

	козырька		
9	Устройство и разборка лесов (металлические, инвентарные) высота 5 м	м ²	408
10	Погрузка мусора	т	
11	Перевозка мусора на расстояние 9 км	т	

Составил
24.04.2017

Гл. специалист



А.С.Ботвинин

"СОГЛАСОВАНО"

Смета в сумме:

438 849,67 руб

Заместитель Генерального директора СЧКО "Региональный фонд" С.Ю. Морозов

" " 2019 г.

2019 г.



ФОРМА № 4

Наименование строжки - Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, п.Прогресс, пер.Новый, д.4.
Объект : Многоквартирный дом по адресу: Новгородская область, Боровичский район, п.Прогресс, пер.Новый, д.4.

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА № 237/19

на капитальный ремонт фасада (S=408 м2)

Основание Дефектная ведомость.

Сметная стоимость -

438,850 тыс.руб

Чертежи №

Нормативная трудоемкость -

631,18 чел-ч

Сметная заработная плата -

101,920 тыс.руб

Составлена в ценах Января 2000 г. с переводом в текущие цены сентября 2018 г. (письмо комитета архитектуры и градостроительства Новгородской области № УА-1700-И от 24.09.2018г.)

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество		Стоимость на единицу, руб			Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч. не занят. обл. машин	
			сл. изм.		Всего	Экспл. машин	Основной заработной платы	Всего	Основной заработной платы	Экспл. машин	В т.ч. заработной платы	На един.
№1 <Нет раздела>												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Фасад												
1	ТЕРр61-24-01 (0)	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью с очисткой поверхности	3,197	4 968,42	117,14	15 884,04	3 262,22	374,5	62,91	201,12		
			100 м2	1 020,40	93,83			299,97	6,21	19,85		
			отремонтир ованной поверхност и									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕРр62-25-07 (0)	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	3,197	977,99	2,29	3 126,63	980,07	7,32	23,60	75,45
3	ТЕРр62-25-01 (0)	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простых с земли и лесов	3,197	404,78	27,6	1 294,08	180,34	88,24	4,29	13,72
4	ТЕРр62-26-04 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	3,197	311,83	103,74	996,92	613,38	331,66	14,59	46,64
4.1	[101-0485]	Краска перхлорвиниловая фасадная	0,171999 т	18 979,33		3 264,42				
5	ТЕРр61-24-01 (0)	Ремонт штукатурки фасадов сухой Растворной смесью (оконных откосов) с очисткой поверхности	0,227	4 968,42	117,14	1 127,83	231,63	26,59	62,91	14,28
			100 м2 отреставрированной поверхности	1 020,40	93,83			21,3	6,21	1,41

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР р62-25-07	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (оконных откосов)	0,227	977,99	2,29	222,00	69,59	0,52	23,60	5,36
	(0)		100 м2 обработанный поверхности	306,56	0,00			0	0,00	0,00
7	ТЕР р62-25-01	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (оконных откосов)	0,227	404,78	27,6	91,89	12,81	6,27	4,29	0,97
	(0)		100 м2 обработанный поверхности	56,41	0			0	0	0
8	ТЕР р62-26-04	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простях за 2 раза с земли и лесов (оконных откосов)	0,227	311,83	103,74	70,79	43,55	23,55	14,59	3,31
	(0)		100 м2 окрашиваемой поверхности	191,86	0,00			0	0,00	0,00
8.1	[101-04851]	Краска перхлорвиниловая фасадная	0,012213 т	18 979,33		231,79				
9	ТЕР р62-29-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных больших металлических поверхностей (метал. дверей) за два раза	0,033	500,89	1,06	16,53	8,23	0,03	18,72	0,62
	(0)		100 м2 окрашиваемой поверхности	249,35	0,00			0	0,00	0,00
9.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	0,5313 кг	39,83		21,16				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10	ТЕРр62-3-1-02	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий отделенных карнизов, Брандмаурных стен, парапетов, зонтов, сандриков, подоконных отливов, металлических баляс, прогонов и других мелких покрытий за один раз с лестниц (подъездный козырёк)	0,01	528,92	1,06	5,29	3,88	0,01	29,53	0,3
	(0)		100 м2 окрашиваемой поверхности	388,32	0			0	0	0
10.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	0,156 кг	39,83		6,21				
11	ТЕРр08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ	4,08	1 043,43	9,26	4 257,18	2 683,96	37,79	50,03	204,10
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7	ЗП=572,03*1,15; ЭММ=7,41*1,25; ЗПм=0*1,25; ТЗТ=43,5*1,15; ТЗТм=0*1,25	100 м2 вертикальной проекции для наружных лесов	657,83	0,00			0	0,00	0,00

Окна и двери

12	ТЕРр58-20-01	Смена обделок из листовой стали (отливов) шириной до 0,4 м	0,012	3 822,74	7,17	45,87	6,46	0,09	41,41	0,50
	(0)		100 м	537,92	1,57			0,02	0,08	0,00
13	ТЕРр46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	0,018	2 412,46	284,06	43,92	38,75	5,17	172,76	3,15
	(0)	V=1,19*1,53*1/100	100 м2	2 128,40	152,17			2,77	7,74	0,14
14	ТЕРр10-01-034-06	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых V=1,19*1,53*1/100; ЗП=1940,99*1,15; ЭММ=480,82*1,25; ЗПм=12,98*1,25; ТЗТ=145,72*1,15; ТЗТм=0,66*1,25	0,018	13 520,04	601,03	246,16	40,64	10,94	167,58	3,05
	(0) МДС 81-35.2004.п.4.7		100 м2 проемов	2 232,14	16,23			0,3	0,83	0,02
14.1	[203-0979]	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм)	1,8207 м2	2 852,42		5 193,4				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
15	ТЕРр61-1-11	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) сухой растворной смесью (типа "Ретонит") толщиной до 10 мм для последующей окраски оконных откосов плоских (внутренние откосы)	0,02	13 500,91	60,39	270,02	41,20	1,21	130,63	2,61
	(0)		100 м2 поверхности	2 060,04	46,41			0,93	3,01	0,06
15.1	[101-2416]	Грунтовка "Ретоконтакт", КНАУФ	0,36 кг	16,27		5,86				
16	ТЕР15-04-005-03 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Окраска поливинилacetатными водозмульсионными составами углубленная по штукатурке стен (внутренние оконные откосы) ЗП=585,59*1,15; ЭММ=16,6*1,25; ЗПм=0,39*1,25; ТЗТ=42,9*1,15; ТЗТм=0,02*1,25	0,02	1 104,07	20,75	22,08	13,47	0,42	49,34	0,99
			100 м2 окрашиваемой поверхности	673,43	0,49			0,01	0,03	0,00
16.1	[101-5507]	Краска водозмульсионная для внутренних работ ВАК-14 универсальная латексная полиакрилатная	0,00126 т	19 369,73		24,41				

Покодь

17	ТЕРр61-24-01 (0)	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (покодь) с очисткой поверхности	0,208	4 968,42	117,14	1 033,43	212,24	24,37	62,91	13,09
			100 м2 отремонтированной поверхности	1 020,40	93,83			19,52	6,21	1,29
18	ТЕРр62-25-07 (0)	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (покодь)	0,208	977,99	2,29	203,42	63,76	0,48	23,60	4,91
			100 м2 обработанный поверхности	306,56	0,00			0	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕРр62-25-01 (0)	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками простях с земли и лесов (поколь)	0,208	404,78	27,6	84,19	11,73	5,74	4,29	0,89
			100 м2 обработанный поверхности	56,41	0			0	0	0
20	ТЕРр62-26-04 (0)	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов простях за 2 раза с земли и лесов (поколь)	0,208	311,83	103,74	64,86	39,91	21,58	14,59	3,03
			100 м2 окрашиваемой поверхности	191,86	0,00			0	0,00	0,00
20.1	[101-0485]	Краска перхлорвиниловая фасадная	0,01119	18 979,33		212,39				
21	ТЕР20-02-002-01 (0) МДС 81-35.2004.п.4.7	Установка решеток жалюзийных площадью в свету до 0,5 м2 ЗП=19,93*1,15; ЭММ=2,63*1,25; ЗПМ=0*1,25; ТЗТ=1,46*1,15; ТЗТМ=0*1,25	6 1 решетка	31,00 22,92	3,29 0,00	185,98	137,52	19,73	1,68	10,07
21.1	[301-4372] прим.]	Решетки метал. жалюзийные размером 150х200 мм	6 шт.	79,42		476,52				
22	ТЕРр62-35-01 (0)	Окраска масляными составами Ранее окрашенных металлических решеток и оград без рельефа за 1 раз	0,004	910,29	1,06	3,64	3,3	0	62,75	0,25
			100 м2 окрашиваемой поверхности	825,16	0			0	0	0
22.1	[113-8029]	Эмаль ПФ-115	0,0476 кг	39,83		1,9				

ИТОГО:

38 734,81

8 698,64

986,21

608,41

Наименование и значение множителей

Значение

Прямые

344,82

22,77

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Кровля из оцинкованной стали (12)		
Зарплата	6,46*11,27	11,27
Машины и механизмы	0,09*9,28	9,28
Материалы	39,33*3,89	3,89
Итого		226,63
Крыши, кровли при ремонте (12)		
Накладные расходы	(6,46+0,02)*11,27*0,83	0,83
Сметная прибыль	(6,46+0,02)*11,27*0,65	0,65
Итого		334,71
Общестроительные работы (13)		
Зарплата	38,75*11,27	11,27
Машины и механизмы	5,17*6,32	6,32
Материалы	0*5,6	5,6
Итого		469,38
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (13)		
Накладные расходы	(38,75+2,77)*11,27*1,1*0,9	0,99
Сметная прибыль	(38,75+2,77)*11,27*0,7*0,85	0,6
Итого		1 213,39
Окна, двери из ПВХ профиля (14)		
Зарплата	40,64*11,27	11,27
Машины и механизмы	10,94*7,07	7,07
Материалы	5387,98*2,04	2,04
Итого		10 991,48
Деревянные конструкции (14)		11 526,84
Накладные расходы	(40,64+0,3)*11,27*1,18*0,9	1,06
Сметная прибыль	(40,64+0,3)*11,27*0,63*0,85	0,54
Итого		12 265,07
Отделочные работы (11)		
Зарплата	2683,96*11,27	11,27
Машины и механизмы	37,79*8,61	8,61
Материалы	1 535,43*4,22	4,22
Итого		37 053,11
Конструкции из кирпича и блоков (11)		
Накладные расходы	(2683,96+0)*11,27*1,22*0,9	1,1
Сметная прибыль	(2683,96+0)*11,27*0,8*0,85	0,68
Итого		33 273,05
		20 568,8
		90 894,96

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Отделочные работы (16)		
Зарплата	13,47*11,27	151,81
Машины и механизмы	0,42*8,61	3,62
Материалы	32,61*4,22	137,61
Итого		293,04
Отделочные работы (16)		
Накладные расходы	(13,47+0,01)*11,27*1,05*0,9	144,32
Сметная прибыль	(13,47+0,01)*11,27*0,55*0,85	71,4
Итого		508,76
Отделочные работы (1, 5, 15, 17)		
Зарплата	3747,29*11,27	42 231,96
Машины и механизмы	426,67*8,61	3 673,63
Материалы	14147,22*4,22	59 701,27
Итого		105 606,86
Штукатурные работы при ремонте (1, 5, 15, 17)		
Накладные расходы	(3747,29+341,72)*11,27*0,79	36 405,68
Сметная прибыль	(3747,29+341,72)*11,27*0,5	23 041,57
Итого		165 054,11
Отделочные работы (2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 18, 19, 20, 22)		
Зарплата	2030,55*11,27	22 884,3
Машины и механизмы	485,4*8,61	4 179,29
Материалы	7402,17*4,22	31 237,16
Итого		58 300,75
Малые работы при ремонте (2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 18, 19, 20, 22)		
Накладные расходы	(2030,55+0)*11,27*0,8	18 307,44
Сметная прибыль	(2030,55+0)*11,27*0,5	11 442,15
Итого		88 050,34
Общестроительные работы (21)		
Зарплата	137,52*11,27	1 549,85
Машины и механизмы	19,73*6,32	124,69
Материалы	505,26*5,6	2 829,46
Итого		4 504
Сантехнические работы - внутренние (трубопровод, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха) (21)		
Накладные расходы	(1549,85+0)*1,28*0,9	1 782,33
Сметная прибыль	(1549,85+0)*0,83*0,85	1 100,39
Итого		7 386,72

Наименование и значение множителей	Значение	Прямые
Итого		365 708,06
НДС		73 141,61
Итого	365708,06*0,2	438 849,67

СОСТАВИЛ
ПРОВЕРИЛ

Главный специалист ОПТД СНКО "Региональный фонд"
Начальник ОПТД СНКО "Региональный фонд"




Яковлева Е.А.
Колесников И.Л.