

" " 201 г.

Наименование стр.ойки - Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома
Объект : Новгородская обл., г.Боровичи, ул. Парковая, д.3А

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 172/19

Капитальный ремонт крыши из профилированного листа(348м2)

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 990,590 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 174,15 чел-ч
Сметная заработная плата - 171,966 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (Письмо деп-та архитектуры и градостроительной политики Новгородской области от 24.09.2018г. №УА-1700-И)

"УТВЕРЖДАЮ" 
Зам. генерального директора СНКО "Региональный фонд"
С.Ю Морозов
" " 201 г.



№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч.		
				Всего	Экспл. машин	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	На един.	Всего
				ед. изм.	Основной и зарплата	В.г.ч. зарплата	В.г.ч. зарплата	на занят. обл. машин	обслуживающ. машины	
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04	Разборка покрытий кровель из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	3,48	219,85	30,96	765,08	657,34	107,74	15,9	55,33
	(0)		100 м2	188,89	0			0	0	0
1.1	509-9900	Строительный мусор	5,046 т	0		0				
2	ТЕР15-02-033-02	Применительнo. Разборка кровли из драпки	3,48	290,48	3,38	1 010,87	999,11	11,76	24,56	85,47
	(0) Пр. №81 от 09.02.17г. т.2. п.2	ЗП=358,88*0,8; ЭММ=4,23*0,8; ЗПМ=0*0,8; Маг=457,74*0; ТЗТ=30,7*0,8	100 м2	287,1	0			0	0	0
2.1	509-9900	Строительный мусор	4,872 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР58-3-01 (0)	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали пожсков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п.	0,39	108,32	0,21	42,24	42,16	0,08	9,1	3,55
3.1	509-9900	Строительный мусор	100 м труб и покрытий	108,11	0			0	0	0
			0,0468 т	0		0				
4	ТЕРР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусков с прозорами	3,48	226,51	43,07	788,25	638,37	149,88	15,16	52,76
4.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 кровли	183,44	9,04			31,46	0,46	1,6
			4,872 т	0		0				
5	ТЕРР54-3-01 (0)	Разборка подшивки карнизов из досок V=0,59+0,219;	0,809	361,65	29,36	292,57	268,82	23,75	28,87	23,36
5.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 подшивки	332,29	15,73			12,73	0,8	0,65
			1,93351 т	0		0				
6	ТЕРР58-2-01 (0)	Разборка глухих окон прямоугольных двускатных	0,01	4140,28	10,55	41,4	41,3	0,11	341,3	3,41
6.1	509-9900	Строительный мусор	100 окон	4129,73	0			0	0	0
			0,056 т	0		0				
7	ТЕРР58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена стропильных ног из досок	0,5	3240,99	21	1620,5	865,46	10,5	133,25	66,63
7.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	1730,92	0			0	0	0
			0,282 т	0		0				
8	ТЕРР58-5-05 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	0,03	5930,37	69,79	177,91	62,43	2,09	160,21	4,81
8.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	2081,13	0			0	0	0
			0,0381 т	0		0				
9	ТЕРР58-5-04 (0)	Ремонт деревянных элементов конструкции крыши смена кобылок из доски	0,08	3240,99	21	259,28	138,47	1,68	133,25	10,66
9.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	1730,92	0			0	0	0
			0,04512 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРР53-7-01 (0)	Смена ветровой доски	0,365	908,51	19,04	331,61	154,8	6,95	31,84	11,62
10.1	509-9900	Строительный мусор	100 м досок	424,11	0	0	0	0	0	0
11	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство контрообрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25	1,39 1 м3	1 852,26 253,39	49,64 3,69	2 574,64	352,21	69 5,13	17,3 0,19	24,05 0,26
12	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (паропроницаемая мембрана)	3,48	84,46	6,35	293,92	192,06	22,1	4,52	15,73
12.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) применил.	100 м2 кровли	55,19	0	0	0	0	0	0
13	ТЕРР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусьев под кровлю из профлиста	400,2 м2	6,85	0	2 741,37	0	0	0	0
14	ТЕР12-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым проноам (Применит) ЗП=506,67*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПм=15,53*1,25; ТЗТ=38,53*1,15; ТЗТм=0,79*1,25	3,48 100 м2 кровли	1 849,41 258,34 23 018,23	31,85 6,29	6 435,95	899,02	110,84 21,89 554,57	21,35 0,32 44,31	74,3 1,11 154,2
14.1	[101-4136]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 424,56 м2	176,79	0	-75 057,96	0	67,55	0,99	3,45
14.2	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7(424,56м2*7,4кг)	3,1417 т	12 688,3	0	39 862,83	0	0	0	0
14.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профли с покрытием, примыкания к стенам и трубам	34,8 м2	0,56	0	19,49	0	0	0	0
15	ТЕРР58-20-02 (0)	Смена обделок из листовой стали (карнизов на фронтонах снизу) шириной до 0,7 м	0,194	6 505,07	11,49	1 261,98	159,32	2,23	63,22	12,26
15.1	509-9900	Строительный мусор	100 м	821,23	2,75	0	0	0,53	0,14	0,03
16	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПм=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	0,36 100 м отражения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	1 241,51	37,25	27,32 2,57	7,67 0,36	2,76 0,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профилированного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,108 т	10 826,75			-1 169,29			
16.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	18 шт.	155,6		2 800,8				
17	ТЕР26-02-018-02	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	5,22	253,18	98,46	1 321,6	762,49	513,96	10,2	53,24
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,77*1,25; ЗПм=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТм=0,09*1,25	100м2	146,07	1,9			9,92	0,11	0,57
17.1	[113-8071]	Антисептик-антгнипрен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	108,054 кг	17,63		1 904,99				
18	ТЕР10-01-003-01	Устройство слуховых окон	1	447,43	30,65	447,43	99,04	30,65	7,62	7,62
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПм=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТм=0,11*1,25	1 слуховое окно	99,04	2,7			2,7	0,14	0,14
18.1	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-0,5 м2	163,21		-81,61				
18.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	0,8 м2	454,71		363,77				
18.3	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	0,22 м2	264,95		58,29				
18.4	[101-0933]	Скобные изделия для оконных блоков со спаренными и одинарными переплетами для жилых зданий одностворных высотой до 1,5 м	1 комплект	10,05		10,05				
19	ТЕР10-01-022-01	Подшивка карнизов досками	0,809	4 894,63	87,78	3 959,76	701,38	71,01	65,93	53,34
	(0) МДС35.п.4.7	V=0,59+0,219; ЗП=753,89*1,15; ЭММ=70,22*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=57,33*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	100 м2 потолка	866,97	4,91			3,97	0,25	0,2
20	ТЕР15-04-024-02	Простав окраска масляными составами по дереву карнизов	0,809	819,03	7,08	662,6	403,5	5,73	37,44	30,29
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=433,7*1,15; ЭММ=5,66*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=32,56*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	100 м2	498,76	0,25			0,2	0,01	0,01
20.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,024836 т	29 000		720,25				

Общестроительные и отделочные работы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
21	ТЕРр53-1-01 (0)	Разборка обшивки нештучку кату ренных деревянных фронтонов	0,59	193,61	52,04	114,23	83,53	30,7	12,3	7,26
21.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 стен 0,5546	141,57	8,85	0		5,22	0,45	0,27
22	ТЕР10-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Обшивка фронтонов досками ЗП=477,35*1,15; ЭММ=59,62*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=36,3*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,59 100 м2	4 264,1 548,95	74,53 0	2 515,82	323,88	43,97 0	41,75 0	24,63 0
23	ТЕР15-04-025-01 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву фронтонов ЗП=808,75*1,15; ЭММ=8,83*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=58,52*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,59 100 м2	1 325,22 930,06	11,04 0,25	781,88	548,74	6,51 0,15	67,3 0,01	39,71 0,01
23.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,015222	29 000		441,44				
24	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	0,042 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	101,32	89,39	11,93 6,39	172,76 7,74	7,26 0,33
25	ТЕР10-01-027-09 (0) МДС35.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях блоков оконных с перелетами старенными в стенах деревянных нерубленых площадью проема до 2 м2 ЗП=2805,92*1,15; ЭММ=468,66*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=208*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,042 100 м2 проемов	10 021,06 3 226,81	585,83 0	420,88	135,53	24,6 0	239,2 0	10,05 0
25.1	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными перелетами для жилых зданий односторонних высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40,2				
25.2	[203-01761]	Окна одинарной конструкции	4,2 м2	264,95		1 112,79				
26	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнений оконных проемов V=4,2*1,2/100; ЗП=191,5,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,0504 100 м2	2 423,09 2 202,77	12,36 0,25	122,12	111,02	0,62 0,01	159,39 0,01	8,03 0
26.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,001282	29 000		37,18				
27	ТЕР15-04-024-05 (0) МДС35.п.4.7	Простав окраска масляными составами по дереву слуховых окон(Т.Ч.15. пр.2.3.п.3, к=1,2) ЗП=593,41*1,15; ЭММ=4,6*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=44,55*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,0122 100 м2	782,71 682,42	5,75 0,25	9,55	8,33	0,07 0	51,23 0,01	0,63 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,000299	29 000		8,67				
28	ТЕРr60-10-01 (0)	Исправление кладки трубы	т							
28.1	[115-2835]	Кирпич огнепорный общедо назначения	0,32 100 кирпичей	228,34 190,24	9,25 1,57	73,07	60,88	2,96 0,5	14,77 0,08	4,73 0,03
28.2	509-9900	Строительный мусор	0,1632 т	0		0				
29	ТЕРr61-31-01 (0)	Ошту катуривание поверхности дымовых труб(на чердаке)	0,18 100 м2 поверхности	2 818,46 1 859,31	1,9 0	507,32	334,68	0,34 0	131,4 0	23,65 0
30	ТЕР15-04-002-01 (0) МДС3.п.4.7	Известковая окраска водными составами внутри помещений пошту катурке (трубы на чердаке) ЗП=127,01*1,15; ЭММ=2,48*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=10,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,25	0,43 100 м2	205,8 146,06	3,1 0,25	88,49	62,81	1,33 0,11	11,74 0,01	5,05 0
31	ТЕРr58-21-01 (0)	Установка копкалов на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (2 кан)	0,4 10 шт.	1 449,01 231,38	3,17 0	579,6	92,55	1,27 0	18,6 0	7,44 0
31.1	509-9900	Строительный мусор	0,0208 т	0		0				
32	ТЕРr58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1	0,4 10 шт.	424,96 64,69	1,06 0	169,98	25,88	0,42 0	5,2 0	2,08 0
32.1	509-9900	Строительный мусор	0,006 т	0		0				
33	ТЕРr69-9-01 (0)	Очистка чердака от строительного мусора и старого утеплителя V=11*0,6/100;	0,066 100 т мусора	2 368,24 2 368,24	0 0	156,3	156,3	0 0	214,32 0	14,15 0
33.1	509-9900	Строительный мусор	6,6 т	0		0				
34	ТЕРr58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель) V=236*2/100;	4,72 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	398,65	260,5	29,97 0	4,52 0	21,33 0
34.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А(или аналог)	542,8 м2	5,11		2 773,71				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых толщ.50 мм (первый слой) ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	2,36 100 м2	583,36 445,5	137,86 4,43	1 376,73	1 051,38	325,35 10,45	32,64 0,23	77,03 0,54
35.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	12,154 м3	346,37		4 209,78				
36	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых толщ.50 мм (второй слой) ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25	2,36 100 м2	583,36 445,5	137,86 4,43	1 376,73	1 051,38	325,35 10,45	32,64 0,23	77,03 0,54
36.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	12,154 м3	346,37		4 209,78				
37	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25	0,5 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	542,6	27,91	8,43 0,98	4,37 0,1	2,19 0,05
38	ТЕР10-01-039-05 (0) Пр.№81 от 09.02.17г. т.2. п.2	Демонтаж люков V=1,2*0,7/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8	0,0084 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	21,37	12,35	9,02 1,44	114,14 10,92	0,96 0,09
39	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25	0,0084 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	54	17,75	14,09 2,25	164,08 13,65	1,38 0,11
39.1	[203-0236]	Люки со щитовыми полотнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью полотн однопольные	0,84 м2	589,59		495,26				
39.2	[111-0123]	Замок висчий с ключом	1 шт.	64,97		64,97				
39.3	[509-0107]	Скосба накладная	0,02 100 шт.	1 142,69		22,85				
39.4	[101-0953]	Ручка-скоба	2 шт.	21,69		43,38				
39.5	[101-0956]	Пегла накладная	2 шт.	11,58		23,16				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	ТЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м пружинных для прочих отделочных работ	1,68	1 043,42	9,26	1 752,95	1 105,15	15,56	50,03	84,05
	(0) МДС35.п.4.7	ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2	657,83	0			0	0	0

41	ТССЦп01-01-01-041	Попрузные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную	24,6914	319,93	0	7 899,52	0	0		
	009	Перевозка грузов I класса автомобильями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 9 км	Т	0	0			0		
		Цед=11,99*7,24	24,6914	86,8076	0	2 143,46				
ИТОГО:						100	15 062,16	2 574,44		1 164,03
		Наименование и значение множителей				628,23		196,6		10,12

Кровля из профилированного листа (6, 7, 8, 9, 12, 13, 15)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Кровля, кровля при ремонте (6, 7, 8, 9, 12, 13, 15)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из профилированного листа (14, 16)

Зарплата

Машины и механизмы

Материалы

Итого

Кровля (14, 16)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Итого

Кровля из профилированного листа (11, 18, 19)

Зарплата

Машины и механизмы

Значение

Прямые

2358,06*11,27	11,27	26 575,34
149,55*9,2	9,2	1 375,86
10324,71*3,93	3,93	40 576,11
		68 527,31
(26575,34+252,67)*0,83	0,83	22 267,25
(26575,34+252,67)*0,65	0,65	17 438,21
		108 232,77
2064,94*11,27	11,27	23 271,87
581,89*9,2	9,2	5 353,39
45153,99*3,93	3,93	177 455,18
		206 080,44
(23271,87+790,25)*1,2*0,9	1,08	25 987,09
(23271,87+790,25)*0,65*0,85	0,55	13 234,17
		245 301,7
1152,63*11,27	11,27	12 990,14
170,66*9,2	9,2	1 570,07

Наименование и значение множителей		Значение	Прямые
Материалы			
Итого	6009,03*3,93	3,93	23 615,49
Деревянные конструкции (11, 18, 19)			38 175,7
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(12990,14+132,99)*1,18*0,9	1,06	13 910,52
Итого	(12990,14+132,99)*0,63*0,85	0,54	7 086,49
Отделочные работы (20, 23, 26, 27, 30)			59 172,71
Зарплата			
Машины и механизмы	1134,4*11,27	11,27	12 784,69
Материалы	14,26*8,61	8,61	122,78
Итого	1723,53*4,22	4,22	7 273,3
Отделочные работы (20, 23, 26, 27, 30)			20 180,77
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(12784,69+5,3)*1,05*0,9	0,95	12 150,49
Итого	(12784,69+5,3)*0,55*0,85	0,47	6 011,3
Кровля из профилированного листа (17)			38 342,56
Зарплата			
Машины и механизмы	762,49*11,27	11,27	8 593,26
Материалы	513,96*9,2	9,2	4 728,43
Итого	1950,14*3,93	3,93	7 664,05
Теплоизоляционные работы (17)			20 985,74
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(8593,26+111,8)*1*0,9	0,9	7 834,55
Итого	(8593,26+111,8)*0,7*0,85	0,6	5 223,04
Общестроительные работы (33)			34 043,33
Зарплата			
Машины и механизмы	156,3*11,27	11,27	1 761,5
Материалы	0	1	0
Итого	0	1	0
Прочие ремонтно-строительные работы (33)			1 761,5
Накладные расходы			
Сметная прибыль	(1761,5+0)*0,78	0,78	1 373,97
Итого	(1761,5+0)*0,5	0,5	880,75
Общестроительные работы (31, 32, 34)			4 016,22
Зарплата			
Машины и механизмы	378,93*11,27	11,27	4 270,54
Материалы	31,66*6,32	6,32	200,09
Итого	3511,35*5,6	5,6	19 663,56

Итого	Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
	Крыши, кровля при ремонте (31, 32, 34)		24 134,19
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	(4270,54+0)*0,83	3 544,55
	Итого	(4270,54+0)*0,65	2 775,85
	Общестроительные работы (35, 36)		30 454,59
	Зарплата		
	Машины и механизмы	2102,76*11,27	23 698,11
	Материалы	650,7*6,32	4 112,42
	Итого	8419,56*5,6	47 149,54
	Полы (35, 36)		74 960,07
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	(23698,11+235,54)*1,23*0,9	26 566,35
	Итого	(23698,11+235,54)*0,75*0,85	15 317,54
	Общестроительные работы (22, 25, 37)		116 843,96
	Зарплата		
	Машины и механизмы	487,32*11,27	5 492,1
	Материалы	77*6,32	486,64
	Итого	4067,98*5,6	22 780,69
	Деревянные конструкции (22, 25, 37)		28 759,43
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	(5492,1+11,04)*1,18*0,9	5 833,33
	Итого	(5492,1+11,04)*0,63*0,85	2 971,7
	Двери: деревянные (38, 39)		37 564,46
	Зарплата		
	Машины и механизмы	30,1*11,27	339,23
	Материалы	23,11*9,58	221,39
	Итого	671,78*4,64	3 117,06
	Деревянные конструкции (38, 39)		3 677,68
	Накладные расходы		
	Сметная прибыль	(339,23+41,59)*1,18*0,9	403,67
	Итого	(339,23+41,59)*0,63*0,85	205,64
	Кровля из асбестоцементных листов (3, 4)		4 286,99
	Зарплата		
	Машины и механизмы	680,53*11,27	7 669,57
	Материалы	149,96*9,35	1 402,13
	Итого	0	0
		1	9 071,7

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Крыши, кровли при ремонте (3, 4)		
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(7669,57+354,55)*0,83$	6 660,02
Итого	$(7669,57+354,55)*0,65$	5 215,68
Общестроительные работы (24)		20 947,4
Зарплата		
Машины и механизмы	$89,39*11,27$	1 007,43
Материалы	$11,93*6,32$	75,4
Итого	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (24)		1 082,83
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(1007,43+72,02)*1,1*0,9$	0,99
Итого	$(1007,43+72,02)*0,7*0,85$	0,6
Кровля из асбестоцементных листов (1)		2 799,16
Зарплата		
Машины и механизмы	$657,34*11,27$	7 408,22
Материалы	$107,74*9,35$	1 007,37
Итого	0	0
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (1)		8 415,59
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(7408,22+0)*1,1*0,9$	0,99
Итого	$(7408,22+0)*0,7*0,85$	0,6
Отделочные работы (29)		20 194,66
Зарплата		
Машины и механизмы	$334,68*11,27$	3 771,84
Материалы	$0,34*8,61$	2,93
Итого	$172,31*4,22$	727,15
Штукатурные работы при ремонте (29)		4 501,92
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(3771,84+0)*0,79$	0,79
Итого	$(3771,84+0)*0,5$	0,5
Кровля из профилированного листа (5)		9 367,59
Зарплата		
Машины и механизмы	$268,82*11,27$	3 029,6
Материалы	$23,75*9,2$	218,5
Итого	0	0
Перекрытия при ремонте (5)		3 248,1

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(3029,6+143,47)*0,85$	2 697,11
Итого	$(3029,6+143,47)*0,8$	2 538,46
Общестроительные работы (21)		8 483,67
Зарплата		
Машины и механизмы	$83,53*11,27$	941,38
Материалы	$30,7*6,32$	194,02
Итого	0	0
Стены при ремонте (21)		1 135,4
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(941,38+58,83)*0,86$	860,18
Итого	$(941,38+58,83)*0,7$	700,15
Кровля из асбестоцементных листов (2)		2 695,73
Зарплата		
Машины и механизмы	$999,11*11,27$	11 259,97
Материалы	$11,76*9,35$	109,96
Итого	0	0
Отделочные работы (2)		11 369,93
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(11259,97+0)*1,05*0,9$	10 696,97
Итого	$(11259,97+0)*0,55*0,85$	5 292,19
Кровля из профилированного листа (10)		27 359,09
Зарплата		
Машины и механизмы	$154,8*11,27$	1 744,6
Материалы	$6,95*9,2$	63,94
Итого	$169,86*3,93$	667,55
Стены при ремонте (10)		2 476,09
Накладные расходы		
Сметная прибыль	$(1744,6+0)*0,86$	1 500,36
Итого	$(1744,6+0)*0,7$	1 221,22
Общестроительные работы (28)		5 197,67
Зарплата		
Машины и механизмы	$60,88*11,27$	686,12
Материалы	$2,96*6,32$	18,71
Итого	$185,18*5,6$	1 037,01
Печные работы при ремонте (28)		1 741,84
Накладные расходы		
	$(686,12+5,64)*0,78$	539,57

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(686,12+5,64)*0,63	435,81
Итого		2 717,22
Однородные работы (40)		
Зарплата	1105,15*11,27	12 455,04
Машины и механизмы	15,56*8,61	133,97
Материалы	632,23*4,22	2 668,01
Итого		15 257,02
Конструкции из кирпича и блоков (40)		
Накладные расходы	(12455,04+0)*1,22*0,9	13 700,54
Сметная прибыль	(12455,04+0)*0,8*0,85	8 469,43
Итого		37 426,99
Итого по подряже		7 899,52
Итого по перевозке		2 143,46
Итого		10 042,98
Итого		825 491,45
Итого		825 491,45
НДС	825491,45*0,2	165 098,29
Итого	20%	990 589,74

СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"


Н. П. Коновалова

ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"


А. И. Колесников

«УТВЕРЖДАЮ»

СНКО «Региональный фронт»



ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 172/19

по капитальному ремонту: _

Кровли 2-х скатной,

Угол уклона: более 27 град.

дом деревянный

по адресу: г. Боровичи, ул. Парковая 3А

(наименование работ)

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

Длина дома 17,85
Ширина дома 15,01
Общая площадь дома 268
Высота дома 7,2
Объем дома 1929,6
Количество этажей 2
Количество подъездов 1
Количество квартир 8

М
М
М²
М
М³
шт.
шт.
шт.

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка деревянных элементов кровли: - обрешетки из досок и брусков с прозорами	3	4
2	Разборка мелких покрытий из листового сталя (конек, примыкание к трубам, свесы)	М ²	348
3	Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов - из древесной драпки	М М ² М ²	39 348 348

	-смена стропильных ног из досок 150 х 50 мм	М	50
	-смена отделочных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью	М	3
	-смена ветровой доски	М	36,5
	-смена кобылок из доски 150 х 50 мм, длиной 1,6 м	М	8
17	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: кирпич огнеупорный полнотелый одинарный марки 100	М ³	0,08
18	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение)	М ²	18
	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая	М ²	43
19	Установка колпаков на трубах 2 канал	шт	4
20	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	М ³	11
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	М ²	236
	Утепление перекрытий плитами из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	М ²	236
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	М ²	236
21	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	М	50
22	Замена деревянного люка выхода на чердак, обитого листовым железом размером 1,2 м х 0,7 м	шт	1
23	Установка и разборка инвентарных лесов, высотой 5,6 м	М ²	168
24	Погрузка мусора	т	
25	Перевозка мусора на расстояние 9 км	т	

Составил: Г.Л. специалист



В.В. Кузёмкин