

«УТВЕРЖДАЮ»

Заместитель генерального
директора

СНКО «Региональный фонд»

С.Ю. Морозов

« » 2019 г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ

по капитальному ремонту **фасадной** части здания дом кирпичный
по адресу: Новгородская обл., Боровичский район, д. Ёгла, ул. Мстинская,
д.37

Длина дома	39,9	м
Ширина дома	13,4/15,6	м
Площадь дома	571,2	м ²
Высота дома	6,95	м
Объём дома	3969,7	м ³
Количество этажей	2	шт
Количество подъездов	2	шт
Количество квартир	16	шт

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм	Кол- во
1	Очистка цоколя здания и септиков от загрязнений и краски	м ²	47,1
2	Ремонт штукатурки поверхности стен цоколя (под «шубу»)	м ²	47,1
3	Ремонт штукатурки поверхности стен септиков	м ²	12,4
4	Окраска цоколя здания и септиков фасадными красками с подготовкой поверхности	м ²	106,6
5	Окраска металлических газовых труб и опорных уголков (диам. 57 мм, 42 мм)	м ²	19,6
6	Смена оконных сливов из листового оцинкованного железа	м	39,2
7	Ремонт штукатурки оконных откосов	м ²	5,2
8	Очистка оконных откосов от старой краски	м ²	39,5
9	Окраска оконных откосов с подготовкой поверхности	м ²	44,7
10	Ремонт штукатурки дверных откосов	м ²	0,2
11	Очистка дверных откосов от старой краски	м ²	2,0
12	Окраска дверных откосов с подготовкой поверхности	м ²	2,2
13	Демонтаж деревянных оконных блоков в подъездах (1,2 x 1,4 м)	шт	2
14	Установка пластиковых оконных блоков в подъездах (1,2 x 1,4 м)	шт	2
	Штукатурка и окраска оконных откосов	м ²	3,4
	Установка оконных сливов из оцинкованной стали шириной 0,2 м	м	2,6
	Установка подоконной доски ПВХ шириной 350 мм	м	2,6
15	Окраска металлических дверных блоков (подъезды) 2 шт.	м ²	14,8
16	Окраска деревянных оконных блоков с подготовкой поверхности	м ²	45,7
17	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов (2 слоя) козырьков входа в подъезд 2 шт.	м ²	4,7
	Разборка выравнивающих стяжек толщ. 20 мм	м ²	4,7
	Устройство выравнивающих стяжек толщ. 20 мм	м ²	4,7

	Грунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковёр	м ²	4,7
	Устройство кровель плоских из наплавливаемых материалов в 2 слоя	м ²	4,7
	Смена сливов и примыканий из листовой стали боковых поверхностей козырька	м	14,8
	Окраска низа и боковых граней бетонных козырьков с подготовкой поверхности	м ²	6,2
18	Ремонт крыши входа в подвал, в т.ч.:		
	- демонтаж кровельного покрытия из листового металла	м ²	7,1
	- демонтаж обрешётки	м ²	7,1
	- Устройство обрешетки из досок и брусков с прозорами для кровли из : - профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	7,1
	- монтаж гидроизоляции	м ²	7,1
	- монтаж покрытия из профлиста НС 35-1000- 0,7 мм	м ²	7,1
	- Устройство контр обрешетки из брусков с прозорами для кровли из профнастила НС 35-1000- 0,7 мм	м ³	0,03
	- Устройство мелких покрытий из листовой стали (примыкания, свесы) шириной до 300 мм (вход в подвал и септики)	м	18,2
19	Ремонт крышек септиков, в т.ч.:		
	- демонтаж старых крышек из листового металла	шт	4
	- изготовление новых крышек (деревянный каркас + покрытие из листовой оцинкованной стали толщ. 0,7 мм) с открывающейся дверкой 0,6*1,2 м	м ²	15,6
20	Установка металлических жалюзийных решёток на продухи цоколя (0,45*0,9 м)	шт	8
21	Окраска поверхностей жалюзийных решёток 8 шт. (0,45* 0,9 м)	м ²	1,6
22	Ремонт кирпичной кладки из силикатного кирпича толщ= 0,25 м	м ²	2,8
23	Заделка трещин в кирпичной кладке цементно-песчаным раствором марки М100	м	5,4
24	Устройство и разборка лесов (металлические, инвентарные) высота 6 м	м ²	12
25	Отмостка		
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,3 м, шириной 1м без креплений, группа грунта 2	м ³	37,8
	- Устройство оснований под отмостку из песка толщ. 100мм шириной 1м	м ²	126
	- Устройство оснований под отмостку из щебня толщ. 100мм шириной 1м	м ²	126
	- Устройство бетонной отмостки толщ. 100мм, шириной 1м Бетон М100	м ³	12,6
	- Устройство деформационных швов	м	50
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм х 100мм	м ²	126
	Входные плиты подъезда	шт	2
	-Разборка бетонных плит толщ.100 мм	м ²	6
	- Разработка грунтов вручную в траншеях глубиной 0,2 м, без креплений, группа грунта 2	м ²	6
	- Устройство оснований под плиту из песка толщ. 100мм	м ²	6
	- Устройство оснований под плиту из щебня толщ. 100мм	м ²	6
	- Устройство бетонной плиты толщ. 100мм Бетон М100	м ³	0,6
	- Укладка арматурной сетки диаметром 5мм, размером 100мм х 100мм	м ²	6
26	Погрузка мусора	т	
27	Перевозка мусора на расстояние 18 км	т	

Составил

Гл. специалист



В.В. Александров
А.С.Ботвинин

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

518 241,79 руб

Заместитель генерального директора СНКО "Региональный фонд" _____ С.Ю. Морозов

" " 2019 г.



2019 г.

ФОРМА № 4

Наименование стройки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д.Ёгла, ул.Мстинская, д.37.
 Объект: Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, д.Ёгла, ул.Мстинская, д.37.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 241/19

на капитальный ремонт фасада (S=571 м2)

Основание Дефектная ведомость. Сметная стоимость - 518,242 тыс.руб
 Чертежи № _____ Нормативная трудоемкость - 588,68 чел-ч
 Сметная заработная плата - 85,551 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занят. обл. машин
			ед. изм.	ед. изм.	Всего	Экспл. машин	Основной зарплат	Всего	Основной зарплат	Экспл. машин	
№1 <Нет раздела>											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Фасад											
1	ТЕРр53-15-03 (0)	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки в 1 кирпич площадью в одном месте до 1 м2	0,028	10 831,82	231,3	303,29	211,4	6,48	606,9	16,99	
			100 м2	7 549,84	39,32			1,1	2	0,06	
			отремонтир ованной поверхност и стен								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1	[404-0243]	Кирпич силикатный лицевой неокрашенный одинарный, размером 250x120x65 мм	0,289 1000 шт.	1 244,95		359,79				
1.2	509-9900	Строительный мусор	1,436 т	0		0				
2	ТЕРр53-14-01 (0)	Заделка трещин в кирпичных стенах цементным раствором	0,54 10 м трещин	47,56 36,99	0	25,68	19,97	0	2,71	1,46
3	ТЕРр61-20-03 (0)	Ремонт штукатурки наружных прямолинейных откосов по камню и бетону цементно-известковым раствором с логек (откосов) $V=(5,2+0,2)/100$	0,054 100 м2 отремонтированной поверхности	7 630,22 5 317,57	0	412,03	287,15	0	375,8	20,29
3.1	509-9900	Строительный мусор	0,523 т	0		0				
4	ТЕРр62-41-03 (0)	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с логек (оконных и дверных откосов) $V=(39,5+2)/100$	0,415 100 м2 расчищенной поверхности	436,00 436	0	180,94	180,94	0	36,7	15,23
5	ТЕРр62-25-03 (0)	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с логек (оконных и дверных откосов) $V=(44,7+2,2)/100$	0,469 100 м2 обработанной поверхности	487,55 112,83	53,95 0	228,66	52,92	25,3 0	8,58 0	4,02 0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР р62-25-09 (0)	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с люнок $V=(44,7+2,2)/100$	0,469	1 164,36	2,12	546,08	231,26	0,99	37,96	17,8
			100 м2 обработанный поверхности	493,1	0			0	0	0
7	ТЕР р62-26-06 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простях за 2 раза с люнок (оконных и дверных откосов) $V=(44,7+2,2)/100$	0,469	578,35	196,55	271,25	171,45	92,18	27,8	13,04
			100 м2 окрашиваемой поверхности	365,57	0			0	0	0
7.1	[101-0485]	Краска перхлорвиниловая фасадная марок	0,025232	18 979,33		478,89				
8	ТЕР р62-32-02 (0)	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб стальных за 2 раза	0,196	1 244,53	1,06	243,93	194,63	0,21	80,6	15,8
			100 м2 окрашиваемой поверхности	992,99	0			0	0	0
8.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	3,1556	39,83		125,69				
9	ТЕР р62-29-02 (0)	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (дверей) за два раза	0,148	500,89	1,06	74,13	36,9	0,16	18,72	2,77
			100 м2 окрашиваемой поверхности	249,35	0			0	0	0
9.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	2,3828	39,83		94,91				
			кп							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр62-9-01 (0)	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон за один раз с расчисткой старой краски до 10%	0,457 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 132,68 789,79	10,02 1,97	517,63	360,93	4,58 0,9	60,06 0,1	27,45 0,05
10.1	[113-02461]	Эмаль ПФ-115	0,007175 т	29 000		208,07				
11	ТЕРр58-20-01 (0)	Замена обделок из листовой стали (отливов на окнах) шириной до 0,4 м	0,392 100 м	3 822,74 537,92	7,17 1,57	1 498,51	210,86	2,81 0,62	41,41 0,08	16,23 0,03
11.1	509-9900	Строительный мусор	0,088 т	0		0				
12	ТЕРр08-07-001-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,12 100 м2 вертикально для проекции наружных лесов	1 043,43 657,8345	9,2625 0	125,21	78,94	1,11 0	50,025 0	6 0

Окна

13	ТЕР46-04-012-02 (0)	Разборка деревянных заплечений проемов оконных без подоконных досок V=1,2*1,4*2/100	0,0336 100 м2	2 412,46 2 128,4	284,06 152,17	81,06	71,51	9,54 5,11	172,76 7,74	5,8 0,26
14	ТЕР10-01-034-06 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых V=1,2*1,4*2/100; ЗП=1940,99*1,15; ЭММ=480,82*1,25; ЗПм=12,98*1,25; ТЗТ=145,72*1,15; ТЗТм=0,66*1,25	0,0336 100 м2 проемов	13 520,04 2 232,1385	601,025 16,225	454,27	75	20,19 0,55	167,578 0,825	5,63 0,03
14.1	[203-09791]	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм)	3,36 м2	2 852,42		9 584,13				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕР10-01-035-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной до 0,51 м ЗП=275,26*1,15; ЭММ=17,34*1,25; ЗПм=0,79*1,25; ТЗТ=21,19*1,15; ТЗТм=0,04*1,25	0,026 100 п. м	6 081,62 316,549	21,675 0,9875	158,12	8,23	0,56 0,03	24,3685 0,05	0,63 0
15.1	[101-2907]	Доски подоконные ПВХ, шириной 350 мм	2,6 м	257,66		669,92				
16	ТЕРр-58-20-01 (0)	Смена обделок из листовой стали (отливов на окнах) шириной до 0,4 м	0,026 100 м	3 822,74 537,92	7,17 1,57	99,39	13,99	0,19 0,04	41,41 0,08	1,08 0
16.1	509-9900	Строительный мусор	0,006 т	0		0				
17	ТЕРр61-1-11 (0)	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ветонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски оконных откосов плоских (внутренние откосы)	0,034 100 м2 поверхности	13 500,91 2 060,04	60,39 46,41	459,03	70,04	2,05 1,58	130,63 3,01	4,44 0,1
17.1	[101-2416]	Грунтовка "Бетоконтакт", КНАУФ	0,612 кг	16,27		9,96				
18	ТЕР15-04-005-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска поливинилхлоридными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке стен (внутренние оконные откосы) ЗП=585,59*1,15; ЭММ=16,6*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=42,9*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	0,034 100 м2 окрашиваемой поверхности	1 104,07 673,4285	20,75 0,4875	37,54	22,9	0,71 0,02	49,335 0,025	1,68 0
18.1	[101-5507]	Краска водоэмульсионная для внутренних работ ВАК-14 универсальная латексная полиакрилатная	0,002142 т	19 369,73		41,49				

Поколь

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕРр62-41-01 (0)	Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок с земли и лесов (цоколь)	0,471 100 м2 расчищенно й поверхност и	247,10 247,1	0 0	116,38 116,38	0 0	20,8 0	9,8 0	
20	ТЕРр61-10-01 (0)	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отделываемых мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм (сеттик)	0,124 100 м2 отремонтир ованной поверхност и	3 846,62 2 688,51	1,23 0	476,98 333,38	0,15 0	201,84 0	25,03 0	
20.1	509-9900	Строительный мусор	0,6 т	0	0	0				
21	ТЕРр46-02-009-02 (0)	Отбивка штукатурки с поверхностей стен и потолков кирпичных (цоколь)	0,471 100 м2	271,10 271,1	0 0	127,69 127,69	0 0	22,82 0	10,75 0	
22	ТЕРр15-04-048-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Отделка фасадов мелкозернистыми декоративными покрытиями из минеральных или полимерминеральных пастообразных составов на латексной основе по подготовленной поверхности с лесов и земли, состав с наполнителем из микроминерала (размер зерна до 0,7 мм) (цоколь) ЗП=586,67*1,15; ЭММ=31,05*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗП=36,69*1,15; ТЗПМ=0*1,25	0,471 100 м2 отделываем ой поверхност и	9 709,12 674,6705	38,8125 0	4 573 317,77	18,28 0	42,1935 0	19,87 0	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
23	ТЕРр62-25-01 (0)	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (поколь)	1,066	404,78	27,6	431,5	60,13	29,42	4,29	4,57
24	ТЕРр62-25-07 (0)	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (поколь)	1,066	977,99	2,29	1 042,54	326,79	2,44	23,6	25,16
25	ТЕРр62-26-10 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов сложных за 2 раза с земли и лесов	1,066	358,46	120,39	382,12	236,48	128,34	16,87	17,98
25.1	[101-0485]	Краска перхлорвиниловая фасадная	100 м2 окрашиваемой поверхности	221,84	0			0	0	0
26	ТЕР20-02-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2 ЗП=19,93*1,15; ЭММ=2,63*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТм=0*1,25	8 1 решетка	31,00	3,2875	247,98	183,36	26,3	1,679	13,43
26.1	[301-4375] прим.]	Решетки наружные металлические	8 шт.	103,32		826,56				
Козырьки										
27	ТЕР46-04-008-01 (0)	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов	0,047	212,69	41,86	10	8,03	1,97	14,38	0,68
27.1	509-9900	Строительный мусор	100 м2 покрытия 0,037 т	170,83	0,00	0		0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
28	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.30мм) ЗП=357,94*0,8; ЭММ=208,58*0,8; ЗПм=31,84*0,8; Маг=781,41*0; ТЗТ=27,22*0,8	0,047 100 м2 стяжки	453,22 286,35	166,86 25,47	21,3	13,46	7,84 1,2	21,78 1,94	1,02 0,09
29	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(толщ. до 30мм) V=4,7*15/100; ЗП=13,15*0,8; ЭММ=2,93*0,8; ЗПм=0,49*0,8; Маг=49,25*0; ТЗТ=1*0,8	0,705 100 м2 стяжки	12,86 10,52	2,34 0,39	9,07	7,42	1,65 0,28	0,80 0,03	0,56 0,02
30	ТЕР12-01-017-01 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (толщ.30мм) ЗП=357,94*1,15; ЭММ=208,58*1,25; ЗПм=31,84*1,25; ТЗТ=27,22*1,15; ТЗТм=1,94*1,25	0,047 100 м2 стяжки	1 453,77 411,63	260,73 39,80	68,33	19,35	12,25 1,87	31,30 2,425	1,47 0,11
31	ТЕР12-01-017-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01(до 30 мм) V=4,7*15/100; ЗП=13,15*1,15; ЭММ=2,93*1,25; ЗПм=0,49*1,25; ТЗТ=1*1,15; ТЗТм=0,03*1,25	0,705 100 м2 стяжки	68,04 15,12	3,66 0,61	47,96	10,66	2,58 0,43	1,15 0,0375	0,81 0,03
32	ТЕР12-01-016-02 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водонепроницаемый кровельный ковер готовой эмульсией битумной ЗП=37,3*1,15; ЭММ=4,23*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=2,8*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,047 100 м2 кровли	124,64 42,90	5,29 0,00	5,86	2,02	0,25 0	3,22 0	0,15 0
33	ТЕР12-01-002-09 (0) МДС 81-35.2004 п.4.7	Устройство кровель плоских из наплавленных материалов в два слоя ЗП=205,64*1,15; ЭММ=45,45*1,25; ЗПм=3,93*1,25; ТЗТ=14,36*1,15; ТЗТм=0,2*1,25	0,047 100 м2 кровли	9 184,24 236,49	56,81 4,91	431,66	11,11	2,67 0,23	16,51 0,25	0,78 0,01
34	ТЕРр58-20-01 (0)	Смена обделок из листовой стали (отливов на козырьках) шириной до 0,4 м	0,148 100 м	3 822,74 537,92	7,17 1,57	565,77	79,61	1,06 0,23	41,41 0,08	6,13 0,01
34.1	509-9900	Строительный мусор	0,033 т	0		0				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35	ТЕРр62-25-01 (0)	Отрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	0,062 100 м2 обработанный поверхности	404,78 56,41	27,6 0	25,1	3,5	1,71	4,29	0,27
36	ТЕРр62-25-07 (0)	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	0,062 100 м2 обработанный поверхности	977,99 306,56	2,29 0	60,64	19,01	0,14	23,6	1,46
37	ТЕРр62-26-04 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простях за 2 раза с земли и лесов	0,062 100 м2 окрашиваемой поверхности	311,83 191,86	103,74 0	19,33	11,9	6,43	14,59	0,9
37.1	[101-0485]	Краска перхлорвиниловая фасадная	0,003336 т	18 979,33		63,31				

Крыша над входом в подвал

38	ТЕР46-04-008-02 (0)	Разборка покрытия кровель из листового стали	0,071 100 м2 покрытия	114,58 101,93	12,65 0	8,14	7,24	0,9	8,58	0,61
38.1	509-9900	Строительный мусор	0,036 т	0		0				0
39	ТЕР58-1-01 (0)	Разборка деревянных элементов конструкций крыши обрешетки из брусков с прозорами	0,071 100 м2 кровли	226,51 183,44	43,07 9,04	16,08	13,02	3,06	15,16	1,08
39.1	509-9900	Строительный мусор	0,099 т	0		0				0,03

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
40	ТЕРр58-12-02 (0)	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали	0,071 100 м2	1 849,41 258,34	31,85 6,29	131,31	18,34	2,26	21,35	1,52
41	ТЕР10-01-082-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство контобрешетки ЗП=220,34*1,15; ЭММ=39,71*1,25; ЗПМ=2,95*1,25; ТЗТ=15,04*1,15; ТЗТМ=0,15*1,25	0,03 1 м3 древесины в	1 852,26 253,391	49,6375 3,6875	55,57	7,6	0,45 1,49 0,11	0,32 17,296 0,1875	0,02 0,52 0,01
42	ТЕРр58-13-01 (0)	прим.Монтаж гидроизоляции	0,071 100 м2 кровли	84,46 55,19	6,35 0,00	6	3,92	0,45 0	4,52 0,00	0,32 0
42.1	[101-7201]	ИЗОСПАН ДМ(или аналог)	8,165 м2	6,85		55,93				
43	ТЕР09-04-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Монтаж кровельного покрытия из профилированного листа при высоте здания до 25 м ЗП=472,86*1,15; ЭММ=499,04*1,25; ЗПМ=54,52*1,25; Маг=197,67*0; ТЗТ=35,5*1,15; ТЗТМ=2,61*1,25	0,071 100 м2 покрытия	1 167,59 543,79	623,80 68,15	82,9	38,61	44,29 4,84	40,83 3,26	2,90 0,23
43.1	[101-3843]	Профилированный лист оцинкованный НС35-1000-0,7	0,053 т	12 688,3		672,48				
43.2	[101-1845]	Винты самонарезающие с уплотнительной прокладкой	51 шт.	0,2		10,2				
44	ТЕР12-01-010-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали ЗП=1464,62*1,15; ЭММ=26,13*1,25; ЗПМ=3,93*1,25; ТЗТ=112,75*1,15; ТЗТМ=0,2*1,25	0,182 100 м2 покрытия	15 313,65 1 684,31	32,66 4,91	2 787,08	306,54	5,94 0,89	129,66 0,25	23,60 0,05
45	ТЕР10-02-001-01 прим. (0) МДС 81-38.2004 п.3.3.1	Демонтаж крышек септиков ЗП=294,89*0,8; ЭММ=378,6*0,8; ЗПМ=27,13*0,8; Маг=0*0; ТЗТ=25,4*0,8	0,156 100 м2	538,79 235,91	302,88 21,70	84,05	36,8	47,25 3,39	20,32 1,38	3,17 0,22
46	ТЕР10-02-001-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Укладка шитов с дверцей ЗП=294,89*1,15; ЭММ=378,6*1,25; ЗПМ=27,13*1,25; ТЗТ=25,4*1,15; ТЗТМ=1,38*1,25	0,156 100 м2	812,37 339,1235	473,25 33,9125	126,73	52,9	73,83 5,29	29,21 1,725	4,56 0,27

Ремонт крышек септиков

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
46.1	[203-0511]	Шиты из досок толщиной 25 мм	15,6 м2	38,75		604,5				
46.2	[101-0953]	Ручка-скоба	4 шт.	21,69		86,76				
46.3	[101-0956]	Петля накладная	8 шт.	11,58		92,64				
47	ТЕР10-01-044-12 прим. (0) МДС 81-35.2004.л.4.7	Обвязка шитов оцинкованной кровельной сталью по дереву с одной стороны ЗП=992,59*1,15; ЭММ=19,73*1,25; ЗПм=1,38*1,25; ТЗТ=79,79*1,15; ТЗТм=0,07*1,25	0,156 100 м2 проемов	13 513,57 1 141,4785	24,6625 1,725	2 108,12	178,07	3,85 0,27	91,7585 0,0875	14,31 0,01

48	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную Цед=53,5*5,98	2,858 т	319,93 0	0	914,36	0	0		
49	ТССЦпг03-21-01-018	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 18 км Цед=16,67*7,24	2,858 т	120,69 0	0	344,93		0		
ИТОГО:						34 859,65	4 850,11	593,86 30,07		369,75 1,64

Кровля из оцинкованной стали (38)		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
-----------------------------------	--	------------------------------------	----------	--------

Зарплата		7,24*11,27	11,27	81,59
Машины и механизмы		0,9*9,28	9,28	8,35
Материалы		0*3,89	3,89	0
Итого				89,94

Работы по реконструкции знаний и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (38)				
Накладные расходы		(7,24+0)*11,27*1,1*0,9	0,99	80,78
Сметная прибыль		(7,24+0)*11,27*0,7*0,85	0,6	48,96
Итого				219,68

Кровля из оцинкованной стали (11, 16, 39)				
Зарплата		237,87*11,27	11,27	2 680,79
Машины и механизмы		6,06*9,28	9,28	56,24
Материалы		1370,06*3,89	3,89	5 329,53
Итого				8 066,56

Крыши, кровля при ремонте (11, 16, 39)

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Накладные расходы	$(237,87+1,3)*11,27*0,83$	2 237,22
Сметная прибыль	$(237,87+1,3)*11,27*0,65$	1 752,04
Итого		12 055,82
Кровля из наплавливаемых материалов (30, 31, 32, 33)		
Зарплата	43,14*11,27	486,19
Машины и механизмы	17,75*7,78	138,1
Материалы	492,91*2,79	1 375,22
Итого		1 999,51
Кровли (30, 31, 32, 33)		
Накладные расходы	$(43,14+2,53)*11,27*1,2*0,9$	555,88
Сметная прибыль	$(43,14+2,53)*11,27*0,65*0,85$	283,09
Итого		2 838,48
Кровля из наплавливаемых материалов (34)		
Зарплата	79,61*11,27	897,2
Машины и механизмы	1,06*7,78	8,25
Материалы	485,09*2,79	1 353,4
Итого		2 258,85
Крыши, кровли при ремонте (34)		
Накладные расходы	$(79,61+0,23)*11,27*0,83$	746,83
Сметная прибыль	$(79,61+0,23)*11,27*0,65$	584,87
Итого		3 590,55
Кровля рулонная (28, 29)		
Зарплата	20,88*11,27	235,32
Машины и механизмы	9,49*7,42	70,42
Материалы	0*3,75	0
Итого		305,74
Кровли (28, 29)		
Накладные расходы	$(20,88+1,48)*11,27*1,2*0,9$	272,16
Сметная прибыль	$(20,88+1,48)*11,27*0,65*0,85$	138,6
Итого		716,5
Кровля рулонная (27)		
Зарплата	8,03*11,27	90,5
Машины и механизмы	1,97*7,42	14,62
Материалы	0*3,75	0
Итого		105,12
Работы по реконструкции и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (27)		
Накладные расходы	$(8,03+0)*11,27*1,1*0,9$	89,59

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Сметная прибыль	(8,03+0)*11,27*0,7*0,85	54,3
Итого		249,01
Общестроительные работы (45, 46, 47)		
Зарплата	267,77*11,27	3 017,77
Машины и механизмы	124,93*6,32	789,56
Материалы	2710,1*5,6	15 176,56
Итого		18 983,89
Деревянные конструкции (45, 46, 47)		
Накладные расходы	(267,77+8,95)*11,27*1,18*0,9	3 305,75
Сметная прибыль	(267,77+8,95)*11,27*0,63*0,85	1 684,06
Итого		23 973,7
Общестроительные работы (26)		
Зарплата	183,36*11,27	2 066,47
Машины и механизмы	26,3*6,32	166,22
Материалы	864,88*5,6	4 843,33
Итого		7 076,02
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (26)		
Накладные расходы	(183,36+0)*11,27*1,28*0,9	2 376,44
Сметная прибыль	(183,36+0)*11,27*0,83*0,85	1 467,19
Итого		10 919,65
Общестроительные работы (13)		
Зарплата	71,51*11,27	805,92
Машины и механизмы	9,54*6,32	60,29
Материалы	0*5,6	0
Итого		866,21
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (13)		
Накладные расходы	(71,51+5,11)*11,27*1,1*0,9	854,87
Сметная прибыль	(71,51+5,11)*11,27*0,7*0,85	518,1
Итого		2 239,18
Общестроительные работы (1, 2)		
Зарплата	231,37*11,27	2 607,54
Машины и механизмы	6,48*6,32	40,95
Материалы	450,92*5,6	2 525,15
Итого		5 173,64
Стены при ремонте (1, 2)		
Накладные расходы	(231,37+1,1)*11,27*0,86	0,86
Сметная прибыль	(231,37+1,1)*11,27*0,7	0,7
		2 253,15
		1 833,96

Наименование и значение множителя	Значение	Прямые
Итого		9 260,75
Окна, двери из ПВХ профиля (14, 15)		
Зарплата	83,23*11,27	11,27
Машины и механизмы	20,75*7,07	7,07
Материалы	10762,46*2,04	2,04
Итого		21 955,42
Деревянные конструкции (14, 15)		23 040,12
Накладные расходы	(83,23+0,58)*11,27*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(83,23+0,58)*11,27*0,63*0,85	0,54
Итого		1 001,21
Отделочные работы (12)		510,05
Зарплата	78,94*11,27	24 551,38
Машины и механизмы	1,11*8,61	889,65
Материалы	45,16*4,22	8,61
Итого		4,22
Конструкции из кирпича и блоков (12)		190,58
Итого		1 089,79
Накладные расходы	(78,94+0)*11,27*1,22*0,9	1,1
Сметная прибыль	(78,94+0)*11,27*0,8*0,85	0,68
Итого		978,62
Отделочные работы (18, 22)		604,96
Зарплата	340,67*11,27	2 673,37
Машины и механизмы	18,99*8,61	1,127
Материалы	4292,38*4,22	8,61
Итого		4,22
Отделочные работы (18, 22)		18 113,84
Итого		22 116,69
Накладные расходы	(340,67+0,02)*11,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(340,67+0,02)*11,27*0,55*0,85	0,47
Итого		3 647,6
Отделочные работы (21)		1 804,6
Зарплата	127,69*11,27	27 568,89
Машины и механизмы	0*8,61	0,95
Материалы	0*4,22	0,47
Итого		3 647,6
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (21)		1 439,07
Итого		11,27
Накладные расходы	(127,69+0)*11,27*1,1*0,9	8,61
Сметная прибыль	(127,69+0)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		0,6
Итого		863,44
Итого		3 727,19

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Отделочные работы (3, 17, 20)		
Зарплата	690,57*11,27	7 782,72
Машины и механизмы	2,2*8,61	18,94
Материалы	665,23*4,22	2 807,27
Итого		10 608,93
Штукатурные работы при ремонте (3, 17, 20)		
Накладные расходы	(690,57+1,58)*11,27*0,79	6 162,42
Сметная прибыль	(690,57+1,58)*11,27*0,5	3 900,27
Итого		20 671,62
Отделочные работы (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 19, 23, 24, 25, 35, 36, 37)		
Зарплата	2003,22*11,27	22 576,29
Машины и механизмы	291,9*8,61	2 513,26
Материалы	3904,44*4,22	16 476,74
Итого		41 566,29
Малярные работы при ремонте (4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 19, 23, 24, 25, 35, 36, 37)		
Накладные расходы	(2003,22+0,9)*11,27*0,8	18 069,15
Сметная прибыль	(2003,22+0,9)*11,27*0,5	11 293,22
Итого		70 928,66
Кровля из профилированного листа (43)		
Зарплата	38,61*11,27	435,13
Машины и механизмы	44,29*9,2	407,47
Материалы	682,68*3,93	2 682,93
Итого		3 525,53
Строительные металлические конструкции (43)		
Накладные расходы	(38,61+4,84)*11,27*0,9*0,9	396,64
Сметная прибыль	(38,61+4,84)*11,27*0,85*0,85	352,57
Итого		4 274,74
Кровля из профилированного листа (41)		
Зарплата	7,6*11,27	85,65
Машины и механизмы	1,49*9,2	13,71
Материалы	46,48*3,93	182,67
Итого		282,03
Деревянные конструкции (41)		
Накладные расходы	(7,6+0,11)*11,27*1,18*0,9	92,11
Сметная прибыль	(7,6+0,11)*11,27*0,63*0,85	46,92
Итого		421,06
Кровля из профилированного листа (44)		

		Наименование и значение множителей										Значение	Прямые	
	Зарплата												1,27	3 454,71
	Машины и механизмы												9,2	54,65
	Материалы												3,93	9 725,14
	Итого													13 234,5
	Кровли (44)													
	Накладные расходы												1,08	3 741,91
	Сметная прибыль												0,55	1 905,6
	Итого													18 882,01
	Кровля из профилированного листа (40, 42)													
	Зарплата												11,27	250,87
	Машины и механизмы												9,2	24,93
	Материалы												3,93	661,26
	Итого													937,06
	Крыши, кровли при ремонте (40, 42)													
	Накладные расходы												0,83	212,43
	Сметная прибыль												0,65	166,36
	Итого													1 315,85
	Итого													241 078,09
	Итого по нагрузке													914,36
	Итого по перевозке													344,93
	Итого													242 337,38

№2 Отметка и входные плиты в подв.здм.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕРр68-12-05 (0)	Разборка покрытий и оснований цементно-бетонных	0,06	2 941,33	1 983,82	176,48	57,45	119,03	77,72	4,66
			100 м3 конструкций	957,51	331,27			19,88	16,85	1,01
2	ТЕР01-02-057-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без крепления с откосами, группа грунтов 2 V=(37,8+6)/100; ЗП=1 829,52*1,15; ЭММ=0*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=154*1,15; ТЗТм=0*1,25	0,438	2 103,95	0,00	921,53	921,53	0,00	177,10	77,57
			100 м3 грунта	2 103,95	0,00			0,00	0,00	0,00
3	ТЕР08-01-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания песчаного V=(126+6)*0,1; ЗП=28,61*1,15; ЭММ=38,35*1,25; ЗПм=4,43*1,25; ТЗТ=2,3*1,15; ТЗТм=0,29*1,25	13,2	185,14	47,94	2 443,85	434,28	632,81	2,65	34,98
			1 м3 основания	32,90	5,54			73,13	0,36	4,75

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4	ТЕР08-01-002-02 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Устройство основания щебеночного V=(126+6)*0,1; ЗП=29,86*1,15; ЭММ=64,25*1,25; ЗПМ=8,09*1,25; ТЗТ=2,4*1,15; ТЗТМ=0,54*1,25	13,2 1 м3 основания	290,69 34,34	80,31 10,11	3 837,11	453,29	1 060,09 133,45	2,76 0,68	36,43 8,98
5	ТЕРr52-6-01 прим (0)	Устройство деформационных швов.	0,08	8 750,87	12,70	700,07	160,90	1,02	164,72	13,18
5.1	[101-1742]	Толь с крупнозернистой посыпкой гидроизоляционный марки ПТ-350	-18,648 м2	5,45		-101,63				
6	ТЕР06-01-015-10 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Армирование подстилающих слоев и набетонок V=(126+6)*2,8/1000; ЗП=170,51*1,15; ЭММ=41,78*1,25; ЗПМ=3,15*1,25; ТЗТ=12,64*1,15; ТЗТМ=0,16*1,25	0,370 1 т	542,72 196,09	52,23 3,94	200,59	72,47	19,30 1,46	14,54 0,20	5,37 0,07
6.1	[101-3891]	Сетка сварная из арматурной проволоки диаметром 5,0 мм, без покрытия, 100х100 мм	132 м2	25,6		3 379,2				
7	ТЕР06-01-001-01 (0) МДС3.п.4.7	Устройство бетонной отмостки V=(126+6)*0,1/100; ЗП=2138,4*1,15; ЭММ=1724,35*1,25; ЗПМ=353,88*1,25; ТЗТ=180*1,15; ТЗТМ=18*1,25	0,132 100 м3 бетона,	6 942,73 2 459,16	2 155,44 442,35	916,44	324,61	284,52 58,39	207,00 22,50	27,32 2,97
7.1	[401-0003]	Бетон тяжелый, класс В7,5 (М100)	13,464 м3	513,19		6 909,59				

8	ТССЦпг01-01-01- 039	Погрузочные работы: Погрузка при автомобильных перевозках грунта расплывного слоя (грунт) V=43,8*1,8; Цед=4,65*6,09	78,84 т	28,32	0	2 232,75	0	0		
9	ТССЦпг03-21-01- 018	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 18 км Цед=16,67*7,24	78,84 т	120,69	0	9 515,2		0		
Итого:						19 383,23	2 424,53	2 116,77		199,51
								286,31		17,78

Отмостка: армированная сеткой (2)		Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
-----------------------------------	--	------------------------------------	----------	--------

Зарплата

921,53*11,27

11,27

10 385,64

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Машины и механизмы	0*7,55	7,55
Материалы	0*5,99	5,99
Итого		10 385,64
Земляные работы, выполняемые ручным способом (2)		
Накладные расходы	(921,53+0)*11,27*0,8*0,9	0,72
Сметная прибыль	(921,53+0)*11,27*0,45*0,85	0,38
Итого		21 809,84
Отмостка: армированная сеткой (6, 7)		
Зарплата	397,08*11,27	11,27
Машины и механизмы	303,82*7,55	7,55
Материалы	10704,91*5,99	5,99
Итого		70 891,34
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве (6, 7)		
Накладные расходы	(397,08+59,85)*11,27*1,05*0,9	0,95
Сметная прибыль	(397,08+59,85)*11,27*0,65*0,85	0,55
Итого		78 615,74
Отмостка: армированная сеткой (3, 4)		
Зарплата	887,57*11,27	11,27
Машины и механизмы	1692,9*7,55	7,55
Материалы	3700,49*5,99	5,99
Итого		44 950,25
Конструкции из кирпича и блоков (3, 4)		
Накладные расходы	(887,57+206,58)*11,27*1,22*0,9	1,1
Сметная прибыль	(887,57+206,58)*11,27*0,8*0,85	0,68
Итого		66 899,56
Отмостка: армированная сеткой (5)		
Зарплата	160,9*11,27	11,27
Машины и механизмы	1,02*7,55	7,55
Материалы	436,53*5,99	5,99
Итого		4 435,85
Фундаменты при ремонте (5)		
Накладные расходы	(160,9+0)*11,27*0,93	0,93
Сметная прибыль	(160,9+0)*11,27*0,75	0,75
Итого		7 482,27
Отмостка: армированная сеткой (1)		
Зарплата	57,45*11,27	11,27
Машины и механизмы	119,03*7,55	7,55
Итого		647,46
Машины и механизмы		898,68

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Материалы	0*5,99	0
Итого	5,99	1 546,14
Благоустройство при ремонте (1)		
Накладные расходы	(57,45+19,88)*1,27*1,04	906,37
Сметная прибыль	(57,45+19,88)*1,27*0,6	522,91
Итого		2 975,42
Итого		1 777 782,83
Итого по поступке		2 232,75
Итого по перевозке		9 515,2
Итого		1 89 530,78

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		431 868,16
НДС	431868,16*0,2	86 373,63
Итого		518 241,79

СОСТАВИЛ
 ПРОВЕРИЛ
 Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
 Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"

Яковлева Е.А.

Колесников И.Л.