=68,05*1,2*1,25; ЗПм=2,16*1,2*1,25; ТЗТ=8,02*1,2*1,15; ТЗТм=0,11*1,2*1,25	100 м2 стяжки	131,49	3,24			10,21	0,16	0,5
9.1	[101-0684]	Плиты древесноволокнистые сухого способа производства группы А, твердые марки ТС-400 толщиной 5 мм	-0,3213 1000 м2	14 402		-4 627,36				
9.2	[101-0776]	Плиты фибролитовые	3,213 м3	456,8		1 467,7				
10	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	0,2415	10 598,32	264,9	2 559,49	531,72	63,97	165,3	39,92
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=1595,47*1,2*1,15; ЭММ=176,6*1,2*1,25; ЗПм=73,34*1,2*1,25; ТЗТ=119,78*1,2*1,15; ТЗТм=4,22*1,2*1,25	100 м2 покрытия	2 201,74	110,01			26,57	6,33	1,53
11	ТЕР11-01-036-01	Устройство покрытий из линолеума на клею	2,9076	1 331,19	98,63	3 870,57	2 153,83	286,78	58,51	170,12
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=536,78*1,2*1,15; ЭММ=65,75*1,2*1,25; ЗПм=6,88*1,2*1,25; ТЗТ=42,4*1,2*1,15; ТЗТм=0,35*1,2*1,25	100 м2 покрытия	740,76	10,33			30,04	0,53	1,54
11.1	[101-4216]	Линолеум полукommerческий	296,5752 м2	80,66		23 921,76				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕР11-01-040-03	Устройство пинтусов поливинилхлоридных на винтах самонарезающих	3,78	229,66	18,06	868,11	485,69	68,27	9,19	34,74
	(0) МДС38.Пр.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=9,3,11*1,2*1,15; ЭММ=12,04*1,2*1,25; ЗНм=0*1,2*1,25; ТЗТ=6,66*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25	100 м пинтуса	128,49	0			0	0	0
12.1	[101-4847]	Уголок наружный для пластикавого пинтуса, высота 48 мм	13 шт.	1,49		19,37				
12.2	[101-4848]	Уголок внутренний для пластикавого пинтуса, высота 48 мм	26 шт.	1,49		38,74				
12.3	[101-4849]	Соединитель для пластикавого пинтуса, высота 48 мм	150 шт.	1,49		223,5				
12.4	[101-4850]	Заглушка торцевая для пластикавого пинтуса левая, высота 48 мм	30 шт.	0,73		21,9				
12.5	[101-4850]	Заглушка торцевая для пластикавого пинтуса, правая высота 48 мм	30 шт.	0,73		21,9				
12.6	[101-4852]	Пинтуса для полов пластикавые, 19x48 мм	381,78 м	14,26		5 444,18				
13	ТСС[Пр01-01-01-0 41	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	3,0381	374,5	0	1 137,77	0	0		
14	ТСС[Ш03-21-01-0 09	Перевозка грузов I класса автомобильми-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 9 км (д.Передки) Цед=11,99*7,17	3,0381 т	85,97	0	261,19		0		
Итого:			73	164,66	7 097,3	1 947,31		108,04		547,61
Полы: керамическая плитка (1)			Наименование и значение множителей		Значение		Прямые			
Зарплата					219,19*10,9		10,9		2 389,17	
Машины и механизмы					12,76*7,51		7,51		95,83	
Материалы					0		1		0	
Итого									2 485	
Полы при ремонте (1)					(2389,17+74,56)*0,8*0,85		0,68		1 675,34	
Накладные расходы					(2389,17+74,56)*0,68*0,8		0,54		1 330,41	
Сметная прибыль										

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Полюс: ливнолеум (2, 3)			
Зарплата		562,74*10,9	6 133,87
Машины и механизмы		13,87*8,16	113,18
Материалы		0*4,64	0
Итого			6 247,05
Полюс при ремонте (2, 3)			
Накладные расходы		(6133,87+81,1)*0,8*0,85	4 226,18
Сметная прибыль		(6133,87+81,1)*0,68*0,8	3 356,08
Итого			13 829,31
Полюс: ливнолеум (11, 12)			
Зарплата		2639,52*10,9	28 770,77
Машины и механизмы		355,05*8,16	2 897,21
Материалы		31435,47*4,64	145 860,58
Итого			177 528,56
Полюс (11, 12)			
Накладные расходы		(28770,77+327,44)*1,23*0,9*0,85	27 352,32
Сметная прибыль		(28770,77+327,44)*0,75*0,85*0,8	14 840,09
Итого			219 720,97
Общестроительные работы (4, 5)			
Зарплата		455,7*10,9	4 967,13
Машины и механизмы		317,16*6,26	1 985,42
Материалы		12403,89*5,55	68 841,59
Итого			75 794,14
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4, 5)			
Накладные расходы		(4967,13+0)*1,1*0,9*0,85	4 172,39
Сметная прибыль		(4967,13+0)*0,7*0,85*0,8	2 384,22
Итого			82 350,75
Общестроительные работы (7, 8, 9)			
Зарплата		2512,37*10,9	27 384,83
Машины и механизмы		1164,24*6,26	7 288,14
Материалы		13705,87*5,55	76 067,58
Итого			110 740,55
Полюс (7, 8, 9)			
Накладные расходы		(27384,83+404,94)*1,23*0,9*0,85	26 122,38
Сметная прибыль		(27384,83+404,94)*0,75*0,85*0,8	14 172,78
Итого			151 035,71

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Общестроительные работы (6)		
Зарплата	176,06*10,9	1 919,05
Машины и механизмы	20,26*6,26	126,83
Материалы	4611,04*5,55	25 591,27
Итого		27 637,15
Крыши, кровли при ремонте (6)		
Накладные расходы	(1919,05+0)*0,83*0,85	1 362,53
Сметная прибыль	(1919,05+0)*0,65*0,8	997,91
Итого		29 997,59
Полы: керамическая плитка (10)		
Зарплата	531,72*10,9	5 795,75
Машины и механизмы	63,97*7,51	480,41
Материалы	1963,8*3,93	7 717,73
Итого		13 993,89
Полы (10)		
Накладные расходы	(5795,75+289,61)*1,23*0,9*0,85	5 720,24
Сметная прибыль	(5795,75+289,61)*0,75*0,85*0,8	3 103,53
Итого		22 817,66
Итого		525 242,74
Итого по погрузке		1 137,77
Итого		261,19
Итого		526 641,7
НДС		94 795,51
Итого	526641,7*0,18	621 437,21

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор ООО "НовгородЭлитПроект"

М.Ю. Волков М.Ю. Волков

" " 201 г.

" " 2017 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт многоквартирного дома
 Объект : Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Гранитная, д.26

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 02-04

капитальный ремонт крыши из профилированного листа

Основание: Проект 223-1/17-ПЗ

Сметная стоимость - 1 421,950 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 1 142,48 чел-ч

Сметная заработная плата - 164,702 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены февраля 2017 г. (Письмо департамента Архитектуры и градостроительной политики НО №УА-534-И от 21.02.2017г)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машины	Всего
			ед. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Иа един.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

Кровля

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыш обрешетки из брусков с прозорами Кровля из профилированного листа	5,57 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 261,66 0	1 021,76 0	239,9 50,35	15,16 0,46	84,44 2,56		
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,798 т	0		0						
2	ТЕР46-04-008-02 Примен (0)	Разборка накрытый кровель из профлиста Кровля из профилированного листа	5,57 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	638,21 0	567,75 0	70,46 0	8,58 0	47,79 0		
2.1	509-9900	Строительный мусор	5,5042 т	0		0						
3	ТЕРР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста Кровля из профилированного листа	5,57 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	10 301,21 0	1 438,95 0	177,4 35,04	21,35 0,32	118,92 1,78		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство контрорешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25; Кровля из профилированного листа	1,75 1 м3	1 852,26 253,39	49,64 3,69	3 241,46	443,43	86,87 6,46	17,3 0,19	30,28 0,33
5	ТЕР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон(с одной стороны-202,21/2) V=100,65/100; Кровля из профилированного листа	1,0065 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	3 740,54	521,28	38,39 0	39,87 0	40,13 0
6	ТЕР46-02-005-03 (0)	Монтаж прогонов(Применит. Усиление стропил гнутым швеллером) Общестроительные работы	4,98 1 т	925,99 289,38	219,34 22,85	4 611,43	1 441,11	1 092,31 113,79	21,2 1,13	105,58 5,63
6.1	[101-1694]	Швеллеры № 12	4,58 т	6 356,42		29 112,4				
6.2	[101-3768]	Сталь листовая горячекатаная марки Ст3пс толщиной 6 мм	0,4 т	6 876,65		2 750,66				
7	ТЕР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок(гидроветрозащита) Кровля из профилированного листа	5,57 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	470,44	307,41	35,37 0	4,52 0	25,18 0
7.1	[101-7200]	ИЗОСПАН Д	640,55 м2	4,89		3 132,29				
8	ТЕР12-01-023-01 применит (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам простаи кровля (Применительно) ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа	5,57 100 м2 кровли	23 018,23 582,67	159,36 19,41	128 211,54	3 245,47	887,64 108,11	44,31 0,99	246,81 5,51
8.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Ископечена)	- 679,54 м2	176,79		- 120				
8.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС40-800-0,7(8, 1кг/м2)	5,5042 т	12 688,3		69 838,94				
8.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	55,7 м2	177,09		9 863,91				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР26-02-018-02	Огнеобъемное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-канального распыления для обеспечения второй группы огнестойкости для эффективности по НПБ 251	7,3	253,18	98,46	1 848,21	1 066,31	718,76	10,2	74,46
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа	100м2	146,07	1,9			13,87	0,11	0,8
9.1	[113-8071]	Антисептик-антипирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	151,11 кг	17,63		2 664,07				
10	ТЕР12-01-012-01	Устройство снегодержателей(Применит)	0,36	3 448,64	75,88	1 241,51	37,25	27,32	7,67	2,76
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м отражения	103,48	7,13			2,57	0,36	0,13
10.	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с пресобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,108 т	10 826,75		-1 169,29				
10.	[101-7317]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегодержателя длиной 2000 мм	18 шт.	155,6		2 800,8				
2										
11	ТЕР12-01-012-01	Отражение кровель перилами h=600мм	0,45	3 448,64	75,88	1 551,89	46,57	34,15	7,67	3,45
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа	100 м отражения	103,48	7,13			3,21	0,36	0,16
12	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей ограждения кровли, количество окрасок 2	0,135	1 168,19	4,43	157,71	148,82	0,6	81,72	11,03
	(0) МДС35.п.4.7	V=45*0,6*0,5/100; ЗП=958,6*1,15; ЭММ=3,54*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Огнелючные работы	100 м2	1 102,39	0,25			0,03	0,01	0
12.	[101-0416]	Крапка для наружных работ	0,003321 т	27 954,47		92,84				
1										
13	ТЕРr58-2-02	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных кровля из профилированного листа	0,01	3 753,08	10,55	37,53	37,43	0,11	309,3	3,09
	(0)		100 окон	3 742,53	0			0	0	0
13.	509-9900	Строительный мусор	0,056 т	0		0				
1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
14	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство слуховых окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25; Кровля из профилированного листа	1 слуховое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	447,43	99,04	30,65 2,7	7,62 0,14	7,62 0,14
14.	[101-0933]	Скобные изделия для оконных блоков со стержнями и одинарными перешпетами для жилых зданий одностворчатых высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05	10,05					
14.	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-81,61				
14.	[203-8040]	Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом одностворчатые	0,36 м2	1 700,52		612,19				
15	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-02(м/к строшил) ЗП=86,13*1,15; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=5,31*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Общестроительные работы	2,145 м2	362,28 99,05	12,2 0,19	777,09	212,46	26,17 0,41	6,11 0,01	13,11 0,02
16	ТЕР13-03-004-05 (0) МДС35.п.4.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ХВ-785 за 2 раза(м/к строшил) ЗП=34,14*2*1,15; ЭММ=7,59*2*1,25; ЗПм=0,15*2*1,25; Мат=594,07*2; ТЗТ=2,47*2*1,15; ТЗТм=0,01*2*1,25; Общестроительные работы	2,145 м2	1 285,64 78,52	18,98 0,38	2 757,7	168,43	40,71 0,82	5,68 0,03	12,18 0,06
17	ТЕРр58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали листов, сайдриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Общестроительные работы	1,26 м2 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	136,48	136,22	0,26 0	9,1 0	11,47 0
17.	509-9900	Строительный мусор	0,1512 т	0		0				
18	ТЕР12-01-009-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Восстановление желобов подвесных (сухостаяющих) ЗП=408,02*1,15; ЭММ=25,6*1,25; ЗПм=3,15*1,25; Мат=9501,23*0; ТЗТ=31,41*1,15; ТЗТм=0,16*1,25; Кровля из профилированного листа	1,26 м2 100 м желобов	501,22 469,22	32 3,94	631,54	591,22	40,32 4,96	36,12 0,2	45,51 0,25
19	ТЕР46-08-022-01 (0)	Гидроизоляция полиуретановым герметиком без уплотнения пенополиэтиленовым прокладочным шнуром горизонтальных швов Общестроительные работы	2,625 м2 100 п. м шва	2 333,89 105,33	3,56 0	6 126,46	276,49	9,35 0	7,19 0	18,87 0
19.	[101-6270]	Герметик эластомерный химически стойкий для швов MASTERFLEX 474 (600 мл)	-65,625 шт.	89		-5 840,63				

Чердачное перекрытие

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.	[101-2388]	Пена монтажная типа Макрофлекс в баллонах по 750 мл	52,5 шт	97,94		5 141,85				
20	ТЕР46-08-022-07	Гидроизоляция набухающей лентой на клею горизонтальных швов	2,625	2 803,58	117,26	7 359,4	179,21	307,81	4,66	12,23
	(0)	Общестроительные работы	100 п. м шва	68,27	0			0	0	0
20.	[101-4134]	Мембрана антиконденсатная (гидроизоляционная)	31,5 м2	12,37		389,66				
21	ТЕРр58-13-01	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	7,36	84,46	6,35	621,63	406,2	46,74	4,52	33,27
	(0)	V=736/100; Общестроительные работы	100 м2	55,19	0,00			0	0,00	0
21.	[101-4134]	Мембрана антиконденсатная (гидроизоляционная)	846,4 м2	12,37		10 469,97				
22	ТЕР11-01-009-01	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконных	3,5	583,36	137,86	2 041,76	1 559,25	482,51	32,64	114,24
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Общестроительные работы	100 м2	445,5	4,43			15,51	0,23	0,81
22.	[104-1237]	Вата минеральная "ISOVER" Каркас"50	17,53 м3	373,71		6 551,14				
23	ТЕРр69-7-01	Устройство ходов на чердаке	1,8	2 151,02	16,82	3 871,84	457,15	30,28	20,8	37,44
	(0)	Общестроительные работы	100 п. м ходов	253,97	3,34			6,01	0,17	0,31
24	ТЕР26-01-003-01	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полугидроцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем (Утепление вентканалов)	1,116	2 941,7	56,09	3 282,94	337,3	62,6	21,62	24,13
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы	1 м3 изоляции	302,24	0			0	0	0
25	ТССДп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	13,5 т	374,5	0	5 055,75	0	0		
		Цед=53,5*7; <Нет вида работ>	т	0	0			0		
26	ТССДп03-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 9 км (д.Передки)	13,5 т	85,97	0	1 160,6		0		
		Цед=11,99*7,17; <Нет вида работ>	т							

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровли из профилированного листа (2)			
Итого			42 498
Зарплата		567,75*10,9	6 188
Машины и механизмы		70,46*9,16	645
Материалы		0*3,51	0
Итого		3,51	6 833
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)			
Накладные расходы		(6188+0)*1,1*0,9*0,85	5 198
Сметная прибыль		(6188+0)*0,7*0,85*0,8	2 970
Итого			15 001
Общестроительные работы (17, 21)			
Зарплата		542,42*10,9	5 912
Машины и механизмы		47*6,26	294
Материалы		10638,66*5,55	59 045
Итого			65 251
Крыши, кровли при ремонте (17, 21)			
Накладные расходы		(5912+0)*0,83*0,85	4 198
Сметная прибыль		(5912+0)*0,65*0,8	3 074
Итого			72 523
Общестроительные работы (24)			
Зарплата		337,3*10,9	3 677
Машины и механизмы		62,6*6,26	392
Материалы		2883,04*5,55	16 001
Итого			20 070
Теплоизоляционные работы (24)			
Накладные расходы		(3677+0)*1*0,9*0,85	2 831
Сметная прибыль		(3677+0)*0,7*0,85*0,8	1 765
Итого			24 666
Отделочные работы (12)			
Зарплата		148,82*10,9	1 622
Машины и механизмы		0,6*8,48	5
Материалы		101,12*4,1	415
Итого			2 042
Отделочные работы (12)			
Накладные расходы		(1622+0)*1,05*0,9*0,85	1 298
Сметная прибыль		(1622+0)*0,55*0,85*0,8	600
Итого			3 940
Общестроительные работы (15, 16)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	380,89*10,9	4 152
Машины и механизмы	66,88*6,26	419
Итого	3087,02*5,55	17 133
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (15, 16)		21 704
Накладные расходы	(4152+13)*0,9*0,9*0,85	2 874
Сметная прибыль	(4152+13)*0,7*0,85*0,8	1 999
Итого		26 577
Общестроительные работы (6, 19, 20)		
Зарплата	189,681*10,9	20 675
Машины и механизмы	1409,47*6,26	8 823
Материалы	46344,95*5,55	257 214
Итого		286 712
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6, 19, 20)		
Накладные расходы	(20675+1240)*1,1*0,9*0,85	18 409
Сметная прибыль	(20675+1240)*0,7*0,85*0,8	10 519
Итого		315 640
Общестроительные работы (23)		
Зарплата	457,15*10,9	4 983
Машины и механизмы	30,28*6,26	190
Материалы	3384,41*5,55	18 783
Итого		23 956
Прочие ремонтно-строительные работы (23)		
Накладные расходы	(4983+66)*0,78*0,85	3 332
Сметная прибыль	(4983+66)*0,5*0,8	2 020
Итого		29 308
Общестроительные работы (22)		
Зарплата	1559,25*10,9	16 996
Машины и механизмы	482,51*6,26	3 021
Материалы	6551,14*5,55	36 359
Итого		56 376
Поля (22)		
Накладные расходы	(16996+169)*1,23*0,9*0,85	16 135
Сметная прибыль	(16996+169)*0,75*0,85*0,8	8 754
Итого		24 889
Итого по погрузке		5 056
Итого по перевозке		1 161
Итого		6 217

	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого			1 205 042
Итого	Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
НДС		1205042*0,18	18%
Итого			1 421 949,56

СОСТАВИЛ: 

ПРОВЕРИЛ: