

По _____

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ
Капитальный ремонт скатной крыши

г.Боровичи, ул.2-я линия Кирпичного завода, дом № 15.

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор СНКО "Региональный фонд"

" _____ " _____ 20 ____ год
 А.Ю.Уткин

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания
1		4	5	6
	3			
1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	1,16	
2	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали покров, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	100 м труб и покрытий	0,384	
3	Разборка обшивки фронтонов	100 м2 стен	0,322	
4	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	1,16	
5	Разборка карнизов из строганных досок	100 м2 подшивки	0,4	
6	Разборка деревянных заготовлений проемов оконных без подоконных досок(на фронтонах)	100 м2	0,036	
7	Устройство карнизных свесов из обрезной доски	100 м2 потолка	0,4	
8	Обшивка фронтонов досками обшивки	100 м2	0,322	
9	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов и карнизов	100 м2	0,322	
10	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-старенными) в стенах деревянных нерубленых наощаляю проема до 2 м2	100 м2 проемов	0,036	
11	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Тиринакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	1,64	
12	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция)	100 м2 кровли	1,16	
13	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	100 м2	1,16	
14	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена стропильных ног из брусев	100 м	0,064	

15	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши укрепление стропильных ног распиловкой досками с двух сторон (доска 50x150)	100 м	0,95	
16	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги	1 шт.	13	
17	Устройство кровли из профнастила по готовым прогонам	100 м2 кровли	1,16	
18	Устройство снегозадержателя	100 м отражения	0,32	
19	Укладка ходовых досок	100 м ходов	0,112	
20	Разборка дымовых кирпичных труб и бортовых в один канал	100 м	0,01	
21	Кладка дымовых кирпичных труб	1 м3 кладки (без вычета)	0,66	
22	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности	0,158	
23	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная	100 м2 фасада	0,158	
24	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	4,49	
25	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 10 км	т	4,49	

Применены коэффициенты - 1,15, 1,25 (МДС3.ПР.1.т.3.1),

СОСТАВИЛ:

СОСТАВИЛ

И.И. Иванов
И.И. Иванов
И.И. Иванов

" " 2015г.

"УТВЕРЖДАЮ" Генеральный директор
СНКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

" " 2015г.

Наименование стройки - г.Боровичи, ул.2-я линия Кирпичного завода, дом № 15.

Объект : Капитальный ремонт скатной кровли многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 15-04-16

капитальный ремонт кровли

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 250,178 тыс.руб

Нормативная трудоемкость - 374,77 чел-ч

Сметная заработная плата - 47,885 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с индексацией в цены июля 2015 года.(Письмо ГБУ "РЦСН ОО" № УА-1835-И от 23.07.2015г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин
			ед. изм.	т	Всего	Экспл. машин	В т.ч. Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	
№1 <Нет разделов>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	ТЕРР58-1-01	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	1,16	226,51	43,07	262,75	212,79	49,96	15,16	17,59	
	(0)	Кровля из асбестоцементных листов; Крыши, кровли при ремонте	100 м2 кровли	183,44	9,04			10,49	0,46	0,53	
1.1	509-9900	Строительный мусор	1,624 т	0		0					
2	ТЕРР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,384	108,32	0,21	41,59	41,51	0,08	9,1	3,49	
	(0)	Кровля из профилированного листа; Крыши, кровли при ремонте	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0	
2.1	509-9900	Строительный мусор	0,04608 т	0		0					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР53-1-01 (0) Примен.	Разборка обшивки фронтонов Кровля из асбестоцементных листов; Стены при ремонте	0,322 100 м2 стен	193,61 141,57	52,04 8,85	62,34	45,59	16,76 2,85	12,3 0,45	3,96 0,14
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,30268 т	0		0				
4	ТЕРР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	1,16 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	255,03	219,11	35,91 0	15,9 0	18,44 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	1,044 т	0		0				
5	ТЕРР54-3-01 (0)	Разборка карнизов из строганных досок Кровля из асбестоцементных листов; Перекрытия при ремонте	0,4 100 м2 подшивки	361,65 332,29	29,36 15,73	144,66	132,92	11,74 6,29	28,87 0,8	11,55 0,32
5.1	509-9900		0,956 т	0		0				
6	ТЕРР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнения проемов оконных без подоконных досок(на фронтонах) Общестроительные работы; Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	0,036 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	86,85	76,62	10,23 5,48	172,76 7,74	6,22 0,28
7	ТЕРР10-01-022-01 (0) МДС35.п.4.7	Подшивка потолков досками обшивки(устройство карнизных свесов из обрезной доски) ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,4 100 м2 потолка	4 894,6285 866,9735	87,775 4,9125	1 957,85	346,79	35,11 1,97	65,9295 0,25	26,37 0,1
8	ТЕРР10-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки(Обшивка фронтонов) ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,322 100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	4 264,0975 548,9525	74,525 0	1 373,04	176,76	24 0	41,745 0	13,44 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов и карнизов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,322 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 325,22 930,0625	11,0375 0,25	426,72	299,48	3,55 0,08	67,298 0,0125	21,67 0
9.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,008308 т	29 000		240,92				
10	ТЕР10-01-027-11 (0) МДС35.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с переплетами раздельными (раздельно-старенными) в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 ЗП=3507,4*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=260*1,15; ТЗТм=0*1,25; Общестроительные работы; Деревянные конструкции	0,036 100 м2 проемов	12 148,485 4 033,51	585,825 0	437,35	145,21	21,09 0	299 0	10,76 0
10.1	[101-0924]	Скобяные изделия для оконных блоков общественных зданий при заполнении огнестойкими элементами одностворчатых высотой до 1,2 м	2 комплект	25,11		50,22				
10.2	[203-0176]	Окна неотжравляющиеся (глухие) одинарной конструкции	3,6 м2	264,95		953,82				
11	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебезопасное покрытие деревянных конструкций составом "Тирриакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25; Кровля из профилированного листа; Теплоизоляционные работы	1,64 100 м2 обрабатываемой поверхности	253,1855 146,073	98,4625 1,9	415,22	239,56	161,48 3,12	10,2005 0,1125	16,73 0,18
11.1	[113-8071]	Антисептик-антпирен "ПИРИЛАКС 3000" для древесины	33,948 кг	17,63		598,5				
12	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо без промазки кромок (пароизоляция) Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	1,16 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	97,97	64,02	7,37 0	4,52 0	5,24 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А	133,4 м2	5,11		681,67				
13	ТЕРР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листового сталя Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	1,16 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	2 145,32	299,67 36,95	7,3 0,32	21,35 0,37	24,77
14	ТЕРР58-5-03 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена стропильных ног из брусаев Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	0,064 100 м	5 969,22 1 949,67	35,9 0	382,03	124,78 0	2,3 0	150,09 0	9,61 0
14.1	509-9900	Строительный мусор	0,06208 т	0		0				
15	ТЕРР58-5-01 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон(доска 50х150) Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	0,95 100 м	3 716,38 517,91	38,14 0	3 530,56	492,01 36,23	0 0	39,87 0	37,88 0
16	ТЕРР58-5-07 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыш смена концов деревянных стропильных с установкой стоек под стропильные ноги Кровля из профилированного листа; Крыши, кровля при ремонте	1 шт.	55,08	0	2 076,1	716,04 481,78	0 0	4,24 0	55,12 0
17	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.л.4.7	Устройство кровли из металлочерепицы по готовым прогонам простаа кровля (Применительно:профилированный настил) ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровля	1,16 100 м2 кровля	23 018,233 582,6705	159,3625 19,4125	26 701,15	675,9 184,86	22,52 0,9875	44,3095	51,4 1,15
17.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"(Исключена)	- 141,52 м2	176,79		-25 019,32				
17.2	[101-4555]	Профнастиг оцинкованный МП20-1100-0,7	141,52 м2	68,12		9 640,34				
17.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	11,6 м2	177,09		2 054,24				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
18	ТЕР12-01-012-01 применит. (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержателя ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25; Кровля из профилированного листа; Кровли	0,32 100 м отражения	3 448,632	75,875	1 103,56	33,11	24,28	7,6705	2,45
18.1	[201-07771]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,096 т	10 826,75		-1 039,37				0,12
18.2	[101-73171]	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: планка для снегозадержателя длиной 2000 мм	16 шт.	155,6		2 489,6				
19	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка холодных досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Кровля из профилированного листа; Деревянные конструкции	0,112 100 м ходов	1 085,1995	16,85	121,54	6,25	1,89	4,37	0,49
20	ТЕРр60-2-01 (0)	Разборка дымовых кирпичных труб и борцов в один канал Общестроительные работы; Печные работы при ремонте	0,01 100 м	2 192,08	146,07	21,92	20,46	1,46	164,47	1,64
20.1	509-9900	Строительный мусор	0,311 т	0		0				0,04
21	ТЕР08-08-005-01 (0) МДС35.п.4.7	Кладка дымовых кирпичных труб ЗП=172,76*1,15; ЭММ=50*1,25; ЗПм=6,88*1,25; ТЗТ=12,97*1,15; ТЗТм=0,35*1,25; Общестроительные работы; Конструкции из кирпича и блоков	0,66 1 м3 кладки (без вычета пустот)	382,884	62,5	252,7	131,12	41,25	14,9155	9,84
21.1	[404-0275]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	0,3234 1000 шт.	1 779,85		575,6				
22	ТЕРр61-31-01 (0)	Ошкуривание поверхности дымовых труб Огневые работы; Штукатурные работы при ремонте	0,158 100 м2 поверхности	2 818,46	1,9	445,32	293,77	0,3	131,4	20,76
				1 859,31	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕР15-04-011-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска поверхности дымовых труб с подготовкой поверхности цементная ЗП=130,29*1,15; ЭММ=9,94*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=10,03*1,15; ТЗТм=0*1,25; Отделочные работы; Отделочные работы	0,158 100 м2 фасада	660,3585 149,8335	12,425 0	104,34	23,67	1,96	11,5345	1,82
24	ТССЦшт01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	4,49 т	374,5 0	0 0	1 681,51	0	0	0	0
25	ТССЦшт03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобильными-самовалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 10 км Цед=13,07*7,17; <Нет вида работ>; <Нет вида работ>	4,49 т	93,7119 0	0	420,76		0		
ИТОГО:						33 672,13	4 817,14	1 190,54		371,24
								69,06		3,53

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Общестроительные работы (20)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Печные работы при ремонте (20)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Общестроительные работы (21)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Конструкции из кирпича и блоков (21)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отделочные работы (22)

Зарплата

20,46*9,8

1,46*6,26

0*5,5

9,8

6,26

5,5

200,51

9,14

0

209,65

(200,51+7,64)*0,78*0,85

(200,51+7,64)*0,63*0,8

0,66

0,5

137,38

104,08

451,11

131,12*9,8

41,25*6,26

655,93*5,5

9,8

6,26

5,5

1 284,98

258,23

3 607,62

5 150,83

(1284,98+55,66)*1,22*0,9*0,85

(1284,98+55,66)*0,8*0,85*0,8

0,93

0,54

1 246,8

723,95

7 121,58

293,77*9,8

9,8

2 878,95

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0,3*6,26	6,26
Материалы	151,25*4,22	4,22
Итого		3 519,11
Шрукатурные работы при ремонте (22)		
Накладные расходы	(2878,95+0)*0,79*0,85	0,67
Сметная прибыль	(2878,95+0)*0,5*0,8	0,4
Итого		1 928,9
Общестроительные работы (6)		
Зарплата	76,62*9,8	9,8
Машины и механизмы	10,23*6,26	6,26
Материалы	0*5,5	5,5
Итого		814,92
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (6)		
Накладные расходы	(750,88+53,7)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(750,88+53,7)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		1 876,97
Общестроительные работы (10)		
Зарплата	145,21*9,8	9,8
Машины и механизмы	21,09*6,26	6,26
Материалы	1275,09*5,5	5,5
Итого		8 568,08
Деревянные конструкции (10)		
Накладные расходы	(1423,06+0)*1,18*0,9*0,85	0,9
Сметная прибыль	(1423,06+0)*0,63*0,85*0,8	0,43
Итого		10 460,75
Отделочные работы (9, 23)		
Зарплата	323,15*9,8	9,8
Машины и механизмы	5,51*6,26	6,26
Материалы	443,31*4,22	4,22
Итого		5 072,13
Отделочные работы (9, 23)		
Накладные расходы	(3166,87+0,78)*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(3166,87+0,78)*0,55*0,85*0,8	0,37
Итого		2 534,12
Кровля из асбестоцементных листов (1)		
Зарплата	212,79*9,8	9,8
Машины и механизмы	49,96*6,26	6,26
Итого		2 085,34
Итого		312,75

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0*4,25	4,25
Итого		2 398,09
Крыши, кровли при ремонте (1)		
Накладные расходы	(2085,34+102,8)*0,83*0,85	0,71
Сметная прибыль	(2085,34+102,8)*0,65*0,8	0,52
Итого		1 553,58
Кровля из асбестоцементных листов (3)		
Зарплата	45,59*9,8	9,8
Машины и механизмы	16,76*6,26	6,26
Материалы	0*4,25	4,25
Итого		551,7
Стены при ремонте (3)		
Накладные расходы	(446,78+27,93)*0,86*0,85	0,73
Сметная прибыль	(446,78+27,93)*0,7*0,8	0,56
Итого		346,54
Кровля из асбестоцементных листов (4)		
Зарплата	219,11*9,8	9,8
Машины и механизмы	35,91*6,26	6,26
Материалы	0*4,25	4,25
Итого		2 372,08
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (4)		
Накладные расходы	(2147,28+0)*1,1*0,9*0,85	0,84
Сметная прибыль	(2147,28+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		1 803,72
Кровля из асбестоцементных листов (5)		
Зарплата	132,92*9,8	9,8
Машины и механизмы	11,74*6,26	6,26
Материалы	0*4,25	4,25
Итого		1 376,11
Перекрытия при ремонте (5)		
Накладные расходы	(1302,62+61,64)*0,85*0,85	0,72
Сметная прибыль	(1302,62+61,64)*0,8*0,8	0,64
Итого		982,27
Кровля из профилированного листа (2, 12, 13, 14, 15, 16)		
Зарплата	1738,03*9,8	9,8
Машины и механизмы	564,71*6,26	6,26
Материалы	6652,5*3,24	3,24
Итого		17 032,69
Итого		3 535,08
Итого		21 554,1

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		42 121,87
Крыши, кровли при ремонте (2, 12, 13, 14, 15, 16)		
Накладные расходы	(17032,69+71,54)*0,83*0,85	12 144
Сметная прибыль	(17032,69+71,54)*0,65*0,8	8 894,2
Итого		63 160,07
Кровли из профилированного листа (17, 18)		
Зарплата	709,01*9,8	6 948,3
Машины и механизмы	209,14*6,26	1 309,22
Материалы	15012,05*3,24	48 639,04
Итого		56 896,56
Кровли (17, 18)		
Накладные расходы	(6948,3+243,04)*1,2*0,9*0,85	6 616,03
Сметная прибыль	(6948,3+243,04)*0,65*0,85*0,8	3 164,19
Итого		66 676,78
Кровли из профилированного листа (7, 8, 19)		
Зарплата	529,8*9,8	5 192,04
Машины и механизмы	61*6,26	381,86
Материалы	2861,63*3,24	9 271,68
Итого		14 845,58
Деревянные конструкции (7, 8, 19)		
Накладные расходы	(5192,04+21,46)*1,18*0,9*0,85	4 692,15
Сметная прибыль	(5192,04+21,46)*0,63*0,85*0,8	2 241,81
Итого		21 779,54
Кровли из профилированного листа (11)		
Зарплата	239,56*9,8	2 347,69
Машины и механизмы	161,48*6,26	1 010,86
Материалы	612,69*3,24	1 985,12
Итого		5 343,67
Теплоизоляционные работы (11)		
Накладные расходы	(2347,69+30,58)*1*0,9*0,85	1 831,27
Сметная прибыль	(2347,69+30,58)*0,7*0,85*0,8	1 141,57
Итого		8 316,51
Итого по погрузке		1 681,51
Итого по перевозке		420,76
Итого		2 102,27
Итого		212 015,03
Наименование и значение множителей	Значение	Прямые

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		212 015,03
НДС	212015,03*0,18	38 162,71
Итого		250 177,74

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Н.П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"



Е.Н. Серова