



### ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту кровли многоскатной дом кирпичный  
 (наименование работ)

по адресу: Боровичи, ул. Коммунарная д. 63

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома	30,5 и 14,5	м
Ширина дома	17,5 и 7,8	м
Общая площадь дома	518,1	м <sup>2</sup>
Высота дома	8	м
Объем дома	4144,8	м <sup>3</sup>
Количество этажей	2	шт.
Количество входов	2	шт.
Количество квартир	6	шт.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Разборка деревянных элементов кровли:		
	обрешетки из досок и брусков с прозорами	м <sup>2</sup>	699
	Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м	101
	Разборка покрытий кровель:		
	из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	м <sup>2</sup>	699
	из кровельного железа	м <sup>2</sup>	699
	Устройство обрешетки с из досок и брусков с прозорами для кровли из:		
	из профнастила НС 35-1000-0,7	м <sup>2</sup>	699
	Устройство контробрешётки	м <sup>3</sup>	4,02
	Устройство пароизоляции	м <sup>2</sup>	699
	Устройство кровель:		
	из профнастила НС 35-1000-0,7	м <sup>2</sup>	699
	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м <sup>2</sup>	51
	Установка трубчатых снегозадержателей	м	145
	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м <sup>2</sup>	1049
	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	2

Устройство слуховых окон (0,9м x 0,6 м)	шт	2
Окраска слуховых окон	м <sup>2</sup>	7,1
Ремонт деревянных элементов конструкций крыш		
-укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	м	21
-смена стропильных ног из бруса	м	42
-смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	м	4
Смена ветровой доски	м	20
Смена кобылок	м	15
Разборка подшивки карнизов на деревянных фронтонах	м <sup>2</sup>	14
Устройство подшивки карнизов на деревянных фронтонах	м <sup>2</sup>	14
Окраска подшивки карнизов на деревянных фронтонах	м <sup>2</sup>	14
Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100	м <sup>3</sup>	1
Штукатурка дымовых кирпичных труб	м <sup>2</sup>	16
Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	м <sup>2</sup>	27
Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	м <sup>2</sup>	39
Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) - известковая	м <sup>2</sup>	48
Устройство колпаков на трубах: 5 каналов	шт	3
2 канала	шт	4
Смена колпаков на трубах: 2 канала	шт	1
Устройство желобов настенных	м	131
Смена прямых звеньев водосточных труб	м	56
Смена колен водосточных труб	шт	14
Смена отливов водосточных труб	шт	7
Смена воронок водосточных труб	шт	7
Смена ухватов водосточных труб	шт	35
Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м <sup>3</sup>	22
Устройство пароизоляции	м <sup>2</sup>	442
Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты 50мм в два слоя	м <sup>2</sup>	442
Устройство пароизоляции	м <sup>2</sup>	442
Замена дверного блока выхода на чердак (2,1 x 0,8м)	шт	1
Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям	м	105
Установка и разборка инвентарных лесов h=8	м <sup>2</sup>	128
Погрузка мусора	т	
Перевозка мусора на расстояние 9 км	т	

Составил:

Ведущий специалист ОКР

*Шолохов*

Шолохов Д.В.

(дата)

(должность)

(подпись)

(фамилия, имя, отчество)

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 761 351,28 руб

Генеральный директор СНОКО "Региональный фонд"

"УТВЕРЖДАЮ"

А.Ю. Уткин

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

20\_\_ г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Боровичи, ул.Коммунарная, д.63.  
 Объект : Капитальный ремонт крыши многоквартирного дома по адресу: Новгородская область, г.Боровичи, ул. Коммунарная, д.63.

**ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 250/18**  
**на капитальный ремонт крыши.(S=699м2)**

Основание Дефектная ведомость. Сметная стоимость - 1 761,351 тыс.руб  
 Чертежи № Нормативная трудоемкость - 2 216,65 чел-ч  
 Сметная заработная плата - 312,307 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2016 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2588-И от 22.09.2016.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				сл. изм.	Основной заработной платы	Экспл. машин В т.ч. заработной платы	Основной заработной платы		Экспл. машин В т.ч. заработной платы	На едн. машин
<b>№1 Крылья</b>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листового стали прожсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,01	108,32	0,21	109,40	109,19	0,21	9,10	9,19
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0,00			0,00	0,00	0,00
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,12 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	6,99	219,85	30,96	1 536,75	1 320,34	216,41	15,90	111,14
2.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 покрытия 10,132 т	188,89	0,00	0		0,00	0,00	0,00
3	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытий кровель из листовой стали	6,99	114,58	12,65	800,91	712,49	88,42	8,58	59,97
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 покрытия 3,565	101,93	0,00	0		0,00	0,00	0,00
4	ТЕРр58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	6,99	226,51	43,07	1 583,30	1 282,25	301,06	15,16	105,97
4.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 кровли 9,787 т	183,44	9,04	0		63,19	0,46	3,22
5	ТЕРр58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон	0,21	3 716,38	38,14	780,44	108,76	8,01	39,87	8,37
6	ТЕРр58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена кобылок из досок	100 м 0,15	517,91	0,00	486,15	259,64	0,00	0,00	0,00
6.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,0846 т	1 730,92	0,00	0		0,00	0,00	0,00
7	ТЕРр58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев	0,42	5 969,22	35,90	2 507,07	818,86	15,08	150,09	63,04
7.1	509-9900	Строительный мусор	100 м 0,407 т	1 949,67	0,00	0		0,00	0,00	0,00
8	ТЕРр58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена отдельных частей маурлатов с осмолкой и обертывание толью	0,04	5 930,37	69,79	237,21	83,25	2,79	160,21	6,41
			100 м	2 081,13	0,00			0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,051 т	0		0				
9	ТЕРр54-3-01 прим. (0)	Разборка подшивки карнизов из досок	0,14 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	50,63	46,52	4,11 2,20	28,87 0,80	4,04 0,11
9.1	509-9900	Строительный мусор	0,3346 т	0		0				
10	ТЕР10-01-022-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Подшивка карнизов ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,14 100 м2 потолка	4 894,63 866,97	87,78 4,91	685,25	121,38	12,29 0,69	65,93 0,25	9,23 0,04
11	ТЕРр53-7-01 прим. (0)	Смена ветровой доски	0,2	908,51	19,04	181,70	84,82	3,81	31,84	6,37
11.1	509-9900	Строительный мусор	100 м досок 0,05 т	424,11 0	0,00	0		0,00	0,00	0,00
12	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового стали	6,99 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	12 927,38	1 805,80	222,63 43,97	21,35 0,32	149,24 2,24
13	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контрообрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	4,02 м3	1 852,26 253,39	49,64 3,69	7 446,08	1 018,63	199,54 14,82	17,30 0,19	69,53 0,75
14	ТЕРр58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок	6,99 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	590,38	385,78	44,39 0,00	4,52 0,00	31,59 0,00
14.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ (или аналог)	803,85 м2	6,85		5 506,37				
15	ТЕР12-01-023-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство кровли из профилированного листа по готовым прогонам средней сложности ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	6,99 100 м2 кровли	24 629,78 623,50	159,36 19,41	172 162,15	4 358,23	1 113,94 135,69	47,41 0,99	331,43 6,90
15.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррейк"	- 894,72 м2	176,79		- 158 177,55				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НСЗ5-1000-0,7	6,621 т	12 688,3		84 009,23				
15.3	[101-4128]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	69,9 м2	177,09		12 378,59				
16	ТЕР26-02-018-02	Отнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи дрезозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	10,49	253,19	98,46	2 655,92	1 532,31	1 032,87	10,20	107,00
	(0) МДСЗ.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100 м2	146,07	1,90			19,93	0,11	1,18
16.1	[113-8071]	Антисептик-антгнипрен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	217,101 кг	17,63		3 827,5				
17	ТЕР12-01-012-01 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство снегозадержателей	1,45	3 448,63	75,88	5 000,52	150,04	110,02	7,67	11,12
			100 м	103,48	7,13			10,33	0,36	0,53
17.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,435 т	10 826,75		-4 709,64				
17.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	72,500 шт.	155,6		11 281				
18	ТЕРр58-2-02 (0)	Разборка слуховых окон прямоугольных однооскатных	0,02	3 753,08	10,55	75,06	74,85	0,21	309,30	6,19
			100 окон	3 742,53	0,00			0,00	0,00	0,00
18.1	509-9900	Строительный мусор	0,112 т	0		0				
19	ТЕР10-01-003-01 (0) МДСЗ.п.4.7	Устройство слуховых окон	2	447,43	30,65	894,86	198,08	61,30	7,62	15,25
			1 слуховое окно	99,04	2,70			5,40	0,14	0,28

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	2	10,05		20,1				
19.2	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадью 0,3-0,4 м2	-1	163,21		-163,21				
19.3	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	1,08	454,71		491,09				
20	ТСС(Ш01-01-01-041	Потрубочные работы. Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потрузкой вручную	24,174	374,5	0	9 053,16	0	0		
		Цед=53,5*7	т	0	0			0		
21	ТСС(Ш03-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 9 км (свалка ТБО в д.Пережки)	24,174	85,97	0	2 078,24		0		
		Цед=11,99*7,17	т	0	0			0		
ИТОГО:						165 174,64	14 471,22	3 440,24		1 125,07
МДС81-38-2004 Пр.3.11.2						4 477,87	3 617,81	860,06		15,25
Кэлп=0,25; Кмаш=0,25; Кзмш=0,25; Кгэт=0,25; Кгзм=0,25						169 652,51	18 089,03	4 300,3		281,27
ИТОГО:								74,06		3,81
								370,28		1 406,34
										19,06

Кровля из асбестоцементных листов (2)		Наименование и значение множителей	
		Значение	Прямые

Зарплата 1650,43\*10,79 10,79 17 808,14

Машины и механизмы 270,51\*9 9 2 434,59

Материалы 0\*4,69 4,69 0

Итого 20 242,73

Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (2)

Накладные расходы (1650,43+0)\*10,79\*1,1\*0,9\*0,85 0,84 14 958,84

Сметная прибыль (1650,43+0)\*10,79\*0,7\*0,85\*0,8 0,48 8 547,91

Итого 43 749,48

Кровля из асбестоцементных листов (1, 4, 18)

Зарплата 1832,86\*10,79 10,79 19 776,56

Машины и механизмы 376,85\*9 9 3 391,65

Материалы 0\*4,69 4,69 0

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
-------	------------------------------------	----------	--------

Крыши, кровли при ремонте (1, 4, 18)			
Накладные расходы	$(1832,86+78,99)*10,79*0,83*0,85$	0,71	14 646,49
Сметная прибыль	$(1832,86+78,99)*10,79*0,65*0,8$	0,52	10 727,01
Итого			48 541,71
Кровля из профилированного листа (10, 13, 19)			
Зарплата	$1672,61*10,79$	10,79	18 047,46
Машины и механизмы	$341,41*8,84$	8,84	3 018,06
Материалы	$7762,94*3,51$	3,51	27 247,92
Итого			48 313,44
Деревянные конструкции (10, 13, 19)			
Накладные расходы	$(1672,61+26,14)*10,79*1,18*0,9*0,85$	0,9	16 496,56
Сметная прибыль	$(1672,61+26,14)*10,79*0,63*0,85*0,8$	0,43	7 881,69
Итого			72 691,69
Кровля из профилированного листа (15, 17)			
Зарплата	$5635,34*10,79$	10,79	60 805,32
Машины и механизмы	$1529,95*8,84$	8,84	13 524,76
Материалы	$116212,06*3,51$	3,51	407 904,33
Итого			482 234,41
Кровли (15, 17)			
Накладные расходы	$(5635,34+182,53)*10,79*1,2*0,9*0,85$	0,92	57 752,83
Сметная прибыль	$(5635,34+182,53)*10,79*0,65*0,85*0,8$	0,44	27 620,92
Итого			567 608,16
Кровля из профилированного листа (16)			
Зарплата	$1915,39*10,79$	10,79	20 667,06
Машины и механизмы	$1291,09*8,84$	8,84	11 413,24
Материалы	$3918,24*3,51$	3,51	13 753,02
Итого			45 833,32
Теплоизоляционные работы (16)			
Накладные расходы	$(1915,39+24,91)*10,79*1*0,9*0,85$	0,77	16 120,59
Сметная прибыль	$(1915,39+24,91)*10,79*0,7*0,85*0,8$	0,48	10 049,2
Итого			72 003,11
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7, 8, 12, 14)			
Зарплата	$4327,61*10,79$	10,79	46 694,91
Машины и механизмы	$370,06*8,84$	8,84	3 271,33
Материалы	$19276,87*3,51$	3,51	67 661,81



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Итого		117 628,05	
Крыши, кровли при ремонте (5, 6, 7, 8, 12, 14)			
Накладные расходы	$(4327,61+54,96)*10,79*0,83*0,85$	0,71	33 574,43
Сметная прибыль	$(4327,61+54,96)*10,79*0,65*0,8$	0,52	24 589,72
Итого			175 792,2
Кровля из оцинкованной стали (3)			
Зарплата	890,61*10,79	10,79	9 609,68
Машины и механизмы	110,53*8,92	8,92	985,93
Материалы	0*3,6	3,6	0
Итого			10 595,61
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (3)			
Накладные расходы	$(9609,68+0)*1,1*0,9*0,85$	0,84	8 072,13
Сметная прибыль	$(9609,68+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	4 612,65
Итого			23 280,39
Кровля из профилированного листа (11)			
Зарплата	106,03*10,79	10,79	1 144,06
Машины и механизмы	4,76*8,84	8,84	42,08
Материалы	93,07*3,51	3,51	326,68
Итого			1 512,82
Стены при ремонте (11)			
Накладные расходы	$(1144,06+0)*0,86*0,85$	0,73	835,16
Сметная прибыль	$(1144,06+0)*0,7*0,8$	0,56	640,67
Итого			2 988,65
Кровля из асбестоцементных листов (9)			
Зарплата	58,15*10,79	10,79	627,44
Машины и механизмы	5,14*9	9	46,26
Материалы	0*4,69	4,69	0
Итого			673,7
Перекрытия при ремонте (9)			
Накладные расходы	$(627,44+29,67)*0,85*0,85$	0,72	473,12
Сметная прибыль	$(627,44+29,67)*0,8*0,8$	0,64	420,55
Итого			1 567,37
Итого			1 008 222,76
Итого по подразке			9 053,16
Итого по перевозке			2 078,24
Итого			1 019 354,16

№2 Водооточная система										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр58-19-05	Смена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлических настильных желобов	1,31	7 130,25	10,06	9 340,63	1 332,77	13,18	78,32	102,6
	(0)		100 м покрытия	1 017,38	2,56			3,35	0,13	0,17
1.1	509-9900	Строительный мусор	0,469 т	0		0				
2	ТЕРр58-10-01	Смена прямых звеньев водооточных труб с земли, лестниц или подмоостей	0,28	6 272,01	13,75	1 756,16	133,85	3,85	36,8	10,3
	(0)		100 м	478,03	0			0	0	0
3	ТЕРр58-10-02	Смена прямых звеньев водооточных труб с люлек	0,28	6 939,6	8,46	1 943,09	322,25	2,37	88,6	24,81
	(0)		100 м	1 150,91	0			0	0	0
4	ТЕРр58-10-04	Смена колен водооточных труб с люлек	0,14	1 752,47	8,46	245,35	243,87	1,18	134,1	18,77
	(0)		100 шт.	1 741,96	0			0	0	0
4.1	[201-1102]	Колено из оцинкованной стали	14 шт.	27,84		389,76				
5	ТЕРр58-10-05	Смена отливов (отметов) водооточных труб	0,07	700,28	8,46	49,02	48,28	0,59	53,1	3,72
	(0)		100 шт.	689,77	0			0	0	0
5.1	[201-1103]	Отливы (отметы) из оцинкованной стали	7 шт.	34,56		241,92				
6	ТЕРр58-10-07	Смена воронок водооточных труб с люлек	0,07	1 565,41	8,46	109,58	108,84	0,59	119,7	8,38
	(0)		100 шт.	1 554,9	0			0	0	0
6.1	[301-1104]	Воронка водооточная из оцинкованной стали	7 шт.	46,03		322,21				
7	ТЕРр58-22-01	Смена ухватов для водооточных труб в каменных стенах	0,35	1 185,04	1,06	414,76	164,58	0,37	37,8	13,23
	(0)		100 шт.	470,23	0			0	0	0
7.1	509-9900	Строительный мусор	0,004 т	0		0				
8	ГССЦм01-01-01-041	Потрубочные работы: Потрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с потружкой вручную Цед=53,5*7	0,473 т	374,5	0	177,14	0	0		
				0	0			0		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТСН№3-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 9 км (свалка ТВО в д.Перелки) Цед=1,99*7,17	0,473	85,97	0	40,66		0		
Итого:						14 812,48	2 354,44	22,13		181,81
								3,35		0,17

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из оцинкованной стали (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)			
Зарплата			
Машины и механизмы			
Материалы			
Итого			
Крыши, кровли при ремонте (1, 2, 3, 4, 5, 6, 7)			
Накладные расходы			
Сметная прибыль			
Итого			
Итого по погрузке			
Итого по перевозке			
Итого			

№3 Общестроительные и отделочные работы										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=1,08*2,5/100; ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25	0,027	2 423,09	12,36	65,42	59,47	0,33	159,39	4,3
			100м2	2 202,77	0,25			0,01	0,01	0
1.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,0007	29 000		19,91				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен (стенки слуховых окон) ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,044 100 м2 окрашиваемой поверхности 0,001133	1 325,22 930,06 29 000	11,04 0,25	58,31	40,92	0,49 0,01	67,3 0,01	2,96 0
2.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,001133 т	29 000		32,86				
3	ТЕР15-04-025-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву потолков (карнизов) ЗП=985,23*1,15; ЭММ=12,01*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=71,29*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,14 100 м2 окрашиваемой поверхности 0,0042	1 563,86 1 133,01 29 000	15,01 0,25	218,94	158,62	2,1 0,04	81,98 0,01	11,48 0
3.1	[113-0246]	Эмаль ПФ	0,0042 т	29 000		121,8				
4	ТЕР46-04-012-03 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов дверных	0,0168 100 м2	1 564,23 1 280,17	284,06 152,17	26,28	21,51	4,77 2,56	103,91 7,74	1,75 0,13
5	ТЕР10-01-039-01 (0)	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах, площадь проема до 3 м2	0,0168 100 м2 проемов	5 728,84 1 457,83	1 366,05 223,14	96,24	24,49	22,95 3,75	104,28 11,35	1,75 0,19
5.1	[101-03889]	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещении однополыных	1 комплект	93,72		93,72				
5.2	[203-0198]	Блоки дверные однополыные с полным глухим	1,68 м2	206,18		346,38				
6	ТЕРр69-9-01 (0)	Очистка чердачного помещения от старого утеплителя (шлак, керамзит) V=22*0,6/100	0,132 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0,00 0,00	312,61	312,61	0 0	214,32 0,00	28,29 0
6.1	509-9900	Строительный мусор	13,200 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕРр58-13-01  (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (под утеплитель и на утеплитель) V=442*2/100	8,84  100 м2 кровли	84,46	6,35	746,63	487,88	56,13	4,52	39,96
7.1	[101-7194]	Пароизоляция	1 016,600 м2	5,11		5 194,83		0	0,00	0
8	ТЕРп1-01-009-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 1 слой  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	4,42  100 м2 изолируемо й поверхности	583,36	137,86	2 578,45	1 969,11	609,34	32,64	144,27
8.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	22,763 м3	346,37		7 884,42				
9	ТЕРп1-01-009-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных толщ. 50мм 2 слой  ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	4,42  100 м2 изолируемо й поверхности	583,36	137,86	2 578,45	1 969,11	609,34	32,64	144,27
9.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	22,763 м3	346,37		7 884,42				
10	ТЕРп10-01-023-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка ходовых досок  ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	1,05  100 м ходов	1 085,2	16,85	1 139,46	58,6	17,69	4,37	4,59
11	ТЕРр60-10-01  (0)	Исправление кладки дымовой трубы V=1*394/100	3,94  100 кирпичей	228,34	9,25	899,66	749,55	36,45	14,77	58,19
11.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,394 1000 шт.	1 779,85		701,26		6,19	0,08	0,32
11.2	509-9900	Строительный мусор	2,01 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРр58-21-01	Устройство кофляков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	0,4	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
13	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 2 каналов)	10 шт. 0,4	231,38 424,96	0 1,06	169,98	25,88	0 0,42	0 5,2	0 2,08
14	ТЕРр58-21-01 (0)	Устройство кофляков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (5 каналов)	10 шт. 0,3	64,69 1 449,01	0 3,17	434,7	69,41	0 0,95	0 18,6	0 5,58
15	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 5 каналов) V=3*4/10	10 шт. 1,2	64,69 424,96	0 1,06	509,95	77,63	0 1,27	0 5,2	0 6,24
16	ТЕРр58-21-01 (0)	Смена кофляков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 канала)	10 шт. 0,1	231,38 1 449,01	0 3,17	144,9	23,14	0 0,32	0 18,6	0 1,86
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,005 т	0	0	0		0	0	0
17	ТЕРр58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 (до 2 каналов)	10 шт. 0,1	64,69 424,96	0 1,06	42,5	6,47	0 0,11	0 5,2	0 0,52
17.1	509-9900	Строительный мусор	0,002 т	0	0	0		0	0	0
18	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (оголовки)	0,16	2 818,46	1,9	450,95	297,49	0,3	131,4	21,02
19	ТЕРп5-04-013-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска труб по подготовленной поверхности цементная (оголовки) ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,27 100 м2 фасада	586,51 107,69	12,36 0	158,36	29,08	3,34 0	8,08 0	2,18 0
20	ТЕРр61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб (чердачное помещение частично)	0,39 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	1 099,2	725,13	0,74 0	131,4 0	51,25 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕР15-04-013-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окразка труб по подготовленной поверхности известковая труба (чердачное помещение) ЗП=59,01*1,15; ЭММ=2,36*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=4,43*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,48  100 м2 фасада	82,12  67,86	2,95  0	39,42	32,57	1,42  0	5,09  0	2,44  0
22	ТССЦп01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	15,217  т	374,5  0	0  0	5 698,77	0	0  0	0  0	0  0
23	ТССЦп03-21-01-009	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстоянии до 9 км (свалка ТБО в д.Перелки) Цед=11,99*7,17	15,217  т	85,97  0	0  0	1 308,21		0  0	0  0	0  0
24	ТЕР08-07-001-02  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	1,28  100 м2 вертикально й проекции для наружных лесов	1 043,42  657,83	9,26  0	1 335,58	842,02	11,85  0	50,03  0	64,04  0
Итого:			35 965,19	8 073,24	1 381,58	53,78	606,46	2,79		

Наименование и значение множителей

Общестроительные работы (5, 10)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Деревянные конструкции (5, 10)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (8, 9)

Зарплата

Машины и механизмы

Значение

Прямые

83,09\*10,79

10,79

896,54

40,64\*6,26

6,26

254,41

1552,07\*5,55

5,55

8 613,99

5,55

9 764,94

(83,09+5,81)\*10,79\*1,18\*0,9\*0,85

0,9

863,31

(83,09+5,81)\*10,79\*0,63\*0,85\*0,8

0,43

412,47

0,43

11 040,72

3938,22\*10,79

10,79

42 493,39

1218,68\*6,26

6,26

7 628,94

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Материалы	15768,84*5,55	87 517,06	
Итого		137 639,39	
Итого (8, 9)			
Накладные расходы	(3938,22+39,16)*10,79*1,23*0,9*0,85	0,94	40 340,97
Сметная прибыль	(3938,22+39,16)*10,79*0,75*0,85*0,8	0,51	21 887,12
Итого			199 867,48
Общестроительные работы (7, 12, 13, 14, 15, 16, 17)			
Зарплата	782,96*10,79	10,79	8 448,14
Машины и механизмы	60,47*6,26	6,26	378,54
Материалы	6979,66*5,55	5,55	38 737,11
Итого			47 563,79
Крыши, кровли при ремонте (7, 12, 13, 14, 15, 16, 17)			
Накладные расходы	(782,96+0)*10,79*0,83*0,85	0,71	5 998,18
Сметная прибыль	(782,96+0)*10,79*0,65*0,8	0,52	4 393,03
Итого			57 955
Общестроительные работы (11)			
Зарплата	749,55*10,79	10,79	8 087,64
Машины и механизмы	36,45*6,26	6,26	228,18
Материалы	814,93*5,55	5,55	4 522,86
Итого			12 838,68
Печные работы при ремонте (11)			
Накладные расходы	(749,55+6,19)*10,79*0,78*0,85	0,66	5 381,93
Сметная прибыль	(749,55+6,19)*10,79*0,63*0,8	0,5	4 077,22
Итого			22 297,83
Общестроительные работы (6)			
Зарплата	312,61*10,79	10,79	3 373,06
Машины и механизмы	0*6,26	6,26	0
Материалы	0*5,55	5,55	0
Итого			3 373,06
Прочие ремонтно-строительные работы (6)			
Накладные расходы	(312,61+0)*10,79*0,78*0,85	0,66	2 226,22
Сметная прибыль	(312,61+0)*10,79*0,5*0,8	0,4	1 349,22
Итого			6 948,5
Отделочные работы (2, 3, 19, 21)			
Зарплата	261,19*10,79	10,79	2 818,24
Машины и механизмы	7,35*8,32	8,32	61,15



Материалы	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		361,15*4,1	1 480,72
Отделочные работы (2, 3, 19, 21)			4 360,11
Накладные расходы		(261,19+0,05)*10,79*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль		(261,19+0,05)*10,79*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого			2 255,02
Отделочные работы (18, 20)			1 042,95
Зарплата		1022,62*10,79	7 658,08
Машины и механизмы		1,04*8,32	11 034,07
Материалы		526,49*4,1	8,65
Итого			2 158,61
Штукатурные работы при ремонте (18, 20)			13 201,33
Накладные расходы		(1022,62+0)*10,79*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль		(1022,62+0)*10,79*0,5*0,8	0,4
Итого			7 392,83
Отделочные работы (1)			4 413,63
Зарплата		59,47*10,79	25 007,79
Машины и механизмы		0,33*8,32	641,68
Материалы		25,52*4,1	2,75
Итого			104,63
Отделочные работы (1)			749,06
Накладные расходы		(59,47+0,01)*10,79*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль		(59,47+0,01)*10,79*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого			513,43
Общестроительные работы (4)			237,46
Зарплата		21,51*10,79	1 499,95
Машины и механизмы		4,77*6,26	10,79
Материалы		0*5,55	6,26
Итого			29,86
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4)			0
Накладные расходы		(232,09+27,62)*1,1*0,9*0,85	261,95
Сметная прибыль		(232,09+27,62)*0,7*0,85*0,8	0,84
Итого			218,16
Общестроительные работы (24)			124,66
Зарплата		842,02*10,79	604,77
Машины и механизмы		11,85*6,26	10,79
			6,26
			9 085,4
			74,18

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	481,7*5,55	2 673,44
Итого		11 833,02
Конструкции из кирпича и блоков (24)		
Накладные расходы	(9085,4+0)*1,22*0,9*0,85	8 449,42
Сметная прибыль	(9085,4+0)*0,8*0,85*0,8	4 906,12
Итого		25 188,56
Итого		358 068,68
Итого по погрузке		
		5 698,77
Итого по перевозке		
		1 308,21
Итого		365 075,66

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Итого		1 492 670,58
НДС		268 680,7
Итого	1492670,58*0,18	1 761 351,28
СОСТАВИЛ		
Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"		Яковлева Е.А.
ПРОВЕРИЛ		Серова Е.А.

