

"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор СНКО Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 165/17

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения. Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.12.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,29	
2	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,12	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,08	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,21	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	0,12	
6	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (фланцевый переход со стальной трубы на полипропиленовую)	1 соединение	1	
7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	1 м3 изоляции	0,04	
8	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (толщ. 220мм)	100 отверстий	0,06	
9	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,02	
10	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,002	

11	Замена простилальных дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	100 м2 пола	0,08	
12	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	100 м2 окрасиваемой поверхности	0,08	

Применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

Главный специалист

 Кузнецов В.В.

ПРОВЕРИЛ:

Зам.начальника ОКР  Касель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

№ _____ 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Объект : Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.12.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 165/17

на капитальный ремонт систем холодного водоснабжения

Основание

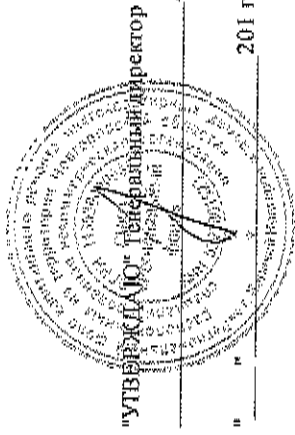
Чертежи №

Сметная стоимость - 62,660 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 108,89 чел-ч

Сметная заработная плата - 16,900 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
				Всего		Экспл. машин	Всего	Основной заработы	Экспл. машин	Всего		Затраты
				Основной зарплаты	В т.ч. зарплаты							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕРр65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм	0,29	492,53	7,63	142,83	127,25	2,21	34,66	10,05		
			100 м трубопровод а	438,80	1,97			0,57	0,1	0,03		
2	ТЕРр65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	0,12	847,32	13,08	101,68	90,57	1,57	59,62	7,15		
			100 м трубопровод а	754,79	3,34			0,4	0,17	0,02		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-04-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм ЗП=2872,62*1,15; ЭММ=1410,52*1,25; ЗПм=263,84*1,25; ЗТТ=190,24*1,15; ЗТМ=13,42*1,25	0,08 100 м трубопровод а	5 637,363 3 303,513	1 763,15 329,8	450,99	264,28	141,05	218,776	17,5
3.1	[302-1490]	Кран шаровый полипропиленовый РРС PN20, диаметром 16 мм	9 шт.	36,17		325,53				
3.2	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,05 100 шт.	161,7		8,09				
3.3	[507-0622]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	-0,7192 10 м	53,96		-38,81				
3.4	[507-3335]	Труба из полипропилена PN 10/16	7,192 м	6,59		47,4				
3.5	[507-3173]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 16 мм	6 шт.	5,51		33,06				
3.6	[507-5016]	Муфта полипропиленовая комбинированная diam. 16мм	18 шт.	6,54		117,72				
4	ТЕР 16-04-002-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ЗТТ=149,64*1,15; ЗТМ=8,2*1,25	0,21 100 м трубопровод а	4 187,7515 2 598,494	1 088,5875 201,5125	879,43	545,68	228,6	172,086	36,14
4.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	-1,9509 10 м	47,15		-91,98				
4.2	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	0,1 100 шт.	161,7		16,17				
4.3	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	19,509 м	12,03		234,69				
4.4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый, диаметром 25 мм	6 шт.	6,66		39,96				
4.5	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x16x25 мм	8 шт.	2,48		19,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.6	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 25 мм	6 шт.	1,01		6,06				
5	ТЕР 16-04-002-06 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗТ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,12	5 673,693	1 784,25	680,84	282,99	214,11	162,748	19,53
5.1	[302-1495]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметр 63 мм	1 шт.	173,05		173,05				
5.2	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-1,1352 10 м	151,39		-171,86				
5.3	[507-3341]	Труба из полипропилена PN 10/63	11,352 м	74,69		847,88				
5.4	[507-5006]	Угольник полипропиленовый диаметр 63 мм	2 шт.	40,34		80,68				
5.5	[507-3309]	Тройник полипропиленовый переходной диаметр 63х16х63 мм	1 шт.	16,1		16,1				
5.6	[507-3310]	Тройник полипропиленовый переходной диаметр 63х25х63 мм	1 шт.	18,65		18,65				
5.7	[507-3291]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметр 63 мм	1 шт.	19,98		19,98				
5.8	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметр 63 мм	3 шт.	8,59		25,77				
5.9	[507-5069]	Муфта полипропиленовая переходная диаметр 63мм	2 шт.	7,21		14,42				
6	ТЕР 16-02-007-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (фланцевый переход со стальной трубы на полипропиленовую) ЗП=14,5*1,15; ЭММ=4,86*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=0,96*1,15; ТЗТм=0*1,25	1	140,03	6,075	140,03	16,68	6,08	1,104	1,1
			1 соединительные	16,675	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР26-01-003-01 (0) МДС 81-35.2004.в.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТ=18,8*1,15; ЗТМ=0*1,25	0,04	2 941,7005	56,0875	117,67	12,09	2,24	21,62	0,86
			1 м3 изоляция	302,243	0			0	0	0
8	ТЕР46-03-010-01 (0) ТЕР46ТЧр46.1м3 3	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (толщ. 220мм) ЗП=219,81*1,75; ЭММ=459,23*1,75; ЗПм=63,73*1,75; ЗТ=15,17*1,75	0,06	1 188,32	803,65	71,3	23,08	48,22	26,5475	1,59
			100 отверстий	384,67	111,5275			6,69	4,35	0,26
9	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	0,02	1 462,45	949,07	29,25	10,27	18,98	35,43	0,71
			100 отверстий	513,38	131,7			2,63	8,99	0,18
10	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	0,002	1 933,37	26,15	3,87	1,36	0,05	55,16	0,11
			1 м3 заделка	679,57	0			0	0	0

Полы.

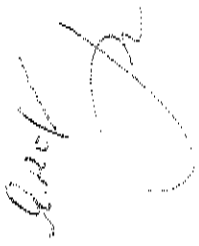
11	ТЕРр57-8-01 (0)	Смена простильных дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	0,08	1 455,89	13,15	116,47	42,01	1,05	42,62	3,41
			100 м2 пола	525,08	1,38			0,11	0,07	0,01
12	ТЕР15-04-025-03 (0) МДС 81-35.2004.в.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов ЗП=709,93*1,15; ЭММ=12,37*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ЗТ=51,37*1,15; ЗТМ=0,02*1,25	0,08	1 326,332	15,4625	106,11	65,31	1,24	59,0755	4,73
			100 м2 окрашиваемой поверхности	816,4195	0,4875			0,04	0,025	0
12.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002	29 000		58				
			т							
ИТОГО:				4 640,87	1 481,57	665,4	102,88	118,83	6,01	

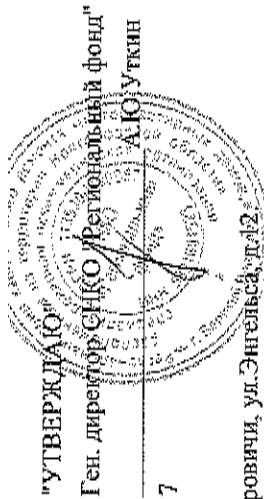
		Наименование и значение множителей	
		Значение	Прямые
Зарплата		1481,57*10,56	15 645,38
Машины и механизмы		665,4*6,26	4 165,4
Санктарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 5, 6)		2194,23*3,51	7 701,75
Материалы			
Санктарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (9, 10)			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		0*3,51	0
Санктарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (7)			
Материалы		103,33*3,51	362,69
Санктарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Материалы		22,9*3,51	80,38
Общестроительные работы (8, 9, 10)			
Материалы		2,46*5,5	13,53
Общестроительные работы (11)			
Материалы		73,41*5,5	403,76
Отделочные работы (12)			
Материалы		97,56*4,28	417,56
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			28 790,45
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы		(1109,63+108,39)*10,56*1,28*0,9*0,85	12 605,05
Сметная прибыль		(1109,63+108,39)*10,56*0,83*0,85*0,8	7 202,88
Итого			19 807,93
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы		(12,09+0)*10,56*1*0,9*0,85	98,31
Сметная прибыль		(12,09+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	61,28
Итого			159,59
Внутренние санктарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы		(217,82+0,97)*10,56*0,74*0,85	1 455,57
Сметная прибыль		(217,82+0,97)*10,56*0,5*0,8	924,17
Итого			2 379,74
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8, 9, 10)			
Накладные расходы		(34,71+9,32)*10,56*1,1*0,9*0,85	390,56
Сметная прибыль		(34,71+9,32)*10,56*0,7*0,85*0,8	223,18
Итого			613,74
Полы при ремонте (11)			
Накладные расходы		(42,01+0,11)*10,56*0,8*0,85	302,46
Сметная прибыль		(42,01+0,11)*10,56*0,68*0,8	240,19
Итого			542,65
Отделочные работы (12)			
Накладные расходы		(65,31+0,04)*10,56*1,05*0,9*0,85	552,08
Сметная прибыль		(65,31+0,04)*10,56*0,55*0,85*0,8	255,34

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			807,42
Итого			53 101,52
НДС			9 558,27
Итого		53101,52*0,18	18% 62 659,79

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Яковлева Е.А.
 ПРОВЕРИЛ Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.





"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор ФНКО "Региональный фонд"
 А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 165/17

Объект - Установка узла учета по адресу: Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.12

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1 узел	1	
2	Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	1 шт.	2	
3	Установка фильтров диаметром 40 мм	10 фильтров	0,1	

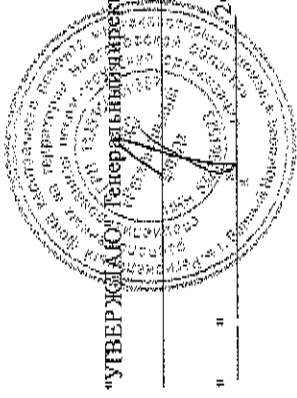
Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35 п.4.7), на стесненность -1,2 (МДС35 Пр.1 т.3.1)

СОСТАВИЛ Куземкин В.В.

ПРОВЕРИЛ Кацель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.



Генеральный директор
А.Ю. Уткин

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
Объект : Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.12.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 165/17

на узел учета холодного водоснабжения.

Освоение Сметная стоимость - 24,712 тыс.руб
Чертежи № Нормативная трудоемкость - 23,47 чел-ч
Сметная заработная плата - 3,512 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин	
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты		Экспл. машин
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

Узел учета холодного водоснабжения.

1	ТЕР 16-06-001-01 (0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1; МДС 81-35.2004.л.4.7	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блок, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗП=9,52*1,2*1,15; ТЗПм=0,04*1,2*1,25	1	384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14
			1 узел	181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06
2	ТЕР 18-06-007-04 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Установка фильтров диаметром 50 мм ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗП=9,92*1,15*1,2; ТЗПм=0,05*1,25*1,2	0,1	239,4756	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37
			10 фильтров	193,7106	1,47			0,15	0,075	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004.в.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:						3 724,12	330,94	47,04		23,38
								1,64		0,09

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			
Зарплата	330,94*10,56	10,56	3 494,73
Машины и механизмы	47,04*6,26	6,26	294,47
Материалы	3346,14*3,51	3,51	11 744,95
Итого			15 534,15
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)			
Накладные расходы	(330,94+1,64)*10,56*0,9*0,85	0,98	3 441,8
Сметная прибыль	(330,94+1,64)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56	1 966,75
Итого			20 942,7
Итого НДС			20 942,7
Итого	20942,7*0,18	18%	3 769,69
			24 712,39

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.
Серова Е.А.

Приложение № _____
к договору № _____
от " _____ " _____ 2016

УТВЕРЖДАЮ
Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения с установкой узла учёта

Объект: Новгородская обл, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.12

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
11555,49	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания МЗ	
1409 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт: жилые дома 2х эт. (Ремонт системы холодного водоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1409)*(0,06*0,5))*0,8 * 3,92 * 1000 = 9792,79$	СВЦП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.14 с к=0,5, к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	мЗ	1409,00	9792,79
	ИТОГО:				9792,79
	НДС 18%				1762,70
	ИТОГО:				11555,49

Составил:

Специалист ОПГД Шиленок Л.Н