

" " 201 г.

Наименование стройки - Новгородская обл., г.Боровичи, п.Желомля, д.2
Объект : Капитальный ремонт скатной крыши многоквартирного дома

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 207/19

капитальный ремонт крыши (498м2)



"УТВЕРЖДАЮ"
Зам.генерального дир. фонда СНКО "Региональный фонд"
С.Ю. Морозов
201 г.

Основание: Дефектная ведомость
Чертежи №

Сметная стоимость - 1 346,959 тыс.руб
Нормативная трудоемкость - 1 432,35 чел-ч
Сметная заработная плата - 211,641 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (Письмо деп-та архитектуры и градостроительной политики Новгородской обл. от 24.09.18 № УА-1700-И)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин В т.ч. зарплата	На един.
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-04 (0)	Разборка покрытий кровель из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов Кровля из асбестоцементных листов	4,98 100 м2 покрытия	219,85 188,89	30,96 0	1 094,85	940,67	154,18	15,9 0	79,18 0
1.1	509-9900	Строительный мусор	7,221 т	0		0				
2	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкции крыши обрешетки из брусьев с прозорами Общестроительные работы	4,98 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	1 128,02	913,53	214,49 45,02	15,16 0,46	75,5 2,29
2.1	509-9900	Строительный мусор	6,972 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	ТЕРР58-3-01	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поскв, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Кровля из асбестоцементных листов	1,33 100 м труб и покрытий	108,32 108,11	0,21 0	144,07	143,79	0,28 0	9,1 0	12,1 0
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,1596 т	0	0	0	0	0	0	0
4	ТЕРР58-2-02 (0)	Разборка глухих окон прямоугольных однокатных Кровля из асбестоцементных листов	0,04 100 окон	3 753,08 3 742,53	10,55 0	150,12	149,7	0,42 0	309,3 0	12,37 0
4.1	509-9900	Строительный мусор	0,224 т	0	0	0	0	0	0	0
5	ТЕР10-01-002-01 (0) Пр.№81 от 09.02.17г. т.2. п.2	Демонтаж элементов стропильной системы ЗП=304,98*0,8; ЭММ=42,78*0,8; ЗПм=2,95*0,8; Маг=187,33*0; ТЗТ=24,09*0,8; Кровля из профилированного листа	1,04 1 м3	278,2 243,98	34,22 2,36	289,33	253,74	35,59 2,45	19,27 0,15	20,04 0,16
6	ТЕР10-01-002-01 (0) МДС35.п.4.7	Установка элементов стропильной системы(стр. ног и кобылок из доски 150*50, мауэрлатов) ЗП=304,98*1,15; ЭММ=42,78*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=24,09*1,15; ТЗТм=0,15*1,25; Кровля из профилированного листа	1,04 1 м3	2 281,54 350,73	53,48 3,69	2 372,8	364,76	55,62 3,84	27,7 0,19	28,81 0,2
7	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство контробрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПм=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТм=0,15*1,25; Кровля из профилированного листа	1,99 1 м3	1 852,26 253,39	49,64 3,69	3 686	504,25	98,78 7,34	17,3 0,19	34,43 0,38
8	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция подкровельная) Кровля из профилированного листа	4,98 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	420,61	274,85	31,62 0	4,52 0	22,51 0
8.1	[101-7201]	ИЗОСПАН АQ (или аналог) применил.	572,7 м2	6,85	3 923					
9	ТЕРР58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из профлиста Кровля из профилированного листа	4,98 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	9 210,06	1 286,53	158,61 31,32	21,35 0,32	106,32 1,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕР12-01-023-02 (0) МДС35.п.4.7	Устройство кровли из профлиста по готовым прогонам средней сложности (кровля 4х скатная) Применительно. ЗП=542,17*1,15; ЭММ=127,49*1,25; ЗПМ=15,53*1,25; ТЗТ=41,23*1,15; ТЗТМ=0,79*1,25; Кровля из профлированного листа	4,98 100 м2 кровли	24 629,78	159,36	122 656,3	3 105,03	793,61	47,41	236,1
10.1	[101-41361]	Металлочерепица "Монтеррей"	- 637,44 м2	176,79		- 112 693,02				
10.2	[101-38431]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7(637,44м2*7,4кг)	4,71706 т	12 688,3		59 851,47				
10.3	[101-4128]	Дополнительные элементы кровли: коньковый элемент, разжелобки, профли с покрытием, примыкания к стенам и трубам	49,8 м2	177,09		8 819,08				
11	ТЕР12-01-012-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство снегозадержания ЗП=89,98*1,15; ЭММ=60,7*1,25; ЗПМ=5,7*1,25; ТЗТ=6,67*1,15; ТЗТМ=0,29*1,25; Кровля из профлированного листа	0,86 100 м ограждения	3 448,64 103,48	75,88 7,13	2 965,83	88,99	65,26 6,13	7,67 0,36	6,6 0,31
11.1	[201-0777]	Конструктивные элементы вспомогательного назначения с преобладанием профильного проката собираемые из двух и более деталей, с отверстиями и без отверстий, соединяемые на сварке	-0,258 т	10 826,75		-2 793,3				
11.2	[101-7317]	Снегозадержатель трубчатый длиной 2000 мм	43 шт.	155,6		6 690,8				
12	ТЕР26-02-018-02 (0) МДС35.п.4.7	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы отрезанной эффективности по НПБ 251 ЗП=127,02*1,15; ЭММ=78,7*1,25; ЗПМ=1,52*1,25; ТЗТ=8,87*1,15; ТЗТМ=0,09*1,25; Кровля из профлированного листа	7,47 100м2	253,18	98,46	1 891,25	1 091,14	735,5	10,2	76,19
12.1	[113-80711]	Антистептик-антипирен "ПИРИДАКС 3000" для древесины	154,629 кг	17,63		2 726,11				
13	ТЕР10-01-003-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство глухих окон ЗП=86,12*1,15; ЭММ=24,52*1,25; ЗПМ=2,16*1,25; ТЗТ=6,63*1,15; ТЗТМ=0,11*1,25; Кровля из профлированного листа	4 1 глухое окно	447,43 99,04	30,65 2,7	1 789,72	396,16	122,6 10,8	7,62 0,14	30,48 0,56

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13.1	[203-0251]	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	-2 м2	163,21		- 326,42				
13.2	[203-0177]	Окна одинарной конструкции с жалюзийной решеткой	4,8 м2	454,71		2 182,61				
13.3	[203-0176]	Окна одинарной конструкции	2,4 м2	264,95		635,88				
13.4	[101-0933]	Скобяные изделия для оконных блоков со старенными и одинарными переплетами для жилых зданий одинарных высотой до 1,5 м	4 комплект	10,05		40,2				

Общестроительные и отделочные работы

14	ТЕР15-04-025-05 (0) МДС35.п.4.7	Улучшенная окраска масляными составами по дереву заполнения оконных проемов глухих окон ЗП=1915,45*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0,2*1,25; ТЗТ=138,6*1,15; ТЗТМ=0,01*1,25; Отделочные работы	0,11	2 423,09	12,36	266,54	242,3	1,36	159,39	17,53
			100 м2	2 202,77	0,25			0,03	0,01	0
14.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,002798 т	29 000		81,15				
15	ТЕРР60-10-01 (0)	Исправление кладки дымовой трубы У=3*394/100; Общестроительные работы	11,82	228,34	9,25	2 698,98	2 248,64	109,34	14,77	174,58
			100 кирпичей	190,24	1,57			18,56	0,08	0,95
15.1	[404-02751]	Кирпич глиняный для дымовых труб, размером 250x120x65 мм, марка 100	1,182	1 779,85		2 103,78				
15.2	509-9900	Строительный мусор	6,0282 т	0		0				
16	ТЕРР61-31-01 (0)	Оштукатуривание поверхности дымовых труб Отделочные работы	0,54	2 818,46	1,9	1 521,97	1 004,03	1,03	131,4	70,96
			100 м2 поверхности	1 859,31	0			0	0	0
17	ТЕР15-02-016-01 (0) МДС35.п.4.7	Штукатурка поверхностей труб на чердаке цементным раствором по камню ЗП=1042,03*1,15; ЭММ=134,53*1,25; ЗПМ=82,86*1,25; ТЗТ=75,4*1,15; ТЗТМ=6,07*1,25; Отделочные работы	0,87	2 249,85	168,16	1 957,37	1 042,55	146,3	86,71	75,44
			100 м2	1 198,33	103,58			90,11	7,59	6,6
18	ТЕР15-04-013-03 (0) МДС35.п.4.7	Окраска труб над крышей по подготовленной поверхности цементная ЗП=93,64*1,15; ЭММ=9,89*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=7,03*1,15; ТЗТМ=0*1,25; Отделочные работы	0,54	586,51	12,36	316,72	58,15	6,67	8,08	4,36
			100 м2 фасада	107,69	0			0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕРР5-04-002-01 (0) МДС35, п.4.7	Известковая окраска водными составами внутри помещений по шпугу катурке (трубы и боров на чердаке) ЗП=127,01*1,15; ЭММ=2,48*1,25; ЗПм=0,2*1,25; ТЗТ=10,21*1,15; ТЗТм=0,01*1,25; Отделочные работы	100 м2	205,8	3,1	224,32	159,21	3,38	11,74	12,8
20	ТЕРР58-21-01 (0)	Установка коппаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(5 кан) Общестроительные работы	0,4	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
21	ТЕРР58-21-02 (0) к=4	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*4; ЭММ=1,06*4; ЗПм=0*4; Маг=359,21*4; ТЗТ=5,2*4; ТЗТм=0*4; Общестроительные работы	10 шт. 0,4	231,38 1 699,84	0 4,24	679,94	103,5	0 1,7	0 20,8	0 8,32
22	ТЕРР58-21-01 (0)	Установка коппаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(4 кан) Общестроительные работы	0,4	1 449,01	3,17	579,6	92,55	1,27	18,6	7,44
23	ТЕРР58-21-02 (0) к=3	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 ЗП=64,69*3; ЭММ=1,06*3; ЗПм=0*3; Маг=359,21*3; ТЗТ=5,2*3; ТЗТм=0*3; Общестроительные работы	10 шт. 0,4	231,38 1 274,88	0 3,18	509,95	77,63	0 1,27	0 15,6	0 6,24
24	ТЕРР58-21-01 (0)	Установка коппаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал(2 кан) Общестроительные работы	0,6	1 449,01	3,17	869,41	138,83	1,9	18,6	11,16
25	ТЕРР58-21-02 (0)	На каждый следующий канал добавлять к расценке 58-21-1 Общестроительные работы	10 шт. 0,6	231,38 424,96	0 1,06	254,98	38,81	0 0,64	0 5,2	0 3,12
26	ТЕРР69-9-01 (0)	Общестроительные работы Очистка чердака от строительного мусора и старого утеплителя V=16,5*0,6/100; Общестроительные работы	10 шт. 0,099	64,69 2 368,24	0 0	234,46	234,46	0 0	0 214,32	0 21,22
26.1	509-9900	Строительный мусор	100 т мусора 9,9	2 368,24 0	0	0		0	0	0
27	ТЕРР58-13-01 (0)	Устройство покрытия из рулонных материалов насухо (пароизоляция под утеплитель и на утеплитель) V=330*2/100; Общестроительные работы	6,6 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0	557,44	364,25	41,91 0	4,52 0	29,83 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
27.1	[101-7194]	ИЗОСПАН А(или аналог)	759 м2	5,11		3 878,49				
28	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых толщ.50 мм (первый слой) ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Общестроительные работы	3,3 100 м2	583,36 445,5	137,86 4,43	1 925,09	1 470,15	454,94 14,62	32,64 0,23	107,71 0,76
28.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	16,995 м3	346,37		5 886,56				
29	ТЕР11-01-009-01 (0) МДС35.п.4.7	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолоконистых толщ.50 мм (второй слой) ЗП=387,39*1,15; ЭММ=110,29*1,25; ЗПм=3,54*1,25; ТЗТ=28,38*1,15; ТЗТм=0,18*1,25; Общестроительные работы	3,3 100 м2	583,36 445,5	137,86 4,43	1 925,09	1 470,15	454,94 14,62	32,64 0,23	107,71 0,76
29.1	[104-0742]	Плиты теплоизоляционные минераловатные	16,995 м3	346,37		5 886,56				
30	ТЕР10-01-023-01 (0) МДС35.п.4.7	Укладка ходовых досок ЗП=48,53*1,15; ЭММ=13,48*1,25; ЗПм=1,57*1,25; ТЗТ=3,8*1,15; ТЗТм=0,08*1,25; Общестроительные работы	0,75 100 м ходов	1 085,2 55,81	16,85 1,96	813,9	41,86	12,64 1,47	4,37 0,1	3,28 0,08
31	ТЕР10-01-039-05 (0) Пр.№81 от 09.02.17г. т.2. п.2	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 V=0,6*0,6*2/100; ЗП=1837,72*0,8; ЭММ=1341,95*0,8; ЗПм=214,69*0,8; Мат=2637,87*0; ТЗТ=142,68*0,8; Двери: деревянные	0,0072 100 м2 проемов	2 543,74 1 470,18	1 073,56 171,75	18,31	10,59	7,73 1,24	114,14 10,92	0,82 0,08
32	ТЕР10-01-039-05 (0) МДС35.п.4.7	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 ЗП=1837,72*1,15; ЭММ=1341,95*1,25; ЗПм=214,69*1,25; ТЗТ=142,68*1,15; ТЗТм=10,92*1,25; Двери: деревянные	0,0072 100 м2 проемов	6 428,69 2 113,38	1 677,44 268,36	46,29	15,22	12,08 1,93	164,08 13,65	1,18 0,1
32.1	[203-02361]	Люки и лазы со штырями пологнами утепленные минераловатной плитой с деревянной обшивкой и защитой оцинкованной сталью пологен и коробок однопольные	0,72 м2	589,59		424,5				
32.2	[111-01231]	Замок висячий с ключом	2 шт.	64,97		129,94				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
32.3	[509-0107]	Скоба накладная	0,04 100 шт.	1 142,69		45,71				
32.4	[101-0953]	Ручка-скоба	4 шт.	21,69		86,76				
32.5	[101-0956]	Петля накладная	4 шт.	11,58		46,32				

33	ТССЦпг01-01-01-0 41	Попрулочные работы: Попрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную У=30,6286-0,079; Цед=53,5*5,98;<Нет вида работ>	30,5496 т	319,93	0	9 773,73	0	0		
34	ТССЦпг03-21-01-0 12	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 12 км Цед=13,97*7,24;<Нет вида работ>	30,5496 т	101,1428	0	3 089,79	0	0		

ИТОГО:

151 405,1 18 3 726,93 1 411,77
418,57 360,6 20,58

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

Кровля из профилированного листа (8, 9)										
Зарплата		1561,38*11,27						11,27		17 596,75
Машины и механизмы		190,23*9,2						9,2		1 750,12
Материалы		1 1802,06*3,93						3,93		46 382,1
Итого										65 728,97
Кровли, кровли при ремонте (8, 9)										
Накладные расходы		(1 7596,75+352,98)*0,83						0,83		14 898,28
Сметная прибыль		(1 7596,75+352,98)*0,65						0,65		11 667,32
Итого										92 294,57
Кровля из профилированного листа (10, 11)										
Зарплата		3194,02*11,27						11,27		35 996,61
Машины и механизмы		858,87*9,2						9,2		7 901,6
Материалы		81444,27*3,93						3,93		320 075,98
Итого										363 974,19
Кровли (10, 11)										
Накладные расходы		(35996,61+1158,44)*1,2*0,9						1,08		40 127,45
Сметная прибыль		(35996,61+1158,44)*0,65*0,85						0,55		20 435,28
Итого										424 536,92
Кровля из профилированного листа (5, 6, 7, 13)										

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Зарплата	1518,91*11,27	17 118,12
Машины и механизмы	312,59*9,2	2 875,83
Материалы	8838,62*3,93	34 735,78
Итого		54 729,73
Деревянные конструкции (5, 6, 7, 13)		
Накладные расходы	(17118,12+275,33)*1,18*0,9	18 437,06
Сметная прибыль	(17118,12+275,33)*0,63*0,85	9 392,46
Итого		82 559,25
Отделочные работы (14, 17, 18, 19)		
Зарплата	1502,21*11,27	16 929,91
Машины и механизмы	157,71*8,61	1 357,88
Материалы	1186,18*4,22	5 005,68
Итого		23 293,47
Отделочные работы (14, 17, 18, 19)		
Накладные расходы	(16929,91+1018,92)*1,05*0,9	17 051,39
Сметная прибыль	(16929,91+1018,92)*0,55*0,85	8 435,95
Итого		48 780,81
Кровля из профилированного листа (12)		
Зарплата	1091,14*11,27	12 297,15
Машины и механизмы	735,5*9,2	6 766,6
Материалы	2790,73*3,93	10 967,57
Итого		30 031,32
Теплоизоляционные работы (12)		
Накладные расходы	(12297,15+159,92)*1*0,9	11 211,36
Сметная прибыль	(12297,15+159,92)*0,7*0,85	7 474,24
Итого		48 716,92
Кровля из асбестоцементных листов (1)		
Зарплата	940,67*11,27	10 601,35
Машины и механизмы	154,18*9,35	1 441,58
Материалы	0*4,89	0
Итого		12 042,93
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструктивных элементов) (11)		
Накладные расходы	(10601,35+0)*1,1*0,9	10 495,34
Сметная прибыль	(10601,35+0)*0,7*0,85	6 360,81
Итого		28 899,08
Общестроительные работы (26)		
Зарплата	234,46*11,27	2 642,36

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0	0
Материалы	0	0
Итого	1	0
Прочие ремонтно-строительные работы (26)		2 642,36
Накладные расходы	(2642,36+0)*0,78	2 061,04
Сметная прибыль	(2642,36+0)*0,5	1 321,18
Итого		6 024,58
Общестроительные работы (2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27)		
Зарплата	1 821,65*11,27	20 530
Машины и механизмы	264,45*6,32	1 671,32
Материалы	6951,32*5,6	38 927,39
Итого		61 128,71
Крыши, кровли при ремонте (2, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27)		
Накладные расходы	(20530+507,38)*0,83	17 461,03
Сметная прибыль	(20530+507,38)*0,65	13 674,3
Итого		92 264,04
Общестроительные работы (28, 29)		
Зарплата	2940,3*11,27	33 137,18
Машины и механизмы	909,88*6,32	5 750,44
Материалы	11 773,12*5,6	65 929,47
Итого		104 817,09
Полы (28, 29)		
Накладные расходы	(33137,18+329,53)*1,23*0,9	37 148,05
Сметная прибыль	(33137,18+329,53)*0,75*0,85	21 418,69
Итого		163 383,83
Общестроительные работы (30)		
Зарплата	41,86*11,27	471,76
Машины и механизмы	12,64*6,32	79,88
Материалы	759,41*5,6	4 252,7
Итого		4 804,34
Деревянные конструкции (30)		
Накладные расходы	(471,76+16,57)*1,18*0,9	517,63
Сметная прибыль	(471,76+16,57)*0,63*0,85	263,7
Итого		5 585,67
Двери, деревянные (31, 32)		
Зарплата	25,81*11,27	290,88
Машины и механизмы	19,81*9,58	189,78

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	752,22*4,64	3 490,3
Итого		3 970,96
Деревянные конструкции (3, 1, 32)		
Накладные расходы	(290,88+35,73)*1,18*0,9	346,21
Сметная прибыль	(290,88+35,73)*0,63*0,85	176,37
Итого		4 493,54
Общестроительные работы (15)		
Зарплата	2248,64*11,27	25 342,17
Машины и механизмы	109,34*6,32	691,03
Материалы	2444,79*5,6	13 690,82
Итого		39 724,02
Печные работы при ремонте (15)		
Накладные расходы	(25342,17+209,17)*0,78	19 930,05
Сметная прибыль	(25342,17+209,17)*0,63	16 097,34
Итого		75 751,41
Кровли из асбестоцементных листов (3, 4)		
Зарплата	293,49*11,27	3 307,63
Машины и механизмы	0,7*9,35	6,55
Материалы	0	0
Итого		3 314,18
Крыши, кровли при ремонте (3, 4)		
Накладные расходы	(3307,63+0)*0,83	2 745,33
Сметная прибыль	(3307,63+0)*0,65	2 149,96
Итого		8 209,47
Отделочные работы (16)		
Зарплата	1004,03*11,27	11 315,42
Машины и механизмы	1,03*8,61	8,87
Материалы	516,92*4,22	2 181,4
Итого		13 505,69
Штукатурные работы при ремонте (16)		
Накладные расходы	(11315,42+0)*0,79	8 939,18
Сметная прибыль	(11315,42+0)*0,5	5 657,71
Итого		28 102,58
Итого по подразке		9 773,73
Итого по перевозке		3 089,79
Итого		12 863,52
Итого		1 122 466,19

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		1 122 466,19
НДС	1 122 466,19*0,2	224 493,24
Итого	20%	1 346 959,43
СОСТАВИЛ: Главный специалист ОПГД СНКО "Региональный фонд"		
	Н.П. Коновава	
ПРОВЕРИЛ: Начальник ОПГД СНКО "Региональный фонд"		
		


 «УТВЕРЖДАЮ»
 Зам. генерального директора СНКО
 «Региональный фонд»
 _____ С.Ю. Морозов
 « » 201 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ 207/19

по капитальному ремонту:
 УГОЛ УЖОна: Более 27 град. **Кровли 4-х скатной**
Дом кирпичный
 по адресу: Боровичский р-он, п. Желомля № 2

Длина дома	31,60	м	
Ширина дома	11,80	м	
Общая площадь дома	372	м ²	
Высота дома	7,67	м	
Объем дома	2853	м ³	
Количество этажей	2	шт.	
Количество подъездов	2	шт.	
Количество квартир	12	шт.	

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	Разборка деревянных элементов кровли: 2	3	4
2	- обрешетки из досок и брусков с прозорами Разборка мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м ²	498
3	Разборка покрытий кровель: - из волнистых и полу волнистых асбестоцементных листов	м	133
4	Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из :	м ²	498

	- профнастиля НС 35-1000-0,7 мм	м ²	498
5	Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастиля НС 35-1000-0,7 мм	м ³	1,99
6	Устройство гидроизоляции паропроницаемой мембраной Изоспан АQ (или аналог)	м ²	498
7	Устройство кровель :		
	- из профнастиля НС 35-1000-0,7 мм	м ²	498
8	Устройство мелких покрытий из листовой стали (конек, примыкание к трубам, свесы)	м ²	49,8
9	Устройство снегозадержателей трубчатых	м	86
10	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	м ²	747
11	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных	шт	4
	Устройство слуховых окон (1,5 м х 1,2 м)	шт	4
12	Окраска слуховых окон (жалюз. створка 1,2 х 1,0 м)	м ²	11
	Ремонт деревянных элементов конструкции кровли :	м ³	1,04
	-смена стропильных ног из досок 150 х 50 мм	м	103,8
	- смена отделных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание только	м	8
13	Исправление кладки дымовых кирпичных труб из: -кирпич глиняный полнотелый одинарный марки 100	шт	10
14	Штукатурка дымовых кирпичных труб	м ²	54
15	Штукатурка дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) Окраска дымовых кирпичных труб - цементная	м ²	87
	Окраска дымовых кирпичных труб (чердачное помещение) -известковая	м ²	54
16	Установка колапков на трубах	шт	4
		шт	4
		шт	4
		шт	4
17	Демонтаж утеплителя (шлак, керамзит)	м ³	6
		м ³	16,5

	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	330
	Утепление перекрытий плитамми из минеральной ваты, толщ. 50 мм, в 2 слоя	м ²	330
	Устройство паропроницаемой мембраны Изоспан А (или аналог)	м ²	330
18	Укладка ходовых досок по чердачным перекрытиям.	м	75
19	Замена деревянного лока выхода на чердак, обитого листовым железом размером 0,6 м х 0,6 м	шт	2
20	Погрузка мусора	т	
21	Перевозка мусора на расстояние 12 км	т	

Составил: Г.л. специалист



V.V. Кузёмкин

12.05.2017 год