|  |  |
| --- | --- |
| 15 апреля 2019 года | N 60-ФЗ |

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ

В СТАТЬИ 170 И 179 ЖИЛИЩНОГО КОДЕКСА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Принят

Государственной Думой

9 апреля 2019 года

Одобрен

Советом Федерации

10 апреля 2019 года

Внести в Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=6A4A4851371A3F35414AA47F58FCF27DFA992A50B23BB00B3D37252C3A89D2929CD1D3CD5C30B4BA30B020CF47pEHBI) Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 14; 2012, N 53, ст. 7596; 2013, N 52, ст. 6982; 2015, N 27, ст. 3967; 2016, N 27, ст. 4288; 2017, N 1, ст. 39; N 31, ст. 4806; N 52, ст. 7922; 2018, N 49, ст. 7506) следующие изменения:

1) [статью 170](consultantplus://offline/ref=6A4A4851371A3F35414AA47F58FCF27DFA992A50B23BB00B3D37252C3A89D2928ED18BC25931A1EE60EA77C244EC6230FABAB05A4Ap1H7I) дополнить частью 1.1 следующего содержания:

"1.1. Доходы в виде процентов, начисленных за пользование денежными средствами, находящимися на специальном счете, счете, счетах регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта, а также доходы в виде процентов, полученные от размещения временно свободных средств фонда капитального ремонта, зачисляются только на специальный счет, счет, счета регионального оператора, на которых осуществляется формирование фондов капитального ремонта.";

2) в [статье 179](consultantplus://offline/ref=6A4A4851371A3F35414AA47F58FCF27DFA992A50B23BB00B3D37252C3A89D2928ED18BC35E37A1EE60EA77C244EC6230FABAB05A4Ap1H7I):

а) [часть 3](consultantplus://offline/ref=6A4A4851371A3F35414AA47F58FCF27DFA992A50B23BB00B3D37252C3A89D2928ED18BC15D36AFBF36A5769E01BE7131FCBAB25B561516A0pBHFI) изложить в следующей редакции:

"3. Денежные средства, полученные региональным оператором и образующие фонд капитального ремонта в соответствии с частью 1 статьи 170 настоящего Кодекса, учитываются на счете, счетах регионального оператора, открытых для размещения средств фондов капитального ремонта, и могут использоваться только в целях, указанных в статье 174 настоящего Кодекса. Использование указанных средств на иные цели, в том числе на оплату административно-хозяйственных расходов регионального оператора, не допускается. Региональный оператор открывает счет, счета в российских кредитных организациях, которые соответствуют требованиям, установленным частью 3 статьи 180 настоящего Кодекса, или в территориальных органах Федерального казначейства либо финансовых органах субъектов Российской Федерации в соответствии с частью 4 статьи 180 настоящего Кодекса. Региональный оператор вправе размещать временно свободные средства фонда капитального ремонта, формируемого на счете, счетах регионального оператора, в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.";

б) [дополнить](consultantplus://offline/ref=6A4A4851371A3F35414AA47F58FCF27DFA992A50B23BB00B3D37252C3A89D2928ED18BC35E37A1EE60EA77C244EC6230FABAB05A4Ap1H7I) частью 3.1 следующего содержания:

"3.1. Денежные средства, полученные региональным оператором и не относящиеся в соответствии с частью 1 статьи 170 настоящего Кодекса к фонду капитального ремонта, подлежат зачислению на отдельный счет, и их размещение на счете, счетах регионального оператора, открытых для размещения средств фонда капитального ремонта в соответствии с частью 3 настоящей статьи, не допускается.".

Президент

Российской Федерации

В.ПУТИН

Москва, Кремль

15 апреля 2019 года

N 60-ФЗ