ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о предварительной оценке регулирующего воздействия проекта **постановления Правительства Новгородской области**

**«О внесении изменений в Порядок**

**привлечения региональным оператором, в том числе в случаях,**

**предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса**

**Российской Федерации, органами местного самоуправления**

**подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения**

**работ по капитальному ремонту общего имущества в**

**многоквартирном доме»**

Общие сведения

Проект постановления Правительства Новгородской области «О внесении изменений в Порядок привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме» (далее - проект) разработан специализированной некоммерческой организацией «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области».

Описание проблемы

Подготовка проекта обусловлена необходимостью корректировки положений Порядка привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, связанных с распределением баллов при определении победителя среди участников открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирных домов подрядчиками, отобранных в ходе проведения открытого конкурса по отбору подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области и изменением критериев оценки конкурсной заявки по средствам исключения критерия «Срок выполнения работ» и введения критерия «Продолжительность осуществления профессиональной деятельности».

Цели регулирования

Проект разработан в целях оптимизации процедуры отбора подрядных организаций для проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Новгородской области и объективизации процедуры начисления баллов и определения победителя среди участников открытого конкурса по отбору таких подрядных организаций.

Возможные варианты достижения поставленных целей

Поставленные цели могут быть достигнуты только путем внесения соответствующих изменений в постановление Правительства Новгородской области от 17.10.2013 № 269 «Об утверждении порядка привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

Выгоды и издержки использования каждого варианта

Поскольку проведение процедуры привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, регулируется только порядком привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Новгородской области от 17.10.2013 № 269, иные варианты достижения поставленных целей, кроме внесения соответствующих изменений в указанное постановление, отсутствуют. Для достижения поставленных целей не потребуется дополнительного финансирования из средств областного или федерального бюджетов.

Рекомендуемый вариант достижения цели регулирования

Внесение изменений в постановление Правительства Новгородской области от 17.10.2013 № 269 «Об утверждении порядка привлечения региональным оператором, в том числе в случаях, предусмотренных частью 3 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, органами местного самоуправления подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме».

Условия реализации выбранного варианта достижения цели регулирования

Принятие проекта позволит улучшить реализацию процедур, связанных с организацией и проведением открытого конкурса по отбору подрядных организаций.

На основании изложенного полагаю, что принятие соответствующего нормативного правового акта необходимо и обосновано. Принятие проекта не будет иметь негативных последствий для лиц, интересы которых затрагивает проектируемое регулирование.

Выводы о наличии (отсутствии) в проекте акта положений, указанных в п. 1.4 Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов области и экспертизы нормативных правовых актов области, утвержденного постановлением Правительства Новгородской области от 18.02.2014 № 101 «Об оценке регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов области и экспертизе нормативных правовых актов области».

В проекте отсутствуют положения, влекущие:

введение избыточных обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению;

возникновение у субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности необоснованных расходов;

возникновение необоснованных расходов областного бюджета.

Информация об исполнителях.

Минин Александр Анатольевич, тел. (факс) 782-001, адрес электронной почты: dogovor@kapremont53.ru.

|  |  |
| --- | --- |
| **Генеральный директор** **СНКО «Региональный фонд»** |  **А.Ю. Уткин** |