

"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор СНИК "Региональный фонд"
 М. Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 164/17

Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения. Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д. 10.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	100 м трубопровода	0,29	
2	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопровода	0,12	
3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм	100 м трубопровода	0,08	
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм	100 м трубопровода	0,21	
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м трубопровода	0,12	
6	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (фланцевый переход со стальной трубы на полипропиленовую)	1 соединение	1	
7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и полуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем	1 м3 изоляции	0,04	
8	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (толщ. 220мм)	100 отверстий	0,06	
9	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	100 отверстий	0,02	
10	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	1 м3 заделки	0,002	

11	Смена простилальных дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	100 м2 пола	0,08	
12	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов	100 м2 окрасиваемой поверхности	0,08	

Применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$ (МДС 81-35.2004.п.4.7)

СОСТАВИЛ:

Главный специалист

Кузёмкин В. В.

ПРОВЕРИЛ:

Зам. начальника ОКР

Кацель С. Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор

А.Ю. Уткин

201 г.

201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения

Объект : Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.10.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 164/17

на канальный ремонт систем холодного водоснабжения

Основание

Чертежи №

Сметная стоимость - 62,660 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 108,89 чел-ч

Сметная заработная плата - 16,900 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обсл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	На еднц. В т.ч. зарплаты	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1	ТЕР 65-1-01 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 32 мм	0,29	492,53	7,63	142,83	127,25	2,21	34,66	10,05		
			100 м трубопровода	438,80	1,97			0,57	0,1	0,03		
2	ТЕР 65-1-02 (0)	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	0,12	847,32	13,08	101,68	90,57	1,57	59,62	7,15		
			100 м трубопровода	754,79	3,34			0,4	0,17	0,02		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-04-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	3 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм ЗП=2872,62*1,15; ЭММ=1410,52*1,25; ЗПм=263,84*1,25; ТЗТ=190,24*1,15; ТЗТм=13,42*1,25	0,08	5 637,363	1 763,15	450,99	264,28	141,05	218,776	17,5
3.1	[302-1490]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 16 мм	100 м а трубопровод	3 303,513	329,8			26,38	16,775	1,34
3.2	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	9 шт.	36,17		325,53				
3.3	[507-0622]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром 20 мм	0,05 100 шт.	161,7		8,09				
3.4	[507-3335]	Труба из полипропилена PN 10/16	-0,7192 10 м	53,96		-38,81				
3.5	[507-3173]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 16 мм	7,192 м	6,59		47,4				
3.6	[507-5016]	Муфта полипропиленовая комбинированная диам. 16мм	6 шт.	5,51		33,06				
4	ТЕР 16-04-002-02 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	4 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 25 мм ЗП=2259,56*1,15; ЭММ=870,87*1,25; ЗПм=161,21*1,25; ТЗТ=149,64*1,15; ТЗТм=8,2*1,25	0,21	4 187,7515	1 088,5875	879,43	545,68	228,6	172,086	36,14
4.1	[507-0588]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 25 мм	100 м а трубопровод	2 598,494	201,5125			42,32	10,25	2,15
4.2	[507-2838]	Хомуты для крепления труб	-1,9509 10 м	47,15		-91,98				
4.3	[507-3337]	Труба из полипропилена PN 10/25	0,1 100 шт.	161,7		16,17				
4.4	[507-3174]	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром 25 мм	19,509 м	12,03		234,69				
4.5	[507-3296]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 25x16x25 мм	6 шт.	6,66		39,96				
			8 шт.	2,48		19,84				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.6	[507-5008]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 25 мм	6 шт.	1,01		6,06				
5	ТЕР 16-04-002-06 прим. (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых (полипропиленовых) труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм ЗП=2050,62*1,15; ЭММ=1427,4*1,25; ЗПм=264,62*1,25; ТЗГ=141,52*1,15; ТЗТм=13,46*1,25	0,12	5 673,693	1 784,25	680,84	282,99	214,11	162,748	19,53
5.1	[302-1495]	Кран шаровый полипропиленовый PPRC PN20, диаметром 63 мм	1 шт.	173,05		173,05				
5.2	[507-0592]	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром 63 мм	-1,1352 10 м	151,39		- 171,86				
5.3	[507-3341]	Труба из полипропилена PN 10/63	11,352 м	74,69		847,88				
5.4	[507-5006]	Угольник полипропиленовый диаметром 63 мм	2 шт.	40,34		80,68				
5.5	[507-3309]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x16x63 мм	1 шт.	16,1		16,1				
5.6	[507-3310]	Тройник полипропиленовый переходной диаметром 63x25x63 мм	1 шт.	18,65		18,65				
5.7	[507-3291]	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром 63 мм	1 шт.	19,98		19,98				
5.8	[507-5012]	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром 63 мм	3 шт.	8,59		25,77				
5.9	[507-5069]	Муфта полипропиленовая переходная диаметром 63 мм	2 шт.	7,21		14,42				
6	ТЕР 16-02-007-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (фланцевый переход со стальной трубы на полипропиленовую) ЗП=14,5*1,15; ЭММ=4,86*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗГ=0,96*1,15; ТЗТм=0*1,25	1 шт.	140,03	6,075	140,03	16,68	6,08	1,104	1,1
			1 соединение	16,675	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР26-01-003-01 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Изоляция трубопроводов цилиндрами и волуцилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем ЗП=262,82*1,15; ЭММ=44,87*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=18,8*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,04 1 м3 изоляция	2 941,7005 302,243	56,0875 0	117,67	12,09	2,24	21,62	0,86
8	ТЕР46-03-010-01 (0) ТЕР46ГЩр4.6.1л3 3	Пробивка в бетонных полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 20 см2 (толщ. 220мм) ЗП=219,81*1,75; ЭММ=459,23*1,75; ЗПМ=63,73*1,75; ТЗТ=15,17*1,75	0,06 100 отверстий	1 188,32 384,67	803,65 111,5275	71,3	23,08	48,22	26,5475	1,59
9	ТЕР46-03-010-02 (0)	Пробивка в бетонных стенах и полах толщиной 100 мм отверстий площадью до 100 см2	0,02	1 462,45	949,07	29,25	10,27	18,98	35,43	0,71
10	ТЕР46-03-017-01 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	100 отверстий 0,002 1 м3 заделка	513,38 1 933,37 679,57	131,7 26,15 0	3,87	1,36	2,63	8,99	0,18
Цоколь.										
11	ТЕРр57-8-01 (0)	Смена простильных дощатых полов с добавлением новых досок до 25%	0,08	1 455,89	13,15	116,47	42,01	1,05	42,62	3,41
12	ТЕР15-04-025-03 (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву полов ЗП=709,93*1,15; ЭММ=12,37*1,25; ЗПМ=0,39*1,25; ТЗТ=51,37*1,15; ТЗТМ=0,02*1,25	100 м2 пола 0,08 100 м2 окрашиваемо й поверхности 0,002 т	525,08 1 326,332 816,4195 29 000	1,38 15,4625 0,4875	0,11 106,11	0,07	0,11	0,07	0,01
12.	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	58	29 000		59,0755	65,31	1,24	59,0755	4,73
ИТОГО:										
			4 640,87	1 481,57	665,4	102,88				
			118,83							
Зарплата			Значение		Прямые					
Машины и механизмы			1481,57*10,56		10,56		15 645,38			
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (3, 4, 5, 6)			665,4*6,26		6,26		4 165,4			
Материалы			2194,23*3,51		3,51		7 701,75			

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы		0*3,51	3,51
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (7)			
Материалы		103,33*3,51	362,69
Санитарно-технические работы внутренние: холодное водоснабжение (1, 2)			
Материалы		22,9*3,51	80,38
Общестроительные работы (8, 9, 10)			
Материалы		2,46*5,5	13,53
Общестроительные работы (11)			
Материалы		73,41*5,5	403,76
Отделочные работы (12)			
Материалы		97,56*4,28	417,56
Итого по неучтенным материалам			0
Итого			28 790,45
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (3, 4, 5, 6)			
Накладные расходы		(1109,63+108,39)*10,56*1,28*0,9*0,85	0,98
Сметная прибыль		(1109,63+108,39)*10,56*0,83*0,85*0,8	0,56
Итого			12 605,05
Теплоизоляционные работы (7)			
Накладные расходы		(12,09+0)*10,56*1*0,9*0,85	0,77
Сметная прибыль		(12,09+0)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			159,59
Внутренние санитарно-технические работы при ремонте: демонтаж и разборка (1, 2)			
Накладные расходы		(217,82+0,97)*10,56*0,74*0,85	0,63
Сметная прибыль		(217,82+0,97)*10,56*0,5*0,8	0,4
Итого			2 379,74
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (8, 9, 10)			
Накладные расходы		(34,71+9,32)*10,56*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль		(34,71+9,32)*10,56*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого			613,74
Полы при ремонте (11)			
Накладные расходы		(42,01+0,11)*10,56*0,8*0,85	0,68
Сметная прибыль		(42,01+0,11)*10,56*0,68*0,8	0,54
Итого			302,46
Отделочные работы (12)			
Накладные расходы		(65,31+0,04)*10,56*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль		(65,31+0,04)*10,56*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого			542,65
Итого			552,08
Итого			255,34

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Итого			807,42
Итого			53 101,52
НДС			9 558,27
Итого		18%	62 659,79

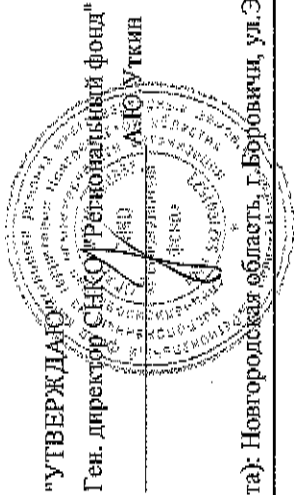
53101,52*0,18

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Яковлева Е.А.
Серова Е.А.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Ген. директор СНСО "Региональный фонд"
 А.Ю. Кузкин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 164/17

Объект - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (установка узла учёта): Новгородская область, Г.Боровичи, ул.Энгельса, д.10

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечание
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1 узел	1	
2	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
3	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	1	

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35 п.4.7), на стесненность -1,2 (МДС35 Пр.1г.3.1)

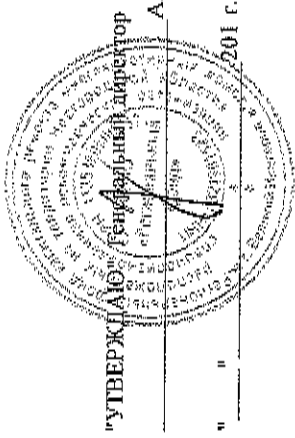
СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ

Куземкин В.В.
Капель С.Ф.

"СОГЛАСОВАНО"

" " 201 г.

Наименование стройки - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения
 Объект : Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.10.



Генеральный директор А.Ю. Уткин

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 164/17

на учет учета холодного водоснабжения.

Основание Сметная стоимость - 24,712 тыс.руб
 Чертежи № Нормативная трудоемкость - 23,47 чел-ч
 Сметная заработная плата - 3,512 тыс.руб


Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены декабря 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-3369-И от 21.12.2015г.)


№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб				Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин
				Всего		Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплаты	
				ед. изм.	В т.ч. зарплаты						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	

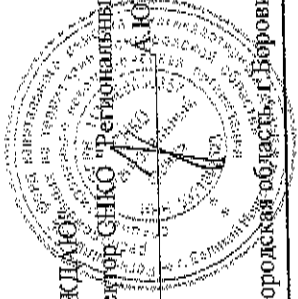
Узел учета холодного водоснабжения.										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
ТЕР16-06-001-01	2	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоке, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1	384,3666	22,59	2 384,37	181,57	22,59	13,1376	13,14
(0) МДС 81-38.2004.Пр.3.1;	1 узел	ЗП=131,57*1,2*1,15; ЭММ=15,06*1,2*1,25; ЗПм=0,79*1,2*1,25; ТЗТ=9,52*1,2*1,15; ТЗТм=0,04*1,2*1,25		181,5666	1,185			1,19	0,06	0,06
81-35.2004.п.4.7	0,1	Установка фильтров диаметром 50 мм		239,4756	131,085	923,95	19,37	13,11	13,6896	1,37
(0) МДС 81-35.2004.п.4.7;	10 фильтров	ЗП=140,37*1,15*1,2; ЭММ=87,39*1,25*1,2; ЗПм=0,98*1,25*1,2; ТЗТ=9,92*1,15*1,2; ТЗТм=0,05*1,25*1,2		193,7106	1,47			0,15	0,075	0,01
81-38.2004.Пр.3.1										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР 16-07-003-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7; МДС 81-38.2004.Пр.3.1	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм ЗП=94,2*1,15*1,2; ЭММ=7,56*1,25*1,2; ЗПм=0,2*1,25*1,2; ТЗТ=6,43*1,15*1,2; ТЗТм=0,01*1,25*1,2	1 1 врезка	415,796 129,996	11,34 0,3	415,8	130	11,34 0,3	8,8734 0,015	8,87 0,02
ИТОГО:						3 724,12	330,94	47,04		23,38
								1,64		0,09

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Санитарно-технические работы внутреннее: холодное водоснабжение (1, 2, 3)			
Зарплата		330,94*10,56	3 494,73
Машины и механизмы		47,04*6,26	294,47
Материалы		3346,14*3,51	11 744,95
Итого			15 534,15
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (1, 2, 3)			
Накладные расходы		(330,94+1,64)*10,56*1,28*0,9*0,85	3 441,8
Сметная прибыль		(330,94+1,64)*10,56*0,83*0,85*0,8	1 966,75
Итого			20 942,7
Итого			20 942,7
НДС			3 769,69
Итого		20942,7*0,18	24 712,39

СОСТАВИЛ Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"  Яковлева Е.А.

ПРОВЕРИЛ Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"  Серова Е.А.



"УТВЕРЖДАЮ"
Ген. директор СЭКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете № 164/17

Объект - Капитальный ремонт внутридомовых систем холодного водоснабжения (установка узла учёта): Новгородская область, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.10

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Кол-во	Примечание
1	3	4	5	6
1	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	1 узел	1	
2	Установка фильтров диаметром 50 мм	10 фильтров	0,1	
3	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов оголения и водоснабжения диаметром 50 мм	1 врезка	1	

Применить коэффициенты на капремонт -1,15 и 1,25 (МДС35.п.4.7), на стесненность -1,2 (МДС35 Пр.1т.3.1)

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Куземкин В.В.

Качель С.Ф.

Приложение № _____
к договору № _____
от " ____ " _____ 2016

Ген. директор СНКО "Региональный фонд"
А.Ю. Уткин



Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения с установкой узла учета

Объект: Новгородская обл, г.Боровичи, ул.Энгельса, д.10

Сметная стоимость в текущих ценах, руб.	Наименование организации-Заказчика
11555,49	СНКО "Региональный фонд"
Физический объем здания МЗ	
1409 (по предварительному подсчету)	

**СМЕТА-КАЛЬКУЛЯЦИЯ
на проектные работы**

№ п/п	Характеристика объекта здания	Обоснование №№ частей, глав, таблиц и пунктов. Сборников цен на проектные и изыскательские работы	Ед.измер.	Кол-во	Стоим. в руб.
1	2	3	4	5	6
1	Разработка технической документации на капитальный ремонт : жилые дома 2х эт. (Ремонт системы холодного водоснабжения с узлом учёта) $((90+0,01*1409)*(0,06*0,5))*0,8 * 3,92 * 1000 = 9792,79$	СВИП 81-02-05-2001 табл. 1., п. 1.2; к=0.06- табл.12 п.14 с к=0,5, к=3.92 -письмо Минстроя РФ от19.02.16 № 4688-ХМ/05 Общ.положения п.1.9	м3	1409,00	9792,79
	ИТОГО:				9792,79
	НДС 18%				1762,70
	ИТОГО:				11555,49

Составил:

Специалист ОПТД Шиленок Л.Н