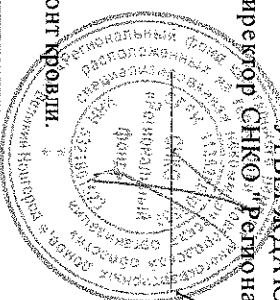


«УТВЕРЖДАЮ»
Ген. директор СЧКО «Региональный фонд»
А.Ю. Уткин.



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Объект – Боровический район, д.Ёлга, ул.Мстиславская, д.37- капитальный ремонт кровли.

№ п/п	Наименование работ	Количество
1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	3
1	1/8,07	100 м2 покрытия 8,07
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскров, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий
	2/1,3	1,3
3	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки 8,07
	3/8,07	
4	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки 282,45
	4/282,45	
5	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50мм)	100 м2 стяжки 8,07
	5/8,07	
6	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки 282,45
	6/282,45	
7	Орунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной	100 м2 кровли 8,07
	7/8,07	
8	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в два слоя	100 м2 кровли 8,07
	8/8,07	
9	Устройство примыканий кровель из наплавливаемых материалов к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	100 м примыканий 0,98
	9/0,98	
10	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	1 место 2
	10/2	
11	Устройство мелких покрытий (брандауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали	100 м2 покрытия 0,65
	11/0,65	
12	Исправление кладки дымовой трубы	100 кирпичей 4,33
	12/4,33	
13	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности 0,24
	13/0,24	

1	2	3
14	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная 14/0,48	100 м2 фасада 0,48
15	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 15/0,02	100 м2 проемов 0,02
16	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 16/0,02	100 м2 проемов 0,02

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт-к=1,15 и к=1,25

СОСТАВИЛ: *Э.И. Мещеряков*

В.П. Дубинин

Проверил: *Александр - Кудряков*

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

1 076 185,16 руб

Генеральный

директор СНО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин.

" " 20 г.

20 г.

ФОРМА № 4

Наименованиестройки - Многоквартирный дом по адресу : Боровичский район, д.Брга, ул.Мстиславская, д.37.

Объект Многоквартирный дом по адресу: Боровичский район, д.Брга, ул.Мстиславская, д.37.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 08-04-15

на капитальный ремонт кровли

Основание Дефектная ведомость.

Чертежи №

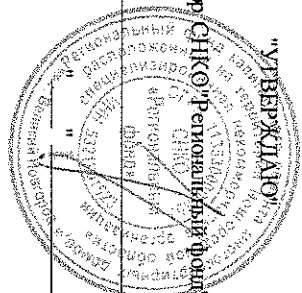
Сметная стоимость - 1 076,185 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 1 567,52 чел-ч

Сметная заработная плата - 204,077 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены августа 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-694-И от 23.03.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. obsл. машин	Всего
				Всего	Основной зарплаты	Всего	Основной зарплаты			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	8,07	212,69	41,86	1 716,41	1 378,6	337,81	14,38	116,05
	(0)		100 м2 покрытия	170,83	0			0	0	0
2	ТЕР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовых сталей помсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	1,3	108,32	0,21	140,82	140,54	0,27	9,1	11,83
	(0)		100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
№1 <Нет раздела>										



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	509-9900	Строительный мусор	0,156 т	0		0					
3	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС 38 п.3.3.1	Разборка выравняющих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Мат=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8; ТЗТм=1,94*0,8	8,07	453,216	166,864	3 657,45	2 310,86	1 346,59	21,776	175,73	
			100 м2 стяжки	286,352	25,472				205,56	1,552	12,52
4	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС 38 п.3.3.1	Разборка выравняющих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=8,07*35; ЗП=13,15*0,8; ЭММ=2,93*0,8; ЗПм=0,49*0,8; Мат=49,25*0; ТЗТ=1*0,8; ТЗТм=0,03*0,8	282,45	12,864	2,344	3 633,44	2 971,37	662,06	0,8	225,96	
			100 м2 стяжки	10,52	0,392				110,72	0,024	6,78
			8,07	1 453,766	260,725	11 731,89	3 321,86	2 104,05	31,303		252,62
5	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравняющих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ. 50мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	8,07	411,631	39,8	19 216,49	4 271,35	1 034,47	1,15	324,82	
			100 м2 стяжки	15,1225	0,6125				173	0,0375	10,59
			282,45	68,035	3,6625						
6	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство выравняющих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 V=8,07*35; ЗП=13,15*1,15; ЭММ=2,93*1,25; ЗПм=0,49*1,25; ТЗТ=1*1,15; ТЗТм=0,03*1,25	8,07	124,6425	5,2875	1 005,86	346,16	42,67	3,22	25,99	
			100 м2 стяжки	15,1225	0,6125						
			8,07	124,6425	5,2875	1 005,86	346,16	42,67	3,22	25,99	
7	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС35.п.4.7	Оргупковка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	8,07	42,895	0	74 116,8	1 908,44	458,48	16,514	133,27	
			100 м2 кровли	42,895	0				0	0	0
			8,07	9 184,2385	56,8125						
8	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	8,07	236,486	4,9125	11 241,6	559,32	126,11	40,825	40,01	
			100 м2 кровли	236,486	4,9125				39,64	0,25	2,02
9	ТЕР12-01-004-04 (0) МДС35.п.4.7	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетах высотой до 600 мм без фартуков ЗП=496,29*1,15; ЭММ=102,95*1,25; ЗПм=13,96*1,25; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТм=0,71*1,25	0,98	11 471,021	128,6875	11 241,6	559,32	126,11	40,825	40,01	
			100 м примыканий	570,7335	17,45				17,1	0,8875	0,87

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр-58-23-01 (0)	Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли	2 1 место	734,06 114,7	8,55 0	1 468,12	229,4	17,1 0	8,83 0	17,66 0
11	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС35 п.4.7	Устройство межких покрытий (бродилду эры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	0,65 100 м2 покрытия	15 1 684,313	32,6625 4,9125	9 953,87	1 094,8	21,23 3,19	129,6625 0,25	84,28 0,16
12	ТЕРр-60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы	4,33 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	988,71	823,74	40,05 6,8	14,77 0,08	63,95 0,35
12.1	[404-02751]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,433 1000 шт.	1 779,85		770,68				
12.2	509-9900	Строительный мусор	2,2083 т	0		0				
13	ТЕРр-61-31-01 (0)	Ошту кату ривание поверхности дымовых труб	0,24 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	676,43	446,23	0,46 0	131,4 0	31,54 0
14	ТЕР15-04-011-03 прим. (0) МДС35 п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25	0,48 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	316,97	71,92	5,96 0	11,5345 0	5,54 0
15	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС38 п.3.1.1	Разборка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПМ=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; ТЗТМ=10,92*0,8	0,018 100 м2 проемов	2 543,736 1 470,176	1 073,56 171,752	45,79	26,46	19,32 3,09	114,144 8,736	2,05 0,16
16	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35 п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПМ=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТМ=10,92*1,25	0,018 100 м2 проемов	6 428,6855 2 113,378	1 268,3625	115,72	38,04	30,19 4,83	164,082 13,65	2,95 0,25
16.1	[203-0306]	Полотна люков и лезов высотой 877 мм ПЛ 9-9, площадь 0,77 м2	1,8 м2	533,92		961,06				
16.2	[101-0882]	Скобяные изделия	2 комплект	38,58		77,16				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТССЦпш01-01-01-041	Поручочные работы: Поручка при автомобилях перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цед=53,5*7	74,7	374,5	0	27 975,15	0	0		
18	ТССЦпш03-21-01-027	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 27 км Цед=20,73*7,17	74,7	148,6341	0	11 102,66	0	0		
			т	0	0			0		
			т							

ИТОГО:

141 835,27

19 939,09

6 246,82

1 514,25

885,12

53,27

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Кровля из наплавляемых материалов (5, 6, 7, 8, 9, 11)			
Зарплата		11501,93*9,8	112 718,91
Машины и механизмы		3787,01*6,26	23 706,68
Материалы		111977,57*3,11	348 250,24
Итого			484 675,83
Кровли (5, 6, 7, 8, 9, 11)			
Накладные расходы		(11501,93+554,12)*9,8*1,2*0,9*0,85	108 697,35
Сметная прибыль		(11501,93+554,12)*9,8*0,65*0,85*0,8	51 985,69
Итого			645 358,87
Кровля из наплавляемых материалов (10)			
Зарплата		229,4*9,8	2 248,12
Машины и механизмы		17,1*6,26	107,05
Материалы		1221,62*3,11	3 799,24
Итого			6 154,41
Крыши, кровли при ремонте (10)			
Накладные расходы		(229,4+0)*9,8*0,83*0,85	1 596,17
Сметная прибыль		(229,4+0)*9,8*0,65*0,8	1 169,02
Итого			8 919,6
Кровля рулонная (3, 4)			
Зарплата		5282,23*9,8	51 765,85
Машины и механизмы		2008,65*6,26	12 574,15
Материалы		0*3,56	0
Итого			64 340

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Кровли (3, 4)			
Накладные расходы	$(5282,23+316,28)*9,8*1,2*0,9*0,85$	0,92	50 476,17
Сметная прибыль	$(5282,23+316,28)*9,8*0,65*0,85*0,8$	0,44	24 140,78
Итого			138 956,95
Общестроительные работы (15, 16)			
Зарплата	64,5*9,8	9,8	632,1
Машины и механизмы	49,51*6,26	6,26	309,93
Материалы	1085,7*5,5	5,5	5 971,35
Итого			6 913,38
Деревянные конструкции (15, 16)			
Накладные расходы	$(64,5+7,92)*9,8*1,18*0,9*0,85$	0,9	638,74
Сметная прибыль	$(64,5+7,92)*9,8*0,63*0,85*0,8$	0,43	305,18
Итого			7 857,3
Общестроительные работы (2)			
Зарплата	140,54*9,8	9,8	1 377,29
Машины и механизмы	0,27*6,26	6,26	1,69
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			1 378,98
Крыши, кровли при ремонте (2)			
Накладные расходы	$(140,54+0)*9,8*0,83*0,85$	0,71	977,88
Сметная прибыль	$(140,54+0)*9,8*0,65*0,8$	0,52	716,19
Итого			3 073,05
Общестроительные работы (12)			
Зарплата	823,74*9,8	9,8	8 072,65
Машины и механизмы	40,05*6,26	6,26	250,71
Материалы	895,6*5,5	5,5	4 925,8
Итого			13 249,16
Печные работы при ремонте (12)			
Накладные расходы	$(823,74+6,8)*9,8*0,78*0,85$	0,66	5 371,93
Сметная прибыль	$(823,74+6,8)*9,8*0,63*0,8$	0,5	4 069,65
Итого			22 690,74
Штукатурные работы при ремонте (13)			
Зарплата	446,23*9,8	9,8	4 373,05
Машины и механизмы	0,46*6,26	6,26	2,88
Материалы	229,74*4,28	4,28	983,29
Итого			5 359,22
Штукатурные работы при ремонте (13)			

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(446,23+0)*9,8*0,79*0,85$	0,67	2 929,95
Сметная прибыль	$(446,23+0)*9,8*0,5*0,8$	0,4	1 749,22
Итого			10 038,39
Отделочные работы (14)			
Зарплата	71,92*9,8	9,8	704,82
Машины и механизмы	5,96*6,26	6,26	37,31
Материалы	239,09*4,28	4,28	1 023,31
Итого			1 765,44
Отделочные работы (14)			
Накладные расходы	$(71,92+0)*9,8*1,05*0,9*0,85$	0,8	563,85
Сметная прибыль	$(71,92+0)*9,8*0,55*0,85*0,8$	0,37	260,78
Итого			2 590,07
Работы по реконструкци зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (1)			
Зарплата	1378,6*9,8	9,8	13 510,28
Машины и механизмы	337,81*6,26	6,26	2 114,69
Материалы	0*5,5	5,5	0
Итого			15 624,97
Работы по реконструкци зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (1)			
Накладные расходы	$(1378,6+0)*9,8*1,1*0,9*0,85$	0,84	11 348,64
Сметная прибыль	$(1378,6+0)*9,8*0,7*0,85*0,8$	0,48	6 484,93
Итого			33 458,54
Итого			872 943,51
Итого по договору			27 975,15
Итого по перевозке			11 102,66
Итого			912 021,32
НДС			164 163,84
Итого	912021,32*0,18	18%	1 076 185,16

Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд" Канель С.Ф.

Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд" Серова Е.А.



СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ