

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 548/18

на капитальный ремонт фундамента

(наименование работ)

по адресу: **Боровичский район, г. Боровичи, ул. Парковая, д. 9а**

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	17,85 м
Ширина дома	15,15 м
Общая площадь дома	270,42 м ²
Высота дома	6,75 м
Объем дома	1825,33 м ³
Количество этажей	2 шт
Количество подъездов	1 шт
Количество квартир	4 шт

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Разборка отмостки из бетона толщ. 100 мм шириной 1м	м ²	68,5
2	Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной до 2 м шир. 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	13,7
3	Очистка фундамента от грунта	м ²	20,4
4	Устройство обмазочной гидроизоляции	м ²	20,4
5	Устройство оснований под отмостку и из песка толщ. 100 мм шириной 1 м	м ³	6,85
6	Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100 мм шириной 1 м	м ³	6,85
7	Устройство бетонной отмостки толщ. 100 мм шириной 1 м (бетон тяжелый, класс В7,5(М100))	м ³	6,85
8	Устройство деформационных швов отмостки	м	28
9	Ремонт кирпичной кладки цоколя в полкирпича	м ³	0,15
10	Ремонт штукатурки цоколя	м ²	55
11	Окраска цоколя красками на битумной основе с подготовкой поверхности	м ²	55
12	Устройство металлических жалюзийных решёток с окраской на окнах цоколя 0,15м x 0,15м	шт	16
13	Смена отливной доски	м ²	13,2
14	Замена первого венца из бруса 220x220мм	м	8
15	Погрузка мусора	т	
16	Перевозка строительного мусора 9 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР

Шолохов Д. В.

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

" " 20__ г.

20__ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул.Парковая, д.9А.
Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, г.Боровичи, ул.Парковая, д.9А.

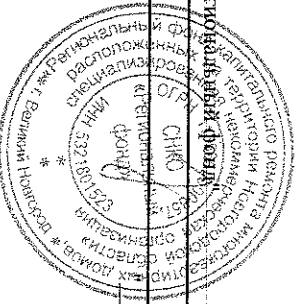
ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 546/18
на капитальный ремонт фундамента (усиление)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 177,721 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 253,25 чел-ч
Сметная заработная плата - 36,764 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2016г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3521-И от 21.12.2016 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	Всего	
				Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин В.г.ч. заработной платы	Всего			Основной заработной платы
Ремонт отмостки.										
1	ТЕРр68-12-05 (0)	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных V=68,5*0,1/100	0,069 100 м3 конструкций	2 941,33	1 983,82	201,48	65,59	135,89	77,72	5,324
2	ТЕР01-02-057-02 (0) ДДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2 V=13,7/100; ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,137 100 м3 грунта	2 103,95	0	288,24	288,24	0,00	177,10	24,26



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отсыпку) V=68,5*0,1/100; ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТМ=13,88*1,25	100 м3	220,73	323,23					
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	7,535 м3	64,42		485,4				
4	ТЕР27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м- под отсыпку) V=68,5*0,1/100; ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПМ=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТМ=20,6*1,25	100 м3	342,72	507,28					
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	8,631 м3	135,05		1 165,62				
5	ТЕРр52-6-01прим. (0)	Устройство деформационных швов.	0,04 м2	8 750,87	12,7	350,03	80,45	0,51	164,72	6,59
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посышкой гидроизоляционный марки ПГ-350	100 м2 штитов	2 011,23	0			0,00	0	0,00
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонков V=2,8*68,5/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,192 м2	542,72	52,23	104,09	37,61	10,02	14,54	2,79
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	68,500 м2	25,6		1 753,6				
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отсыпки (толщ.100мм шириной 1м) V=68,5*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25	0,069 м3 100 м3 Бетона,	6 942,73	2 155,44	475,58	168,45	147,65	207,00	14,18
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	6,987 м3	513,19		3 585,66				
Фундамент.										
8	ТЕР13-06-004-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Обеспыливание поверхности ЗП=1,3*1,15; ЭММ=0,27*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=0,1*1,15; ТЗТМ=0*1,25	20,4 м2	1,84	0,34	37,54	30,6	6,94	0,115	2,346
			1 м2	1,5	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обозначная битумная в 2 слоя до выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=21,2*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,204	1 298,67	103,19	264,93	72,07	21,05	24,38	4,97
10	ТЕРр53-9-06	Замена венцов в стенах из брусчатки окладных сечением 220х220 мм	0,08	12 458,41	426,97	996,67	305,68	34,16	286,86	22,949
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м венца 0,242	3 820,98	18,09	0	0	1,45	0,92	0,074
11	ТЕР12-01-010-01	Устройство мелких покрытий из листового оцинкованной стали (цокольный отлив)	0,132	15 313,64	32,66	2 021,4	222,33	4,31	129,663	17,116
	(0) МДС	ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2	1 684,31	4,91	0	0	0,65	0,25	0,033
Ремонт цоколя.										

12	ТЕРр52-4-01	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной в 0,5 кирпича	0,0125	5 536,95	26,06	69,21	29,2	0,33	184,54	2,307
	(0)		100 м2	2 336,28	2,36	0	0	0,03	0,14	0,002
12.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм	0,063	1 449,38	91,31	0	0	0	0	0
13	ТЕРр61-10-03	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест более 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	0,55	3 665,6	1,23	2 016,08	1 379,12	0,68	188,25	103,538
13.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 2,662	2 507,49	0	0	0	0	0	0
14	ТЕР13-03-001-01	Отрубка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой (окраска цоколя)	0,55	301,4	12,2	165,77	82,66	6,71	9,4	5,17
	(0) МДС	ЗП=118,81*1,15*1,1; ЭММ=9,76*1,25; ЗПм=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2	150,29	0,19	0	0	0,1	0,013	0,007

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР13-03-001-02 Прим.	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовой, неоглеющий слой (окраска цоколя)	0,55	243,72	12,2	134,05	82,66	6,71	9,4	5,17
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7; ТЕР13ТЧп.13.7	ЗП=118,81*1,15*1,1; ЗММ=9,76*1,25; ЗПМ=0,15*1,25; ТЗТ=7,43*1,15*1,1; ТЗТМ=0,01*1,25	100 м2	150,29	0,19			0,1	0,013	0,007
16	ТЕР20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2	16	31	3,29	496	366,72	52,64	1,679	26,864
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=19,93*1,15; ЗММ=2,63*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25	1 решетка	22,92	0			0	0	0
16.1	[101-3987]	Решетки металлические размером 150х150 мм	16 шт.	27,16		434,56				
17	ТЕР15-04-030-04	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	0,009	1 168,19	4,43	10,51	9,92	0,04	81,719	0,735
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	V=0,36*2,5/100; ЗП=958,6*1,15; ЗММ=3,54*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=71,06*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	100 м2	1 102,39	0,25			0	0,013	0
17.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	0,2214 кг	39,83		8,82				

18	ТССЦп01-01-01-043	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 Цед=3,84*7	39,824	26,88	0	1 070,47	0	0		
19	ТССЦп03-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 9 км (свалка ТБО д.Перелки) Цед=11,99*7,17	39,824	85,97	0	3 423,67	0	0		
ИТОГО:						15 630,29	3 259,9	911		247,457
								112,97		5,808

Общестроительные работы (9)		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
-----------------------------	--	------------------------------------	----------	--------

Зарплата 72,07*10,9 10,9 785,56

Машины и механизмы 21,05*6,26 6,26 131,77

Материалы 171,81*5,55 5,55 953,55

Итого 1 870,88

Конструкции из кирпича и блоков (9)

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(72,07+0)*10,9*1,22*0,9*0,85$	0,93	730,57
Сметная прибыль	$(72,07+0)*10,9*0,8*0,85*0,8$	0,54	424,2
Итого			3 025,65
Общестроительные работы (8)			
Зарплата	30,6*10,9	10,9	333,54
Машины и механизмы	6,94*6,26	6,26	43,44
Материалы	0*5,55	5,55	0
Итого			376,98
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (8)			
Накладные расходы	$(30,6+0)*10,9*0,9*0,9*0,85$	0,69	230,14
Сметная прибыль	$(30,6+0)*10,9*0,7*0,85*0,8$	0,48	160,1
Итого			767,22
Отделочные работы (13)			
Зарплата	1379,12*10,9	10,9	15 032,41
Машины и механизмы	0,68*8,48	8,48	5,77
Материалы	636,28*4,1	4,1	2 608,75
Итого			17 646,93
Штукатурные работы при ремонте (13)			
Накладные расходы	$(1379,12+0)*10,9*0,79*0,85$	0,67	10 071,71
Сметная прибыль	$(1379,12+0)*10,9*0,5*0,8$	0,4	6 012,96
Итого			33 731,6
Отмостка: армированная сеткой (2)			
Зарплата	288,24*10,9	10,9	3 141,82
Машины и механизмы	0*7,23	7,23	0
Материалы	0*5,61	5,61	0
Итого			3 141,82
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)			
Накладные расходы	$(288,24+0)*10,9*0,8*0,9*0,85$	0,61	1 916,51
Сметная прибыль	$(288,24+0)*10,9*0,45*0,85*0,8$	0,31	973,96
Итого			6 032,29
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)			
Зарплата	206,06*10,9	10,9	2 246,05
Машины и механизмы	157,67*7,23	7,23	1 139,95
Материалы	5555,21*5,61	5,61	31 164,73
Итого			34 550,73
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)			
Накладные расходы	$(206,06+31,06)*10,9*1,05*0,9*0,85$	0,8	2 067,69

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(206,06+31,06)*10,9*0,65*0,85*0,8	1 137,23
Итого		37 755,65
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)		
Зарплата	38,6*10,9	420,74
Машины и механизмы	483,36*7,23	3 494,69
Материалы	1653,63*5,61	9 276,86
Итого		13 192,29
Автомобильные дороги (3, 4)		
Накладные расходы	(38,6+56,89)*10,9*1,42*0,85	1 259,42
Сметная прибыль	(38,6+56,89)*10,9*0,95*0,85*0,8	676,55
Итого		15 128,26
Отмостка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	80,45*10,9	876,91
Машины и механизмы	0,51*7,23	3,69
Материалы	218,26*5,61	1 224,44
Итого		2 105,04
Фундаменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	(80,45+0)*10,9*0,93*0,85	692,75
Сметная прибыль	(80,45+0)*10,9*0,75*0,8	526,14
Итого		3 323,93
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	65,59*10,9	714,93
Машины и механизмы	135,89*7,23	982,48
Материалы	0*5,61	0
Итого		1 697,41
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	(714,93+247,32)*1,04*0,85	846,78
Сметная прибыль	(714,93+247,32)*0,6*0,8	461,88
Итого		3 006,07
Отделочные работы (14, 15)		
Зарплата	165,32*10,9	1 801,99
Машины и механизмы	13,42*8,48	113,8
Материалы	121,08*4,1	496,43
Итого		2 412,22
Защита стеновых конструкций и оборудования от коррозии (14, 15)		
Накладные расходы	(1801,99+2,18)*0,9*0,9*0,85	1 244,88
Сметная прибыль	(1801,99+2,18)*0,7*0,85*0,8	866

	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого			4 523,1
Общестроительные работы (12)			
Зарплата	29,2*10,9	10,9	318,28
Машины и механизмы	0,33*6,26	6,26	2,07
Материалы	130,99*5,55	5,55	726,99
Итого			1 047,34
Фундаменты при ремонте (12)			
Накладные расходы	(318,28+0,33)*0,93*0,85	0,79	251,7
Сметная прибыль	(318,28+0,33)*0,75*0,8	0,6	191,17
Итого			1 490,21
Общестроительные работы (10)			
Зарплата	305,68*10,9	10,9	3 331,91
Машины и механизмы	34,16*6,26	6,26	213,84
Материалы	656,84*5,55	5,55	3 645,46
Итого			7 191,21
Стены при ремонте (10)			
Накладные расходы	(3331,91+15,81)*0,86*0,85	0,73	2 443,84
Сметная прибыль	(3331,91+15,81)*0,7*0,8	0,56	1 874,72
Итого			11 509,77
Отделочные работы (17)			
Зарплата	9,92*10,9	10,9	108,13
Машины и механизмы	0,04*8,48	8,48	0,34
Материалы	9,37*4,1	4,1	38,42
Итого			146,89
Отделочные работы (17)			
Накладные расходы	(108,13+0)*1,05*0,9*0,85	0,8	86,5
Сметная прибыль	(108,13+0)*0,55*0,85*0,8	0,37	40,01
Итого			273,4
Общестроительные работы (16)			
Зарплата	366,72*10,9	10,9	3 997,25
Машины и механизмы	52,64*6,26	6,26	329,53
Материалы	511,2*5,55	5,55	2 837,16
Итого			7 163,94
Сантехнические работы - внутренне (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газообогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха) (16)			
Накладные расходы	(3997,25+0)*1,28*0,9*0,85	0,98	3 917,31
Сметная прибыль	(3997,25+0)*0,83*0,85*0,8	0,56	2 238,46
Итого			13 319,71

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Кровля из оцинкованной стали (11)		
Зарплата	222,33*10,9	2 423,4
Машины и механизмы	4,31*9,28	40
Материалы	1794,76*3,6	6 461,14
Итого		8 924,54
Кровля (11)		
Накладные расходы	(2423,4+7,09)*1,2*0,9*0,85	2 236,05
Сметная прибыль	(2423,4+7,09)*0,65*0,85*0,8	1 069,42
Итого		12 230,01
Итого		146 116,87
Итого по договору		1 070,47
Итого		3 423,67
Итого по перевозке		150 611,01
Итого		27 109,98
Итого	150611,01*0,18	177 720,99

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд

Е.А. Яковлева
Е.А. Серова

