

УТВЕРЖДАЮ

СНКО «Региональный Фонд»



2019 г

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

(наименование работ)

по адресу: г. Боровичи, ул. Кузнецова, д. 5 дом кирпичный

(наименование муниципального района, населенного пункта, улицы, № дома, корпуса)

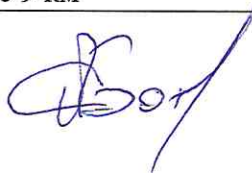
Длина дома	72,7	м
Ширина дома	12,6	м
Общая площадь дома	916	м ²
Высота дома	15,7	м
Объем дома	14381	м ³
Количество этажей	5	шт
Количество подъездов	4	шт
Высота подвального помещения	2,2	шт
Количество квартир	65	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке, внутренним диаметром Dy :		
	80 мм	м	84
	65 мм	м	102
	50 мм	м	144
	32 мм	м	64
	20 мм	м	605
	15 мм	м	1031
2	-прокладка трубопроводов отопления из стальных труб безшовные, внутренним диаметром Dy :		
	80 мм	м	84
	65мм	м	102
	-прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных труб, внутренним диаметром Dy :		
	50 мм	м	144
	32 мм	м	64
	20 мм	м	605
	15 мм	м	1031
3	Демонтаж полотенце сушителей, диаметром Dy :	25 мм	шт
4	Монтаж полотенце сушителей, диаметром Dy :	25 мм	шт
5	Демонтаж радиаторов (в местах общего пользования) весом до :		
	80 кг	шт	16
6	Установка радиаторов (в местах общего пользования) :		
	(84 секц.)чугунных	100квт	0,155
7	Установка стальной фланцевой задвижки, диаметром Dy :		
	65 мм	шт	4
8	Установка латунных кранов шаровых (вентилей), диаметром Dy :		

		20 мм	шт	34
		15 мм	шт	36
9	Установка латунных кранов-спускников диаметром Ду :			
		20 мм	шт	4
		15 мм	шт	70
10	Установка крепёжных дюбелей-хомутов, диаметром :			
		89 мм	шт	28
		76 мм	шт	34
		57 мм	шт	72
		42 мм	шт	21
		20 мм	шт	14
11	Изоляция трубопроводов изделиями из вспенённого полиэтилена, трубами толщиной 20 мм, наружный диаметр изолируемых труб Дн:			
		89 мм	м	84
		76 мм	м	102
		57 мм	м	144
		42 мм	м	64
		25 мм	м	68
		20 мм	м	120
12	Антикоррозийная грунтовка трубопроводов, грунтом ГФ-021		м ²	198,5
	Окраска трубопроводов красками на масляной основе		м ²	198,5
13	Окраска чугунных радиаторов (подъездных):		м ²	20,5
14	Гидравлическое испытание трубопроводов		м	2030
15	- пробивка в кирпичных стенах (перегородках), толщиной 120мм отверстий, диаметром 25мм		шт	31
	- пробивка в ж/б перекрытиях, толщиной 220мм, отверстий диаметром 25мм		шт	342
16	Заделка отверстий, бетоном М 100		м ³	0,05
17	Погрузка мусора		т	
18	Перевозка мусора на расстояние 9 км		т	

Составил:
27.04.17

Гл. специалист



А.С. Ботвинин

" " " 201 г.

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская обл., г.Боровичи, ул.Кузнецова, д.№ 5
Объект: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

"УТВЕРЖДАЮ" Заместитель генерального директора СНКО
"Региональный фонд"
С.Ю. Морозов
20 г.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 152/19

капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (L=2030 м)

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость - 1 955,065 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость - 2 633,77 чел-ч

Сметная заработная плата - 422,373 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. ТЕР Новгородской обл. с переводом в цены сентября 2018 г.

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество	Стоимость на единицу, руб		Общая стоимость, руб.		Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин		
				ед. изм.	Всего	Экспл. машин	В.т.ч. зарплат	Основной зарплат	Экспл. машин	В.т.ч. зарплат
№1 <Нет раздела>										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр65-14-03	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 50 мм	18,44	590,12	6,54	10 881,81	10 443,6 8	120,6	43,6	803,98
	(0)	Санитарно-технические работы внутри помещений отопления	100 м трубопрово да	566,36	0			0	0	0
1.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	6,2696	0		0				
2	ТЕРр65-14-04	Разборка трубопроводов из водопроводных труб в зданиях и сооружениях на сварке диаметром до 100 мм	1,86	906,15	16,32	1 685,44	1 577,7 5	30,36	65,3	121,46
	(0)	Санитарно-технические работы внутри помещений отопления	100 м трубопрово да	848,25	0			0	0	0



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.1	509-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	0,7998	0		0				
3	ТЕР16-02-001-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	10,31	3 511,23	81	36 200,78	6 872,1 3	835,11	45,49	469
			100 м трубопрово да	666,55	4,43		45,67	0,23	2,37	
3.1	[302-0068]	Кран шаровый муфтовый диаметром 15 мм,	36 шт.	34,73		1 250,28				
3.2	[302-0068]	Кран шаровый (стускник) диаметром 15 мм,	70 шт.	34,73		2 431,1				
3.3	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	14 шт.	8,72		122,08				
4	ТЕР16-02-001-02 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	6,05	3 868,84	81	23 406,48	4 032,6 3	490,05	45,49	275,21
			100 м трубопрово да	666,55	4,43		26,8	0,23	1,39	
4.1	[302-0078]	Кран шаровый диаметром 20 мм	34 шт.	59		2 006				
4.2	[302-0078]	Кран шаровый (стускник) диаметром 20 мм	4 шт.	59		236				
5	ТЕР16-02-001-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм ЗП=483,01*1,2*1,15; ЭММ=54*1,2*1,25; ЗПм=2,95*1,2*1,25; ТЗТ=32,97*1,2*1,15; ТЗТм=0,15*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,64	4 261,03	81	2 727,06	426,5 9	51,84	45,49	29,11
			100 м трубопрово да	666,55	4,43		2,84	0,23	0,15	
5.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	21 шт.	8,72		183,12				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР16-02-001-06	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	1,44	5 677,21	160,55	8 175,18	1	231,19	56,47	81,32
	(0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=599,48*1,2*1,15; ЭММ=107,03*1,2*1,25; ЗПМ=3,74*1,2*1,25; ТЗТ=40,92*1,2*1,15; ТЗТМ=0,19*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопрово да	827,29	5,61	191,3	8,08	0,29	0,42	
6.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	72 шт.	8,72		627,84				
7	ТЕР16-02-004-02	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 65 мм	1,02	6 775,8	240,13	6 911,32	1	244,93	99,43	101,42
	(0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=1071,38*1,2*1,15; ЭММ=160,08*1,2*1,25; ЗПМ=4,52*1,2*1,25; ТЗТ=72,05*1,2*1,15; ТЗТМ=0,23*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопрово да	1 478,51	6,78	508,0 8	6,92	0,35	0,36	
7.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	34 шт.	8,72		296,48				
8	ТЕР16-02-004-03	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм	0,84	10 294,86	340,3	8 647,68	1	285,85	110,06	92,45
	(0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=1185,88*1,2*1,15; ЭММ=226,87*1,2*1,25; ЗПМ=7,27*1,2*1,25; ТЗТ=79,75*1,2*1,15; ТЗТМ=0,37*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м трубопрово да	1 636,52	10,9	374,6 8	9,16	0,55	0,46	
8.1	[301-0040]	Хомуты для крепления труб	28 шт.	8,72		244,16				
9	ТЕР16-05-001-03	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм	4	320,62	14,48	1 282,48	222	57,92	4,01	16,04
	(0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	ЗП=40,22*1,2*1,15; ЭММ=9,65*1,2*1,25; ЗПМ=0,39*1,2*1,25; ТЗТ=2,91*1,2*1,15; ТЗТМ=0,02*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 шт.	55,5	0,59			2,36	0,03	0,12
9.1	[302-1664]	Задвижки фланцевые диаметром 65 мм(прим)	4 шт.	901,51		3 606,04				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр65-6-20 (0)	Смена полотенцесушителей Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,65 100 приборов	2 883,02 1 930,65	29,93 4,13	1 873,96	1 254,9 2	19,45 2,68	139,7 0,21	90,81 0,14
10.1	[301-5756]	Полотенцесушители диаметр 25 мм,	65 шт.	312,51		20 313,15				
11	ТЕРр65-19-01 (0)	Демонтаж радиаторов весом до 80 кг Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,16 100 шт.	1 401,11 1 318,9	82,21 44,04	224,18	211,0 2	13,15 7,05	110 2,24	17,6 0,36
12	ТЕР18-03-001-01 (0) МДС3.Пр.1.т.3.1; МДС3.п.4.7	Установка радиаторов чугунных ЗП=1033,31*1,2*1,15; ЭММ=464,67*1,2*1,25; ЗПм=53,48*1,2*1,25; ТЗТ=75,7*1,2*1,15; ТЗТм=2,72*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	0,155 100 кВт радиаторов	31 877,67 1 425,97	697 80,23	4 941,04	221,0 3	108,04 12,44	104,47 4,08	16,19 0,63
12.1	[301-0555]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, высота полная 588 мм, высота монтажная 500 мм	-15,5 кВт-ч	282,07		-4 372,09				
13	[Нов.г.Билл.от 11.17.]	Радиаторы отопительные чугунные марка МС-140, (2198ру6/4секции/3,08/1,2) Санитарно-технические работы внутренние: отопление	84 секции	148,67		12 488,28				
14	ТЕР15-04-030-03 (0) МДС3.Пр.1.т.3.1; МДС3.п.4.7	Масляная окраска металлических поверхностей стальных бабок, труб диаметром более 50 мм и т.п., количество окрасок 2 (радиаторов) ЗП=547,56*1,2*1,15; ЭММ=3,54*1,2*1,25; ЗПм=0,2*1,2*1,25; ТЗТ=40,59*1,2*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Отделочные работы	0,205 100 м2	822,31 755,63	5,31 0,3	168,57	154,9	1,09 0,06	56,02 0,01	11,48 0
14.1	[113-0246]	Эмаль ПФ-115	0,004997 т	29 000		144,91				
15	ТЕР16-07-005-01 (0) МДС3.Пр.1.т.3.1; МДС3.п.4.7	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПм=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	18,44 100 м трубопрово да	195 122,59	67,19 0	3 595,8	2 260,5 6	1 238,98 0	6,91 0	127,42 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР16-07-005-02	Гидравлическое испытание труборывоводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм ЗП=88,83*1,2*1,15; ЭММ=44,79*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=5,01*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м труборывово да	1,86 203,88	67,19	379,22	228,0 2	124,97	6,91	12,85
17	ТЕР13-03-002-04 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7 ТЕР13ТЧп1.13.7; МДС35.п.4.7	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ПФ-021(грубы) ЗП=86,13*1,2*1,1*1,15; ЭММ=9,76*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=5,31*1,2*1,1*1,15; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 м2	396,43 130,76	14,64 0,23	786,91	259,5 6	29,06 0,46	8,06 0,01	16 0,02
18	ТЕР13-03-004-26 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7; ТЕР13ТЧп1.13.7	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115(грубы) ЗП=52,93*1,2*1,15*1,1; ЭММ=6,53*1,2*1,25; ЗПМ=0,15*1,2*1,25; ТЗТ=3,83*1,2*1,15*1,1; ТЗТм=0,01*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1,985 100 м2	652,27 80,36	9,8 0,23	1 294,76	159,5 1	19,45 0,46	5,82 0,01	11,55 0,02
19	ТЕР26-01-017-01 (0) МДС35.Пр.1.т.3.1; МДС35.п.4.7	Изоляция труборывоводов изделиями из вспененного полистилена ("Термофлекс") трубами V=582/10; ЗП=53,15*1,2*1,15; ЭММ=27,29*1,2*1,25; ЗПМ=0*1,2*1,25; ТЗТ=3,52*1,2*1,15; ТЗТм=0*1,2*1,25; Санитарно-технические работы внутренние: отопление	58,2 10 м труборывово да	3 675,37 73,35	40,94 0	213 906,53	4 268,9 7	2 382,71 0	4,85 0	282,27 0
19.1	[101-2466]	Краска "Армофинил"	-83,6916 л	399,71		-33 452,37				
19.2	[104-0162]	Трубки из вспененного полистилена (пенополистилен) "Термофлекс" диаметром 108x13 мм	-640,2 м	264,2		-169 140,84				
19.3	[104-0169]	Клипсы (закжмы)	-1 746 шт.	0,81		-1 414,26				
19.4	[113-0393]	Клей "Армофлекс" 520	-8,3226 л	70,7		-588,41				
19.5	[113-0394]	Очиститель для клея "Армофлекс"	-1,164 л	187,7		-218,48				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19.6	[506-0879]	Листы алюминиевые марки АДПН, толщиной 0,5 мм	-1,9206 кг	43,57		-83,68				
19.7	[104-0885]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 89 мм	92,4 м	88,59		8 185,72				
19.8	[104-0884]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 76 мм	112,2 м	77,76		8 724,67				
19.9	[104-0880]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 57 мм	158,4 м	63,21		10 012,46				
19.10	[104-0877]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 42 мм	70,4 м	49,89		3 512,26				
19.11	[104-0875]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 28 мм	74,8 м	35,17		2 630,72				
19.12	[104-0874]	Трубки теплоизоляционные из вспененного полистирена типа ТНЕРМАФЛЕХ FRZ толщиной 20 мм, диаметром 22 мм	132 м	30,98		4 089,36				
20	ТЕР46-03-014-02	Сверление вертикальных отверстий в железобетонных конструкциях полов перфоратором глубиной 200 мм диаметром 25 мм	3,42	266,75	163,74	912,29	352,2 9	559,99	7,93	27,12
21	ТЕР46-03-009-06	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 отверстий	103,01	0			0	0	0
21	ТЕР46-03-009-06	Пробивка в кирпичных стенах отверстий круглых диаметром до 50 мм при толщине стен до 25 см	0,31	2 256,96	1 546,36	699,66	220,2 9	479,37	50,83	15,76
21	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	100 шт.	710,6	214,18			66,4	14,62	4,53
22	ТЕР46-03-017-05	Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях бетонных площадью до 0,1 м2	0,05	2 161,41	42,68	108,07	46,34	2,13	75,22	3,76
22	(0)	Санитарно-технические работы внутренние: отопление	1 м3 заделки	926,71	0			0	0	0
23	ТССЦшт01-01-01-041	Поручочные работы: Поручка при автомобильных перевозках мусора строительного с поручкой вручную Цедл=53,5*5,98;<Нет вида работ>	7,0694 т	319,93	0	2 261,71	0	0	0	0

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого по покупке		2 261,71
Итого по перевозке		613,69
Итого		1 629 220,73
НДС	20%	325 844,15
Итого	1 629 220,73*0,2	1 955 064,88
СОСТАВИЛ ПРОВЕРИЛ	 Главный специалист СНКО "Региональный фонд" Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"	 Н.П. Коновалова И.Л. Колесников