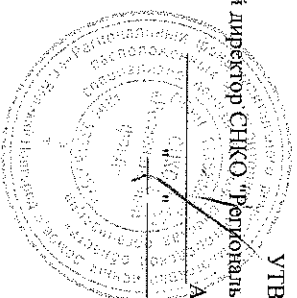


## ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ к смете №651-11-16

Капитальный ремонт фундамента

Многоквартирный дом по адресу: г.Боровичи, пер. Кооперативный, д.3а.



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор СЧКО "Региональный фонд"

А.Ю. Уткин

20 \_\_\_\_ год

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Ссылка на номера чертежей, ГОСТов и примечания
1	3	4	5	6
1	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов 2	100 м3 грунта	0,174	
2	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку)	100 м3	0,058	
3	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под отмостку)	100 м3	0,058	
4	Устройство деформационных швов из просмоленной доски 4/0,03	100 м2 швов	0,03	
5	Армирование подстилающих слоев и набстонок	1 т	0,1108	
6	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м)	100 м3 бетона, бутробетона и железобетона в деле	0,058	
7	Обрамление ступеней и площадок угловой сталью 40х40х3	1 т	0,03	
8	Устройство подливки толщиной 20 мм (до 50мм ступеней и площадок)	100 м2 подливки под оборудование	0,036	

9	На каждые 10 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 06-01-013-01	100 м2	подливки под оборудование	0,036	
10	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм (боковые поверхности крыльца)	100 м2	поверхности	0,024	
11	Смена отливной доски	100 м досок		0,53	
12	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен	100 м2 стен		0,157	
13	Смена венцов в стенах из бруса/с/в окладных сечением 200х250 мм	100 м венца		0,25	
14	Антисептирование волдырями растворами бруса	100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), п		0,225	
15	Устройство кирпичного покоя существующих зданий толщиной в 1 кирпич	100 м2		0,105	
16	Очистка поверхности шпаклями	1 м2	очищаемой поверхности	15,7	
17	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	100 м2	штукатуриваемой поверхности	0,182	
18	Устройство обмазочной гидроизоляции	100 м2	изолируемой поверхности	0,182	
19	Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2	обшивки стен (за вычетом проемов)	0,157	
20	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен	100 м2	окрашиваемой	0,24	
21	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную	т		0,902	

22	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающими вне карьера на расстояние до 10 км	
----	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--

СОСТАВИЛ:  
ПРОВЕРИЛ:



Главный специалист  
Зам. начальника ОКР

Кузёмкин В.В.  
Кацель С.Ф.

ФОРМА № 4

Наименование строжки - Многоквартирный дом по адресу: г.Боровичи, пер. Кооперативный, д.3а.

Объект: Многоквартирный дом по адресу: г.Боровичи, пер. Кооперативный, д.3а.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 651-11-16  
на капитальный ремонт фундамента

Основание: Дефектная ведомость

Чертежи №

Сметная стоимость - 173,191 тыс.руб

20 \_\_\_\_ год.

Нормативная трудоемкость - 255,08 чел-ч

Сметная заработная плата - 33,734 тыс.руб


Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены октября 2015 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-2755-И от 22.10.2015 г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			ед. изм.		Всего	Основной зарплаты	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	Экспл. машин	В т.ч. зарплат	На едлин.	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		

Ремонт отмостки.

1	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, грунта грунтов 2 ЗП=1829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,174	2 103,95	0	366,09	366,09	0	177,1	30,82		
2	ТЕР27-04-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка (толщ. 100мм, шириной 1м- под отмостку) ЗП=191,94*1,15; ЭММ=2218,57*1,25; ЗПм=258,58*1,25; ТЗТ=15,72*1,15; ТЗТм=13,88*1,25	0,058	3 009,79	2 773,21	174,57	12,8	160,85	18,08	1,05		
			100 м3 материала основания (в плотном теле)	220,73	323,23			18,75	17,35	1,01		
2.1	[408-0122]	Песок природный для строительных работ средний	6,38 м3	64,42		411						

УТВЕРЖДАЮ  
Директор СКУО Регионального  
Фонда  
А.Ю. Уткин



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕР27-04-001-04  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (толщ. 100мм, шириной 1м - под откоску)  ЗП=298,02*1,15; ЗММ=3426,54*1,25; ЗПм=405,82*1,25; ЗТТ=24,19*1,15; ЗТТм=20,6*1,25	100 м3 материала основания (в плотном теле)	4 648,09	4 283,18	269,59	19,88	248,42	27,82	1,61
3.1	[408-0015]	Щебень из природного камня для строительных работ марка 800, фракция 20-40 мм	7,308 м3	135,05		986,95				
4	ТЕРр52-6-01 при м. (0)	Устройство деформационных швов из просмоленной доски	0,03  100 м2 швов	8 750,87	12,7	262,53	60,34	0,38	164,72	4,94
5	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок  ЗП=170,51*1,15; ЗММ=41,78*1,25; ЗПм=3,15*1,25; ЗТТ=12,64*1,15; ЗТТм=0,16*1,25	0,1108  1 т	542,72	52,23	60,13	21,73	5,79	14,54	1,61
5.1	[101-6040]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 4,0 мм, без покрытия, 100х100 мм (58м2*1,91кг/м2=110,8кг)	58,010471 м2	20,44	3,94	1 185,73		0,44	0,2	0,02
6	ТЕР06-01-001-01  (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство бетонной отмостки (толщ. 100мм шириной 1м)  ЗП=2138,4*1,15; ЗММ=1724,35*1,25; ЗПм=353,88*1,25; ЗТТ=180*1,15; ЗТТм=18*1,25	0,058  100 м3 бетона, бутобетона и железобето на в деле	6 942,73	2 155,44	402,68	142,63	125,02	207	12,01
6.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	5,916 м3	513,19		3 036,03				
7	ТЕРр56-23-01 при м. (0)	Обрамление ступеней и площадок угловой стальной 40х40х3	0,03  1 т	6 905,47	28,24	207,16	18,02	0,85	44	1,32
				600,6	7,47			0,22	0,38	0,01

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	ТЕР06-01-013-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство подливки толщиной 20 мм (до 50мм ступеней и площадок) ЗП=624,9*1,15; ЭММ=15,84*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ЗТТ=45,78*1,15; ЗТТм=0,08*1,25	100 м2 подливки под оборудование	718,64	1,96	33,23	25,87	0,71	52,65	1,9
8.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	0,07344 м3	513,19		37,69				
9	ТЕР06-01-013-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	На каждые 10 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 06-01-013-01 ЗП=178,54*3*1,15; ЭММ=7,11*3*1,25; ЗПм=0,79*3*1,25; Маг=4,34*3; ЗТТ=13,08*3*1,15; ЗТТм=0,04*3*1,25	100 м2 подливки под оборудование	615,96	2,96	27,92	22,17	0,96	45,13	1,62
9.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	0,11016 м3	513,19		56,53				
10	ТЕРр61-1-01 (0)	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета до 5 мм (боковые поверхности крыльца)	0,024	665,77	11,74	15,98	8,99	0,28	29,58	0,71
			100 м2 поверхности	374,48	6,29			0,15	0,32	0,01

**Ремонт ф.учаментов**

11	ТЕРр53-7-01 при м. (0)	Смена отливной доски	0,53	908,51	19,04	481,51	224,78	10,09	31,84	16,88
			100 м досок	424,11	0			0	0	0
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,1325 т	0		0				
12	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки нештукатуренных деревянных стен	0,157	193,61	52,04	30,4	22,23	8,17	12,3	1,93
			100 м2 стен	141,57	8,85			1,39	0,45	0,07
12.1	509-9900	Строительный мусор	0,147 т	0		0				
13	ТЕРр53-9-06 (0)	Смена венцов в стенах из брусчатых окладных сечением 200х250 мм	0,25	12 458,41	426,97	3 114,6	955,25	106,74	286,86	71,72
			100 м венца	3 820,98	18,09			4,52	0,92	0,23

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	509-9900	Строительный мусор	0,755	0		0				
13.1	ТЕР10-01-089-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Ангисептирование водными растворами бруса	0,225	307,54	13,6	69,2	21,58	3,06	7,2	1,62
14	ТЕР10-01-089-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	ЗП=83,38*1,15; ЭММ=10,88*1,25; ЗПм=0,59*1,25; ЗТТ=6,26*1,15; ЗТТм=0,03*1,25	100 м2 стен и перегородок (за вычетом проемов), л	95,89	0,74			0,17	0,04	0,01
15	ТЕРР52-4-02 (0)	Устройство кирпичного цоколя существующих зданий толщиной в 1 кирпич	0,105	10 036,7	56,18	1 053,85	381,52	5,9	287,01	30,14
15.1	[404-0006]	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 125	100 м2 цоколя	3 633,55	4,9			0,51	0,29	0,03
16	ТЕР13-06-003-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Очистка поверхности щетками	1,066 1000 шт.	1 449,38		1 545,04				
17	ТЕР15-02-036-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Штукатурка по сетке без устройства каркаса улучшенная стен	15,7 1 м2 очистаемой поверхности	13,44 13,44	0	211,01	211,01	0	1,04	16,33
18	ТЕР08-01-003-07 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство обмазочной гидроизоляции	0,182	6 912,74	77,11	1 258,12	380,24	14,03	149,44	27,2
19	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2 0,157	2 089,21	34,5			6,28	1,8	0,33
		ЗП=1816,7*1,15; ЭММ=61,69*1,25; ЗПм=27,6*1,25; ЗТТ=129,95*1,15; ЗТТм=1,44*1,25	100 м2 штукатурки васмой поверхности	2 089,21	34,5					
		ЗП=307,19*1,15; ЭММ=82,55*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТТ=21,2*1,15; ЗТТм=0*1,25	0,182	1 298,67	103,19	236,36	64,3	18,78	24,38	4,44
		Обшивка каркасных стен досками обшивки	100 м2 0,157	4 264,1	74,53	669,46	86,19	11,7	41,75	6,55
		ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ЗТТ=36,3*1,15; ЗТТм=0*1,25	100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов)	548,95	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС 81-35.2004.д.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву стен ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,24	1 325,22	11,04	318,05	223,21	2,65	67,3	16,15
			100 м2 окрашиваемой поверхности	930,06	0,25			0,06	0,01	0
20.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,00624	29 000		180,96				
21	ТССЦмр01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*7	0,902	374,5	0	337,8	0	0		
			т	0	0			0		
22	ТССЦмр03-21-01-010	Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 10 км Цед=13,07*7,17	0,902	93,7119	0	84,53		0		
Итого:				16 702,37	3 268,83	724,38	87,75	0	0	250,55
								0		4,53
								0		0
								0		0

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Отмостка: армированная сеткой(5, 6)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (5, 6)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Отмостка: армированная сеткой(2, 3)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Автомобильные дороги (2, 3)

164,36*10,05	10,05	1 651,82
130,81*6,26	6,26	818,87
4389,41*5,23	5,23	22 956,61
		25 427,3
(164,36+26,1)*10,05*1,05*0,9*0,85	0,8	1 531,3
(164,36+26,1)*10,05*0,65*0,85*0,8	0,44	842,21
		27 800,81
32,68*10,05	10,05	328,43
409,27*6,26	6,26	2 562,03
1400,16*5,23	5,23	7 322,84
		10 213,3



Наименование и значение множителей	Значение	Прямые	
Накладные расходы	$(32,68+48,17)*10,05*1,42*0,85$	1,21	983,18
Сметная прибыль	$(32,68+48,17)*10,05*0,95*0,85*0,8$	0,65	528,15
Итого			11 724,63
Общестроительные работы (16)			
Зарплата	$211,01*10,05$	10,05	2 120,65
Машины и механизмы	$0*6,26$	6,26	0
Материалы	$0*5,5$	5,5	0
Итого			2 120,65
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии (16)			
Накладные расходы	$(2120,65+0)*0,9*0,9*0,85$	0,69	1 463,25
Сметная прибыль	$(2120,65+0)*0,7*0,85*0,8$	0,48	1 017,91
Итого			4 601,81
Общестроительные работы (18)			
Зарплата	$64,3*10,05$	10,05	646,22
Машины и механизмы	$18,78*6,26$	6,26	117,56
Материалы	$153,28*5,5$	5,5	843,04
Итого			1 606,82
Конструкции из кирпича и блоков (18)			
Накладные расходы	$(646,22+0)*1,22*0,9*0,85$	0,93	600,98
Сметная прибыль	$(646,22+0)*0,8*0,85*0,8$	0,54	348,96
Итого			2 556,76
Отмостка: армированная сеткой (4)			
Зарплата	$60,34*10,05$	10,05	606,42
Машины и механизмы	$0,38*6,26$	6,26	2,38
Материалы	$201,81*5,23$	5,23	1 055,47
Итого			1 664,27
Фундаменты при ремонте (4)			
Накладные расходы	$(606,42+0)*0,93*0,85$	0,79	479,07
Сметная прибыль	$(606,42+0)*0,75*0,8$	0,6	363,85
Итого			2 507,19
Отделочные работы (17, 20)			
Зарплата	$603,45*10,05$	10,05	6 064,67
Машины и механизмы	$16,68*6,26$	6,26	104,42
Материалы	$1137*4,28$	4,28	4 866,36
Итого			11 035,45
Отделочные работы (17, 20)			
Накладные расходы	$(6064,67+63,72)*1,05*0,9*0,85$	0,8	4 902,71

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	$(6064,67+63,72)*0,55*0,85*0,8$	2 267,5
Итого		18 205,66
Общестроительные работы (15)		
Зарплата	381,52*10,05	3 834,28
Машины и механизмы	5,9*6,26	36,93
Материалы	2211,47*5,5	12 163,09
Итого		16 034,3
Фундаменты при ремонте (15)		
Накладные расходы	$(3834,28+5,13)*0,93*0,85$	3 033,13
Сметная прибыль	$(3834,28+5,13)*0,75*0,8$	2 303,65
Итого		21 371,08
Общестроительные работы (11, 12, 13)		
Зарплата	1202,26*10,05	12 082,71
Машины и механизмы	125*6,26	782,5
Материалы	2299,26*5,5	12 645,93
Итого		25 511,14
Стены при ремонте (11, 12, 13)		
Накладные расходы	$(12082,71+59,4)*0,86*0,85$	8 863,74
Сметная прибыль	$(12082,71+59,4)*0,7*0,8$	6 799,58
Итого		41 174,46
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	366,09*10,05	3 679,2
Машины и механизмы	0*6,26	0
Материалы	0*5,23	0
Итого		3 679,2
Земляные работы, выполняемые ручным способом (1)		
Накладные расходы	$(3679,2+0)*0,8*0,9*0,85$	2 244,31
Сметная прибыль	$(3679,2+0)*0,45*0,85*0,8$	1 140,55
Итого		7 064,06
Общестроительные работы (14, 19)		
Зарплата	107,77*10,05	1 083,09
Машины и механизмы	14,76*6,26	92,4
Материалы	616,14*5,5	3 388,77
Итого		4 564,26
Деревянные конструкции (14, 19)		
Накладные расходы	$(1083,09+1,71)*1,18*0,9*0,85$	976,32
Сметная прибыль	$(1083,09+1,71)*0,63*0,85*0,8$	466,46

Наименование и значение многожителей	Значение	Прямые
Итого		6 007,04
Общестроительные работы (7)		
Зарплата	18,02*10,05	181,1
Машины и механизмы	0,85*6,26	5,32
Материалы	188,3*5,5	1 035,65
Итого		1 222,07
Проемы при ремонте (7)		
Накладные расходы	(181,1+2,21)*0,82*0,85	128,32
Сметная прибыль	(181,1+2,21)*0,62*0,8	91,66
Итого		1 442,05
Общестроительные работы (8, 9)		
Зарплата	48,04*10,05	482,8
Машины и механизмы	1,67*6,26	10,45
Материалы	105,66*5,5	581,13
Итого		1 074,38
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (8, 9)		
Накладные расходы	(482,8+1,81)*1,05*0,9*0,85	387,69
Сметная прибыль	(482,8+1,81)*0,65*0,85*0,8	213,23
Итого		1 675,3
Отделочные работы (10)		
Зарплата	8,99*10,05	90,35
Машины и механизмы	0,28*6,26	1,75
Материалы	6,71*4,28	28,72
Итого		120,82
Штукатурные работы при ремонте (10)		
Накладные расходы	(90,35+1,51)*0,79*0,85	61,55
Сметная прибыль	(90,35+1,51)*0,5*0,8	36,74
Итого		219,11
Итого		146 349,96
Итого по погрузке		337,8
Итого по перевозке		84,53
Итого		146 772,29
НДС		26 419,01
Итого	146772,29*0,18	173 191,3

СОСТАВИЛ  
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд  
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд

Е.А. Яковлева  
Е.А. Серова