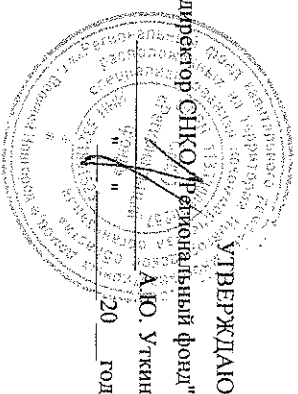


ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

Капитальный ремонт фундамента

Многоквартирный дом по адресу: г.Боровичи, пл. Привокзальная, д.2.



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧНО «Региональный фонд»

А.Ю. Уткин

20__ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1		4	5	6
1	Разборка покрытий и оснований с помощью молотков отбойных	100 м3 конструкций	0,083	
2	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,144	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0833	
4	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку)	100 м3 материала основания (в плотном теле)	0,0833	
5	Устройство деформационных швов из просмоленной доски 5/0,04	100 м2 швов	0,04	
6	Армирование подстилающих слоев и набетонок	1 т	0,159	
7	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м)	100 м3 бетона, бутобетона и железобетона в деже	0,0833	
8	Смена отливной доски	100 м досок	0,72	

9	Заделка отверстий, гнезд и борозд	1 м3 заделки	0,1	
10	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной в 1 кирпич	100 м2 цоколя	0,06	
11	Очистка поверхности щетками	1 м2 очищаемой поверхности	21,6	
12	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стеной	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,576	
13	Устройство обмазочной гидроизоляции	100 м2 изолируемой поверхности	0,576	
14	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т	14,94	
15	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии до 10 км	т	14,94	

Прочие условия - применить коэффициенты на капремонт $k=1,15$ и $k=1,25$

СОСТАВИЛ:
ПРОВЕРИЛ:

Специалист 1-ой категории Ивашко С.В.
Зам. начальника ОКР Кацель С.Ф.




ФОРМА № 4

Наименование строжки - Многоквартирный дом по адресу: г.Боровичи, пл. Привокзальная, д.2.

Объект - Многоквартирный дом по адресу: г.Боровичи, пл. Привокзальная, д.2.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 648-10-16

на ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость -

187,836 тыс.руб

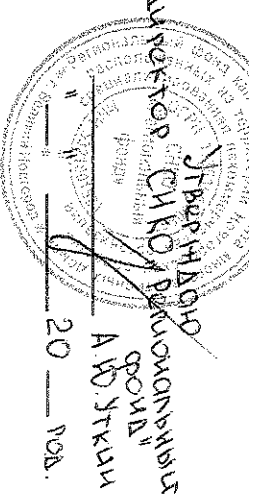
Нормативная трудоемкость -

255,94 чел-ч

Сметная заработная плата -

34,309 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	обслуживающ. машины	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			ед. изм.	Основной зарплаты	В т.ч. зарплат			В т.ч. зарплат	На един.	

Ремонт отмостки.

1	ТЕРр68-12-04 (0)	Разборка покрытий и оснований с помощью молотков отбойных	0,083 100 м3 конструкций	7 559,42 3 080,81	4 478,61 617,12	627,43	255,71	371,72 51,22	243,35 41,39	20,2 3,44
1.1	509-9900	Строительный мусор	14,94 т	0		0				
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗП=154*1,15; ТЗПМ=0*1,25	0,144 100 м3 грунта	2 103,95 2 103,95	0 0	302,97	302,97	0 0	177,1 0	25,5 0
3	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку) ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПМ=258,58*1,25; ТЗП=15,72*1,15; ТЗПМ=13,88*1,25	0,0833 100 м3 материала основания (в плотном теле)	3 009,79 220,73	2 773,21 323,23	250,72	18,39	231,01 26,93	18,08 17,35	1,51 1,45

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	9,163 м3	64,42		590,28				
4	ТЕР 27-04-001-04 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку) ЗП=298,02*1,15; ЭММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ТЗТ=24,19*1,15; ТЗТм=20,6*1,25	0,0833	4 648,09	4 283,18	387,19	28,55	356,79	27,82	2,32
			100 м3 материала основания (в плотном теле)	342,72	507,28			42,26	25,75	2,14
4.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	10,4958 м3	135,05		1 417,46				
5	ТЕР р52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	0,04	8 750,87	12,7	350,03	80,45	0,51	164,72	6,59
			100 м2 шптов	2 011,23	0			0	0	0
6	ТЕР 06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТм=0,16*1,25	0,159 т	542,72	52,23	86,29	31,18	8,3	14,54	2,31
			1 т	196,09	3,94			0,63	0,2	0,03
6.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм (83,3м2*1,91кг/м2=159кг)	83,3 м2	20,44		1 702,65				
7	ТЕР 06-01-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м) ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТм=18*1,25	0,0833	6 942,73	2 155,44	578,33	204,85	179,55	207	17,24
			100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	2 459,16	442,35			36,85	22,5	1,87
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый класс В7,5 (М100)	8,4966 м3	513,19		4 360,37				
Ремонт ф. участка										
8	ТЕР р53-7-01 при м. (0)	Смена отливной доски	0,72	908,51	19,04	654,13	305,36	13,71	31,84	22,92
			100 м досок	424,11	0			0	0	0
8.1	509-9900	Строительный мусор	0,18 т	0		0				0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
9	ТЕР46-03-017-03 (0)	Заделка отверстий, гнезд и борозд	0,1 1 м3 заделки	2 606,33 931,15	45,89 0	260,63	93,12	4,59 0	75,58 0	7,56 0
10	ТЕРр52-4-02 (0)	Устройство кирпичного покоя существующих зданий толщиной в 1 кирпич	0,06	10 036,7	56,18	602,2	218,01	3,37	287,01	17,22
10.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 125	100 м2 покоя	3 633,55	4,9	882,67		0,29	0,29	0,02
11	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Очистка поверхности потолка	21,6 1 м2 очищаемой поверхности	13,44 13,44	0	290,3	290,3	0	1,04	22,46
12	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса углубленная стен	0,576 100 м2 штукатурки всей поверхности	6 912,74 2 089,21	77,11 34,5	3 981,74	1 203,38	44,42 19,87	149,44 1,8	86,08 1,04
13	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство обмазочной гидроизоляции	0,576 100 м2 изолируемо й поверхности	1 298,67 353,27	103,19 0	748,03	203,48	59,44 0	24,38 0	14,04 0
14	ТССЦпн01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	14,94 т	374,5	0	5 595,03	0	0		
15	ТССЦпн03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобильными-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км	14,94 т	93,7119	0	1 400,03		0		
Итого:				18 073,42	3 235,75	1 273,41	245,95	178,05	9,99	0
				0	0	0	0	0	0	0

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)		
Зарплата	236,03*10,05	10,05
Машины и механизмы	187,85*6,26	6,26
Материалы	6303,76*5,23	5,23
Итого		36 516,7
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)		
Накладные расходы	(236,03+37,48)*10,05*1,05*0,9*0,85	0,8
Сметная прибыль	(236,03+37,48)*10,05*0,65*0,85*0,8	0,44
Итого		39 925,18
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)		
Зарплата	46,94*10,05	10,05
Машины и механизмы	587,8*6,26	6,26
Материалы	2010,91*5,23	5,23
Итого		14 668,44
Автомобильные дороги (3, 4)		
Накладные расходы	(46,94+69,19)*10,05*1,42*0,85	1,21
Сметная прибыль	(46,94+69,19)*10,05*0,95*0,85*0,8	0,65
Итого		16 839,26
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	255,71*10,05	10,05
Машины и механизмы	371,72*6,26	6,26
Материалы	0*5,23	5,23
Итого		4 896,86
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	(255,71+51,22)*10,05*1,04*0,85	0,88
Сметная прибыль	(255,71+51,22)*10,05*0,6*0,8	0,48
Итого		9 091,98
Общестроительные работы (11)		
Зарплата	290,3*10,05	10,05
Машины и механизмы	0*6,26	6,26
Материалы	0*5,5	5,5
Итого		2 917,52
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (11)		
Накладные расходы	(2917,52+0)*0,9*0,9*0,85	0,69
Сметная прибыль	(2917,52+0)*0,7*0,85*0,8	0,48
Итого		6 331,02
Общестроительные работы (13)		

Наименование и значение множителей	Значение		Прибыль
Зарплата	203,48*10,05	10,05	2 044,97
Машины и механизмы	59,44*6,26	6,26	372,09
Материалы	485,11*5,5	5,5	2 668,11
Итого			5 085,17
Конструкции из кирпича и блоков (13)			
Накладные расходы	(2044,97+0)*1,22*0,9*0,85	0,93	1 901,82
Сметная прибыль	(2044,97+0)*0,8*0,85*0,8	0,54	1 104,28
Итого			8 091,27
Отмосетка: армированная сеткой (5)			
Зарплата	80,45*10,05	10,05	808,52
Машины и механизмы	0,51*6,26	6,26	3,19
Материалы	269,08*5,23	5,23	1 407,29
Итого			2 219
Фундаменты при ремонте (5)			
Накладные расходы	(808,52+0)*0,93*0,85	0,79	638,73
Сметная прибыль	(808,52+0)*0,75*0,8	0,6	485,11
Итого			3 342,84
Отделочные работы (12)			
Зарплата	1203,38*10,05	10,05	12 093,97
Машины и механизмы	44,42*6,26	6,26	278,07
Материалы	2733,94*4,28	4,28	11 701,26
Итого			24 073,3
Отделочные работы (12)			
Накладные расходы	(12093,97+199,69)*1,05*0,9*0,85	0,8	9 834,93
Сметная прибыль	(12093,97+199,69)*0,55*0,85*0,8	0,37	4 548,65
Итого			38 456,88
Общестроительные работы (10)			
Зарплата	218,01*10,05	10,05	2 191
Машины и механизмы	3,37*6,26	6,26	21,1
Материалы	1263,49*5,5	5,5	6 949,2
Итого			9 161,3
Фундаменты при ремонте (10)			
Накладные расходы	(2191+2,91)*0,93*0,85	0,79	1 733,19
Сметная прибыль	(2191+2,91)*0,75*0,8	0,6	1 316,35
Итого			12 210,84
Общестроительные работы (8)			
Зарплата	305,36*10,05	10,05	3 068,87

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Машины и механизмы	13,71*6,26	85,82
Материалы	335,06*5,5	1 842,83
Итого		4 997,52
Стены при ремонте (8)		
Накладные расходы	(3068,87+0)*0,86*0,85	2 240,28
Сметная прибыль	(3068,87+0)*0,7*0,8	1 718,57
Итого		8 956,37
Отмостка: армированная сеткой (2)		
Зарплата	302,97*10,05	3 044,85
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	0*5,23	0
Итого		3 044,85
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)		
Накладные расходы	(3044,85+0)*0,8*0,9*0,85	1 857,36
Сметная прибыль	(3044,85+0)*0,45*0,85*0,8	943,9
Итого		5 846,11
Общестроительные работы (9)		
Зарплата	93,12*10,05	935,86
Машины и механизмы	4,59*6,26	28,73
Материалы	162,93*5,5	896,12
Итого		1 860,71
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (9)		
Накладные расходы	(935,86+0)*1,1*0,9*0,85	786,12
Сметная прибыль	(935,86+0)*0,7*0,85*0,8	449,21
Итого		3 096,04
Итого по погрузке		152 187,79
Итого по перевозке		5 595,03
Итого		1 400,03
НДС		159 182,85
Итого	159182,85*0,18	28 652,91
		187 835,76

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТУ СНКО "Регionalный фонд
Начальник ОПТУ СНКО "Регionalный фонд

Е.А. Дюжева
Е.А. Серова

